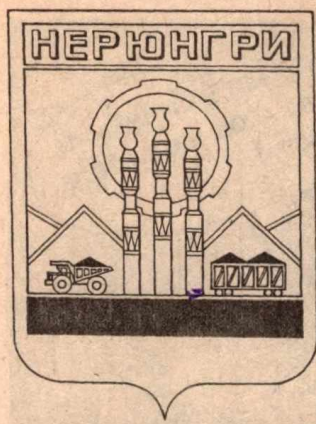




Индустрия Севера

* Городекая газета * Издаётся с 3 февраля 1976 года *

7 июня 2000 г. *СРЕДА*
№ 114 (4921)
Цена свободная

ГОРОД:
ДЕНЬ
ЗА
ДНЕМ

По республике

«Укрепление исполнительной власти - важнейший фактор созидания» - так называлось радиообращение Президента РС(Я) М.Николаева, с которым он выступил 31 мая по республиканскому радио. Полный его текст опубликован в газете «Якутия» от 1 июня 2000 г. Мы же хотим познакомить наших читателей лишь с той его частью, где говорится о мерах по укреплению исполнительной власти на уровне нашей республики и для этого этого решено произвести ее деление на 7 округов.

На первый - седьмой рассчитайся...

Президент РС(Я)
М.Е.Николаев:

«Надо укреплять, совершенствовать вертикаль исполнительной власти и в нашей республике. В силу определенных причин, прежде всего из-за нерасторопности законодательной ветви власти, у нас медленно решаются вопросы формирования органов местного самоуправления. Улусные и городские администрации также необходимо укреплять.

У нас из-за территориальной разбросанности нет четкого функционирования исполнительной власти именно на уровне улусов.

Исполнительная дисциплина еще больше ослабевает на уровне администраций наслегов, поселков. Недостает четкого контроля исполнения принятых законов, указов, распоряжений президента, постановлений правительства.

И в нашей республике, таким образом, встает вопрос о необходимости создания территориальных округов для совершенствования вертикали исполнительной власти.

Обратимся к истории Якутии: до 1917 года здесь существовало окружное управление. Еще в первой четверти XIX века в соответствии с системой, выработанной известным российским реформатором М.М.Сперанским, были утверждены «учреждения для управления сибирскими губерниями». В Якутской области тогда имелось пять административно-территориальных образований - округов. Они, в свою очередь, разделялись на улусы.

И районирование уже в условиях автономной республики сохранило в основном действующее административно-территориальное разделение на улусы. Это дошло почти без изменений и до наших дней.

Какой принцип мы хотели бы продолжить?

С учетом тех реалий, которые сложились в экономическом развитии республики, в размещении производительных сил, надо сохранить сложившееся положение. Например, на западе республики создана крупная алмазодобывающая промышленность. Выросли целые города и поселки с большим количеством населения. На юге у нас вырос город Нерюнгри - центр крупной угледобывающей промышленности.

По-своему сложилась экономика в

центральной, заречной, вилуйской группах улусов. Свою специфику имеют наши северные улусы. Все это надо учитывать.

Таким образом, определяющими факторами при создании территориальных округов будут:

Первый - сходство в экономическом развитии;

Второй - наличие межулусных хозяйственных, культурных и иных связей, сложившихся традиций;

Третий - транспортная схема.

Первый территориальный округ - **ПРИЛЕНСКИЙ**. В его состав войдут Горный, Намский, Олекминский, Хангаласский улусы. Правильно будет отнести сюда Булунский и Жиганский улусы.

Второй территориальный округ - **ЗАПАДНЫЙ** с центром в г.Мирный. В него войдут Анабарский, Ленский, Мирнинский и Оленекский улусы.

Третий территориальный округ - **ВИЛУЙСКИЙ** с центром в г.Нюрба. В его состав войдут Верхневилуйский, Вилуйский, Кобяйский, Нюрбинский и Сунтарский улусы.

Четвертый территориальный округ - **АЛДАНО-ЗАРЕЧНЫЙ** с центром в с.Майя. В состав этого округа входит девять улусов: Алданский, г.Нерюнгри, Амгинский, Мегино-Кангаласский, Таттинский, Усть-Алданский, Чурапчинский, Томпонский, Усть-Майский.

Пятый территориальный округ - **КОЛЫМСКИЙ** с центром в г.Среднеколымск. Сюда входят Верхнеколымский, Нижнеколымский и Среднеколымский улусы.

Шестой территориальный округ - **ИНДИГИРСКИЙ** с центром в с.Хону. В его состав входят Абыйский, Аллаиховский, Момский, Оймяконский улусы.

И, наконец седьмой территориальный округ - **ЯНСКИЙ** с центром в пос.Батагай. В состав этого округа войдут Верхоянский, Усть-Янский и Эвено-Бытантайский улусы.

Возглавлять органы управления в округах будут представители президента республики. На днях будут приняты указы президента о создании территориальных округов и назначении представителей президента.

Создавать ажиотаж вокруг этих вопросов не следует. Администрации улусов и городов полностью сохраняют свои функции и несут ответственность за работу в своих улусах.

Первого июня на площади возле ДК «Якутия» в поселке Серебряный Бор было проведено развлекательное мероприятие, посвященное Дню защиты детей. В программе: конкурс рисунков на асфальте на тему «Я и будущее», спортивные соревнования и дискотека. Детский праздник был организован на средства, выделенные администрацией поселка.

Наступившее лето обещает быть насыщенным и интересным для большинства детей из села Иенгра. 40 человек проведут его в оздоровительно-лингвистическом лагере «Лингва-турэн», где отдых совмещается с изучением иностранных языков и обходится бесплатно для родителей. Еще 40 -- уедут в тайгу, где на оленеводческих стойбищах будут работать учениками оленеводов. 30 детей планируются задействовать на строительстве новой школы, которое, кстати, идет быстрыми темпами (помимо основных строительных работ здесь проводятся и субботники. Один из них в минувшую субботу был проведен силами учителей школы-интерната). По 30 ребятишек будет занято на благоустройстве села и на работе в школьной теплице, которая функционирует уже три года. Лето 2000г. дети проработают в теплице вместе с воспитателем С.С.Антипиной.

8 июня - двенадцатый переходящий праздник Вознесение Господне. В православном храме иконы Казанской Божией Матери в честь этого события будет проведена праздничная литургия. По преданию, в сороковую день после Воскресения Иисуса Христа Его ученики собрались в одном доме. Их Учитель явился им и беседовал с ними, наказав быть «Мне свидетелями в Иерусалиме и во всей Иудее и Самарии и даже до края земли». После этого он вознесся на небеса. «Вознеслся еси во славе, Христе Боже наш...».

На днях в администрацию города пришла поздравительная телеграмма из Афин, где на состоявшемся в конце мая Международном конкурсе пианистов второе место заняла Кристина Капункина - ученица известного нерюнгринского педагога В.В.Фадеева из 2-й музыкальной школы. С победой!

9 июня в детском саду «Золотиночка» состоится праздничное мероприятие, посвященное проводам детей в школу. 19 июня выпускники будут прощаться с любимым коллективом, ставшим для них вторым домом. Среди них - Аня Николаева, Вана Исаков, Маша Попова, Витя Наумов и др. На память им подарят книги. За «спадким столом» дети вместе с родителями и воспитателями вспомнят, как им весело и интересно было в «Золотиночке». В программе праздника будут театрализованное представление, а также конкурсы, игры, чествование родителей-активистов. Нынешний выпуск знаменательный - он приходится в год завершения эксперимента, проводившегося на базе этого детского сада с 1995 г. Начиная с трехлетнего возраста, воспитанники «Золотиночки» изучали эвенкийский язык и культуру, прикладное искусство и фольклор. На празднике они продемонстрируют то, чему здесь научились. Вместе с ними будут радоваться и волноваться воспитатели О.Г.Игнатенко и В.С.Наумова, бессменный помощник воспитателя Г.Ф.Хокленко и учитель эвенкийского языка и культуры О.В.Пеханова. И, конечно же, заведующая Хокленко Галина Николаевна. Когда-то она сама и ее дети были воспитанниками «Золотиночки». Сейчас ей приходится решать много проблем по сохранению и выживаемости старинного детского коллектива. В частности, по переезду в новое здание. Покоже, что новоселье

не за горами, т.к. строительство новой школы, под крышей которой разместится и детский сад, идет быстрыми темпами.

Закончился учебный год. Отзвенели последние звонки в школах города и поселков. В СШ № 6 31 мая прошел утренник «Прощание с начальной школой». 93 ученика получили азы школьной науки, одолели первую ступеньку знаний. «Шестая» школа может гордиться своими питомцами, среди нынешних выпускников - одиннадцатиклассников 4 медалиста (3 «золотых» и 1 «серебряный»), что говорит о высоком уровне знаний.

С 25 июня приемная комиссия НТИ (НФ ЯГУ) начинает прием документов у абитуриентов. Им предстоит держать вступительные экзамены, которые пройдут на всех потоках с 15 по 31 июля. Пожалуй, самым популярным среди абитуриентов остается факультет «Открытые горные работы», при поступлении на который студенты уверены: они обязательно будут востребованы, окончив институт, на разрезе «Нерюнгринский». Причем эта специальность интересует не только юношей, но и девушек. В прошлом году, например, на факультет поступили 6 девушек, еще 12 представительниц прекрасной половины человечества заинтересовала профессия, связанная с техникой разведки недр.

Нынешним летом институт примет на всех факультетах 120 студентов, которые будут обучаться на бюджетной основе, столько же - с обучением на коммерческой основе. Специальности, которые предлагает НТИ выпускникам школ, те же. А в планах - открыть в 2001-2002 годах факультеты «Английская филология» и «Горные машины и комплексы».

В Нерюнгринском техническом институте возрождают былую добрую традицию - работу стройотрядов в летние месяцы. Основной «костяк» стройотрядов - студенты 3-4 курсов строительных специальностей, также в стройотряды набирают студентов 1-2 курсов и юношей с других факультетов. Будут созданы два стройотряда, один из них потрудится на строительстве учебно-административного корпуса НТИ, другой будет задействован на строительстве школы-интерната в Иенгре. Возможно, будет организован и третий стройотряд, объектом приложения сил которого станет строительство жилого дома по пр.Дружбы народов, под строительным номером 27в.

В Москве, в Управлении делами президента России экс-министр Российской Федерации по налогам и сборам Александр Починков подвел итоги Всероссийского конкурса «Добросовестный налогоплательщик-99».

В конкурсе по итогам 1999 года принимали участие крупнейшие предприятия России. Отбор лучших налогоплательщиков проходил по следующим критериям: лучшие показатели по налоговым платежам в Государственный бюджет, динамика увеличения налоговых платежей за 1999 год.

39 предприятий России стали финалистами конкурса. В числе таких промышленных гигантов как «Лукойл», «Славнефть», «Северсталь», «Вымпелком», «Кристалл», «Балтика», Министерство путей сообщения, финалистом стало и наше ГУП «Якутголь».

Все финалисты получили памятные призы и федеральные дипломы «Лучший налогоплательщик 1999 года».

От реформ в России давно не ждут ничего хорошего, не стала пока исключением и жилищно-коммунальная реформа. Квартплата после ее объявления стала расти просто в геометрической прогрессии, тогда как зарплата, увы, стоит на месте. Следить за исполнением гражданами своих обязанностей наше государство научилось, а вот за правами - все никак нет. С нас беспощадно требуют уплаты всевозможных налогов и сборов, тогда как далеко не каждый сегодня имеет достаточно средств на содержание семьи, да просто на питание порой денег не хватает.

И самый значительный урон семейному бюджету сегодня - это коммунальные платежи. Сегодня мы публикуем несколько материалов на эту тему и надеемся, что начатый разговор будет продолжен. По крайней мере редакция планирует затронуть еще и такой аспект существующей проблемы, как механизм уплаты коммунальных платежей, где далеко не все гладко и людям, прежде чем расстаться со своими кровными, в которых так нуждаются коммунальщики, еще приходится постоять в многочасовых очередях.



Плата за жилье и коммунальные услуги:

Право пользования жильем муниципального жилищного фонда возникает на основе договора найма жилого помещения.

По договору социального найма жилого помещения нанимателем может быть только гражданин.

Участники договора социального найма (наймодатель и наниматель) являются носителями большого числа прав и обязанностей, причем конкретному праву одной стороны договора соответствует определенная обязанность другой стороны этого договора.

Необходимость соблюдения определенных обязанностей также вытекает из положений Конституции ст.6, которой установлено, что осуществление прав и свобод неотделимо от исполнения гражданами своих обязанностей.

Законодательством предусматривается, что жилые помещения, представленные по договору социального найма, должны использоваться исключительно по назначению, т.е. для проживания (ст.678 ГК РФ и 10 ЖК РСФСР).

Использование жилого помещения не по назначению согласно статьям 687 и 688 ГК РФ может повлечь расторжение договора найма и вследствие этого - выселение из жилого помещения. Ответственность за использование жилья не по назначению предусматривается также статьей 154

Многие жители нашего города являются злостными неплательщиками за жилое помещение, и им под роспись вручается напоминание о необходимости погашения задолженности, оформления субсидий на семью, если прожиточный минимум в семье составляет 1231 руб. на человека.

Если должник не желает оплачивать свою задолженность, нами оформляются иски о взыскании задолженности в судебном порядке.

На основании Закона "Об исполнительном производстве от 4.07.1997г. производится опись и арест имущества должника.

18.05.2000г. и 22.05.2000г. проведена работа по описи и аресту имущества А.А.Волчкова (телевизор "Тошиба" и видеомagneфон "Окай"), проживающего по пр.Дружбы народов, 28. Сумма долга составляет 8179 руб.

По пр.Ленина, 6 у Осипова Т.А. сумма долга составляет 6540 руб. (телевизор "Орион", столовый сервиз, хрусталь, керамика).

Наложено арест на автомобиль: Садовой Г.Н. (ул. Ю.-Якутская, 43). Сумма долга 11794 руб.

Зуева Ю.А. (пр.Др.народов, 27). Долг 9291 руб.

Зименко В.С. (пр.Др.народов, 16/1). Долг 7829 руб.

Воленберг В.Э. (пр.Др.народов, 16/1). Долг 6327 руб.

Уплати квартплату и спи спокойно

Жилищного кодекса РСФСР.

Как же в нашем городе используется жилое помещение?

Проведенной инвентаризацией жилого фонда установлено, что жилые помещения в деревянной застройке нанимателями просто брошены.

Юридической службой МУП ДЕЗ проводится розыск "забывчивых" нанимателей с последующим оформлением материалов для передачи в городской суд о расторжении договора найма и выселении из жилого помещения.

Так, 20.03.2000г. расторгнут договор найма жилого помещения с Гращенко О.А. (ул. Комсомольская, 19, кв.3), 20.04.2000г. с Кузоваткиной Р.И. (пр.Дружбы народов, 29, кв.6), Литовченко О.К. (ул.Кравченко, 10, кв.75).

30.05.2000 г. расторгнут договор найма жилого помещения с Москаленко Г.П., проживающим по ул.Южно-Якутская, 11, кв.9.

Из предусмотренных законодательством обязанностей нанимателя существенной обязанностью является своевременное внесение платы за жилье и коммунальные услуги.

Статья 678 Гражданского кодекса РФ устанавливает, что наниматель обязан своевременно вносить плату за жилое помещение. Соответствующие нормы содержатся в Жилищном кодексе РСФСР (ст. 56 и 57).

Законом РФ "Об основах федеральной жилищной политики" от 24.12.92. № 4218-1 предусмотрено, что в случае не внесения нанимателем жилого помещения платы за жилье и коммунальные услуги в течение шести месяцев, граждане подлежат выселению в судебном порядке с предоставлением жилого помещения, отвечающего санитарным и техническим требованиям по нормам общежития (статья 15 закона).

Сухачевой Г.Б. (пр.Др. народов, 27/1) Долг 9562 руб.

Часто слышишь, что квартира моя, меня за долги не выселят. Ничего подобного!

Собственник жилого помещения в многоквартирном доме участвует в расходах по содержанию дома (оплата жилья).

Задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг собственника жилого помещения может быть взыскана в судебном порядке. В случае не внесения этой платы возможно применение ст. 293 ГК РФ, предусматривающей ответственность в случае систематического нарушения собственником прав и интересов соседей.

Отказ от участия в общих расходах по эксплуатации дома нарушает право соседей в этом доме. Поэтому в случае не внесения оплаты возможно применение ст. 293 ГК РФ как использование жилой площади не по назначению.

Суд может принять решение о продаже с публичных торгов жилого помещения с выплатой собственнику вырученных от продажи средств за вычетом расходов на исполнение судебного взыскания и задолженности по квартплате.

Для того чтобы не подвергать нанимателей и собственников жилого помещения судебной процедуре, предоставляется возможность погашения задолженности путем оформления нотариальной надписи по личному заявлению нанимателя или собственника через юридическую службу МУП ДЕЗ.

И в заключение хотелось бы обратиться к населению: не создавайте себе трудности для того, чтобы потом их усиленно преодолевать.

Как говорится, уплати квартплату и спи спокойно. По возникающим вопросам можно обращаться в юридическую службу МУП ДЕЗ, пр. Геологов 55/1, тел. 9-44-72.

С.ГОРЯЙНОВА, начальник юротдела МУП ДЕЗ.

ВЗГЛЯД НА ПРОБЛЕМУ



Уважаемый Василий Васильевич! Думаю, что вы найдете время и возможность ответить через газету на вопросы, которые возникли после прочтения распоряжения № 318-р от 10.03.2000 г. "Об упорядочении системы оплаты жилья и коммунальных услуг" и дополнения к этому распоряжению.

В частности, в дополнении к распоряжению сказано: "руководителям предприятий и организаций всех форм собственности не допускать задержки перечислений, удержанных из заработной платы работников по платежам за жилищно-коммунальные услуги".

Почему же тогда в бухгалтерии НГРЭС, не отказывая в приеме заявлений о перечислении денег за коммунальные услуги, делают небольшие примечания: "Вы не думайте, что если и удержали из заработной платы деньги, то и перечислили их. Может быть, мы их вернем вам обратно, а вы рассчитываетесь сами". Так, удержав по заявлению работника деньги из заработной платы за ноябрь 1999 г., до сих пор не перечислили в ЖЭК. В апреле по заявлению снова удержали деньги, но опять с той же маленькой оговоркой. А долги-то по коммунальным услугам растут!!! И авансируют, не учитывая удержанную сумму!

Я написал заявление, чтобы удержали и зарплаты за отопление гаража, но его вовсе не приняли, объяснив это тем, что человек, который этим занимается, сейчас в отпуске. В это же время на пред-

приятии торгуют вещами под з/плату, предлагая написать заявление следующего содержания: "Прошу удержать из моей зарплаты деньги за товар в счет погашения задолженности за тепло и перечислить на лицевой счет № ...". Когда спрашиваешь, какой номер лицевого счета указать, отвечают, что сами потом поставят. Значит, для работников станции и сотрудники в отпуске, и денег нет на перечисления, а для торгующих все работники бухгалтерии на месте и деньги есть на перечисления. Скажете, вас никто не заставляет брать товар под зарплату, но когда получаешь ее крохами, то вынужден это делать. Вот и объясните нам, бесполовым, пожалуйста, уважаемый Василий Васильевич, для кого издаются такие распоряжения, на которые руководители предприятий смотрят сквозь пальцы. Очень надеюсь, что Вы ответите! А может и директор НГРЭС Тарасов О.В.

Разве возникли бы эти вопросы, если бы зарплату выплачивали вовремя и в полном объеме? Так что долги по коммунальным услугам не на пустом месте, а из-за длительной невыплаты зарплаты. Поэтому вины своей в образовавшейся задолженности не вижу! Если можно не выдавать зарплату по 9 месяцев, значит, можно и все остальное.

Фамилии своей не указываю, т.к. после обоснованной критики начинаются гонения и предлагают уволиться с работы.

УВАЖАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ! Очень надеюсь, что вы опубликуете мое письмо-вопрос, в котором я обращаюсь к главе администрации г.Нерюнгри, потому что это касается не только лично меня, а многих горожан и жителей поселков.

...ЗНАЧИТ, МОЖНО И ВСЕ ОСТАЛЬНОЕ?

ОТ РЕДАКЦИИ. В эти дни В.В.Старцев находится в отпуске, а потому мы обратились за ответом в отдел коммунального хозяйства администрации. Комментарий в этой ситуации может быть один, ответили в отделе: есть распоряжение главы администрации, руководители предприятий обязаны его выполнять. И если где-то есть нарушения, необходимо разбираться адресно, конкретно. Что сделать невозможно, ведь автор письма не указал свою фамилию. По сути, автор письма должен сориентироваться сам, добавили в отделе: если предприятие его обмануло один раз, то гораздо проще, получив зарплату, заплатить какую-то сумму квартплаты самому. Ведь удержание - чисто условное понятие, оно фактически не произведено, если не выплачена зарплата. Долг с работника снимается лишь в том случае, если поступило перечисление. На НГРЭС сложная ситуация с выплатой зарплаты, об этом знают все, в том числе и жилищно-коммунальные службы. Но какая-то часть зарплаты все-таки выплачивается. И даже самые мизерные поступления от квартиросъемщика в счет погашения долга по квартплате говорят о том, что он хотя бы старается погасить долг. А объективные причины в этом случае будут учтены.

А вот что ответили на письмо в бухгалтерии НГРЭС: - Ничего конкретного, не зная фамилии, сказать не можем. А в целом можно сказать так: в последние месяцы мы работаем взаимозачетом, ГРЭС "закрывает" ЖЭК электро-энергию и тепло, а коммунальщики соответственно "закрывают" квартплату наших работников. Но столько, сколько хотелось бы нам, они проплатить не могут, ведь в нашем коллективе - две с половиной тысячи человек, а у них - всего 230 работников.



* ГЛАС
НАРОДА *

Пожалуй, ничего так не обсуждается в народе как коммунальные платежи. За столом на кухне, на скамеечке перед домом, просто на улице разговор неизменно затрагивает эту, наболевшую тему. И пока только в мрачном тоне. Перебивая и недослушивая собеседника, каждый стремится высказать, как тяжело ему и не по карману платить за квартиру. Возмущение порой переходит в целый монолог со слезами и проклятиями в адрес ЖКХ. Недавний приезд "коммунального" министра В.Попова и данное им интервью не успокоили, а, наоборот, взбудоражили население.

ПЛАТИТЬ БЫ РАД, да за кабалу обидно

Своим впечатлением делится с газетой наша читательница А.Т.Иванова. Вот что она пишет.

"Министр ЖКХ так красиво и красноречиво отвечал на вопросы и давал советы, как "выдрать" (не получить, а именно выдрать) деньги за комуслуги. Интересно, в каком он сам положении, сколько получает? Наверняка как министр пользуется определенными льготами в этом плане, потому ему легко считать деньги в наших карманах. Он перечисляет улусы, в которых высок процент сбора платежей, но при этом "забывает" отметить, что самые высокие тарифы на жилье только у нас в Нерюнгри, Мирном и Якутске, потому что именно эти города призваны компенсировать затраты по себестоимости коммунальных услуг на севере республики. Мы и без министра понимаем, что за квартиру надо платить, собственно, никто и не против, но все должно быть соизмеримо. Я думаю, исходить здесь надо из реальных доходов человека, а не применять уравниловку. И с границей нас сравнивать не надо. Там человек знает, за что платит.

Еще один момент в интервью министра, который задел меня как квартиросъемщика. Он говорит, что зарплата работников жилищно-коммунальной сферы зависит напрямую от платежей населения. А что из себя представляет наш ДЕЗ? Эта контора занимает два с половиной этажа, все кабинеты

забиты. Раньше у них был ручной труд, понятно, что работы было много, теперь появились компьютеры, а "счетоводов" стало еще больше. Так никаких денег не хватит их содержать. Действительно получается - "один с сошкой, а семеро с ложкой". Тут еще, как пишет газета, управдом будет. Опять же новые затраты на его содержание пойдут из нашего кармана.

Я не против реформирования ЖКХ, но нельзя перекладывать 80 процентов его содержания на плечи людей. Для чего мы тогда платим налоги?"

Наша читательница не одинока в своем мнении. Что бы там ни говорил министр Попов по поводу отсутствия сознания у населения, у любого человека найдется тысяча объяснений, почему у него растет задолженность по квартплате. По большому счету, настоящих "пофигистов" очень мало, у большинства обстоятельства складываются порой так, что хоть в петлю. Как случилось с одной жительницей города.

Лена (назовем ее так) едва сводит концы с концами. Пьющий муж, маленькие дети, денег вечно не хватает даже на еду, не то что на одежду. За неуплату ей отключили электроэнергию, принесли предупредительное письмо о том, что семье грозит выселение. Нервы у жен-

щины сдали, и, если бы не соседка, сердобольно выручившая ее деньгами, Лена закончила бы жизнь самоубийством.

Другая моя собеседница Женя переехала в Нерюнгри недавно. Кое-как собрала денег купить однокомнатную квартиру. Крыша над головой есть, а вот работы нет. В городе даже опытной хирургической медсестре очень сложно трудоустроиться. Живет на одну пенсию и имеет дочь студентку, которая нуждается в финансовой поддержке матери.

"Посчитайте сами, - делится женщина, - пенсия 800 рублей, квартплата, комуслуги и электроэнергия обходятся мне почти в 600 рублей, дочь каждый месяц звонит - мамочка, помоги! Других доходов у меня нет. Хожу каждый день в больницу, авось возьмут на работу. От безысходности такая тоска наваливается..."

Татьяна Борисовна, многодетная мама: "Моей семье вроде как положена субсидия. Но, чтобы добиться ее, столько нервов и сил нужно потратить. В отделе субсидий постоянно очередь, на решение вопроса не меньше трех часов уйдет, да пока все справки соберешь. Я не имею такой возможности, ребенок у меня совсем маленький, оставить его не на кого, жду, когда старшие дети на каникулы уйдут. А долг

тем временем растет..."

Сбор коммунальных платежей превратился в общегосударственную акцию, смахивающую на большевистскую продразверстку. Споры нет, надо. Но при этом, как и во многом остальном, наши законодатели бросаются из крайностей в крайности. Сначала был лозунг "Каждому человеку - квартиру в 2000 году". Где мытьем, где катаньем, однако, вопрос

оквартиривания худо-бедно решился. Кто-то попал в струю и приватизировал жилье, кто-то поднатужился и купил себе возжеленную площадь. Не успели дух перевести и порадоваться, как у государства новый бзик - реформирование жилищно-коммунальной сферы. К рынку идем, понимаешь. А что пути к нему у всех разные, дело десятое. Одни по асфальту да на "мерседесе"

выезжают в рынок, а другие - ползком да сквозь дремучести экономики, теряя при этом свои вклады и сбережения, набивая шишки и расставаясь с надеждой. И таких большинство.

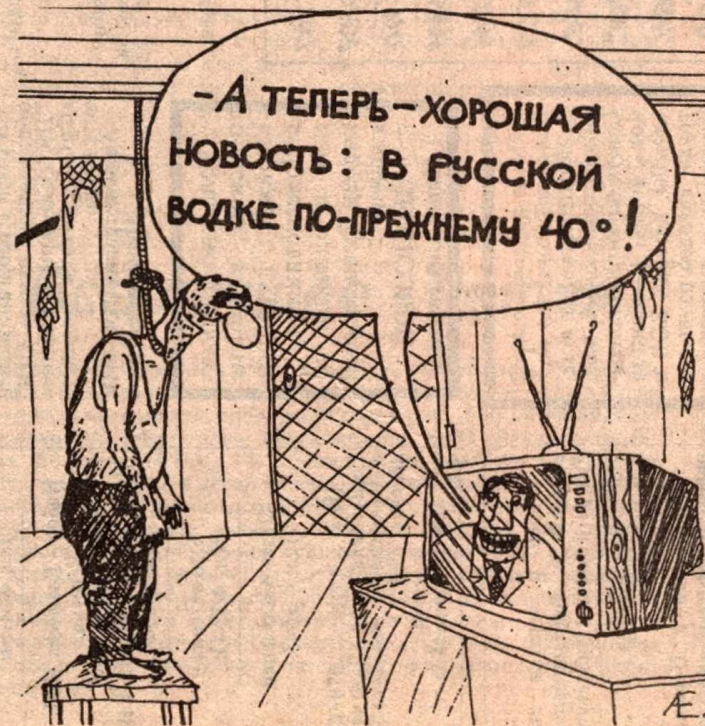
Скоро, наверное, жилье станет, как автомобиль, не жизненной необходимостью, а роскошью, тем более, что коммунальные боссы цинично заявляют, мол, живите там, где вам по карману. А если мне, к примеру, зарплата хватает лишь на конуру собачью, а дети хотят иметь собственную комнату, как быть?

Один мой знакомый, человек шепетильный по поводу долгов, помимо основной работы на фабрике работает еще по договору в ЖЭКе в счет погашения квартплаты. С восьми утра и до шести вечера он "пашет" на родном предприятии, вечером бежит на "приработок", приходит к полуночи. А результат? В активе отсутствие долга по квартплате, в пассиве - физическое и нервное истощение, семья на грани развала, потому что муж приходит домой только ночевать. Цель оправдывает средства?

И еще одна реплика. Сергей, работник НУРа:

"Прочитал сначала интервью с министром Поповым, а затем заметку "Долг платежом красен", и возмущению моему нет предела. Министр ЖКХ заявляет: "Я не понимаю, почему в Нерюнгри такой низкий сбор платежей с населения..." Он не понимает! Так я ему объясню. Ответ прост - платите

людям зарплату, тогда и остальное будет. У нас в НУРе задержка с деньгами с февраля. Средний заработок не такой уж высокий, на руки всего около 4 тысяч



выходит. Да дело даже не в этом, а в том, что дают не вовремя. У нас почти все работники имеют проблемы с задолженностью по квартплате. Одно время на предприятии ввели "безнал" за комуслуги. Но что-то там не утрясли, не отладили, и все дело заглохло. Я еще раз повторю, если бы зарплату люди получали вовремя, то и за все услуги платили, кто ж против-то?"

Реформы в нашей стране всегда проходят со скрипом. Вот и жилищно-коммунальная реформа второй год вызывает жаркие споры и ломания копий в прессе по поводу своей целесообразности и своевременности. И, как это часто бывает, за доводами и аргументами сторонников преобразований без внимания остается пресловутый "человеческий фактор", то бишь индивидуальный подход и истинная забота о квартиросъемщике. За тарифами, расценками, за процентами сборов скрыты людские беды, отчаяние, переходящее порой в безысходность. Сегодня газета сделала попытку озвучить это, чтобы показать всю многогранность проводимых реформ.

Т.ИРИНИНА.