

Индустрия Севера



6 декабря
2013 г.
ПЯТНИЦА
№ 292-296
(9120-9124)

WWW.indsever.ru

Газета недели в Нерюнгри

20 Цена в розницу -
рублей.

«УПРАВДОМ» - в каждый дом

Дорогие наши читатели!

В сегодняшнем выпуске газеты «Индустрия Севера» впервые вашему вниманию предлагается специальный выпуск (совместно с администрацией г.Нерюнгри), посвященный проблемам ЖКХ – «УПРАВДОМ».

В следующем 2014 году этот спецвыпуск найдет свое постоянное место на страницах газеты, с его помощью редакция газеты и администрация города намереваются осуществлять ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ ЗА СФЕРОЙ ЖКХ.

Надеемся, что «Управдом» поможет нерюнгринцам сориентироваться в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в части оказания соответствующих услуг.

Предлагаем нашим читателям подписаться на газету «Индустрия Севера» со скидкой – 10 процентов. Заполнив купон (см. внизу), вы можете получить льготную подписку и весь год читать «Управдом», а также пользоваться «Книгой жалоб от ИС».

АКЦИЯ!

Вырежи купон и получи скидку

10%

С 6 по 16 декабря предъявителю купона скидка
на подписку (I полугодие 2014 г.)
на газету «Индустрия Севера».

Подписаться можно во всех почтовых отделениях,
в редакции газеты и в пунктах подписки.



На снимке: Ольга Борисовна Цюренко работает дворником в ООО «Жилищник» на ул. Чурапчинская. Её стаж - более 20 лет.
Фото Юрия КОКОВИНА.

● Хорошая новость!

На «Переселение» деньги обещают

Об этом сообщил участникам планерного совещания глава города Нерюнгри Леонид Олейник.

В общей сложности для Нерюнгри на реализацию адресной программы по переселению жителей аварийных домов, рассчитанную на период с 2014 по 2017 годы, в госбюджете первоначально было предусмотрено 1,9 млрд рублей.

В связи с тем, что в программу из 89 аварийных многоквартирных домов вошли только 44, на уровне правительства Республики Саха (Якутия), в министерствах и ведомствах глав города Нерюнгри Леонидом Олейником ставился вопрос о выделении дополнительного финансирования и включении в нее оставшихся 45 многоквартирных домов.

Сегодня в проекте государственного бюджета, который проходит процедуру рассмотрения депутатами Ил Тумэн во втором чтении, для города Нерюнгри по программе «Переселение жителей аварийных домов» предусмотрены средства в объеме 4,9 млрд. рублей. Таким образом, сумма первоначального финансирования программы «Переселение» должна увеличиться на 3 млрд рублей.

Эти средства, по словам Леонида Олейника, позволят решить вопросы переселения жителей всего аварийного жилищного фонда в капитальное жилье.

Также продолжится работа по приобретению под переселение жителей «аварийек» квартир на вторичном рынке жилья. Как только получим подтверждение этой суммы и средства будут доведены до горбюджета, начнется процедура объявления аукционов на приобретение квартир на вторичном рынке жилья.

Что касается проведения аукциона на аренду земельных участков под комплексное жилищное строительство в 2014 году, то, по словам главы города, он должен быть объявлен не позднее последней декады января следующего года. Если все запланированное удастся реализовать в установленные сроки, то уже в конце февраля 2014-го нерюнгринцы узнают имя победителя. В этот раз одним из условий участия в аукционе на аренду земельного участка под комплексное жилищное строительство, станет наличие у застройщика проекта по строительству многоквартирных домов, прошедшего государственную экспертизу.

СОБ ИНФ.

● К 40-летию БАМа

Беркамит собирает друзей

С 11 по 13 июля 2014 года в п.Беркамит пройдет юбилейный фестиваль бамовской песни, посвященный 40-летию БАМа

В настоящее время уже начата подготовка к празднованию предстоящих торжеств. На уровне республики создан республиканской оргкомитет, в состав которого от Нерюнгринского района вошли: начальник станции Беркамит Виктор Ляшко, глава Нерюнгринского района Андрей Фитисов и исполнительный директор ОАО ХК «Якутуголь» Игорь Хафизов.

Составлен проект программы проведения юбилейных мероприятий, которая обещает быть насыщенной и интересной.

Ожидается, что в 25-ом фестивале бамовской песни примут участие известные барды России и Дальнего Востока, почтенные гости – в числе которых - председатели молодежных строительных отрядов, первостроители малого БАМа, руководители Всесоюзной молодежной стройки и т.д. Всего запланированы три чартерных рейса. Почетные гости сначала примут участие в торжествах, посвященных 40-летию БАМа, которые пройдут в соседней Тынде. После чего посетят 25-й фестиваль бамовской песни в Беркамите.

Также к фестивалю будет подготовлена книга, рассказывающая читателям об истории возникновения фестиваля бамовской песни. Здесь же планируется опубликовать воспоминания участников всех проводимых на нерюнгринской земле фестивалей и архивные фотоснимки, которые станут иллюстрациями к юбилейному изданию.

Индира БАБОШИНА

16+

НОВОСТЬ недели

«Мечел» получил кредит на развитие Эльги

● Настроение

В выставочном зале Нерюнгринского музея в преддверии главного зимнего праздника открылась необычная выставка, посвященная новогодней тематике. Главные экспонаты выставки - простые и хорошо знакомые всем с детства предметы: настоящая новогодняя елка, украшенная новогодними гирляндами, игрушками и флажками, и многоцветие праздничных поздравительных открыток. Все представленные на новой выставке предметы принадлежат 50-90-м годам прошлого века, времени советской эпохи, вызывающей сегодня неподдельный интерес у людей самого разного возраста.



Основное место на выставке (свыше 600 предметов) занимают новогодние художественные открытки, которые не просто на протяжении многих лет радовали советских граждан, но были неотъемлемым атрибутом определенной части российской истории.

Старый Новый год - в музее

Основу уникальной фондовой коллекции открыток музея, часть которой представлена на выставке, составили художественные открытки из обширного личного фонда увлеченного коллекционера,



старожила Южной Якутии, одного из старейших учителей нашего района, Григория Александровича Александрова, более 30 лет проработавшего учителем в разных школах Южной Якутии.

Кроме открыток из собрания Г.А.Александрова, в экспозиции представлены поздравительные открытки из личного фонда И.И. Пьянкова, бывшего первого секретаря Нерюнгринского городского комитета КПСС (1975-1983), открытки с новогодними пожеланиями в адрес коллектива городского музея от известных геологов Южной Якутии, открытки,

выпущенные в разные годы нерюнгринскими печатными издательствами.

Но самым главным традиционным атрибутом новогодних праздников было и остается украшение и иллюминирование елки.

Посетителей музея в дни проведения выставки встретит новогодняя елка, украшенная старыми новогодними игрушками из фондовой коллекции музея.

Популярными украшениями станут бусы, бумажные флажки и серпантин.

- Сегодня атрибутика советских новогодних праздников, хранящая воспоминания о временах волшебного праздника старшего поколения будет несомненно интересна и молодежи, - уверена старший научный сотрудник Нерюнгринского музея истории освоения Южной Якутии им. И.И.Пьянкова Елена Братчикова.

- Приглашаем всех горожан и гостей города окунуться в волшебное настроение наступающего праздника, посетив новую выставку городского музея.

СОБ. ИНФ.

● Встречи в библиотеке

«Защита профессии – журналист», - под таким названием в городской библиотеке Нерюнгри прошла встреча главного редактора городской газеты «Индустрия Севера» Альбины Киян и ответсекретаря редакции Индиры Бабошиной - с учащимися 10 и 11 классов СОШ №1.

Встреча организована специалистом городской библиотеки по массовой работе Еленой Калашник в рамках реализации мероприятий, предусмотренных библиотечной программой «Профориентация», разработанной специалистами городской библиотеки в 2013 году.

На встрече со школьниками, занимающиеся в пресс-центре образовательного учреждения, предложили редактору газеты Альбине Киян рассмотреть возможность возрождения детского приложения к основной газете «Индустрия Севера» и активизировать взаимодействие со школьным пресс-центром на предмет опубликования в «Индустрийке» школьных новостей.

«Защита профессии – журналист»



Встреча учащихся с журналистами прошла в непринужденной обстановке, подарив ее участникам хороший заряд бодрости и настроения. В завершении мероприятия школьникам был роздан свежий выпуск «Индустрийки» и изготовленные городской библиотекой закладки, с информацией о журналистской деятельности.

Следующая встреча в рамках реализации программы «Профориентация», в которой примут участие представители юриспруденции, пройдет в городской библиотеке в феврале следующего года.

НАШ КОРР.

Фото Оксаны МАЛИШЕНКО

● Транспорт

Пассажиры, отправляющиеся по железной дороге из Нерюнгри, смогут воспользоваться электронной регистрацией

С 1 декабря 2013 года впервые электронная регистрация стала доступной при оформлении электронного билета на поезд от любой станции, расположенной на всем пути следования поезда. Этой услугой смогут воспользоваться и жители Якутии, отправляющиеся по железной дороге из Нерюнгри.

Ранее услугой можно было воспользоваться только при посадке на станциях, расположенных в пределах 4-х часов следования поезда от начальной станции маршрута.

Как отмечается в пресс-релизе «Российских железных дорог», услуга распространяется на все поезда формирования ОАО «Федеральная пассажирская компания», следующие во внутрисоюзном сообщении за исключением поездов, следующих в Калининград, Калининградскую область и обратно.

Напомним, благодаря электронной регистрации пассажиру больше не нужно перед поездкой распечатывать свой электронный билет на бланке в билетной кассе или на терминале самообслуживания.

Вне зависимости от станции посадки пассажиры могут пройти электронную регистрацию на сайте <http://pass.rzd.ru> не позднее, чем за 1 час до отправления поезда с начальной станции маршрута.

Для посадки в поезд на всем маршруте следования пассажиру достаточно предъявить проводнику вагона электронный билет (посадочный купон), распечатанный на бумаге (формат А4) или его изображение на экране мобильного устройства, а также документ, удостоверяющий личность пассажира, который указан в электронном билете.

Как сообщил ЯСИА дежурный помощник начальника вокзала «Нерюнгри - Пассажирская» Дальневосточной железной дороги, на сегодняшний день из столицы Южной Якутии по нечетным дням отправляются поезда в Москву, Новосибирск, ежедневно - в Хабаровск, по средам и субботам - в Кисловодск.

«Учитывая наши объемы пассажирских перевозок по сравнению с соседними регионами, в Москву, Новосибирск и Кисловодск составы формируются из двух прицепных вагонов: купейного и плацкартного, которые на станции Тында присоединяются к поездам, идущим из Дальнего Востока в западную часть страны. На Хабаровск мы отправляем состав до 10 вагонов.

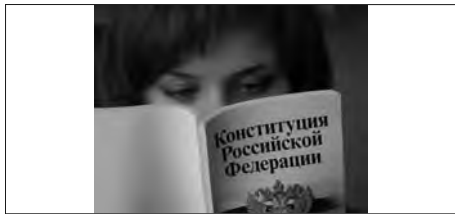
Наиболее востребованными являются направления в центральную часть России. Следует добавить, что в отдельные периоды свободных мест почти не бывает, что связано с прибытием и отправкой бригад рабочих-вахтовиков. В любом случае жители других районов Якутии могут заблаговременно приобрести железнодорожные билеты не только традиционным способом в кассе вокзала, но и воспользоваться сервисом покупки через интернет на сайте «РЖД» и, соответственно, новой услугой электронной регистрации. Например, вчера мы отправили более шестидесяти пассажиров с электронными билетами», - сказал он.

Отметим, что в скором времени купить билет через Интернет можно будет и на поезда ОАО «Железные дороги Якутии». На сегодняшний день от станции Томмот отправляются составы в Тынду, Благовещенск, Хабаровск и Москву. Как сказал представитель республиканского перевозчика, «в рамках мероприятий по модернизации программного обеспечения внедрение новой системы продажи электронных железнодорожных билетов планируется в 2014 году».

ЯСИА

РЕЙТИНГ НОВОСТЕЙ

Что нас волновало на этой неделе?



КОНСТИТУЦИИ РОССИИ - 20!

12 декабря россияне отметят знаменательный в истории новой России праздник – 20-летие Российской Конституции. В соответствии с поручением Президента Российской Федерации, начиная с 12 декабря 2013 года, в День Конституции Российской Федерации с 12 до 20 часов по местному времени во всех органах власти Российской Федерации в том числе и в органах местного самоуправления, будет проводиться **Общероссийский день приема граждан**. Личный прием граждан проводится в порядке живой очереди при предоставлении документа, удостоверяющего личность (паспорт). Для нерюнгринцев личные приемы пройдут во всех исполнительных и представительных органах района и поселений.



«ПЛАНЕТА» ПРИГЛАШАЕТ

5 декабря в центре города Нерюнгри открылся еще один современный торговый центр «Планета».

Строительство велось силами и за счет средств индивидуального предпринимателя Давида Левоняна. Торговые центры и объекты общепита, построенные предпринимателем, хорошо известны нерюнгринцам и пользуются у жителей и гостей города большой популярностью.

В «Планете» посетителей ждет немало интересного и необычного. В основном, на арендуемых торговых площадях будет вестись торговля промышленными товарами. Цены и ассортимент представленных в «Планете» товаров приятно удивят посетителей.



И ФЕСТИВАЛЬ, И ЧТЕНИЯ

С 11 по 13 декабря в Нерюнгринской городской библиотеке с 9 до 19 часов пройдет ежегодный книжный фестиваль.

Вниманию посетителей мероприятия будут представлены книжные новинки. Работники библиотеки проведут выставку-презентацию. А 7 декабря в Нерюнгринском храме Казанской иконы Божией Матери пройдут **Рождественские образовательные чтения**. С 1 по 10 декабря рождественские чтения пройдут также в Алдане, Вилюйске, Ленске, Мирном, Олекминске, Покровске, Сангаре, Сунгаре, Халеунге, Черском.



«СЕМЬЯ ГОДА»

В Нерюнгри определены победители традиционного фестиваля «Семья года». В финальном туре фестиваля за звание победителя боролись семь нерюнгринских семей. Обладателем гран-при фестиваля стала семья Щукиных (обогатительная фабрика - филиал ОАО ХК «Якутуголь»). Первое место было присуждено семье Пискуновых (НГРЭС), второе - семье Любимых (детский сад «Энергетик»), третье - Шебалиных (РМЗ). В номинации «Семейные узы» победителем признана семья Клониных (СОШ №15) В номинации «Хранители семейных ценностей» - семья Мишук из Серебряного Бора. В номинации «Признание зрителей» награду получили Кабанины (управление Пенсионного фонда). Все участники фестиваля были награждены призами и ценными подарками, а также денежными сертификатами для детей.

● Итоги IV съезда муниципалитетов

В 2018-й год без аварийного жилья

Эту и другие задачи поставил президент перед правительством республики

На съезде Совета муниципальных образований – Ассоциации межмуниципального сотрудничества выступления Президента РС(Я) Егора Борисова очень ждали. И дождались. Отвечая на предложения и вопросы глав, президент дал больше десятка поручений правительству республики:

* Усовершенствовать методику межбюджетных отношений в части численности населения. Сегодня расчеты делаются на основании последней людской переписи 2010 года. За это время количество жителей в отдельных муниципальных образованиях резко выросло, а финансирование осталось прежним. Необходимо отработать вопрос с органами статистики.

* Поменять подходы к поддержке сельского хозяйства, для чего Министерству сельского хозяйства в первом полугодии 2014 года разработать и внести на рассмотрение в Ил Тумэн республиканский закон о сельском хозяйстве, где отрегулировать все вопросы от организации производства до государственной поддержки производителей. После принятия закона ликвидировать все существующие многочисленные нормативные и правовые акты.

* Шире использовать аутсорсинг, для чего правительству разработать механизмы его внедрения.

* Министерству ЖКХ в первом полугодии 2014 года разработать и принять нормативно-правовые акты по государственному регулированию ЖКХ, которые будут включать в себя: утверждение долгосрочных тарифов, стимулирование муниципальных образований за внедрение энергосбережения, с 2014 года перейти на адресную помощь при субсидировании жилищно-коммунальных услуг, исключив поддержку предприятий.

* К 2018 году полностью ликвидировать в республике аварийное жилье.

* Уйти от строительства неэффективных объектов по инвестиционной программе, а для этого заключать соглашения между правительством республики и муниципальными образованиями, где закреплять обязательства и ответственность сторон.

* Создать специальную структуру для скорейшего решения вопросов проектирования, экспертизы и технического подключения объектов.

* Продолжить финансирование общественного движения «Моя Якутия в 21 веке», при этом исключить финансирование крупных капитальных объектов, добавить в перечень строительных объектов жилье для молодых, а также благоустройство индивидуального жилья в сельской местности.

* Профилактику борьбы с преступностью возложить на участковых и возрожденный институт добровольных народных дружин. А для этого рассмотреть меры поощрения, стимулирования привлекаемых в них людей.

* Дать право разрабатывать порядок продажи вино-водочных изделий каждому поселению, а Министерству сельского хозяйства регулировать этот процесс.

* Главам районов согласовывать с главами поселений кандидатуры

директоров школ и детских садов, для чего разработать специальное положение.

* Продолжить выделение средств на благоустройство муниципальных образований: районам – пять миллионов рублей, поселениям с численностью населения более двух тысяч человек – два миллиона, остальным – один миллион.

* В первом полугодии открыть интернет-портал общественных инициатив, что будет способствовать созданию народного самоуправления.

● Рейтинги

ДЕСЯТЬ ПРОБЛЕМ САМОУПРАВЛЕНИЯ (по степени наиболее частого упоминания на съезде)

1. Передача полномочий, не подтвержденных финансами.
2. Неправильная, на взгляд глав, методика бюджетного обеспечения.
3. Обязательное внедрение аутсорсинга. Перевод наименее оплачиваемой категории бюджетников на договорные отношения с выводом из штатного расписания главы считают социальной несправедливостью.
4. Слабая материально-техническая база социально-культурных объектов поселений.
5. Дороговизна и слабое качество проектов, долгое их согласование и экспертиза.
6. Отсутствие свободных земельных участков в муниципальных образованиях и сложности земельного оборота.
7. Состояние местных дорог.
8. Волокита при техническом подключении объектов.
9. Энергосбережение.
10. Отсутствие квалифицированных кадров, дефицит юристов. Необходимость увеличения штатного расписания местных администраций.



Обратная СВЯЗЬ

Звоните, пишите в редакцию:

4-01-54, 89248776556,
e-mail: insev@yandex.ru



СМС-ЖАЛОБЫ И ВОПРОСЫ ОТ ЧИТАТЕЛЕЙ ГАЗЕТЫ

ЖДЕМ ОТВЕТЫ НА ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАПРОСЫ, СДЕЛАННЫЕ ПО СЛЕДУЮЩИМ ОБРАЩЕНИЯМ ГРАЖДАН:

Когда в Иенгре начнется нормальный отопительный сезон, если уже зима, а у нас в домах нет ни горячей воды, ни тепла. Квартплату должны платить по полному тарифу. Роспотребнадзор даже не интересуется, в каких условиях живут иенгрицы.

Недавно была на железнодорожном вокзале и не могла уехать в город: автобус на 19.20 из поселка Беркамит на вокзал не зашел. Час пришлось стоять на улице. Стоявшие вместе со мной сотрудники вокзала, у которых закончился рабочий день и которые собрались домой, рассказали, что такое бывает частенько, что автобусы на вокзал заходят через рейс. Наступает зима, попробуй-ка постоять часок на улице!

Мы хотели бы обратиться в рубрику газеты «Обратная связь». Вы наша последняя надежда. Мы живем в п.Чульман, ул.Павлика Морозова, 12, 3 подъезд (от дороги).

Дело в том, что в нашем доме нет фасадного освещения. В этом районе вообще нет нигде освещения: ни на доме, ни на дорогах. Единственная лампочка над магазине «Мечта», кругом темень. Управляющая компания отвечает: запретила глава поселения включать. Просим: сделайте над подъездом просто патрон, чтобы мы сами могли вкручивать лампочку. Просим уже год. На дверях кодовый замок, мы не можем его открыть без освещения, а у всех дети. Пожалуйста, просто над подъездом патрон с лампочкой. Прорвало канализацию – она бежала неделю, около подъезда все затоплено, гололед сплошной, бери коньки и катайся. Просили – подсыпьте, звонили главе, в управляющую компанию. Они подыехали, около первого подъезда подсыпали, там льда почти нет, а у нас как был лед – ни долбят, ни подсыпают и – полная темнота.

А интересно, над подъездом патрон сделать – тоже надо разрешение главы поселения? Управляющая компания никак не реагирует. Пусть через газету ответят, можно это или нет. Все дети идут в школу через наш дом, а там темнота полная и гололед. Устали падать, возвращение домой – проблема.

И если можно, пусть подсыпят дорогу около подъезда. Ведь зима только начинается, лед не растает, темно, ничего не видно. Как нам жить, помогите!!!

С уважением, жильцы 3 подъезда. Помогите с плафоном и патроном над подъездом. Выключатель и патрон. Больше нам ничего не надо. После капитального ремонта оборвали, а сделать просим уже год.

В пятницу, 11 октября, в вечернее время были в одной из местных бань. Парная фактически не функционировала: печь работала, но пара не было. В общем, попариться не удалось. А деньги взяли как за полную услугу. В бане бываем часто и такие случаи время от времени бывают. Почему берут деньги за непредоставленные услуги?

В поселке Беркамит, в павильоне «Руслан», на территории бывшего поселкового рынка, круглосуточно идет торговля пивом. Постоянным клиентам продают даже в долг. Страдают семьи, спиваются подростки, а хозяева павильона набивают свой карман. Просим провести расследование и дать ответ на страницах газеты «Индустрия Севера» о предпринятых мерах по отношению к владельцам павильона за торговлей алкогольной продукцией в неустановленное законом время. В действительности павильон работает в ночное время.

Мнение

Очень бы хотелось узнать, почему отменили рейс «Нерюнгри-Иркутск»? Через Якутск лететь неудобно!... да и дорого!

Льготы для одиночек

Недавно была «Прямая линия» с соцзащитой, но у меня не получилось дозвониться. Хотелось бы спросить, какие льготы есть у матери-одиночки?

Вот что ответила начальник ГУ РС(Я) «Нерюнгринское Управление социальной защиты населения труда при Министерстве труда и социального развития Республики Саха(Якутия)» Людмила Алхименкова:

- На исполнение в управлении нет нормативных документов, предусматривающих какие-либо льготы для одиноких матерей. Но п.5 ст.1 Положения о порядке назначения и выплаты ежемесячного пособия на ребенка гражданам, имеющим детей, утвержденным постановлением правительства Республики Саха(Якутия) №14 от 25 января 2010 года, предусматривает ежемесячные денежные выплаты малообеспеченным гражданам, имеющим детей до 16 лет. Это постановление распространяется на все малообеспеченные семьи, в том числе и на одиноких матерей.

Также предусмотрено пособие по уходу за ребенком до 1,5 лет и единовременное пособие при рождении ребенка в том случае, если мама не работает. Работающим гражданам эти выплаты производятся по месту работы. Кроме того, ГКУ РС(Я) Нерюнгринское УСЗН при МТ и СР РС(Я) выдает «Книжку одинокой матери» для подтверждения статуса.

Оттолкнув охранника...

Здравствуйте. Я бы хотела поинтересоваться у руководства «Сахателекома», на каком основании их работники закрывают двери за 20 минут до окончания рабочего времени. После ремонта они не только работают до 18:00, но еще и закрываются минут за 10 до закрытия, не пускают к терминалу самообслуживания. 18 октября вообще перешли все грани. Я подошла к двери в 17:40, но она уже была закрыта. На просьбу к охраннику пустить к терминалу самообслуживания, был услышан отказ. Я, оттолкнув охранника, прошла в помещение и увидела, что у терминала стоит один человек, к операторам - 9. Оплатив, я покинула здание в 17:50. Дверь должна закрываться ровно в 18:00. И когда поставят терминалы самообслуживания в других точках города?

С уважением, Анжела Максимова
Отвечает пресс-секретарь филиала «Сахателеком» ОАО «Ростелеком» Мария Николаева:

- По факту, описанному в письме читателя, будет проведена тщательная проверка, специалисты центра продаж и сервиса пройдут дополнительный инструктаж во избежание подобных ситуаций в будущем.

Приносим Вам искренние извинения за неудобства.

Также сообщаем, что в городе Нерюнгри в ближайшее время установка дополнительных платежных терминалов «Ростелекома» не запланирована.

Напоминаем, что клиенты «Ростелекома» могут выбрать наиболее удобную и приемлемую форму оплаты за услуги связи. Помимо обращения непосредственно в центры продаж и сервиса компании и оплаты за платежные терминалы, платеж можно вносить и через банкоматы, а также в отделениях «Почты России», «Сбербанка», коммерческих банков. Кроме того, компания предлагает производить оплату за услуги безналичным путем, воспользовавшись сервером «Интернет-эквайринг», через платежные системы «QIWI кошелек», «Яндекс.Деньги» и «Web-money». На сайте компании www.rt.ru в разделе www.pavcard.rt.ru возможна оплата посредством банковских карт «Visa» и «MasterCard».

Нам важно ваше участие в жизни района.



Сфера жилищно-коммунального хозяйства, одна из самых обсуждаемых среди рядовых граждан. Мы постоянно сетуем на то, что подъезды наших домов нередко выглядят, как после бомбежки, что из-за недопоставки тепла в квартирах холодно и неуютно и т.д. Но мало кто из нас задумывается над тем, что именно в наших с вами силах все изменить с точностью до наоборот. Об обязанностях и правах собственников жилья многоквартирных домов, о роли граждан в процессе управления многоквартирным домом (МКД), о качестве предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг, процессе взыскания с должников имеющих долгов и о многом другом, беседуем с первым заместителем главы Нерюнгринской городской администрации Дмитрием Самохиным.

Дмитрий САМОХИН: «Полностью владею ситуацией...»

- Дмитрий Анатольевич, четыре месяца прошло с тех пор, как Вы были назначены первым заместителем главы Нерюнгринской городской администрации. Удалось ли адаптироваться на новом месте?

- Адаптироваться получилось. Большую помощь оказали коллеги, являющиеся настоящими профессионалами. Сейчас я считаю, что полностью владею ситуацией и исполняю возложенные на меня обязанности качественно.

- Каковы полномочия первого заместителя главы города? Чем приходится заниматься?

- Самым объемным и приоритетным в работе является решение вопросов, касающихся сферы жилищно-коммунального хозяйства. В этот блок вопросов входят и работа с управляющими жилфондом организациями, и с ТСЖ, решение вопросов, касающихся тепло- и энергоснабжения города, вопросы содержания и ремонта дорог и все то, с чем связано управление городским хозяйством г. Нерюнгри.

- Какие вопросы, касающиеся деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса города Нерюнгри чаще всего задают люди, с какими проблемами чаще всего обращаются к Вам, как к первому заместителю главы города?

- К сожалению, наше население о своих правах в части управления своим МКД просто напросто не владеет. Наверное, в этом есть и частично вина самих управляющих компаний и специалистов городского муниципалитета, призванных работать как с населением, так и с организациями, управляющими и обслуживающими жилфонд, в том числе с представителями товариществ собственников жилья. Поэтому горожане, как правило, обращаются в администрацию по всем вопросам, связанным с обслуживанием их домов, некачественной работой управляющих жилфондом организаций и предоставляемых им услуг, хотя вполне в рамках действующего законодательства могут самостоятельно влиять на этот процесс. Я имею в виду, на процесс работы управляющих жилфондом организаций, качество поставляемых ими услуг. На мой взгляд, люди должны принимать активное участие в решении всех вопросов, связанных с содержанием, управлением их общего жилища. А возникшая сегодня ситуация сложилась, на мой взгляд, в связи с недостаточной информированностью граждан. Чтобы восполнить этот пробел, повысить информированность населения о правах и обязанностях собственников жилья, о полномочиях городской администрации, управляющих компаний и ТСЖ в части управления многоквартирным домом, городским муниципалитетом планируется выпуск информационных материалов, которые будут доставлены каждому жителю нашего города. Когда люди будут хорошо информированы, тогда, думаю, многие вопросы, поступающие сегодня в муниципалитет от горожан, будут сняты.

- То есть Вы думаете, что если людям раздать информационные листки, они прочитают и все сразу поймут?

- Надеюсь, что так и будет. Вот, например, на днях ко мне пришел посетитель с вопросом, кто может сменить в доме, в котором он проживает, управляющую МКД организацию. И был искренне удивлен, что это – полномочия самих собственников. Мужчину выслушал внимательно представленную мной информацию и, как результат – сегодня в этом многоквартирном доме создано Товарищество собственников жилья, ведется работа по смене управляющей жилфондом организации. Собственники стали участвовать в управлении своим домом, контролировать качество предоставляемых им услуг, выполнения плановых работ, связанных с уборкой лестничных клеток, вывозом мусора и уборкой придомовой территории. Я твердо убежден, что недостаточность информирования нашего населения в этих вопросах, приводит к многочисленным жалобам, обращениям и претензиям. А когда люди информированы, сведущи в этих вопросах, не решаемые, на первый взгляд проблемы, оказывается не стоят и выведенного яйца.

- Дмитрий Анатольевич, летом возникла непростая ситуация, связанная с допуском в квартиры жителей деревянного жилфонда специалистов, устанавливающих датчики пожарной сигнализации. Удалось ли разрешить эту проблему? Сколько квартир, расположенных в домах деревянной застройки оснащены сегодня системой автоматизированной противопожарной сигнализации (АПС), а сколько еще остаются необорудованными этой системой?

- В настоящее время все дома деревянной застройки в городе оснащены системой автоматизированной противопожарной сигнализации. Людей, хоть это было и не совсем просто, нам все-таки удалось убедить в необходимости установки в их квартирах датчиков АПС. К тому же, работы выполнялись для населения совершенно бесплатно. Сегодня необорудованными остались 14 квартир, жильцы которых отсутствуют. Как только они появятся в городе, в их квартирах будут проведены работы по установке датчиков АПС.

- Говорят, что Центр видеонаблюдения г. Нерюнгри будет упразднен, а штат предприятия пойдет под сокращение. Насколько данная информация соответствует действительности? И каковы планы городской власти по усовершенствованию системы наружного видеонаблюдения в городе?

- Действительно, в настоящее время решается вопрос о ликвидации городского Центра видеонаблюдения. К сожалению, дефицитность городского бюджета, не позволяет нам содержать это предприятие, а дополнительных доходов, которые зарабатывает Центр видеонаблюдения, явно недостаточно для его стабильной работы.

Городским муниципалитетом сегодня рассматривается возможность о передаче этого предприятия вместе со всем оборудованием и основными фондами на управление кому-либо из предпринимателей или частных структур. Но за счет средств городского бюджета Центр со следующего года финансироваться не будет.

- А если не найдется предприниматель или частная фирма, кто сможет заниматься этим видом деятельности? Что тогда – предприятие просто «прикажет долго жить»?

- На сегодняшний день, к сожалению, это так. На содержание Центра видеонаблюдения г. Нерюнгри ежегодно из городской казны тратится порядка 9 млн рублей. Повторюсь еще раз, что из-за дефицитности бюджета, такие расходы нам не под силу. Есть более приоритетные задачи, которые сегодня необходимо решать исполнительному органу местного самоуправления города Нерюнгри.

- Дмитрий Анатольевич, а какова судьба МУП «НЖЭК»? Что стало с этим предприятием и кто сегодня занимается обслуживанием деревянного жилищного фонда города?

- В этом году МУП «НЖЭК» было ликвидировано, такое решение было принято городской администрацией, так как в дальнейшем содержать и дотировать это предприятие, имеющее колоссальные долги, как перед работниками, так и по обязательным налоговым и неналоговым отчислениям, просто не имело смысла.

Для обслуживания деревянного фонда города было создано новое предприятие ООО «МДЗ», которое начало свою работу с чистого листа и не является правопреемником по долгам МУП «НЖЭК».

Приняв решение об упразднении МУПа, нам удалось решить вопрос по выплате задолженности по заработной плате работникам в полном объеме. Сегодня ведется процедура банкротства этого предприятия.

Что касается созданного нами ООО «МДЗ», то в настоящее время это предприятие работает в плановом режиме, занимается содержанием вверенного ему жилфонда. Но здесь необходимо отметить, что основная часть доходов этой управляющей организации должна поступать от оплаты жильцами жилищно-коммунальных услуг. Этого, к сожалению, не происходит. Люди по-прежнему оплачивают предоставляемые им услуги неохотно. С целью повышения сбора платежей с населения за жилищно-коммунальные услуги в городском муниципалитете создана и действует межведомственная комиссия, заседания которой проходят еженедельно с участием должников. В каждом случае применяется индивидуальный подход к неплательщику жилищно-коммунальных услуг, вырабатываются совместные решения имеющихся проблем, проводится разъяснительная работа о последствиях для должника в случае непогашения им имеющейся суммы долга и неоплаты им текущих платежей в полном объеме.

- И каковы результаты?

- Кто-то, получая наше уведомление о необходимости явиться на заседание комиссии, спешит погасить имеющиеся долги и приходит с оплаченной квитанцией. Кто-то идет и подает заявление на оформление жилищной субсидии, кто-то – на заключение соглашения о реструктуризации накопленной суммы долга. Так что, результаты уже есть.

Индира БАБОШИНА
Фото Юрия КОКОВИНА

На планёрке у главы города

Еженедельно по понедельникам у главы города Нерюнгри Леонида Олейника проходят планерные заседания с участием руководителей подведомственных городскому муниципалитету организаций и учреждений, структурных подразделений и заместителей главы городской администрации. Самыми обсуждаемыми вопросами являются вопросы, касающиеся деятельности предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность города Нерюнгри, сферы жилищно-коммунального хозяйства, финансово-экономического развития, реализации и контроля над исполнением адресных целевых программ.

В Нерюнгри завершаются работы по капремонту МКД

В заключительной стадии находятся работы по реализации адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов г. Нерюнгри. Об этом участникам планерного совещания доложила начальник отдела ЖКХ управления городского хозяйства Валентина Коршунова.

В настоящее время, основные виды работ по капитальному ремонту МКД по федеральной и республиканской адресным программам завершены. Положительно решен вопрос об использовании сэкономленных в результате проведенных конкурсов на выполнение тех или иных видов работ, финансовых средств на другие виды работ, предусмотренные адресной программой капитального ремонта.

Вопрос по отлову бездомных собак – рассмотрят на межведомственном совещании

Вопросы, касающиеся отлова бездомных животных, по-прежнему не теряют своей актуальности.

С инициативой о проведении расширенного совещания по этому вопросу выступил глава города Нерюнгри Леонид Олейник. Как отметил глава, необходимо разработать комплекс первоочередных мер по отлову бездомных животных и изъятию их с городских улиц и дворов. Ожидается, что в работе совещания, кроме специалистов муниципалитета и служб городского хозяйства, примут участие также представители надзорных органов и правопорядка.

2014 год – Год культуры

Наступающий 2014 год для работников культуры Нерюнгри будет озаменован яркими событиями. Во-первых, этот год объявлен Годом культуры, во-вторых, главному городскому храму культуры – Центру культуры и духовности им. А.С.Пушкина – исполняется 15 лет.

В связи с предстоящим юбилеем и в рамках проведения Года культуры, главой города Нерюнгри дано поручение разработать проект плана мероприятий по подготовке к празднованию этих двух знаменательных событий. Стоит отметить, что речь идет не столько о проведении праздничных и юбилейных торжеств, сколько о проведении в Центре культуры и духовности им. А.С.Пушкина необходимых ремонтных работ, в числе которых - капитальный ремонт кровли здания, внутренняя отделка помещений, а также

приобретение сценического оборудования. Директору ЦКиД им. А.С.Пушкина Татьяне Шевченко поручено подготовить проект обращения на имя министра культуры РС(Я) и председателя Правительства РС(Я) о выделении из государственного бюджета республики финансирования на реализацию запланированных мероприятий.

Работникам МУП «НЖЭК» погасили долги по зарплате

Как пояснила участникам планерного совещания директор ООО «МДЗ» Татьяна Василук, на прошлой неделе, благодаря реализации имущества МУП «НЖЭК» удалось в полном объеме выплатить долги по заработной плате работникам предприятия.

В настоящее время продолжают работы по подготовке предприятия к процедуре банкротства и сокращению штата работников, которые полностью должны завершиться в феврале 2014 года. Основная часть работников МУП «НЖЭК» трудоустроена во вновь созданное – ООО «МДЗ».

Жители деревешек должны МУП «НЖЭК» 3,5 млн рублей

По информации директора ООО «МДЗ» Т.Василук специалистами обслуживающей деревянный жилфонд организации продолжается работа, направленная на взыскание имеющихся у населения долгов за ЖКУ перед МУП «НЖЭК».

Общая сумма просроченной задолженности у населения перед МУПом за предоставленные жилищные услуги составляет 3,5 млн рублей. Специалистами предприятия готовятся материалы для передачи в суд о принудительном взыскании долга, а также на расторжение договоров социального найма и принудительное выселение неплательщиков.

Правила пожарной безопасности – в каждый дом

Специалистами городского муниципалитета совместно с Госпожнадзором и управлением МЧС изданы памятки о соблюдении правил пожарной безопасности жителями многоквартирных домов.

Особенно актуальной эта информация окажется в дни новогодних праздников. Информационные листовки о правилах соблюдения пожарной безопасности жителям нашего города вручат вместе с квитанцией об оплате жилищных услуг.

Пресс-служба
Нерюнгринской
городской администрации

Пути-дороги фотохудожника привели меня в начале ноября к звенкам-охотникам, кочующим по реке Хаепкит (что в переводе означает заблудившаяся река). Долина реки заросла тальником и лиственницей, очень много елей. Сегодня лесные красавицы, кажется уперлись своими вершинками в голубое небо и своими стволами соединили небо и землю. От этого сумасшедше красивого вида радостно бьется сердце. По нартовому следу мы без труда дошли до долины, где на высоком берегу реки стоит пять брезентовых палаток, изгородь (куре) для дневного пребывания оленей. Звуки колокольчиков, лай собак, дым из труб, два человека работают по хозяйству. Нас ждали. По рации мы заранее договаривались о визите. Здесь кочуют оленеводы общины Олдо. После мороза тепло палатки и жестяной печки кажется особенно приятным.



След соболя.

По собольемому следу



Гордость нашей тайги - соболь.

После чая до захода солнца успеваем съездить на оленях, проверить ловушки на соболя и нарубить дров, сварить походный ужин. Вечером все жители (три охотника Иван, Игорь, Айал и его жена Валентина) собрались в одной палатке после ужина. Таежники рассказывали о своей таежной жизни. Главное в повествованиях было: где и как пасти оленей, как уберечь маленький очажок привычной жизни и уклад эвенкийской культуры. И конечно об охоте на соболя. В отличие от городских охотников эвенк-охотник не считает охоту на соболя тяжелым трудом, обычная работа, хотя и интересная. Охота за соболем - весомая прибавка к скромному бюджету. Самый молодой Игорь Колесов, закончил государственную академию (экономическое отделение), но кровь таежника не позволила жить в селе и заниматься бумажной работой. - «Как увижу свежий след, - говорил Игорь, - особенно в начале сезона, так нет покоя. Надо догнать, выследить, добыть. Разве есть такой азарт в размеренной поселковой жизни? Нет, уж лучше здесь, в тайге». Игорь сходил на улицу показал десяток собольих шкурок. Месяц работы. Каждый добытый соболь - своя охотничья история. Все соболя добыты только с собакой и винтовкой. За это охотнику - особый почет и уважение.

Уникальный случай из охотничьей практики поведал Айал Енохов. Поздним вечером возвращались охотники по тропе к своим палаткам. Солнце уже спряталось за сопку, синие сумерки окутали тайгу. На глухаря, сидевшего на мерзлой лиственнице, с соседнего дерева сверху прыгнул соболь, вцепился в шею большой птицы. За секунды и глухарь, и соболь вместе свалились с дерева на снег, живой клубок развалился. Глухарь с перекушенным горлом еще колотил крыльями снег, а соболя загнала собака обратно на дерево. Выстрелом из малокалиберной винтовки охотник достал зверька с дерева. Глухарь и соболь одним выстрелом. Такие вот случаи бывают на охоте.

О соболе говорили много. Труд охотника - это добытая соболья шкурка, за которую охотник получает от двух до семи тысяч

рублей. В январе на Санкт-Петербургском аукционе лот соболей продан за баснословную сумму. Одна шкурка по цене 5,900 долларов США, а элитная женская шубка по цене 9 млн. рублей. Наш русский соболь - самый востребованный мех в мире и самый дорогой. Охотники это знают и потому мнут снега в поисках заветного трофея. Заставь эвенка сходить на сопку туда и обратно просто так, за пять тысяч рублей. Не пойдет. И за соболем будет бегать неделю и совсем не жаловаться на судьбу. Азарт - штука необъяснимая.



Награда за труд охотника.



Охотник Игорь Колесов.

Еще одну историю рассказали охотники. Событие произошло в апреле 2012 года. Прошел год, но случай этот так взволновал эвенков, что рассказ был изложен во всех подробностях. Ночью той весны приходил к оленьему стаду медведь. После визита непрошеного гостя оленеводы подсчитывали убытки. Несколько задуренных маленьких оленят, разбежавшиеся по тайге взрослые олени, сломанная изгородь. Медведь без всякого страха подходил близко к палаткам кочевников, не обращая внимания на лай собак. Трех оленят съел вместе с костями,

оставив на месте преступления только клочки шерсти. Снегу в тайге еще было много, да ночью подсыпало нового. Старые следы спрятались в снег. Совсем свежих следов медведя не было видно. Игорь и Айал шли рядом осматривая все, что натворил медведь. Вдруг совсем рядом, раздался злой лай собак, успели только сдернуть с плеч карабины. Огромный медведь уже не бежал, а летел прямо на оленеводов. Спешные, не очень точные выстрелы, не остановили зверя. Осталось в стволах по одному патрону. Последние два выстрела спасли таежникам жизнь: медведь упал в пяти метрах. У охотников долго потом дрожали руки. Парни сфотографировали этого медведя и место встречи. Спрашиваю:



Там соболь.



На зимнем пастбище.

...Дрова хорошо горят в железной печке, не затихает беседа и за полночь. Иван читал свои стихи о тайге, охоте, жизни эвенков и собственных чувствах.

**Белым облаком туман
проплывает надо мною**

Я стою на берегу

Мою руки утренней росой.

Свежий воздух, тишина.

Лишь вдали кукушку слышно

и журчание реки песню напевает,

Эта песня не про нас,

а про древнюю природу.

Много лет она бежит золото сливая.

Не губите вы ее, я вас умоляю.

Под эти стихи, под треск огня в печи мы и заснули. Удивительный был день...

Юрий КОКОВИН
Фото автора



На охоту.



Круглогодичное жильё оленевода.



Верный помощник охотника.

«АЛМАЗЭРГИЭНБАНК»:

дарить добро - это традиция



Слева направо: медсестра детского отделения, зав. детским отделением Петрова И.А., глав. врач НГБ Степанов Н.П., руководитель ДО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО в г. Нерюнгри Куликова Е.А., рук. бухгалтерии АЭБ Алексеева К.М., ведущий специалист кредитного отдела Сидорова Е.М.

Каждый год АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО реализует большую программу по благотворительной, спонсорской и меценатской помощи. Сотрудники банка вот уже 20 лет подают личный пример и перечисляют деньги в моменты, когда сограждане терпят стихийные бедствия или когда необходима адресная материальная помощь детям со сложными диагнозами.

В год своего юбилея банк не отступает от своих традиций и проводит широкомасштабные благотворительные акции на территориях своей деятельности.

Так, 2 декабря дополнительный офис в городе Нерюнгри провел акцию в поддержку детей, которые проходят лечение в детском отделении Нерюнградской городской больницы, устроив мини-спектакль и викторину в преддверии новогодних праздников с вручением призов.

Участники акции: главный врач НГБ Степанов Нюрюн Петрович и заведующая детским отделением Петрова Инна Александровна в этот день получили из рук руководителя ДО в г. Нерюнгри Куликовой Е.А. телевизоры в детские палаты.

Нюрюн Петрович поблагодарил руководителей АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО и выразил надежду, что это мероприятие положит начало шефской помощи детям.

Акция вызвала волну положительных эмоций, а добрая традиция «Алмазэргиэнбанка» послужила еще одним примером корпоративной социальной ответственности крупного бизнеса.

На правах рекламы



Представление для детей детского отделения.



Пациенты детского отделения с подарками от «Алмазэргиэнбанка».

Всероссийская негосударственная тиражная денежно-вещевая лотерея «Золотой ключик»			
ПРОДАНО БИЛЕТОВ 1.116.185			800 тираж 30.11.2013г.
Тур	Порядок выпадения и номера шаров	Количество выигравших билетов, шт.	Победитель получает, руб.
1	43, 27, 11, 28, 58, 79, 75	2	50.000,36 руб. № 00959935 г. Кисловодск № 03192478 г. Чебоксары
2	87, 33, 2, 67, 74, 66, 63, 34, 4, 64, 21, 38, 76, 72, 52, 71, 3, 31, 85, 36, 46, 86, 5, 60, 54, 10, 26, 56, 25, 83, 7, 70, 44	2	1.000.000 руб. № 01062525 г. Йошкар-Ола № 01105713 г. С.-Петербург
3	41, 30, 88, 55, 69, 51, 1, 84, 77, 39, 48, 57, 19, 12, 42, 23, 29, 65, 32, 9, 82, 50	2	1.000.000 руб. № 01228936 г. Москва № 01334866 г. Набережные Челны
4	6, 47	3	1.000.000 руб.
5	40	2	500.000 руб.
6	68	5	30.000 руб.
7	49	3	10.000,01 руб.
8	78	5	3.001 руб.
9	61	14	1.000 руб.
10	73	19	752 руб.
11	16	80	575 руб.
12	14	148	446 руб.
13	80	185	353 руб.
14	17	383	283 руб.
15	24	583	231 руб.
16	62	779	192 руб.
17	45	1.157	162 руб.
18	35	1.975	140 руб.
19	81	3.645	122 руб.
20	18	6.188	108 руб.
21	22	8.899	99 руб.
22	59	14.358	97 руб.
23	90	22.293	96 руб.
24	89	30.930	80 руб.
25	15	53.355	73 руб.
26	20	74.029	71 руб.
Всего:			219.044
В джекпот отчислено:			26.509.393,75 руб.
Невыпавшие шары: 8, 13, 37, 53			1.395.231,25 руб.

Результаты 999 тиража, состоявшегося 1 декабря 2013 г.			
Число билетов, принявших участие в розыгрыше 636 538			
Сумма, выплаченная по итогам розыгрыша, составила - 15 913 450 руб.			
Призовой фонд Джекпота увеличился на сумму - 790 000 руб.			
Джекпот - 6 120 000 руб.			
Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	17, 22, 79, 58, 29, 49	1	120 058
2	24, 65, 18, 07, 14, 32, 21, 57, 84, 51, 63, 61, 26, 33, 31, 27, 30, 60, 02, 78, 34, 55, 08, 56, 04, 59, 83, 38, 05, 01, 40, 10, 11	1	270 000
3	72, 28, 82, 46, 75, 86, 15, 87, 23, 76, 47, 74, 19, 03, 69, 45, 37, 64, 35	3	333 000
4	85, 81, 25, 88	2	99 000
5	09	2	99 000
6	50	2	99 000
7	77	5	99 000
8	71	4	99 000
9	48	5	9000
10	66	11	9000
11	06	15	3000
12	62	31	1000
13	42	52	575
14	39	70	150
15	41	141	131
16	90	206	112
17	52	385	110
18	20	470	109
19	36	768	107
20	53	1307	106
21	12	2470	104
22	80	3193	103
23	67	5375	101
24	73	8438	100
25	68	11 850	99
26	44	20 262	98
27	54	28 213	97
28	89	39 634	95
Невыпавшие числа: 13, 16, 43, 70			
Если ни одного из этих чисел на игровом поле вашего билета нет, то ваш билет выиграл!			
Выигрыши выплачиваются с 03.12.2013 по 03.06.2014			

www.tvbingo.ru		
Видеотрансляция розыгрыша на официальном интернет-сайте www.tvbingo.ru		
Бинго 689 тираж 01.12.2013г.		
Основной розыгрыш проводился до 44 хода		
Выпавшие номера шаров:		
42 81 07 14 67 70 80 62 65 61 29 31 79 53 87 17 15 77 13 08 48 10 41 37 89 71 03 24 78 68 49 47 74 11 56 52 50 01 73 63 58 57 36 46		
Категория	Количество выигрышей	Сумма выигрыша
Категория 1: ЛИНИЯ (до 9 хода)	1	4 634 руб.
Выиграл билет серии 689: №0068064 г.Уфа.		
ДЖЕК ПОТ до 35 хода не разыгран		
БИНГО (15 совпадений)	1	50 000 руб.
Дополнительно разыграно		
Выиграл билет серии 689: №0079132 г.Иваново.		
Категория 3: 14 совпадений	5	1 854 руб.
Категория 4: 13 совпадений	52	179 руб.
Категория 5: 12 совпадений	311	38 руб.
Категория 6: Выигрышные комбинации:		
Дополнительный розыгрыш по двум последним цифрам номера билета		
50,13,25,61,11,58,10,79,24,30		
755		
50 руб.		
Категория 6: Выигрышная комбинация:		
Дополнительный розыгрыш по последней цифре номера билета		
7		
755		
30 руб.		
Дополнительно разыграно:		
Выигрыши в размере 200 000 рублей (Автомобиль) выиграли билеты серии 689: №0063112 г.Москва, №0002179 г.Иркутск.		
ВСЕГО:	1 882	695 430 руб.
В фонд «Джек Пот» следующего тиража перечислено 231 192 руб.		
Разрешение ФНС России №948 от 28.06.2012г. ГРН H200K001044 ФНС		
Выигрышные билеты принимаются к оплате на следующий день после проведения тиража с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Выигрыши выдаются Оператором или его региональным представителем, после предъявления лотерейного билета. Выигрышные билеты лотереи «БИНГО», лотереи «СПОРТЛОТО 5 из 49» и лотереи «ЗОЛОТАЯ РЫБКА» принимаются к оплате до 28.06.2017г. Выигрышные билеты лотереи «СПОРТЛОТО +» принимаются к оплате до 29.12.2017 г.		



ТяЖКХое время переживём вместе

Приложение к газете «Индустрия Севера»
№№ 292-296 (9120-9124) от 6 декабря 2013 г.
(стр. 7-10)



К ЧИТАТЕЛЯМ!

Вы держите в руках первый номер нового приложения к газете «Индустрия Севера» - «Управдом», с незамысловатым, но очень надежным девизом «ТяЖКХое время переживем вместе». Это совместный проект редакции газеты и администрации города Нерюнгри с целью организации действенного гласного контроля за деятельностью в сфере ЖКХ. В этом приложении журналисты «Индустрийки» совместно с работниками городской администрации, управляющих компаний, ТСЖ, различных коммунальных служб будут помогать - УЗНАТЬ, ПОНЯТЬ, РАСТОЛКОВАТЬ, ВЫСЛУШАТЬ, ПОМОЧЬ, УСТРАНИТЬ, ПРИНЯТЬ МЕРЫ - по всем вопросам и проблемам жилищно-коммунальной сферы.

«Управдом» - это помощник и жителям Нерюнгри, и работникам коммунальной сферы, и работникам администрации города. Судите сами - вот какие рубрики станут постоянными в «Управдоме»: «Доколе?», «Коммунальная кабала», «Мы за это платим», «Наболело», «Растолкуйте, я не понимаю», «ТяЖКХое время», «Подсказки от юриста», «Бумажная война», «Народный контроль» и другие.

Планируется тематическая полоса под заголовком «ГРОЗА» - ГРО - мим безхозяйственность, За - щиаем народ. Также на последней полосе выпуска в помощь нерюнгринцам - «Диспетчерская от «Индустрийки», где будут размещаться все нужные телефоны и адреса, куда можно обратиться при аварийных ситуациях или просто по необходимости.

Здесь же будет публиковаться купон для читателей в рубрике

«КНИГА ЖАЛОБ ОТ «ИС», который каждый желающий может заполнить и направить в адрес редакции, откуда мы намерены отправлять все поступающие жалобы в адрес управляющих компаний для принятия мер и соответствующего реагирования. Газета и городская администрация будут держать исполнение данных заявлений на строгом контроле.

Совместными усилиями переживем это тяЖКХое время.

Читайте «Управдом», пишите в «Управдом», жалуйтесь в «Управдом»!

ЖКХ, или Живи, как хозяин

Постоянные изменения, вносимые в жилищное законодательство, порождают немало вопросов рядовых граждан. Наиболее часто люди обращаются за разъяснениями, вводимых жилищным законодательством новшеств. Сегодня, на наиболее часто задаваемые нерюнгринцами вопросы, отвечает начальник отдела управления городского хозяйства г. Нерюнгри Валентина КОРШУНОВА.

- Валентина Викторовна, в последнее время немало споров и обсуждений проходило по вопросам начисления общедомовых нужд. В связи с этим вопрос: должны ли начислять ОДН по воде жильцам, чьи квартиры оборудованы индивидуальными приборами учета?

- Собственники жилья, наниматели и другие пользователи жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме обязаны оплачивать помимо индивидуального потребления воды, коммунальные услуги на общедомовые нужды. Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды в МКД определяется в соответствии с нормативами, утвержденными постановлением правительства РС(Я) от 13.10.2012 г. № 446, а обязанность оплаты установлена пунктом 44 абз.4 постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 (в ред. Постановления Правительства РФ от 16.04.2013 N 344) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

- Скажите, если в доме перерасход по воде - кто должен оплачивать эти потери? (Сумма за перерасход будет распределена по всем собственникам, или только между теми, чьи квартиры не оборудованы индивидуальными приборами учета?)

- Пунктом 44 постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 (в ред. Постановления Правительства РФ от 16.04.2013 № 344) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», установлено, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, за исключением случаев, когда общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенным в установленном порядке, принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

В случае, если указанное решение не принято, объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исполнитель оплачивает за счет собственных средств. Исполнителем коммунальных услуг является управляющая организация или ТСЖ. Данные изменения вступили в силу с 1 июня 2013 года.

- Одним из требований ФЗ №261 «Об энергосбережении» является оформление энергопаспорта на МКД. Все ли предприятия обязаны оформлять энергопаспорт на занимаемые помещения?

- Статьей 16 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, установлено, что проведение энергетического обследования является обязательным только для органов государственной власти, органов местного самоуправления, наделенных правами юридических лиц; организаций с участием государства или муниципального образования; организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности; организаций,

осуществляющих производство и (или) транспортировку воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, добычу природного газа, нефти, угля, производство нефтепродуктов, переработку природного газа, нефти, транспортировку нефти, нефтепродуктов; организаций, совокупные затраты которых на потребление природного газа, дизельного и иного топлива, мазута, тепловой энергии, угля, электрической энергии превышают десять миллионов рублей за календарный год; организаций, проводящих мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, финансируемые полностью или частично за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов.

- А если предприятие арендует помещения, кто в этом случае должен оформлять энергопаспорт?

- Если арендатор не осуществляет вид деятельности и не относится к предприятиям, указанным в ст. 16 ФЗ-261, то у него не возникает обязанностей по проведению энергетического обследования и оформлению энергопаспорта. К примеру, арендатор находится в здании школы, то энергопаспорт на здание оформляет собственник здания, как правило, это муниципалитет, если арендатор находится в многоквартирном доме, то энергопаспорт оформляется в целом на дом по решению собственников жилья. Для собственников жилья оформление энергопаспорта на многоквартирный дом не является обязательным условием, за исключением тех домов, которые участвуют в программах капитального ремонта за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ и за счет субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия).

- Второй год в городе реализуется программа по установке в квартирах социально незащищенных граждан приборов учета по водопотреблению за счет средств госбюджета республики. Каковы результаты выполнения этой программы? Будет ли данная программа реализовываться и в 2014 году?

- Действительно, в городе реализуется программа по установке индивидуальных приборов учета отдельной категории граждан, которые в законном порядке получают государственные субсидии на жилищно-коммунальные услуги. На реализацию данной программы с 2012 года из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) было выделено два миллиона рублей и из средств местного бюджета также было выделено два миллиона рублей. За 2 года оборудованы приборами учета около 800 квартир. На учете в Агентстве субсидий состоит порядка 2000 семей, поэтому надеемся на то, что пока имеется потребность в установке счетчиков отдельной категории граждан, республиканская программа будет работать в последующие годы.

- В этом году был утвержден размер обязательного взноса для собственников жилья в фонд капитального ремонта, означает ли это, что сумма взноса не может меняться в сторону уменьшения и должна оплачиваться всеми собственниками жилья?

- Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД утвержден постановлением правительства Республики Саха (Якутия) от 28 июня 2013 года № 228. В жилых помещениях деревянных многоквартирных домов размер взноса составляет 3,0 рубля на кв. м в месяц; в каменных - 3,5 рубля на кв. м в месяц. В нежилых помещениях по деревянным многоквартирным домам размер взноса составляет 7,6 рублей на кв. м в месяц; по каменным - 8,2 рублей на кв. м в месяц.

В постановлении установлены минимальные размеры взносов на капитальный ремонт, следовательно, ниже минимального размера оплата не допускается.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, взнос на капитальный ремонт является обязательным платежом, так же как плата за коммунальные услуги и за жилое помещение. За просрочку платежа, как и за другие жилищно-коммунальные услуги, предусматривается пеня 1/300 от ставки рефинансирования. Деньги с неплательщиков могут взыматься и в судебном порядке. От уплаты взносов на капремонт освобождаются собственники жилья, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, а также в случае принятия решения об изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

Беседу вела
Индира БАБОШИНА

Общественный контроль в сфере ЖКХ

Общественная палата Республики Саха (Якутия) совместно с торгово-промышленной палатой республики провели общественные слушания по проблемам ЖКХ.

Заместитель председателя Общественной палаты республики Марина БОГОСЛОВСКАЯ отметила, что проблемы жилищно-коммунального хозяйства, в частности, рост тарифов за услуги, не сопровождающиеся повышением их качества, по-прежнему являются источником постоянного социального напряжения. «Как бы мы не пытались наладить плановую работу и собирать людей на слушания в режиме обсуждения перспективных проектов улучшения предоставления ЖКУ и модернизации сферы ЖКХ, нам это не удастся, - отметила Марина Олеговна. – Мы каждый раз читаем в СМИ сводки событий, напоминающие сводки с линии фронта: там замерзает поселок, там прорвало трубы, там нет света, тепла и т.д. Зима только началась, а уже у всех на слуху Нижний Куранах, Усть-Нера, Марха... Республика еще не оправилась после трагедии в Тикси, а нас уже накрыла волна новых техногенных катастроф».

Стоит отметить, что в этот день разговор вокруг темы работающих в сфере ЖКХ специалистов получился неожиданно бурным и дискуссионным.

Было высказано, что руководство города Якутска намерено идти по пути укрупнения управляющих компаний, поскольку **ПО ВСЕМ РАСЧЕТАМ НОРМАЛЬНАЯ РЕНТАБЕЛЬНАЯ РАБОТА УК НАЧИНАЕТСЯ ТОЛЬКО ПОСЛЕ**

ТОГО, КАК У НИХ БУДЕТ НЕ МЕНЕЕ 200 ТЫСЯЧ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ОБСЛУЖИВАЕМОГО ЖИЛЬЯ. МЕНЬШЕЕ МЕТРЫ СКАЗЫВАЮТСЯ НА СТОИМОСТИ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ. В ХАБАРОВСКЕ, ГОРОДЕ ГОРАЗДО БОЛЬШЕМ, ЧЕМ ЯКУТСК, РАБОТАЕТ ВСЕГО ОКОЛО 10 УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ.

В ходе общественных слушаний также было затронуто множество самых различных тем, в частности, вопросы применения энергосберегающих технологий в коммунальной сфере, общественные Советы многоквартирных домов, как субъекты общественного контроля и другие.

Общий интерес вызвала информация заместителя председателя ГКЦ-РЭК РС(Я) Галины Служаевой о том, что **В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР РАЗРАБАТЫВАЕТ НОРМУ СОЦИАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРО-ЭНЕРГИИ. СОГЛАСНО ЭТИМ НОРМАМ ОПЛАТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ С ИЮЛЯ 2014 ГОДА БУДЕТ РАЗБИТА НА ДВЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ – БАЗОВУЮ И ДОРОГУЮ. ПО ЗАМЫСЛУ РАЗРАБОТЧИКОВ ПОТРЕБЛЕНИЕ СВЕРХ НОРМЫ БУДЕТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ ПО ПОВЫШЕННОМУ ТАРИФУ.**

Как пояснила Галина Григорьевна, это основная идея, но пока никакой конкретики, вплоть до решения, кто будет устанавливать в регионах базовую составляющую нового тарифа, пока еще не принято.

Информация, которую обязаны предоставлять исполнители, управляющие организации, ТСЖ потребителям коммунальных услуг

Законодательством Российской Федерации предусмотрена обязанность исполнителей, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, а также кооперативов предоставлять необходимую информацию потребителю не только по письменному запросу, но и на стендах, доске объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также на доске объявлений, расположенной в помещении исполнителя.

Так, согласно Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N354 исполнитель обязан предоставить потребителю (путем указания в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, а также размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (жилой дом или комплекс жилых домов), а также на досках объявлений, расположенных в помещении исполнителя в месте, доступном для всех потребителей) следующую информацию:

- сведения об исполнителе - наименование, место нахождения (адрес его постоянно действующего исполнительного органа), сведения о государственной регистрации, режим работы, адрес сайта исполнителя в сети Интернет, а также адреса сайтов в сети Интернет, на которых исполнитель в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан размещать информацию об исполнителе, фамилия, имя и отчество руководителя;
- адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя;
- размеры тарифов на коммунальные ресурсы, надбавок к тарифам и реквизиты нормативных правовых актов, которыми они установлены;
- информация о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая в соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не вправе отказать потребителю в установке прибора учета и обязана предоставить рассрочку в оплате услуг по установке прибора учета;
- порядок и форма оплаты коммунальных услуг;
- показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе настоящими Правилами, а также информация о настоящих Правилах;
- сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд;

- наименования, адреса и телефоны органов исполнительной власти (их территориальных органов и подразделений), уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением настоящих Правил.

Также, согласно стандарту раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. N731, управляющая организация, товарищество и кооператив обязаны раскрывать следующую информацию:

- а) общая информация об управляющей организации, о товариществе и кооперативе;
- б) основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации (в части исполнения такой управляющей организацией договоров управления), товарищества и кооператива;
- в) сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- г) порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- д) сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- е) сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы.

Управляющими организациями указанная информация раскрывается путем: обязательного опубликования на официальном сайте в сети Интернет, размещения на информационных стендах (стойках) в помещении управляющей организации или предоставления информации на основании запросов, поданных в письменном или электронном виде.

Товариществами и кооперативами информация раскрывается путем:

- а) обязательного опубликования информации на официальном сайте в сети Интернет;
- б) размещения информации на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, доступном для всех собственников помещений в доме (далее - информационные стенды);
- в) предоставления информации на основании запросов, поданных в письменном виде, а при наличии технической возможности - также в электронном виде.

Управляющая организация обязана размещать на информационных стендах (стойках) в помещении управляющей организации и сообщать по запросу потребителей адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена информация, а также наименования и реквизиты официальных печатных изданий, где размещена информация. Товарищество и кооператив обязаны размещать на информационных стендах адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена информация, сообщает управление Роспотребнадзора по Республике Саха (Якутия).

ЯСИА

● С СОВЕЩАНИЙ И ЗАСЕДАНИЙ

В четверг, 14 ноября, в Нерюнгринской городской администрации под председательством главы города Нерюнгри Леонида Олейника прошли два рабочих совещания по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. В работе совещаний приняли участие специалисты управления городским хозяйством г.Нерюнгри, руководители управляющих жилфондом организаций и председатели товариществ собственников жилья.

На первом совещании, которое проходило с участием руководителей управляющих городским жилфондом организаций, главным обсуждаемым вопросом стал вопрос, касающийся сбора с собственников жилья, проживающих в домах, вошедших в адресные программы капитального ремонта, 5- и 15-процентных взносов.

Напомним, что главным условием участия в адресных программах капитального ремонта является долевое участие собственников жилья, проживающих в данном МКД (многоквартирном доме).

ПРОБЛЕМЫ КАПРЕМОНТА

В этом году в городе Нерюнгри капитальный ремонт проводится в 13 многоквартирных домах, в том числе 5 МКД ремонтируются в рамках реализации программы капитального ремонта, выполняемой при поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ РФ. Восемь – по адресной программе капитального ремонта Республики Саха (Якутия).

По федеральной программе доля участия в капитальном ремонте собственников жилья составляет 15 процентов, по адресной программе республики – 5%.

Как было отмечено на совещании, по данным на 14.11.13, сбор средств в виде обязательного взноса (долевого участия) собственников остается довольно низким.

Так, например, в домах, вошедших в программу капитального ремонта, выполняемого по ФЗ №185 (при софинансировании Фонда содействия реформированию ЖКХ РФ), общий процент сбора составляет 40,86. Самый большой процент сбора у собственников жилья дома №75 по пр.Геологов (Самостоятельное ТСЖ). В общей сложности сумма обязательного 15-процентного взноса собрана в объеме 59,42%. На втором месте – собственники жилья дома №55 по пр.Геологов (ООО «Жилсервис», ТСЖ «Мой дом»). Здесь удалось собрать 53,21%. Собственники жилья в домах №20/1 по ул. Кравченко (ООО «ЖУиК», ТСЖ «Виктория») перечислили 39,65%, собственники дома №27 по пр.Мира (ООО «Жилсервис») перечислили 32,81%. Самый низкий процент сбора – у собственников жилья дома №16/2 по пр.Ленина (ООО «НЖК»). В общей сложности 15-процентный взнос собственников этого дома перечислен в объеме 30,54%.

По республиканской программе общий размер суммы перечисленного собственниками жилья обязательного 5-процентного взноса составил 43,26%.

В 100-процентном объеме обязательный взнос перечислили собственники жилья домов №29/21 и 29/3 по пр. Дружбы народов (ООО «НЖК», ТСЖ «Энергетик»). Процент сбора 11,73% - у собственников дома №20 по ул. Комсомольской (ООО МДЗ). 58,91% составляет сбор собственников дома №9/3 по пр. Дружбы народов (ООО УК «Маспром», ТСЖ «Жилой дом»). В доме №7 по ул.Карла Маркса (ООО УК «Маспром») сбор собственников жилья составил 26,41%. В доме №2 по пр.Ленина (ООО «Жилищное хозяйство») – 21,54%. Не намного выше - 26,96% - сбор собственников жилья дома №3/1 по ул.Ойунского (ООО «Жилищное хозяйство»). Самый низкий процент сбора – всего 8,40% перечислен взнос собственников жилья дома №77 по пр. Геологов (ООО УК «Маспром», ТСЖ «Жасмин»).

Также на совещании отмечалась необходимость повысить процент сбора средств долевого участия собственников за проведенный в их домах капитальный ремонт и активизировать эту работу.

Как было отмечено главой города Нерюнгри Леонидом Олейником, если средства не поступят на спецсчет ТСЖ в полном объеме до середины декабря, то программа капитального ремонта будет считаться невыполненной. Такое положение дел грозит штрафными санкциями со стороны подрядчиков к ТСЖ и дополнительным бременем ляжет на собственников жилья.

Отдельно участники совещания обсудили вопросы, касающиеся повышения сбора платежей с населения за предоставляемые жилищно-коммунальные услуги и активизации претензионной работы.

Обсуждался вопрос, касающийся установки общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в многоквартирных домах силами ООО «НерюнгриТеплоНаладка».

Как пояснили руководители управляющих жилфондом организаций, в полном объеме работы будут выполнены до середины декабря 2013.

Говорилось и о необходимости представлением в Теплосбыт протоколов собраний собственников помещений о принятых решениях, касающихся проведения прямых расчетов за коммунальные услуги с ресурсоснабжающей организацией. Речь идет о предложении собственникам жилья заключать договоры на оплату поставляемых энергоресурсов через поставщика услуг, а не через кассы ИВЦ. В многоквартирных домах должны пройти собрания собственников, где они должны принять решение – платить в Теплосбыт или в ИВЦ.

Также был затронут и вопрос, касающийся оплаты управляющими организациями и ТСЖ потребляемой сверх норматива на общедомовые нужды (ОДН) воды. Как пояснила начальник отдела ЖКХ УГХ г.Нерюнгри Валентина Коршунова, расчет с ресурсоснабжающими организациями за потребленную по ОДН сверх нормативов воду, должен производиться с организациями по тарифам для населения.

В работе второго совещания приняли участие председатели товариществ собственников жилья, с которыми обсуждались вопросы выполнения основных видов работ по адресным программам капитального ремонта.

По информации, представленной председателями ТСЖ, в чьих домах проводились работы по капитальному ремонту в рамках реализации адресных программ, в общей сложности, все основные виды работ выполнены в полном объеме.

Полностью отремонтированы кровли многоквартирных домов, произведена замена систем водоснабжения и канализации, выполнены работы по утеплению фасадов, ремонту входов и крылец.

За счет средств полученной в результате проведенных конкурсов на определение подрядчиков ремонтных работ экономии, в настоящее время выполняются работы по замене дверных блоков и установке входных дверей, замене окон на пластиковые стеклопакеты в подъездах многоквартирных домов, проводятся ремонты мусорокамер и замена входных дверей в подвалы.

Отставание отмечается по выполнению работ, связанных с ремонтом и заменой лифтового оборудования и монтажу индивидуальных тепловых пунктов, по причине поздней поставки оборудования на территорию города. Также задерживается исполнение работ по установке входных дверей с заменой дверных блоков, по причине большого объема работ у изготовителя.

Еще одним вопросом, затронутым на совещании, стал вопрос зачисления на счета средств, выделенных для проведения работ по капитальному ремонту. Как отмечали председатели ТСЖ, позднее поступление финансирования существенно сказывается на сроках проведения ремонтных работ. Немало времени проходит для проведения конкурсов, которые невозможно объявить без наличия на счете ТСЖ средств. Затягивается процедура с определением подрядчиков на выполнение тех или иных видов работ, отсюда – отставание по срокам в их исполнении.

Замечания председателей ТСЖ по данному вопросу были учтены и, как пояснил глава города Леонид Олейник, специалистами городского муниципалитета ведется постоянная работа, направленная на ускорение поступающих из городской администрации заявок и программ в органы государственной власти республики.

- К сожалению, это действительно так. Длительное рассмотрение заявок не зависит от городских властей, негативно отражается на своевременности выполнения работ, заставляя нас терять драгоценное, в условиях Крайнего Севера, время. В соответствии с действующим законодательством, ТСЖ не могут провести конкурсы на исполнение работ без наличия средств на счетах ТСЖ. Но мы работаем в этом направлении и, думаю, нам удастся добиться в этом деле положительных результатов, - сказал в завершении встречи Леонид Олейник.

● НАБОЛЕЛО

– **Александр Петрович, расскажите, пожалуйста, как можно сделать перерасчет за коммунальные услуги ненадлежащего качества? Читателей волнует тот факт, что за непредоставленные услуги они платят в полном объеме.**

– В соответствии с законом, при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими нормальную продолжительность, размер платы за каждую коммунальную услугу подлежит уменьшению. Например, если горячая вода у вас совсем не горячая, или же вообще редко у вас появляется в кране, то требуйте перерасчет! Собственники помещений и наниматели обращаются с заявлением об изменении размера платы за жилое помещение к управляющей организации.

Заявление об изменении размера платы может быть направлено в письменной форме или сделано устно в течение 6 месяцев после соответствующего нарушения и подлежит обязательной регистрации лицом, которому оно направлено.

Лицо, которому направлено в письменной форме или сделано устно заявление, обязано в течение 2 рабочих дней от даты его получения направить соответственно собственнику или нанимателю помещения извещение о дате его получения, регистрационном номере и последующем удовлетворении либо об отказе в его удовлетворении с указанием причин отказа.

При личном обращении заявителя на экземпляре его заявления делается отметка о дате приема заявления и регистрационном номере.

По результатам проверки составляется акт, который подписывается заявителем или его представителем и представителем управляющей компании.

В нем указываются нарушения в предоставлении услуг и работ, время и дата начала и окончания нарушений.

Это является основанием для перерасчета размера платы за оказание услуг и выполнения работ, а также для уплаты исполнителем неустойки за нарушение своих обязательств в размере, установленном федеральными законами и договором.

Он составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается потребителю или его представителю, второй остается у исполнителя. Акт должен быть составлен исполнителем и подписан его уполномоченным представителем не позднее 12 часов с момента обращения заявителя в аварийно-диспетчерскую службу. В случае невозможности подписания акта заявителем, он должен быть подписан двумя очевидцами.

– **Как снизится сумма оплаты при перерасчете за отопление, если температура в квартире ниже нормы?**

– Обеспечение температуры воздуха в соответствии с Постановлением Правительства РФ №307 должно соответствовать требованиям:

в жилых помещениях – не ниже +18С (в угловых комнатах – не ниже +20С), а в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) от -31°С и ниже (это положение распространяется на всю территорию Якутии на весь зимний отопительный сезон) температура в жилых помещениях должна соответствовать норме не ниже +20°С (в угловых комнатах – не ниже +22°С).

Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги ненадлежащего качества: за каждый час отклонения температуры воздуха в жилом помещении размер ежемесячной платы снижается

- на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета за каждый градус отклонения температуры;

- на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, за каждый градус отклонения температуры.

– **К нам приходил наш читатель, у которого в квартире холодно, на полу зимой плюс 2 градуса, в комнатах - плюс 16 градусов. Все из-за неутепленных полов и холодного подъезда. Полы со стороны технического этажа не утеплены ни горячими трубами, ни другими утеплителями. Двери подъезда не утеплены, регистры тепла не справляются с обеспечением тепла. Какие обязанности несет управляющая компания по утеплению полов и подъезда дома? Какими правами обладают жильцы, чтобы утеплили полы и подъезд дома? Раньше, когда на техническом этаже были батареи, полы были теплые. А когда их убрали, стало холодно.**

– В соответствии со статьей 210 ГК РФ собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором. Управляющая компания несёт прямую ответственность за нарушение порядка и качества осуществляемых услуг. Всё обслуживание многоквартирного дома: ремонт, эксплуатация инженерных сетей производится управляющей компанией в указанные сроки. Внутридомовые тепловые сети до ввода в квартиру относятся к

Многочисленные письма и звонки, и вопросы «ходов» в редакцию говорят о том, что назревает некая «жилищно - коммунальная революция».

По нашей традиции в таких случаях мы срочно обращаемся

к компетентным специалистам

и просим их дать интервью нашей

газете по вопросам наших

читателей. Сегодня предлагаем

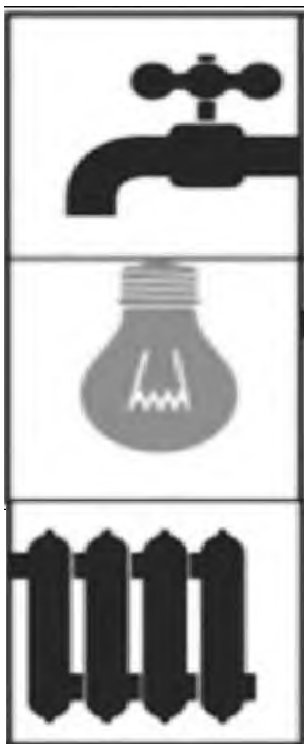
интервью из газеты

«Ваше право» с председателем

Якутского регионального движения

«За реформы в ЖКХ»

Александром Сидоровым.



эксплуатации в зимних условиях инспектор тепло-снабжающей организации. Кроме этого жильцы дома имеют полное право перед началом отопительного сезона, потребовать от компании данное разрешение.

Основанием права требования предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг собственников жилья служит следующее:

1. С каждым жильцом заключен договор управления многоквартирным домом. При неисполнении договора жильцы вправе потребовать возврата средств или обратиться в суд. Если качество предоставляемых услуг не устраивает жильцов, можно прервать договор путем решения общего собрания.

2. Закон «О защите прав потребителей» регламентирует требования предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг.

3. Жилищный кодекс РФ устанавливает возможность защиты нарушенных жилищных прав в судебном порядке. В суде могут быть обжалованы как единоличные, так и коллегиальные решения государственных органов, органов местного самоуправления, учреждений, предприятий (УК) и их объединений и должностных лиц, в результате которых нарушены права и свободы граждан; созданы препятствия к осуществлению гражданином его прав и свобод.

4. Правила эксплуатации жилищного фонда (Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170).

Грядет «революция» из-за дыр в ЖКХ?

● Как сделать перерасчет за коммунальные услуги?

● УК должна обеспечить...

● Пошаговая инструкция по установке приборов учета

общему имуществу собственников многоквартирного дома и подлежат содержанию и ремонту за счет всех собственников дома, согласно статье 36 Жилищного кодекса РФ и в соответствии с правилами обслуживаются УК.

Надо понять главное – работу управляющей компании жильцы оплачивают ежемесячно по тарифу, указанному в квитанции ЖКУ в строке «Содержание и ремонт». Денежные средства на проведение текущего и капитального ремонтов входят в сумму квартирной платы. При этом перечень работ, которые они оплачивают по тарифу, указан в договоре управления многоквартирным домом, заключенном между собственниками Вашего дома и УК.

Оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в доме осуществляет управляющая домом организация (УК), согласно требованиям и порядку обслуживания и ремонта жилищного фонда, которые определяют «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда».

Правила устанавливают что, организация по обслуживанию жилищного фонда (УК) должна обеспечить:

- исправное состояние строительных конструкций, отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках;

- нормативный температурно-влажностный режим на лестничных клетках;

- отдельно оговаривается установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления.

Лестничные клетки должны иметь температуру воздуха и воздухообмен, согласно установленным требованиям.

Переохлаждаемые перекрытия должны быть утеплены следующим образом:

а) междуэтажные перекрытия усилить теплоизоляцию в местах их примыкания к наружным

стенам, после вскрытия пола, теплоизоляцию по торцам панелей и прогонов; оштукатурить внутренние поверхности кирпичных стен в пределах подпольного пространства; уплотнить стыковые соединения панельных стен и сделать скосы из утепляющего материала шириной 25–30 см;

б) перекрытия над проездами и подпольями утеплить в зонах расположения входных дверей в подъезд и вентиляционных продухов цокольных стен; при этом увеличить толщину теплоизоляции на 15–20% по проекту.

В перечень работ, относящихся к текущему ремонту, входят и работы по замене, восстановлению отдельных участков полов, восстановление отделки полов отдельными участками в подъездах, технических помещений, в других общедомовых вспомогательных помещениях и служебных квартирах.

УК должна обеспечить:

- устранение повреждений полов по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития;

- периодическую проверку технического состояния полов в эксплуатируемых помещениях.

Управляющая компания обязана отвечать за вред, причиненный имуществу или жизни, здоровью жильцов дома, если он нанесён в связи с несвоевременным устранением нарушений. В случае предоставления услуг низкого качества жильцы вправе требовать уменьшения суммы квартплаты и отчёта по произведенным компанией затратам.

В Вашем случае в первую очередь необходимо обратиться в свою УК, в местную администрацию, в Государственную жилищную инспекцию. Управляющая компания обязана в течение трех рабочих дней предоставить по запросу собственника документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления многоквартирным домом. В процессе подготовки к отопительному сезону управляющая компания должна провести мероприятия в соответствии с жилищно-коммунальным законодательством. Жилой дом должен принять к

Гражданин для восстановления и защиты нарушенных жилищных прав может обратиться в органы Государственной жилищной инспекции, главной задачей которой является контроль обеспечения прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг.

– **Читателей волнуют вопросы, касающиеся приборов учета. Вот у одного читателя нет приборов учета расхода воды. Он оплачивает по количеству зарегистрированных. УК отказалась установить счетчики. Куда ему обратиться?**

- Собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета потребляемой воды, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными приборами учета потребляемой воды, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета потребленной воды.

Шаг 1-й – обращение в управляющую компанию.

Обратитесь в управляющую компанию жилищным фондом с заявлением на установку квартирных водосчетчиков. При этом уточните, установлены ли в вашем доме подомовые приборы учета и какой тип водосчетчика вам подходит. Вам следует ознакомиться с правами и обязанностями, возникающими при установке квартирных счетчиков воды.

Шаг 2-й – устранение неисправностей.

Прежде чем установить счетчики воды, почините, замените или установите краны, перекрывающие подачу воды в квартиру. Для этого необходимо обратиться в управляющую компанию.

Шаг 3-й – компания по установке водосчетчиков. Водосчетчик устанавливать должна лицензированная организация.

Например: Федеральное государственное учреждение «Якутский центр стандартизации, метрологии и сертификации» Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт).

Шаг 4-й – решите, сколько водосчетчиков установить.

В зависимости от типа инженерных сетей, один или два общих стояка, в каждой квартире устанавливается два или один счетчик.

Шаг 5-й – дата установки водосчетчика.

С компанией, устанавливающей водосчетчики, нужно определить дату и время установки счетчиков.

В домах, где установлены общедомовые водосчетчики, жители теперь должны оплатить весь измеренный объем воды. Если в квартирах нет водосчетчиков, то общая стоимость воды, потребленной в доме, распределяется между квартирами пропорционально числу зарегистрированных в них людей.



В этом разделе «Управдома», мы публикуем вопросы, поступающие по «Горячей линии» редакции от читателей «Индустрийки».

К сожалению, не каждый житель района может «достучаться» до руководителей тех или иных структур, призванных обеспечивать комфортное проживание населения, бесперебойную работу всех жилищных и коммунальных служб.

Чтобы обеспечить оперативность в предоставлении информации нашим читателям, редакция взяла на себя функции связного между населением и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства.

Напоминаем, что свои вопросы и жалобы на некачественную работу предприятий ЖКХ, жители Нерюнгринского района могут направлять **ПО ТЕЛЕФОНУ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»: 4-13-54, СМС ПО НОМЕРУ: 8-924-877-65-56, ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ С ПОМЕТКОЙ «УПРАВДОМ»: insev@yandex.ru ИЛИ, ЗАПОЛНИВ ОПУБЛИКОВАННЫЙ НИЖЕ КУПОН.**

Дорогой “Управдом”! Хочу пожаловаться...

**ПРОЗОРОВ Георгий Тимофеевич,
п. Серебряный Бор, 151.**

Под окнами проходит теплотрасса – она не изолирована (метров 30 – голые трубы). Не знаю к кому обращаться. Звонил месяц назад главе поселка, он приходил ко мне домой, посмотрел из окна на эту трубу, сказал, что нужно что-то делать. Но воз и ныне там. Почему наш глава поселка не может дать распоряжение, чтобы трубу эту заизолировали?

**ГАЛИШ Любовь Гавриловна,
п. Чутьман, ул. Мостостроителей, 18.**

У меня в квартире, на трубе отопления (изнутри кипит) создана угроза порыва. Я вызываю сантехников со среды прошлой недели. В среду никто не пришел, в четверг пришел сантехник в состоянии алкогольного опьянения. В субботу пришли трое сантехников, но так ничего и не сделали. Я не могу выйти из дома, так как опасюсь, что трубу «порвет», приходится из-за сантехников пропускать, получаемое мною в поликлинике поселка лечение (уколы). Звоню в управляющую организацию – мне отвечают, что неизвестно когда придут специалисты и устранят неполадки в системе отопления. Хотела обратиться по этому поводу к главе поселка – мне сказали – что этими вопросами она не занимается. К кому мне еще обращаться? Как решить эту проблему? До каких пор над нами будут издеваться?

**ЛОБАНОВА Елена Ивановна,
Кравченко, 11.**

В июле 3 квартиры по стояку поменяли трубы, радиаторы и установили водосчетчики. Теперь у нас холодные трубы и радиаторы отопления. Нас обслуживает «Жилищное хозяйство». Мастеров из обслуживающей компании мы стали вызывать сразу, как только в квартиры было подано тепло. Температурный режим в наших квартирах (в сентябре) составлял 16-18 градусов. Сегодня ситуация не изменилась. Батареи холодные. Специалисты из управляющей компании сначала говорили, что проблема в сетях в подвале. Но до

настоящего времени вопрос не решен. Специалисты «Жилищного хозяйства» не могут найти причину и установить, из-за чего у нас холодные батареи и трубы в квартирах. Мы очень переживаем, что с наступлением холодов, мы вообще замерзнем. Как быть?

**РЫБАКОВ Леонид Леонидович,
п. Золотинка, д. 4.**

Как сделали новую котельную – горячая вода идет с батареей, то есть, по сути, она является технической, а не питьевой. Тем не менее, нам по-прежнему выставляют к оплате суммы по тарифам на питьевую воду. Почему?

С нас стали брать ОДН за электроэнергию. Стоимость киловатта – баснословная. Что это такое? По каким расценкам (тарифам) должна взиматься плата на ОДН за свет?

**ФЕДОРОВА Арина Федоровна,
пр. Дружбы народов, 33.**

Запустили в доме ИТП, перестали работать полотенцесушители. Обслуживанием дома занимается ООО «ЖУиК». Когда устранят недоработки?

В доме давно не производилось никакого ремонта. Почти год прошел, как нам обещали поставить кодовый замок на входную дверь. Когда все-таки обещанное исполнят?

**БУЛДАКОВА Ольга Гавриловна,
п. Чутьман, ул. Восточная, 2.**

На нашей улице, сколько здесь живу, всегда было уличное освещение. Фонарь рано утром мы сами включали и вечером отключали. Но недавно этот фонарь сняли. Теперь на нашей улице освещения вообще нет. Обращались в поселковую администрацию, там сказали, что одного фонаря, который горит во дворе частного дома на этой улице, вполне достаточно. Хотелось бы узнать, что делается администрацией поселка для организации уличного освещения на территории частного сектора п. Чутьман и кто отвечает за решение этих вопросов?

ДОКОЛЕ?

Правительство собирается ввести предоплату за услуги ЖКХ – во что это выльется для потребителей?

Итак, глава правительства Дмитрий Медведев, предложил оплачивать жилищно-коммунальные услуги авансом, а не по факту, как сейчас, поручил подготовить соответствующие поправки в Жилищный кодекс РФ. Но что это даст российскому ЖКХ? Об этом мы спросили ведущего эксперта фонда «Институт экономики города» Дмитрия Гордеева.

что при этом ванна, раковина, унитаз тут же заполняются водой. На Украине, где используются такие системы, во дворах ставят пункт экстренной оплаты. Как только вода в унитазе доходит до краев, хозяин бежит оплачивать.

— **Так что даст авансовая система?**

— Пока никто не проводил ни экономических, ни социальных экспертиз. Решили, а там видно будет... По идее, если я вношу предоплату, должен иметь право на скидку — я же кредитую! Вот если бы правительство предложило на выбор: по-прежнему платить по факту, как требует законодательство, или в случае предоплаты потребителю предоставляется скидка 5-10%, то я бы, может, поднатужился и заплатил за год

Предоплату за услуги ЖКХ придумали «от фонаря»

— Мне кажется, идея предоплаты услуг ЖКХ возникла спонтанно. Как раз на селекторном совещании правительства обсуждалась ситуация с неплатежами Украины за газ и глава «Газпрома» предложил ввести предоплату: не будет денег — не пустим газ по трубе. Но почему такую же меру надо распространять на российских потребителей, которые в основном платят добросовестно, да еще на все виды ЖКУ, непонятно. По данным Росстата, средний уровень оплаты коммунальных услуг в последние два года составлял 93-94%. То есть неплательщиков в стране 6-7% и это не критический показатель.

— **Откуда же тогда возник долг перед коммунальщиками в 250 млрд рублей? Эту сумму назвал глава только что созданного Министерства строительства и ЖКХ Михаил Мень.**

— Неплатежи увеличиваются по цепочке. Кроме граждан есть управляющие компании, которые не перечисляют средства. Речь не только о хищениях. Например, нужно срочно отремонтировать крышу, иначе жилинспекция оштрафует. Вот и снимают деньги с «коммуналки». А потом ходят в должниках у «Межрегионгаза», тот — у «Газпрома». То же самое и с водой, и с электричеством.

— **Но крайними в этой цепочке вдруг оказались добросовестные граждане: чтобы монополисты не страдали, потребители должны отдавать коммунальщикам деньги за то, чего еще не получили?**

— Получается, так. Но при переходе на авансовую оплату потребителю придется внести платежи сразу за два периода. По моим подсчетам, как минимум у 70% населения возникнут проблемы с оплатой. Двойные суммы в квитанции окажутся им не по карману и последует обвал платежей. Введение авансовой системы не только не уменьшит количество должников, но на первых порах даже увеличит.

— **Что грозит неплательщикам? Их отрежут от услуг?**

— А как? Если в отношении страны-должника можно закрыть задвижку на трубе, то в многоквартирном доме так не сделаешь. Отрезать от газа отдельную квартиру, не заходя в нее, технически невозможно.

А хозяева могут элементарно не впустить. И весь дом отключать никто не вправе. А вот с электричеством, водоотведением дело проще. Тут должник рискует лишиться удобств. Есть даже специальные установки. Через верх спускаются зонды в трубы, делается кляп, после чего вода поступает в квартиру, но никуда не выходит. Человек сам не захочет открывать кран, потому

вперед. Но это было бы мое решение, а не монополистов. А чтобы сократить число должников, надо не авансовую систему вводить, а хотя бы, как предлагают эксперты, упростить порядок расчета за коммунальные услуги. Чтобы и бабушке было понятно, за что она платит.

Сейчас 99,9% потребителей не могут пересчитать размер платы — настолько сложна формула. А когда люди платят неизвестно за что, возникают сомнения и нежелание платить. Самая мутная графа — общедомовые нужды (ОДН). В московских квитанциях ее вообще нет. Но вся страна давно оплачивает 100% ЖКУ. Было бы логичнее вывести из состава коммунальных услуг общедомовые нужды (электроэнергию на лифт, освещение подъездов, воду на уборку лестниц и прочее), включив их в состав платы за содержание и ремонт общего имущества. Сегодня в эти нужды что только не идет.

Три квартиры из ста подключились к свету мимо электросчетчика — за них платят соседи. На жилплощади, где прописаны двое, обитает десяток гастарбайтеров — вода, которую они пьют и льют, раскидывается на всех жителей... Теперь представим: общедомовые нужды сидят в плате за ремонт и содержание жилья. Управляющая организация будет заинтересована их уменьшить, чтобы больше средств осталось на ремонт, консьержку, вывоз мусора. Да и прибыли хочется. Тогда начнут ликвидировать протечки в подъезде, менять лампочки на энергосберегающие, ловить неучтенных потребителей-квартирантов. Когда оплата будет прозрачна, неплательщиков убавится.

— **Много споров вокруг другого новшества — соцнормы на электричество, которую уже прозвали энергопайком...**

— С 1 июля 2014-го соцнормы введут по всей стране. У нас будет электроэнергия дешевле и дорогая: что нагорело по норме, то по заниженной ставке, а что сверх того — по завышенной. В шести регионах идет эксперимент. Судить о результатах рано, везде разные нормы пробуются на зубок. В Орловской области она максимальная — 150 кВтч на человека, в Красноярском крае — 75, а во Владимирской и Нижегородской областях — всего 50. Тарифы тоже разные: на Орловщине свет по норме обходится в 3 рубля за кВтч, а перерасход — по 5,2 рубля.

— **Но что такое 50 киловатт в месяц? Четыре «лампочки Ильича» (36 кВт) плюс электрочайник по утрам. Так люди в XXI веке не живут!**

— Я тоже считаю, что это неправильно. У нас был норматив потребления. Теперь это понятие пытаются заменить соцнормой, голодным пайком. В Нижнем Новгороде пенсионеры сказали, что вынуждены реже включать стиральную машину. Норма в 50 кВтч не покрывает даже минимальных потребностей. Весь цивилизованный мир увеличивает количество бытовых приборов, чтобы облегчить быт, а нас призывают ограничивать себя в самом необходимом.

— **Или на порядок больше платить за те же услуги.**

— Да, по сути это скрытое повышение тарифов.

(Газета «Труд» от 20.11.2013)

Ответственные за выпуск:

**Бабошина И.А.
(тел. 4-13-54),
Коршунова В.В.
(тел. 6-12-41).**

КУПОН ДЛЯ ЧИТАТЕЛЕЙ

В Книгу жалоб от «ИС»:

(только по проблемам ЖКХ)

Купоны принимаются в редакции по адресу: пр. Др. народов, 29 и во всех пунктах продажи газеты.

ТяЖКХое время переживём вместе

Клиенты Северо-Восточного банка погашают долги без неустоек

Частные клиенты Северо-Восточного банка ОАО «Сбербанк России» активно пользуются возможностью погашения просроченных задолженностей по любым видам кредитов. В рамках стартовавшей 1 ноября т.г. акции заемщики и созаемщики, которые не справляются с обслуживанием кредитов, до 31 декабря 2013 г. могут получить от Сбербанка шанс на аннулирование имеющейся неустойки, начисленной по их просроченным долговым обязательствам.

Причинами образовавшейся просроченной задолженности могут быть как несвоевременное погашение, пропуск ежемесячного платежа, так и отсутствие возможности погашения просроченной задолженности из-за большого суммарного объема уже начисленных неустоек.

Для удобства частных клиентов в указанный период во всех дополнительных офисах и операционных кассах Северо-Восточного банка сотрудники принимают от заемщиков/созаемщиков заявления установленного образца о готовности

погасить всю просроченную задолженность на льготных условиях, т.е. без уплаты начисленной неустойки. Эти заявления банк оперативно рассматривает и сообщает клиентам информацию о принятом решении.

Если по заявлению принято положительное решение, у клиента есть до 30 дней для полного погашения имеющейся просроченной задолженности без учета начисленной неустойки, которую банк фактически прощает должнику. Внести сумму долга он может любым удобным способом: через банкоматы и инфор-

мационно-платежные терминалы, интернет-сервис Сбербанк Онлайн или сотрудника офиса банка. Исключение составляют случаи, когда оплата нескольких кредитов производится через один счет. В данном случае погашение необходимо производить через оператора.

После внесения оплаты банком аннулируется неустойка и просроченная задолженность по кредиту считается урегулированной.

Если кредит находится на этапе досудебного взыскания или на стадии судебного рассмотрения, при этом

отсутствует вступившее в законную силу решение суда о взыскании задолженности, Сбербанк отменит все виды неустоек в полном объеме.

ОАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций 1481. Официальный сайт Банка – www.sberbank.ru.

На правах рекламы



Центр занятости населения приглашает на работу

машин, проходчик, слесарь подземный, электрослесарь подземный, инженер по проектно-сметной работе. Тел. 9-71-42.

ООО УК «МАСПРОМ»: дворники, уборщики лестничных клеток. Тел.3-09-14.

ООО «Олеся»: мастер-оптик, оператор ПК. Тел. 4-42-13.

ООО УК «Жилищный уют и комфорт»: юрист, кладовщик, дворник, уборщик мусоропровода, уборщик лестничных клеток. Тел.: 4-75-58, 4-47-91.

МОУ «Чулымский детский дом»: воспитатель, педагог социальный, психолог. Тел.: 7-13-67, 7-61-18.

МБОУ школа №21 пос. Чулым: повар. Тел. 7-73-21.

НШ детсад №2: медсестра по массажу, медсестра физиотерапии, повар. Тел. 4-37-31.

МДОУ детсад «Энергетик»: воспитатель. Тел.: 4-71-87, 4-19-90.

МДОУ детсад «Аленький цветочек»: повар, подсобный рабочий кухни, уборщица. Тел.: 3-08-25, 4-06-91.

МДОУ детсад «Одуванчик»: воспитатель, помощник воспитателя, дворник. Тел.6-22-09.

МДОУ детсад «Полянка»: экономист, рабочий. Тел. 4-20-38.

МДОУ детсад «Огонек»: повар, уборщик, музыкальный руководитель, учитель-логопед. Тел. 6-07-01.

НШ детсад №3 («Малыш»): повар, подсобный рабочий. Тел. 6-80-55.

Предлагаем вакансии для трудоустройства с выездом.

Для граждан, желающих переехать с целью трудоустройства в организации Новосибирской, Псковской областей, Камчатского, Алтайского, Краснодарского краев, Ямало-Ненецкого автономного округа с предоставлением жилья имеются вакансии. А также имеются вакансии на время проведения Олимпийских игр в г.Сочи.

ГКУ ЦЗН Нерюнгринского района, ул. П.Ойунского, 1/1, 1 этаж каб. №3, 6.

Внимание работодателей!
Государственное Казенное Учреждение Центр занятости населения Нерюнгринского района информи-

рует вас, что в соответствии с пунктом 3 статьи 25 Закона РФ от 19 апреля 1991 г.№1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» (далее - Закон о занятости) работодатель обязан ежемесячно представлять органам службы занятости информацию о наличии вакантных рабочих мест (должностей).

На основании п.87 ч.2 ст.28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - Кодекс) контроль за обеспечением государственных гарантий в области занятости населения осуществляет Департамент занятости населения Республики Саха(Якутия) посредством проверок работодателей на предмет соблюдения обязательных требований, установленных ст.25 Закона о занятости.

Напоминаем вам:

В соответствии со статьей 19.7 Кодекса непредставление или несвоевременное представление работодателем в ГКУ ЦЗН информации, представление которой предусмотрено ст.25 Закона о занятости, является административным правонарушением, которое влечет наложение административного штрафа на должностных лиц.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Муниципальное образование «Нерюнгринский район», представляемое Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», во исполнение постановления Правительства РФ от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот №3

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 14:19:209002:448, общей площадью 1058 м.кв., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Серебряный Бор, район жилого дома №102, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер годовой арендной платы – 7684 (семь тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом «Об определении рыночной стоимости арендной платы земельного участка в год» №88/5-2013 от 21.05.2013г.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или 384,20 (триста восемьдесят четыре рубля 20 копеек).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере 1536,80 (одна тысяча пятьсот тридцать шесть рублей 80 копеек).

Лот №4

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 14:19:209002:450, общей площадью 1133 м.кв., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Серебряный Бор, район жилого дома №130, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер годовой арендной платы – 8226 (восемь тысяч двести двадцать шесть) рублей за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом «Об определении рыночной стоимости арендной платы земельного участка в год» №88/2-2013 от 21.05.2013г.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или 411,30 (четырееста одиннадцать рублей 30 копеек).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере 1645,20 (одна тысяча шестьсот сорок пять рублей 20 копеек).

Лот №5

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 14:19:209002:467, общей площадью 816 м.кв., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Серебряный Бор, район жилого дома №98, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер годовой арендной платы – 5920 (пять тысяч девятьсот двадцать) рублей за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом «Об определении рыночной стоимости арендной платы земельного участка в год» №88/4-2013 от 21.05.2013г.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или 296 (двести девяносто шесть) рублей.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере 1184 (одна тысяча сто восемьдесят четыре) рубля.

Лот №6

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 14:19:209002:466, общей площадью 1132 м.кв., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Серебряный Бор, район жилого дома №108, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер годовой арендной платы – 8220 (восемь тысяч двести двадцать) рублей за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом «Об определении рыночной стоимости арендной платы земельного участка в год» №88/6-2013 от 21.05.2013г.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или 411 (четырееста одиннадцать) рублей.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере 1644 (одна тысяча шестьсот сорок четыре) рубля.

Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: получатель – Нерюнгринская районная администрация (Комитет

земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, л/с 55164034115), ИНН 1434027060, КПП 143401001, р/с 40302810598495000003 в РКЦ Нерюнгри г. Нерюнгри, БИК 049849000, **с указанием назначения платежа, даты проведения аукциона, предмета аукциона и адреса земельного участка.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, является выписка с этого счета.

4. Дата, время и место проведения аукциона – 16.01.2014 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г.Нерюнгри, пр.Дружбы народов,21, каб.112.

5. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее 06.01.2014 года.

6. Заявки на участие в торгах принимаются в рабочие дни с 09.12.2013 года с 9 часов 30 минут по 10.01.2014 года до 16 часов 00 минут.

7. Адрес места приема заявок и документов, возможности ознакомления со сведениями о праве на заключение договора аренды земельного участка: г.Нерюнгри, пр.Дружбы народов,21, каб.205-а, тел.: 4-06-53, 4-03-25.

8. Дата, время и место осмотра земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Для указанных целей организатор аукциона предоставляет претендентам аукциона необходимую информацию.

9. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. Дата, время и место определения участников торгов: 13.01.2014 года, 12 часов 00 минут по адресу: г.Нерюнгри, пр.Дружбы народов, 21, каб.112.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокий размер годовой арендной платы за земельный участок.

Задатки участников, не признанных победителем аукциона, возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней с момента подписания протокола о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении.

В течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка сроком на 5 (пять) лет.

Документация об аукционе опубликована в Бюллетене органов местного самоуправления №47 от 05.12.2013 года и на сайтах www.sakha.gov.ru и <http://www.neruadmin.ru>, <http://www.torgi.gov.ru/> в сети Интернет.

В.Зююкова,
и.о.председателя Комитета
земельных и имущественных отношений
Нерюнгринского района

Организатор торгов: Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, пр.Дружбы народов,21, каб.112, тел. (41147) 4-04-44.

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

Основание проведения аукциона – постановление Нерюнгринской районной администрации «О проведении аукциона по продаже права аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности» от 01.11.2013 №2234.

Лот №1

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 14:19:209002:465, общей площадью 878 м.кв., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Серебряный Бор, район жилого дома №117, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер годовой арендной платы – 6375 (шесть тысяч триста семьдесят пять) рублей за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом «Об определении рыночной стоимости арендной платы земельного участка в год» №88/3-2013 от 21.05.2013.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или 318,75 (триста восемнадцать рублей 75 копеек).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере 735 (Семьсот тридцать пять) рублей.

Лот №2

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 14:19:209002:451, общей площадью 1057 м.кв., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Серебряный Бор, район жилого дома №130, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер годовой арендной платы – 7675 (семь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом «Об определении рыночной стоимости арендной платы земельного участка в год» №88/1-2013 от 21.05.2013г.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или 383,75 (триста восемьдесят три рубля 75 копеек).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере 1535 (одна тысяча пятьсот тридцать пять) рублей.

На правах рекламы

Крепкие десны и зубы!
Четкие слух и зрение!
Укрепляющая кожа и красивые волосы!
Стойкая осанка и легкая походка!
Спина без боли и бодрость духа!
Подвижные суставы!

Хочешь такие?

Запишись на оздоровительное лечение
в медицинский центр «Олеся»!

Консультации по телефону: 8-924-361-54-28
Запись к врачу-терапевту по тел.: 6-56-15, 6-71-96
Адрес: г. Нерюнгри, пр. Мира, д.19 корпус 4.

вертикальные
горизонтальные
рулонные шторы

ЖАЛЮЗИ

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА

Профиль VEKA - 5 камер
фурнитура MACE
ГАРАНТИЯ 5 ЛЕТ

Скидка 10-15%

✓ Качественный монтаж
✓ сервисное обслуживание
✓ замер, демонтаж

Приглашаем к сотрудничеству
на выгодных условиях предприятия,
строительные организации

«ЕВРОСТАНДАРТ»

Ул. В.Кравченко, 12/1
(ТОЦ "Альянс", 1 эт.)
Центральный офис: 4-98-99

На правах рекламы

ГРУППА КОМПАНИЙ
ИБИРЬТРАНС

www.sibirtrans.ru

предлагает **СБОРНУЮ КОНТЕЙНЕРНУЮ ПЕРЕВОЗКУ** от 1 кг
по маршруту Россия - Республика Саха (Якутия)

тел. + 7 (383) 335-85-55 (доб. 126)
моб. + 7 913-483-02-12

Цена от 6 руб./кг
Сроки минимальные

ВАГОНЫ

АВТОМОБИЛИ

ПРОДАЖА КОНТЕЙНЕРОВ

Доставка и обработка грузов по России и Зарубежью
железнодорожным, автомобильным, воздушным, речным транспортом

тел./факс: (383) 335-85-55, 236-23-36 Услуги ВЭД

На правах рекламы

ООО МПК "ЯКУТИЯ" ЗАКУПАЕТ ПУШИНУ.
Тел.: 8-914-241-7044, 8-914-245-5041,
8(41147)4-22-17.

Консультационный офис
"ЭЙДОСХОЛЛ"
ИП Афанасьева Е.Ю.

ПСИХОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛУГИ:

- кризисные ситуации
- разрешение конфликтов
- семейные проблемы
- и мн. другое

6-52-92,
8-914-241-9274, 8-924-362-8881

Работаем ежедневно
с 10 до 19 час.

На правах рекламы

**РАЗМЕЩЕНИЕ
В ЯКУТСКЕ**

Предлагаем номера
в благоустроенных квартирах в
центре города (пр. Ленина, ул.
Орджоникидзе)
и рядом с больницами.
Есть все удобства.
Выдаем отчетные документы.
Бесплатное бронирование
по тел.
8-924-360-11-98

На правах рекламы

**ПОЧТОВАЯ
ЭКСПЕДИЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ**

**ДОСТАВКА ГРУЗОВ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМ
И АВТОМОБИЛЬНЫМ
ТРАНСПОРТОМ
ПО ВСЕЙ РОССИИ**

Единая справочная: 8-800-200-80-11
Филиал в Нерюнгри: +7 (41147) 66-0-66
База ППС, оф.4, 1 этаж
www.postec.ru

На правах рекламы

ЖАЛЮЗИ, РУЛОННЫЕ ШТОРЫ
(на стеклопакет, система УНИ-2,
с направляющими, скрытый рулон)
Выезд на замер, установка - **БЕСПЛАТНО.**
4-23-86, 25-25-3, 8-924-167-7575.

На правах рекламы

ПРОГРЕСС РЕСУРС
Член Российского союза поставщиков металлопродукции

ВНИМАНИЕ!
действует гибкая
система скидок

Предлагаем металлопродукцию ведущих российских производителей.
г. Нерюнгри (п. Сер. Бор, ПКУ "НГРЭС").
Тел. (41147) 7-84-81, факс 7-93-63. E-mail: prog-res@neru.sakha.ru

Арматура ф 8,10,12, 14, 16, 18, 20, 22, 25 мм.
А-III ст. 25Г2С
Круг А-1 ф 12, 14, 18, 20, 25 мм 3СП
Лист г/к 1;1,5; 2; 3; 4; 6; 8; 12, 14 мм ст
3СП; 8 ст 09Г2С
Лист рифленый 4; лист ПВЛ 508 4; 5 мм
Лист оцинкованный 0,55; 0,7 мм
Полоса 4х20; 4х40
Профлист С8, С18, С21 С-44
Сетка сварная 100х100х4 (5)
Сетка рабица 20х20х1,6; 50х50х2,5
Труба ф 15-50 вгп, ст.2ПС,3ПС
ф 57-219 э/с; ст. 3ПС; ст. 20

Профильная 10х10х1,2;15х15х2 - 60х40х3;
20х20х1,8; 25х25х2; 40х25х2; 40х40х2;
50х25х1,8; 60х60х3
Уголок 25-125 ст.3СП, ст.09Г2С
**Отводы, болты, гайки, гвозди, пробки на
радиаторы.**
Швеллер 8,10, 12, 14, 16 мм ст.3СП, 09Г2С
Шестигранник 12,14, 41 мм
Электроды МР-3 ф 3,4,5, УОНИ 3,4,5 мм
Проволока колючая 2,8 мм
Проволока вязальная 1,2; 3 мм
Катанка 6 мм, 8 мм

Постоянно поддерживаем и обновляем ассортимент.
Возможна поставка под заявку на реквизиты заказчика.

На правах рекламы

Нерюнгринский филиал
ГУП «РЦТИ» (БТИ)

РЦТИ

- РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
- МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ
- ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И
ТОПОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
- ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ, БИЗНЕСА, ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ
- КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА
- СОСТАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОВ И ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Приглашаем вас к взаимовыгодному сотрудничеству
РС (Я), г. Нерюнгри, пр. Геологов, 77/2 (здание налоговой инспекции),
телефон для справок (41147) 4-38-75, 4-74-45

На правах рекламы

РЕАЛИЗУЕМ МЕТАЛЛОПРОДУКЦИЮ
в г.Нерюнгри

На правах рекламы



Лист оцинкованный 0,55 мм;
лист 2 мм, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 16, 20 мм;
полоса 4х40;
круг А1 Ф 12, 16, 20, 30 мм;
уголок 40, 50, 63, 75, 100 мм;
швеллер 8, 10, 12, 14, 16, 24 мм;
труба профильная 15х15х1,5;
20х20х1,5; 25х25х1,5; 40х20х2; 50х50х3;
труба ВГП Ф 20, 25, 32, 40, 50;
труба э/с ГОСТ 10705-80 Ф 57, 76, 89,
108, 159, 219;
катанка 6,5 мм, 8 мм.

ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК

Возможно формирование
сборных вагонов

8-924-160-2110, 8-914-241-1777

ОГРН 1061434018238

ООО НБКИ "ЗЕМЛЯ И НЕДВИЖИМОСТЬ"

РАБОТЫ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
для физических и юридических лиц:

- ДАЧИ
- ГАРАЖИ
- ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА
- МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА
- СЕТИ И ДОРОГИ
- ДРУГИЕ ЗАСТРОЕННЫЕ И НЕЗАСТРОЕННЫЕ УЧАСТКИ
- ВЫНОС В НАТУРУ ГРАНИЦ УЧАСТКОВ
- ФОРМИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА
- МАРКШЕЙДЕРСКИЕ СЪЕМКИ
- ДРУГИЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ И КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

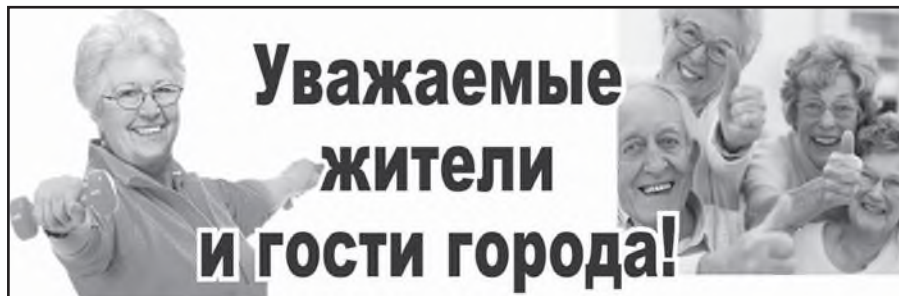
РАБОТАЕМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ
ТЕХНИКОЙ - двухчастотной
спутниковой геодезической системой GPS
с компьютерной обработкой данных.

Лицензия на осуществление геодезической деятельности № ЯКГ-901611Г от 06.07.2009г.
Лицензия на осуществление картографической деятельности № ЯКГ-00140К от 06.07.2009г.

Ленина 1/2, вход со стороны Якутгугля. 4-32-94, 4-27-64, 3-32-46

Часы работы: с ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ: в любое рабочее время
с ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ: ПН, СР, ЧТ с 9 до 17ч. ПТ с 9 до 13ч. пер. с 13 до 14ч.

На правах рекламы

Уважаемые
жители
и гости города!

С 25 сентября крытый стадион «Горняк»
приглашает всех желающих
среднего и пожилого возраста
на утреннюю зарядку!

Поднимите настроение, ощутите себя молодым
и полным сил вместе с нами!

Занятия проходят по средам, пятницам и воскресеньям
с 9.00 до 10.00 совершенно бесплатно!

Телефон для справок 6-95-39.

Администрация.

На правах рекламы

Агентство
"Seviorum"

Раскрась жизнь яркими красками!

- Вызов Деда мороза и Снегурочки;
- Оформление мероприятий воздушными шарами;
- Организация, оформление, проведение свадеб;
- Фото и видеосъемка;
- Отпаривание платьев и костюмов;
- Вызов сказочного персонажа

Love

тел.: 8-924-877-22-08

На правах рекламы

Предъявителю купона - дополнительная скидка 5%

Напоминаем о начале сезона осенних уборок!

Самое время
воспользоваться услугами
наших специалистов

ПРЕДЛАГАЕМ:

- профессиональную чистку мягкой мебели на дому;
- уборку квартир и офисов (любая форма оплаты);
- химчистка салонов а/м

Делайте заказ СЕЙЧАС получайте
скидку на все услуги по клинингу
с выездом на дом на весь 2014 год

15%

Наш адрес: ул. Аммосова, 2/2. Часы работы: понедельник-суббота - с 9 до 20 час.,
воскресенье - с 10 до 18 час.

(41147) 6-22-55, (41147) 68-123, +7-914-283-8050, +7-924-465-0415

Купон действителен до 31 декабря 2013 г.

На правах рекламы

ул. Кравченко, 18
4-30-37, 8-924-875-08-64

МАГАЗИН "Гоби"

ТОВАРЫ ИЗ МОНГОЛИИ

Одежда из:

- верблюжьей шерсти
- пуха Яка
- кашемира

На правах рекламы

В магазине «Гоби» вы можете приобрести не только одежду, но и одеяла, пледы, спальные мешки, шапки, шарфы, варежки и перчатки, кожаные куртки и многое другое. Здесь также представлены кашемировые пальто и мужские кожаные куртки.

Режим работы: пн-пт - с 11 до 19 час., перерыв с 14 до 15 час.
сб, вс - с 11 до 18 час., без перерыва

Компания "ЭКО"

долгая жизнь
вашей сантехники

УСТАНОВКА водосчетчиков -
800 руб.

ВСЕ ВИДЫ
сантехнических услуг

8-924-162-6006,
8-914-244-9544

На правах рекламы

ПРОДАМ
недвижимость

Колясочную (23 кв.м) по Ю.-Якутской (р-н «дежурного» маг.). Тел. 8-914-117-2542.

Малосемейку «малютка» приват. (4/5, 16,6 кв.м, ванная, улож., ж/д) по Кравченко. Тел. 8-924-464-9137.

Малосемейку (1-й эт., 2 комнаты, кухня, с/у совм. - ванная) по Кравченко. Тел. 8-924-161-6671.

Малосемейку (4/5, рем., с/у разд., пл. трубы) по Кравченко 8 - 800 тыс. руб. Тел. 8-924-179-9985.

Малосемейку по Др.народов или меняю на 2-3-комн. кв. с допл. мат. капитал. Тел.: 8-924-179-5054, 8-914-241-9762.

Малосемейку (3/5, 35,6 кв.м, с/у разд., б/б, пл. окна, б/рем.) по Др.народов, 29/1 - 800 тыс. руб. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34.

Малосемейку (3/5, 35,2 кв.м, с/с, б/б, нов. линолеум, космет. рем.) по Др.народов, 29/1 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34.

Малосемейку (4/5, 34,9 кв.м, с/у разд., б/б, б/рем., в/сч., пл. трубы) по Др.народов, 29/3 - 830 тыс. руб. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34.

Малосемейку (2/5, 35,2 кв.м, с/у разд., б/б, космет. рем., пл. окна, кафель, в/сч., с меб. и быт. техн.) по Др.народов, 29/1 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34.

1-комн. кв. (8/9, 35,2 кв., с/у совм., пл. окна, лоджия заст. (алюм. проф.), полн. меблир.) по Др.народов, 20 - 1,5 млн руб. Тел.: 6-63-53, 8-914-241-6149.

1-комн. кв. в дерев. доме по Геологов, 7. Тел. 8-924-160-9016.

1-комн. кв. (2/5, б/б, хор. рем., свободн.) по Др.народов, 9/3 - 1,03 млн руб.; 3-комн. кв. (1/4, 71 кв.м., или под офис) по Др.народов, 13/1. Тел. 8-914-249-7245.

1-комн. кв. (1-й эт., 37 кв.м) по Ленину, 21/1. Тел. 8-924-179-3270.

1-комн. кв. (2-й эт., 33,2 кв.м, пл. трубы, б/рем., б/б) по К.Маркса, 9/4 (р-н веш. рынка) - 950 тыс. руб., торг. Тел.: 8-924-465-2433, 8-914-284-8824.

1-комн. кв. улучш. пл. (2/5, 38,8 кв.м, с/у разд., рем., солн., пл. трубы, в/сч., б/з) по Кравченко, 17/2 (рядом д/сад, школа, рынок). Тел. 8-914-243-0165.

1-комн. кв. (7-й эт., в/сч., в хор. сост.) по Мира, 15/1. Тел. 8-924-160-4637.

1-комн. кв. (4-й эт., ж/д, пл. окна, возм. с меб.) по Ленину, 16. Тел. 8-924-161-3702.

Срочно! 1-комн. кв. (38 кв.м, пл. окна, с/у разд.) по К.Маркса, 6. Тел. 8-924-160-1461.

1-комн. кв. (5/9, с/с, межкомн. двери, в/сч., б/обшит, кафель, рем.) - 1,2 млн руб., торг. Тел.: 8-924-362-3400, 8-914-245-2494.

1-комн. кв. (7/9, 35,1 кв.м, улож., б/кухня, пл. окна и трубы, в/сч., балк. обшит пластик., каф. в ванной и кухне, ж/д) по Мира, 27. Тел.: 8-924-769-1176, 8-914-245-0874.

1-комн. кв. (3-й эт., рем., пл. окна, тепл.) по К.Маркса, 6. Тел. 8-924-160-3647.

Срочно! 1-комн. кв. (3/9, с мебелью и быт. техн.) по Ленину, 1/3 - 980 тыс. руб. Тел. 8-924-877-1522.

1-комн. кв. (7/9) в кв. «К». Тел. 8-924-162-5032.

1-комн. кв. (3/9, рем., кафель, пластик.) по Ю.-Якутской, 28 - 1,5 млн руб. Тел. 8-914-240-1507.

1-комн. кв. (1-й эт., 35,7 кв.м, тепл., пл. окна, в/сч., нов. с/техн., хор. рем.) по Мира, 15/2. Тел.: 8-924-179-7486, 8-924-877-1054.

1-комн. кв. (3-й эт.) в кам. доме по Чурапчинской (конечн. ост.) или меняю на 2-комн. в этом же р-не (2-3-й эт.). Тел. 8-924-362-9791.

1-комн. кв. (8/9) по Мира, 27 - 1 млн руб. Тел. 8-924-862-0006.

1-комн. кв. (2/9) в кв. «К» и 2-комн. кв. (4/5) по Чурапчинской, 48. Тел. 8-914-284-2675.

1-комн. кв. (4/5) по Ю.-Якутской, 31/1; 2-комн. кв. (4/9) по Др.народов, 3. Тел. 8-924-862-8288.

1-комн. кв. (7/10, пл. окна, б/з) по Ленину, 20 (рядом школа, д/сад). Тел.: 8-924-178-2230, 8-924-161-1234.

1-комн. кв. (3/5, 36,5 кв.м, ж/д, в/сч., пл. окно в кухне, б/з, возм. с меб. и быт. техн.) по Чурапчинской, 44 - 1,05 млн руб. Тел.: 8-924-179-9693, 8-914-240-9267.

1-комн. кв. (8-й эт., с меб., в/сч.) - 950 тыс. руб. Тел. 8-924-246-5295.

1-комн. кв. (2/5) по К.Маркса, 9/4 или меняю с мат. допл. на 2-3-комн. кв. Тел. 8-924-567-6757.

1-комн. кв. (б/б, б/рем.) по Ленину, 4 - недорого. Тел. 8-924-173-6808.

1-комн. улож. кв. (5/9, пл. окна, ж/л, в/сч., кафель, окна на Сбербанк, «Нефтепровод» - 1,25 млн руб., все виды оплаты, торг. Тел. 8-924-178-6747.

1-комн. кв. (б/рем., в/сч.) по Геологов, 75 - 1,12 млн руб. и 1-комн. кв. (б/рем.) по Ю.-Якутской, 43 - 1 млн руб. Тел.: 3-02-60, 8-924-592-7367.

1-комн. кв. (9/10, 35,5 кв.м, с/с, хор. рем., каб.) в центре в кв. «К» (рядом школа, 2 д/сада) - 1,3 млн руб., ипотека, торг. Тел.: 8-924-877-1120, 6-63-84.

1-комн. кв. (5/5, 34,4 кв.м, б/з, с/с, пл. окна, межкомн. двери, космет. рем.) по Ойунского, 2 - 1,1 млн руб. или обмен на 3+допл. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34.

1-комн. кв. (4/4, 34,4 кв.м, с/с, б/з, б/рем.) по К.Маркса, 13 - 940 тыс. руб. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34.

1-комн. кв. (4/9, 35,2 кв.м, б/з, пл. окна, кафель, в/сч., космет. рем.) по Ю.-Якутской, 38 - 1,1 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (8/9, 38,9 кв.м, пл. окна, межкомн. двери, кафель, в/сч., нов. линолеум) по Кравченко, 22 - 1,2 млн руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34.

1-комн. кв. (4/9, 35,6 кв.м, б/пластик., пл. окна, межкомн. двери, в/сч., кафель, улож.) по Ленину, 16 - 1,25 млн руб. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34.

1-комн. кв. (2/5, 35,9 кв.м, б/з, в/сч., космет. рем.) по Геологов, 43 - 900 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1,5-комн. приват. кв. (2-й эт., пл. окна) по Ленину, 6. Тел.: 8-924-463-6700, 8-914-262-5420.

1-, и 3-комн. квартиры в центре. Тел. 8-914-241-5918.

1,5-комн. кв. (8/9, 43,8 кв.м, с/у разд., на 2 хоз., б/з, улож.) по Ленину, 6 - 1,5 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

Срочно! 2-комн. кв. (4/5, тепл., солн., чистая) по К.Маркса, 25/3. Тел. 8-924-160-7306.

2-комн. кв. (4-й эт., солн., пл. окна, б/ванная, космет. рем.) по Др.народов, 6/1 - 1,85 млн руб. Тел.: 8-924-876-4349, 4-38-39.

2-комн. кв. (солн., хор. рем., б/ванная, кафель, пл. трубы и окна, б/з и обшит МДФ, ж/д, межкомн. двери) по Др.народов, 25 - 2,1 млн руб. Тел. 8-924-362-2803.

2-комн. кв. (8-й эт., космет. рем., ж/д, меб. и быт. техн.) по Др.народов, 6/1 (рядом СН №24, м/училище). Тел.: 8-914-245-3131, 8-914-240-5500.

2-комн. кв. улучш. пл. (4/10, 57,3 кв.м, в/сч., пл. окна и трубы, свободн.) по Строителей, 1 - 1,6 млн руб. Тел. 8-924-567-3347.

2-комн. кв. по Др.народов, 5/1. Тел. 8-924-463-0513.

2-комн. кв. (1/2, 42 кв.м, с меб. и быт. техн.) по Ю.-Якутской, 16/1 (напротив ЯГУ) - 660 тыс. руб., ипотека, мат. капитал. Тел. 8-923-1909009.

ПРОДАМ недвижимость

2-комн. кв. (2/9, тепл., солн., со всей обстановкой) по Др.народов,3 – 1,8 млн руб., торг. Тел.: 8-914-247-7446, 8-914-246-3667. ***

2-комн. кв. (3/5, пл. окна, в/сч., междкомн. двери, балк. обшит) по Др.народов,33, торг, варианты. Тел. 8-924-162-5876. ***

2-комн. кв. в «свечке» (4-й эт.) по Ю.-Якутской,47. Тел.: 6-62-14, 8-914-247-2725. ***

2-комн. кв. в Паттайе (Таиланд) 400 м до моря. Тел. 8-914-249-7245. ***

2-комн. кв. (1/5, 53,2 кв.м, окна на 2 стор., ж/д, б/заст. и обшит рейкой, пл. трубы, в/сч., светл., тепл.), торг Тел.: 8-924-178-5819, 7-4830. ***

2-комн. кв. (6/9, 54 кв.м, б/ванная, тепл.) в центре – цена при осмотре. Тел.: 4-07-93, 8-924-862-7179. ***

2-комн. кв. (3/9, 53,7 кв.м, пл. трубы, в/сч., б/ванная, солн.) двор не проездой по Др.народов,5 – 1,6 млн руб. Тел. 8-924-160-7572. ***

2-комн. кв. (2-й эт, 53,8 кв.м, окна на 2 стор., б/з, ж/д, пл. окна и трубы, в/сч., в ванной каф.) рядом гимн. №1, парк, маг. «Махтал». Тел. 8-914-241-4775. ***

2-комн. кв. (1-й эт.) по К.Маркса,14 (люб. форма оплаты). Тел.: 8-924-161-5172, 8-924-161-5173. ***

2-комн. кв. (3-й эт., б/рем.) по Ленина,12 (люб. форма оплаты). Тел.: 8-924-5172, 8-924-161-5173. ***

2-комн. кв. (7/9, 64,6 кв.м, пл. окна, междкомн. двери, кафель, б/з, мебель, можно отдельно) по Др.народов,10 – цена и торг при осмотре. Тел. 8-924-178-0382. ***

2-комн. кв. (2-й эт., ст/пак., междкомн. двери, еврорем.) по Др.народов в кв. «Г-Е», торг. тел. 8-924-895-1343. ***

2-комн. кв. улучш. пл. (57,5 кв.м, космет. рем., пл. трубы, в/сч., светл., тепл.) по Строителей,3/1 (возле УВД), 1,7 млн руб. или меняю на 1+допл. Тел. 8-924-362-6233. ***

2-комн. кв. (1/5, пл. трубы, окна на 2 стор., в/сч., быт. техн., меб.) по Мира,27/1 – 1,55 млн руб. Тел. 8-914-249-6640. ***

2-комн. кв. (7/9, тепл.) по Лени-на,1/1. Тел. 8-914-116-2878. ***

2-комн. кв. (1/5, 52 кв.м) удобна под коммерч. деят., 4-комн. кв. (4/5, 84 кв.м, свободн.) в одном доме в р-не Центра слуха и речи. Тел.: 8-914-240-1453, 8-924-162-9170. ***

2-комн. кв. (10/10, тепл., ж/д) по Мира,15. Тел. 8-924-464-7802. ***

2-комн. кв. (1/9, окна на дорогу) идеальн. вар. под коммерч. деят. по Ю.-Якутской,35. Тел.: 8-924-161-9600, 8-914-249-8199. ***

2-комн. кв. (6-й эт., 60 кв.м) по Мира,17/3 в кв. «К». Тел. 8-924-179-0878. ***

2-комн. кв. (4/5, окна, двери, в/сч., Интернет) по Геологов,61/1 (рядом маг. «Океан», «Хардыз» ДЕЗ, СУИФ), торг. Тел. 8-924-361-6357. ***

2-комн. кв. (8/9, 61,3 кв.м, хор. рем., подключено все, возм. с обстановкой и быт. техн.) по Др.народов,18, торг. Тел. 8-914-117-5880. ***

2-комн. кв. (1/5, пл. окна, Интернет ТТК, ж/д). Тел. 8-924-161-2361. ***

2-комн. кв. (4/9, 65,7 кв.м) по Др.народов,20. Тел.: 8-924-876-6440. ***

2-комн. кв. (рем.) в УГПД в п.Сер.Бор или меняю на 1-комн. кв. с долгом в кам. доме. Тел. 8-914-245-2747. ***

2-комн. кв. (7/9) по Др.народов,14/1 – цена при осмотре. Тел. 8-914-247-2872. ***

2-комн. кв. (4/9, 53 кв.м, с меб. и быт. техн., лоджия 7 м) + гараж (яма, погреб) в г.Кемерово Влади-мирской обл. – 2 млн руб. Тел. 8-924-877-1522. ***

Срочно! 2-комн. кв. (4/9, 58 кв.м, хор. рем., линолеум, пл. окна, би-метал. рад., нов. меб. и быт. техн.) по Геологов,81/2 – 1,7 млн руб. Тел. 8-924-877-1522. ***

2-комн. кв. (1/5, 58 кв.м, пл. окна и трубы, в/сч., ухаж.) по Др.народов,35. Тел. 8-924-362-6064. ***

2-комн. кв. (2/5, 51 кв.м, пл. трубы, в/сч., кафель, балк. обшит, очень тепло), дерев. полир. междкомн. двери) по Чурапчинской,44. Тел.: 7-44-14, 8-924-179-6259. ***

2-комн. кв. (4-й эт., солн., б/рем.) по Мира в кв. «К». Тел.: 8-914-307-4514, 8-924-160-9842. ***

2-комн. кв. (б/ванная, кладовка, 3 лоджии). Тел. 8-924-179-8558. ***

2-комн. кв. (1/9, ст/пак., пл. трубы, б/ванная, б/рем., ТВ, Интернет) по Др.народов,1 – 1,4 млн руб., торг. Тел. 8-924-161-2626. ***

2-комн. кв. (4-й эт., 54,2 кв.м, солн., пл. окна и трубы, в/сч., нов. двери, рем.) по Др.народов,25. Тел.: 8-924-161-2818, 8-914-246-5915. ***

2-комн. кв. (6/10, 64 кв.м, пл. окна, междкомн. двери, в/сч., южн. стор.) по Аммосова,8/2. Тел.: 8-924-160-2396, 8-914-243-4486. ***

2-комн. кв. (2/5, 53,2 кв.м, балк., окна на 2 стор.) по Др.народов,25/2 (рядом СШ №1, д/сад). Тел.: 8-924-160-8779, 8-924-597-1727. ***

2-комн. кв. (4/5, 49,7 кв.м, тепл., ухаж., б/прихожая, в/сч.) удобный р-н – 1,28 млн руб. Тел. 8-924-466-6607. ***

2-комн. кв. (1/9, 59 кв.м, пл. окна и трубы, с/у разд., б/ванная, кафель) возм. под офис по Тимптонской,7 – 1,9 млн руб. Тел. 8-924-361-9581. ***

2-комн. кв. (2-й эт., 61,3 кв.м, пл. окна, междкомн. двери, арки, чистая, ухаж.) по Др.народов,18 – 2 млн руб. Тел.: 8-924-162-3927, 8-924-161-7473. ***

2-комн. кв. (7-й эт., очень удобная) по Ленина,6 – цена при осмотре. Тел. 8-924-362-3154. ***

2-х и 3-комн. кв-ры на одной площ., общ. кор. (4/9, пл. окна, ж/д, балк. обшит) по Др.народов,3. Тел.: 4-68-53, 8-924-161-5768. ***

2-комн. кв. (3/5, пл. трубы, в/сч., 2 балк., солн.) по К.Маркса,27 – 1,5 млн руб., торг. Тел. 8-924-866-5141. ***

2-комн. приват. кв. (4-й эт., 53 кв.м, пл. окна, ж/д, в/сч., ухаж.). по Аммосова,10/2, торг по договоренно-сти. Тел. 8-924-361-0068. ***

2-комн. кв. (3/5, ухаж.) по Др.народов,3/1, торг. Тел.: 4-53-13, 8-924-876-6058. ***

2-комн. кв. (2/9) по Аммосова или меняю на 1-комн. кв. Тел. 8-924-361-9909. ***

2-комн. кв. (рем.) по Др.народов,33). Тел. 8-924-178-3821. ***

2-комн. кв. (2/5, 56,6 кв.м, тепл., свободн.) по Советской,79 в п.Чульман. Тел. 8-924-162-9565. ***

2-комн. кв. (1-й эт., космет. рем.) по Кравченко,19 (все необходим. рядом) – 1,35 млн руб. или меняю на комн. в общежитии. Тел. 8-924-161-2263. ***

2-комн. кв. (50,7 кв.м, чистая, светл., б/з, в/сч., пл. окна, можно с меб. и быт. техн.) по Геологов,49, хор. торг. Тел. 8-924-179-6035. ***

2-комн. кв. (1-й эт.) в центре, рас-срочка. Тел. 8-924-460-4547. ***

2-комн. кв. (5/9, 73 кв.м, нов. пе-репл., рем.) 13-й квартал в г.Же-лезногорске Курской обл. Тел.: 8-924-160-7670, 8-914-241-4822. ***

2-комн. кв. (3-й эт., 56,5 кв.м) по Тимптонской,7, ипотека, мат. капи-тал. Тел. 8-924-877-1323. ***

2-комн. кв. (9/9, 59,7 кв.м, б/з, пл. окна, междкомн. двери, б/ванная, ж/д) по Ю.-Якутской,43 или меняю на Иркутск. Тел. 8-924-160-9890. ***

2-комн. кв. (6/9, 54 кв.м, б/ванная) в центре. Тел.: 4-07-93, 8-924-862-7179. ***

2-комн. кв. (7/9, 57,9 кв.м, б/обшит, междкомн. двери, кафель, в/сч., космет. рем.) по Геологов,59 – 1,4 млн руб., торг. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (3/5, 50,3 кв.м, на 2 стор., пл. окна, в/сч., кафель, космет. рем.) по Кравченко,20 – 1,5 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (8/9, 57 кв.м, б/з, ухаж.) по Кравченко,21/1 – 1,5 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (4/9, 57,4 кв.м, б/з, ухаж., кафель) по Мира,15 – 1,9 млн руб., торг. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (9/10, 56,3 кв.м, пл. окна, междкомн. двери, кафель, в/сч.) по Мира,5 – 1,75 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (3/10, 57,2 кв.м, в/сч., космет. рем.) по Др.народов,12/1 – 1,8 млн руб. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (5/5, 52,2 кв.м, на 2 стор., б/б, ухаж., тепл.) по Геоло-гов,61/2 – 1,5 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (3/5, 55,1 кв.м, на 2 стор., б/з, в/сч., ухаж.) по К.Маркса,3/4 – 1,3 млн руб. Тел.: 8-924-160-4070, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (4/9, 53,4 кв.м, на до-рогу, пл. окна, радиаторы, ухаж.) по Др.народов,5 – 1,7 млн руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34. ***

Срочно! 2-комн. кв. (4/9, 61,6 кв.м, 2 балк. – на 1-перепл., пл. окна, междкомн. двери, б/ванная, рем.) по Др.народов,14/1 – 1,9 млн руб., торг. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (4/5, 54,1 кв.м, пл. окна, част. еврорем., радиаторы) по Строителей,3 – 1,65 млн руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (2/5, 47,2 кв.м, пл. окна, междкомн. двери, кафель, космет. рем., в/сч.) по К.Маркса,1 – 1,25 млн руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (4/9, 61,6 кв.м, б/з, пл. окна, междкомн. двери, кафель, в/сч., нов. линолеум, рем.) по Др.народов,20 – 1,95 млн руб. Тел.: 8-924-361-9716, 3-29-34. ***

2-комн. кв. (6/9, 61 кв.м, кухня 13 кв.м, еврорем., встроен. кухня с быт. техн.) по Мира,15 – 2,15 млн руб., ипотека, рассрочка. Тел. 8-924-161-87-98. ***

2-комн. кв. (7/9, 55,6 кв.м, б/з, в/сч., ухаж.) по Тимптонской,7 – 1,65 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34. ***

3-комн. кв. (4/5, 61,2, светл., ухаж., балк. из зала) по Ойунского,3/1 (рядом к/т «Октябрь» и др.) или меняю на 3-4 комн. кв-ру улучш. пл. Тел. 8-924-464-9137. ***

3-комн. кв. (4/5) в кв. «Д» - 1,65 млн руб., торг, рассрочка. Тел.: 8-924-464-3022, 8-914-284-0255. ***

Срочно! 3-комн. кв. (2/10, 72,5 кв.м) по Ю.народов,16/1. Тел.: 8-924-463-2513, 8-924-463-8599. ***

3-комн. кв. (3/4, 84,5 кв.м, балк. обшит, рама пластик., натяж. по-толки, междкомн. двери, в/сч.) в доме коттеджн. типа. Тел.: 8-924-161-3545, 3-06-74. ***

3-комн. кв. (9/10, 84,9 кв.м, тепл., б/з, в/сч.) в п.Беркажит. Тел.: 8-924-362-6553, 8-914-144-3935. ***

3-комн. кв. (1/9) или под коммерч. деят. Тел. 8-914-240-8999. ***

3-комн. кв. (3/10) по Др.народов,12/1. Тел. 4-25-13 (с 9 до 17), 8-924-870-8105. ***

Срочно! 3-комн. кв. улучш. пл. (10-й эт., б/з) по Мира,15 (рядом д/сад, школа) – недорого. Тел. 8-914-243-4480. ***

3-комн. кв. (3-й эт., 2 лоджии) по Аммосова,10. Тел. +7-924-362-4410. ***

3-комн. кв. по Др.народов,5. Тел. 8-924-465-4825. ***

3-комн. кв. улучш. пл. (1/9, окна на 2 стор.) удобна под коммерч. деят. по Ленина,25/1. Тел. 8-924-161-7025. ***

Срочно! 3-комн. неприват. кв. (тепл., част. меблир.) в брус. доме (хор. р-н). Тел. 8-924-862-6030. ***

3-комн. кв. (5/9, 72 кв.м, космет. рем.) по Др.народов,23, дорого. Тел.: 4-98-59, 8-924-160-1673. ***

3-комн. кв. улучш. пл. (5/9, на 2 стор, пл. окна, двери) в п.Беркажит. Тел. 8-924-161-6580. ***

Срочно! В связи с отъездом 3-комн. приват. кв. в брус. доме (рядом огород, хоз. постр.) в п.Чульман (Аэропорт) – цена договорн. Тел. 8-924-178-8937. ***

3-комн. кв. (6/9, 71,6 кв.м, б/з, б/кладовая, тепл., солн.) по Ле-нина,25/1. Тел. 8-924-178-0550. ***

3-комн. кв. (6-й эт.) по Мира,19 – 1,8 млн руб. Тел. 8-924-161-1532. ***

3-комн. кв. (3/5) по К.Маркса,18. Тел.: 4-94-32, 8-924-361-3403. ***

3-комн. кв. (5/5, пл. окна, ж/д, б/з) по Чурапчинской,46 – 1,55 млн руб. Тел.: 6-94-47, 8-914-244-8918. ***

3-комн. кв. (5/5, 69,4 кв.м, б/з, ж/д, пл. трубы, в/сч.) по Ленина,16/1. Тел. 8-914-241-1212. ***

3-комн. кв. (8/9, 73 кв.м, пл. окна, с меб. и быт. техн.) по Ленина,10. Тел.: 8-924-160-8841, 6-2810. ***

3-комн. кв. (4/10, 74 кв.м, пл. окна, в/сч.) по Ленина,14. Тел. 8-914-119-8586. ***

3-комн. кв. (5/9, пл. окна и трубы, в/сч., б/з, очень тепл. и ухаж., кла-довка между этажами) по Геологов,49 – 1,7 млн руб. Тел. 8-924-361-8980. ***

3-комн. кв. (3-й эт., 2 балк., б/кухня, тепл.) по К.Маркса,25/3 – 1,5 млн руб. Тел. 8-924-362-9218. ***

3-комн. кв. (3/9, 82,4 кв.м, космет. рем.) по Ю.-Якутской,41. Тел. (после 18): 8-924-161-8469, 8-914-119-1247. ***

3-комн. кв. (ж/д, космет. рем., окна на 2 стор., нов. трубы и радиаторы) по Островской,4 в п.Чульман. Тел. 8-924-862-7767. ***

3-комн. приват. кв. (77,7 кв.) по Аммосова,14/1 или меняю на 1+1. Тел. 6-57-58 (после 17). ***

3-комн. кв. (5/9, 77,8 кв.м, ухаж., б/ванная, пл. окна, тепл.) по Ю.-Якутской,45. Тел.: 8-924-162-7315, 8-924-362-4389. ***

3-комн. кв. улучш. пл. (7/9, 82,1 кв.м, окна на 2 стор, б/рем., на 2 хоз.) по Ю.-Якутской,43/1. Тел. 8-924-162-8046. ***

3-комн. кв. улучш. пл. (7/10, б/ван-ная, балк. утепл., солн., пл. трубы, космет. рем., 2 кладовки, ж/д, тепл., свободн.) по Ленина,14, торг. Тел. 8-914-282-9474. ***

3-комн. приват. кв. (78,2 кв.м, б/ванная, в/сч.) в кв. «К» - 2 млн руб. Тел. 8-924-862-0176. ***

3-комн. кв. (2/10, 70 кв.м, тепл., ж/д, ухаж., возм. с меб. и быт. техн.) по Ю.-Якутской,33 – 2,2 млн руб. Тел. 8-924-361-3396. ***

3-комн. кв. (4/9, пл. окна, в/сч., балк. утепл., обшит, рама ПВХ, нов. двери, цифров., Интернет) по Др.народов,5. Тел. 8-924-161-1413. ***

3-комн. кв. (3/9) по Геологов,75, торг. Тел. 8-924-465-5214. ***

3-комн. благоустр. кв. (52 кв.м, солн.) в бревенч. доме (во дворе зем. уч., гараж на 2 а/м, баня, теп-лица) в п.Чульман – недорого, торг. Тел. 8-924-464-6906. ***

3-комн. кв. (4/5, космет. рем., пл. трубы) по К.Маркса,9/3 – 1,45 млн руб. Тел. 8-924-178-9579. ***

3-комн. кв. улучш. пл. (85,6 кв.м, тепл., космет. рем.) в кв. «К» (рядом школа, 2 д/сада). Тел.: 8-924-862-3336, 6-43-04. ***

3-комн. кв. (4/5, 72,4 кв.м, рем., хор. планир.) рядом гимназия – 2,2 млн руб. Тел.: 6-71-28, 8-924-160-6098. ***

3-комн. кв. (с мебелью) по Геоло-гов,79. Тел. 8-924-161-7205. ***

3-комн. кв. (3/5, балк. обшит, пл. окна и трубы, в/сч., спутник, ан-тенна, быт. техн., 2 ж/д) по Др.на-родов,27/2 (рядом СШ №1, д/сад). Тел.: 4-12-66, 8-924-162-3844. ***

3-комн. кв. (4/10, рем., с/у разд., балк. на 3 комн., возм. част. с меб.) по Ю.-Якутской,33 – 2,5 млн руб. или меняю на 1-комн. кв. Тел. 8-914-243-0232. ***

3-комн. кв. (2/5, солн., пластик, тепл.) – недорого. Тел. 8-914-241-5076. ***

3-комн. кв. (2/3, 87 кв.м, зал 26 кв.м, больш. тепл., есть подвал) по Сосновой,4 (рядом школа, д/сад, детск. поликл.). Тел. 8-924-161-9572. ***

3-комн. приват. кв. (2-й эт., 71,6 кв.м) по К.Маркса – 2,2 млн руб., торг или меняю на 1+1, 1+допл. Тел.: 4-44-06, 8-924-877-5667. ***

3-комн. кв. (8/9, 70 кв.м, част. меб., тепл., пл. окна и трубы, кафель, рем., отд. вход) по Др.народов,8/1 (рядом школа). Тел.: 6-11-30, 8-924-162-6405. ***

3-комн. кв. (6-й эт., 74 кв.м, ухаж., солн., 2 кладовки, б/кухня и ванная) по Ленина,6. Тел.: 6-53-18, 8-924-362-3574. ***

Стекла в двери, багажник ВАЗ-21213, фару круглую туманку в бампер Хонда, стойку в сборе переднюю, ремкомплект, книгу ТО и рем. Лада Калина. Тел. 8-914-110-1434.

Резину шипованную 175х70хR-13 Nokian на стальных дисках ВАЗ-08-09. Тел.: 8-914-242-4479, 8-924-862-6800.

ПРОДАМ комп.-орг.технику

Ноутбук Lenovo (диагон. 17.3, 6/у). Тел. 8-914-243-0210.

Сканер (нов., в упак.) для оцифровки негатив, и позитив. пленок, слайдов ч/б и цветн. 5-10 Мгп. Тел. 8-924-362-8304.

AV ресивер Yamaha RX-V557 6/1, наушники Cosonic HTC-168 MVI 5/1. Тел. 8-924-877-6250.

ПРОДАМ электр.-быт.технику

Новую стир. машину с центрифужой, торг. Тел. 8-924-465-4014.

Стир. машину «Малютка», эл/мясорубку. Тел. 4-32-74 (после 19).

Морозильную камеру. Тел. 8-924-464-3005.

Электромасорубку, стир. машину «Фея». Тел. 4-32-74 (веч.).

Телевизор, в/магнитофон (6/у). Тел. 8-914-284-8599.

Телевизор, холодильник (все 6/у). Тел.: 6-62-14, 8-914-247-2725.

Телевизор «Авест» (диаг. 72 см, 6/у, в отл. сост.) – 5 тыс. руб. Тел. 8-924-161-6168.

М/волнов. печь «ГолдСтар» (Корея), кух. комбайн «Бош» (все 6/у, в хор. сост.). Тел. 8-914-242-6910.

Эл/плиту «Лысьва», вязальную машину «Ладога». Тел.: 8-924-865-8217, 8-914-244-3595.

Эл/плиту «Горение» 3-конф. (6/у, в хор. сост.) с крышкой – 3 тыс. руб. Тел.: 8-924-767-4512, 8-914-247-3530.

Нов. посудомоечную машину «Эленберг» (8 персон) – недорого. Тел. 8-924-593-7973.

Посудомоечную машину «Бош» (нов.), пылесос «LG» (6/у), радию «Мегаджет». Тел. 8-914-119-5485.

Вязальную машину «Северяночка» - 2 тыс. руб. Тел.: 8-924-760-7250, 8-914-247-7096.

Цифров. ф/камеру «GVC», 2-кас-сетн. магнитофоны «Шарп», «Хитачи» - недорого. Тел.: 6-45-48, 8-924-592-5200.

Пылесос «LG» - 1,5 тыс. руб. Тел. 8-924-178-0978.

ПРОДАМ мебель

Мебель (6/у): спальный гарнитур, кух. стол, стулья, диван. Тел.: 8-924-464-3022, 8-914-284-0255.

Детскую спальню (цв. синий). Тел. 8-924-862-8886.

Мебель (6/у): компьютерн. столы-парты – очень дешево. Тел. 8-924-161-7020.

Срочно! Мебель (6/у): стенку (небольш., бук, соврем.), шкаф плательно-бельевой (цв. «орех» все в отл. сост. – недорого. Тел. 8-924-465-7741.

Стенку 5-секц. (не полир., светл., 6/у 5 лет, в отл. сост.). Тел. 8-914-247-4719.

Кух. гарнитур 9 предм. (6/у, в отл. сост.). Тел.: 8-924-162-9422, 8-924-160-0496.

(Б/у): спальн. гарнитур (платян. шкаф 3-створч., две 1-спальн. кров., 2 тумб., трельяж – 5 тыс. руб., стенку 4-секц. с платян. шкафом – 7 тыс. руб. Тел. 8-914-243-8564.

Кух. уголок (натуральн. дерево), ковер (3,6х2,65), панно. Тел. 8-924-179-7692.

Компьютерный угловой стол (цв. «олуха»), обеденный стол. Тел. 8-924-463-1530.

Срочно! Кух. гарнитур, диван, стильн. стенку, шкаф-купе в прихожую. Тел. 8-924-167-1650.

Диван, шкаф, шкаф с зеркалом в прихожую, угловой диван (все 6/у, в хор. сост.). Тел. 8-924-895-1345.

Спальню, кухню, стенку, диван, трельяж (вс 6/у). Тел.: 8-924-865-1906, 8-914-284-1649.

Компьютерн. стол, кресло компью-терн., небольшой комод (цв. темный, откидн. верх, 1 выдвижн. ящик). Тел. 8-914-249-6640.

Стенку-горку (нов., длн. 2,8м, темн.). Тел. 8-924-876-2823.

Стенку, еврософу (все 6/у) – недорого. Тел.: 8-924-179-0818, 8-914-117-8941.

Мини-диван (6/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-161-9262.

Нов. детск. кроватку (белая). Тел.: 8-924-170-1142, 8-914-117-7435.

Кровать (натуральн. дерево, ручн. работа, орнамент 200-160, в хор. сост.) – 2 тыс. руб. Тел. 8-914-236-9704.

Прихожую (6/у 1 год) – 10 тыс. руб., тахту (6/у 2 года) – 5 тыс. руб. Тел. 8-924-590-3907.

Кресло-кровати (в отл. сост.) 2 шт. Тел. 8-924-62-2994.

Срочно! Диван, 2 кресла-кровати, стенку, тумбочку под ТВ (6/у, в хор. сост.), торг. Тел.: 8-914-284-1454, 4-4887 (веч.).

В связи с отъездом! Срочно! Мебель (6/у, в отл. сост.): мягк. уголок – 30 тыс. руб., стенку 5 секц. – 15 тыс. руб., торг. Тел.: 8-924-162-5290, 8-914-284-8322.

Прихожую «Корвет» (светл., дверца с зеркалом – купе, подсветка), подставку под ТВ с полочками. Тел. 8-924-361-9283.

Мебель (6/у): стенку (длн 2,8м, шпон), стол кругл., тумбу под ТВ, журн. стол, углов. этажерку. Тел. 8-914-249-7055.

Спальный гарнитур (цв. белый, 6/у). Тел. 8-924-877-5588.

Стеллаж для книг (полки с двух сторон). Тел. 8-924-162-6443.

Стенку (красив., Югославия) с мягк. уголком. Тел. 8-924-862-0176.

Б/у: диван (светл. велюр), тумбу под ТВ, книжный шкаф – недорого. Тел. 8-924-160-6103.

Мебель (6/у): стеллаж для книг, тумбочки 2+2, трельяж, тумбочку для CD-дисков. Тел.: 4-12-66, 8-924-162-3844.

Раскладн. кух. стекл. столик (бирюза+серебр. цветы) – 12 тыс. руб., углов. диван (нов., черно-серый) – 35 тыс. руб. (в маг. 65 тыс. руб.). Тел. 8-914-243-0232.

Кух. гарнитур 6 предм. (нов., длн 1,9м, черн.-красный) – 35 тыс. руб.). Тел. 8-914-243-0232.

Мягк. уголок, обеден. зону, прихожую (длн 3,2м), стол-книжка. Тел. 8-914-245-5429.

Мягк. уголок (6/у, в хор. сост.). Тел.: 8-924-161-2818, 8-914-246-5915.

Кух. углов. гарнитур (цв. синий глянец, в отл. сост.). +7-914-242-6127.

Кровать-тахту 1-спальн. (одного цвета, 6/у, в хор. сост.) – 2 шт. Тел. 8-914-241-0870.

Дерев. кровать (с резьбой, ручн. работа, 200х160, 6/у) – 2 тыс. руб. Тел. 8-914-236-9704.

Мягк. уголок (6/у, в хор. сост., Корея) – недорого. Тел. 8-914-242-6910.

Уголок школьника, стол журн. стекл., тумбу-комод (все 6/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-179-6035.

Детск. кроватку (6/у), 2 кресла-кровати. Тел.: 8-924-161-2059, 8-914-119-5463.

Шкаф 2-створч. с антрес. – 3 тыс. руб., стол раб., шкаф навесн. – 3тыс. руб., шкаф для посуды, книг со стекл. дверками – 2,5 тыс. руб. (все 6/у). Тел. 8-924-767-4512.

Детскую комнату 7 предм. (6/у) без кровати. Тел. 8-914-241-5918.

Мини-стенку (165х180, цв. «орех») – 10 тыс. руб. Тел. 8-914-244-5878.

Угловой диван. Тел. 4-32-74 (после 19).

Компьютерный угловой стол (цв. «олуха» - 4 тыс. руб. Тел. 8-924-463-1530.

Стол компьютерн. – 3 тыс. руб., стол кух. – 1000 руб. Тел.: 6-69-87, 8-924-597-5012.

ПРОДАМ одежду, обувь

Недорого. Нов. женск. унты (р-р 36-37, цв. темный, аккумуляные), нов. женск. зимн. сапоги, высокие. р-р 38, на низком кабл., фабричн.). Тел. 8-924-161-3139.

Шапку мужск. норк. (нов., цельная, р-р 57-58) – 3,5 тыс. руб., дубленку мужск. (р-р 52-54, в хор. сост.) – 2,5 тыс. руб. Тел. 8-924-463-8946.

Шапку мужск. ч/бурка (6/у), шапку-формовку мужск. норк. (6/у) – недорого. Тел. 8-924-178-9835.

Шапку мужск. норк. (р-р 58, 6/у), шапку енотов. мужск. (р-р 58, 6/у), два мужск. пуховика (р-р 58, в хор. сост.). Тел. 8-924-179-7486.

Шапку норк. (нов., цв. белый) – 7 тыс. руб., шубу бобрлик. (р-р 48, цв. серо-голубой, 6/у) – 10 тыс. руб. Тел. 8-924-862-0006.

Срочно! Недорого. Шикарное свадебн. платье (расшитое пайетками, длинное, р-р 40-46, цв. белый + туфли). Тел. 8-924-161-3139.

Очень красив. свадебн. платье (р. 44-46, цв. кремовый, 6/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-464-0001.

Недорого! Нов. спортивн. женск. костюм (очень красив., р-р 48-50, фабричн., хор. качества, пр-во Китая). Тел. 8-924-876-7206.

Платье балльное новоднее (рост 140-146, цв. «бордо», подюбник, перчатки + маска). Тел. 6-81-01.

Очень дешево. Вещи и обувь (150-164, 6/у, все в отл. сост.) на под-ростка: куртку зимн., трико под бюки, рубашки, женск. кофты. Тел.: 8-914-247-7096, 8-524-760-7250.

Редакция "ИНДУСТРИИ СЕВЕРА"
принимает бесплатные частные объявления для опубликования в пятничном номере ("толстушке").
ОБЪЯВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА ПУБЛИКУЮТСЯ ТОЛЬКО НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ.
Купоны принимаются во всех пунктах продажи газеты.

Поставьте "галочку"
ТОЛЬКО В ОДНУ РУБРИКУ

☐ ПРОДАМ ☐ РАЗНОЕ
☐ МЕНЯЮ ☐ ЗВЕРЬЕ МОЕ
☐ КУПЛЮ ☐ ЗНАКОМСТВА
☐ СНИМУ



КУПОН БЕСПЛАТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ

ТЕКСТ (печатными буквами, не более 15 слов):

Купон действителен до 12 часов 11 декабря 2013 г.

ФИО, адрес, телефон заказчика (не публикуются):

КУПЛЮ недвижимость

1-комн. кв. (с/у разд., балк.) кроме последнего этажа. Тел. 8-924-160-2396, 8-914-243-4486.

Гараж холодный в черте города с печкой, ямой и светом – недорого. Тел. 8-924-178-0455.

КУПЛЮ разное

А/зарядное устройство, пневматический пистолет – дешево. Тел. 8-924-160-8729.

Монеты, жетоны (золотые, серебр.), значки, наборы, медали, царские, иностран. награды, бронзовые, фарфоровые статуэтки, предметы старины, иконы. Тел.: 4-86-48, 8-914-248-0404.

Самовар на углях, самовар электрический (можно неисправный). Тел. 8-914-243-3158.

Мойку от кухонного гарнитура (можно 6/у, в хор. сост.) – недорого. Тел. 8-924-463-8881.

Магнитофон или музыкальный центр (6/у) – недорого. Тел. 8-914-246-5092.

СНИМУ

Квартиру недорого или комнату на длит. срок. Тел. +7-924-762-7930.

Семья снимет 1-комн. кв. в р-не «СУВАГ» на длительный срок. Тел. 8-924-160-3397 (до 20).

1-, 2-, 3-комн. кв. от месяца и больше. Тел.: 8-914-243-8118, 3-02-60.

Квартиру от месяца и больше. Тел.: 8-924-465-6601, 8-924-361-3629, 3-29-34 (с 10 до 18).

РАЗНОЕ

Ищу работу на своем м/а УАЗ (г/п, 7 мест). Тел. 8-924-869-4448.

Ищу работу на а/м ГАЗ-66 (дизель, тепл. кунг, 5 человек). Тел. 8-924-161-2642.

Ищу попутчиков на 20-тон. контейнер на апрель-май месяц до Москвы (65 тыс. руб. 1 контейнер делить на количество попутчиков). Тел. 8-914-240-1507.

ЗВЕРЬЕ МОЕ

Продам котят британов (окрасы разные). Тел. 8-924-464-6027.

Продам вислоухих котят без родословной. Тел.: 8-914-242-1539, 8-924-768-2057.

Продам котят: невская маскардая и сибирской кошки с родословной – недорого. Тел.: 8-924-865-8217, 8-914-244-3595.

Отдам котят (к туалету приучены) в хор. руки. Тел. 8-924-877-1997.

ЗНАКОМСТВА

Женщина 59 лет позн. с мужчиной подходящего возраста, не ниже 165 см, вредн. привычки в меру, без материальн. проблем для серьезн. отношений. Тел. 8-924-464-1805.

Познакомлюсь с симпатичной девушкой (возм. с несвободной). О себе: порядочный, приятн. внешн., 33/182. Остальное по SMS на тел. 8-924-895-1447.

Мужчина 45 лет из п.Чульман познакомится с женщиной для крепких семейных отношений. Тел. 8-914-306-6781.

Выражаем глубокое соболезнование Калгасову Макару Васильевичу, дочери Людмиле, внуку Руслану по поводу безвременной смерти жены, матери, бабушки
КОКОРИНОЙ
Розы Кирилловны,
уроженки Сунтарского района.
Скорбим вместе с вами.

Сестры Кокорины
из Благовещенска,
Якутска, Трофимовы.

ПРОДАМ разное

Новые два водосчетчика в сборе (август 2013г.). Тел. 8-924-160-7306.

Электрокачели (6/у 4 мес., в отл. сост.) от 0 до 11 кг – 2,5 тыс. руб. Тел. 8-924-862-3339.

Аэролодку. Тел. 8-924-464-7950.

Коляску «зима-лето» в комплекте (цв. голубой, немн. 6/у). Тел. 8-924-178-0511.

Пианино (6/у, в хор. сост.). Тел.: 8-924-162-9095, 3-29-91.

Батареи чугунные (6/у) 6 шт. Тел. 8-924-465-2492.

Два листа рифленого светло-зеленого стекла (160ммх85мм, толщ. 5 мм) – 2 тыс. руб. Тел. 8-914-241-5253.

Коньки «Динамо» (р-р 39, черные, 6/у). Тел. 8-924-876-7606.

Контейнер 5-тон. с документами. Тел. 8-924-360-8877.

Срочно! Лечебн. лампу «Биоптрон» с цветотерапией и стойкой, широкий спектр медицинских и косметологических показаний. Тел. 8-924-862-6030.

Палас (нов., 2х1,25, Россия), парео (хор. подарок на Новый год) – недорого. Тел. 4-1062.

Велосипед детск. (сост. нового) на 3-7 лет – недорогой, лыжи «Тайга», «Быстрица», швейн. машину «Найка», кресло (высокое). Тел. 8-924-160-8729.

Ковер (2,2х4,6, цв. беж. с рисунком «геометрич.», 6/у) – 3 тыс. руб., тумбу под ТВ (цв. черный, в отл. сост., Ю.Корея) – 5 тыс. руб. Тел. 6-31-14 (веч.).

Кабель КГ 2х2,5, в/сч. ХВС в компл., электроды нерж.-4, круги заточн. – разные, вентили бронза 15-25, диоды 160-320А – все недорого. Тел.: 4-49-26, 8-924-463-8465.

Алоэ (3 года) – 500 руб./горшок. Тел. 8-924-862-3599.

Жимолость, голубику (отличн. кач.) миним. покупка 1 л. Доставка. Тел. 8-924-877-5588.

Электроножницы по металлу. Тел.: 8-914-244-3436, 8-924-161-1059.

Арбалет «Скорпион» (новый). Тел. 8-914-110-1434.

Еще 11 дек.+ Массажную накидку на кресло со звуком пения птиц, водопада (нов., для дома или в авто) с пультом – 3 тыс. руб. Тел.: 8-914-247-7096, 8-924-760-7250.

Торгов. оборуд. для детск. одежды: стеллаж, прилавок, примерочную, вешала, систему «Элегант». Тел. 8-924-875-4012.

Коляски: «зима-лето» и лето (в отл. сост.). Тел. 8-924-590-5979.

Скрипку 1/27 - 3 тыс. руб. Тел.: 8-924-160-3477, 8-924-162-5053.

Аэро-гриль (нов., в упак.) – недорого. Тел.: 8-914-243-7058, 6-32-24.

Памперсы большого р-ра №3, №4 – за 300 руб. Тел. 8-924-362-2677.

Телескоп SKY Watcher® (180мм) – недорого, сварочн. аппарат инвертор (200А), двери «Венге» 500мм - 2шт., 800мм - 1 шт. Тел. 8-914-246-4627.

Часы корейские (130х40) с резьбой и боем, музыка под ретро – дешево. Тел. 8-914-236-9704.

А/зарядн. устр., р/станции «Гроза», «Кара», каб. КГ 3х4, блок питания, журн. по вязанию, бисеру, аккумулятор для запуска а/м. Тел.: 4-37-47, 8-924-361-4075.

Автотрансформатор (ЛАТР). Тел.: 4-37-47, 8-924-361-4075.

ПРОДАМ

Срочно в связи с отъездом 1-комн. кв. по ул. К.М., 5 (1/5, с/с, хор. ремонт, еплай, можно под офис) - 995 тыс. руб. Торг. Тел. 8-914-283-9993.

1-комн. кв. по ул. Ленина, 18. Тел.: 8-914-117-2098, 8-924-464-5616.

1-комн. кв. в центре по ул. К.Маркса, 6 (ремонт, 5/5, метал. дверь, пласт. окна) недорого. Тел.: 8-914-260-3510, 4-49-88, 8-914-557-11-53.

1-комн. кв. в кв. "Г-Е" (3/5, 6/6) - 1,1 млн руб. Звоните, договоримся. Тел. 8-914-248-9115.

1-комн. мебелиров. кв. (2 эт., теплая, в/счечт., пласт. трубы). Тел. 8-924-160-3854.

1-комн. кв. по ул. Ю.-Якутская, 38 (4/9, 35,6 кв.м, пластик. окна) - 1,2 млн руб. Тел. 8-924-464-1573.

1-комн. кв. по ул. К.Маркса, 29/1 (с/у разд., б/балкона). Торг. Тел.: 8-924-361-7484, 8-914-244-6959.

1-комн. кв. по ул. К.Маркса, 13 (4/4) - 940 тыс. руб. Тел. 8-924-161-4100.

Срочно 2-комн. кв. в кв. "К" (61,6 кв.м, ухаж., част. мебелиров.). Тел.: 8-914-240-7662, 8-924-361-9308.

2-комн. кв. по пр. Др. народов, 17/2 (54 кв.м, 1 эт., окна на две стороны). Можно под офис. Тел. 8-914-242-2970.

2-комн. кв. по пр. Др. нар., 6/2 (56,4 кв.м, пласт. окна, тр., кафель, м/к двери, рядом авт. остан., аптека, школа, банк, почта) - 2 млн 100 тыс. руб.; мебель (обед. зона, туалет. столик с пуфиком, два кресла и комп. стол). Тел.: 6-21-75, 8-924-465-1076.

2-комн. приват. кв., улучш. план. по ул. Мира, 15/1 (8/9, 64 кв.м, в/счечт., ж/д, большая ванная). Тел. 8-924-760-5131.

2-комн. кв. по ул. Юж.-Як., 34 (2 эт., ремонт, пл. тр., ок., в/сч.) с мебелью и оргтехн. - 2,5 млн руб. Тел. 8-924-161-8674.

2-комн. кв. по Ю.-Як., 35 (2/9, 64 кв.м, большая ванная, б/з, тепл., окна во двор). Тел. 6-12-84, 8-924-876-5664.

2-комн. приват. кв. улучш. план. по ул. Аммосова, 8 (8/10, 64 кв.м, в/сч., Интернет, ТВ). Тел.: 6-24-89, 8-924-875-2578.

2-комн. приват. кв. по К.Маркса, 14 (9 эт., пл. трубы, в/сч.). Тел.: 8-924-877-0728, 8-914-249-9825.

2-комн. кв. по ул. Ленина, 16 (1/9, под офис). Тел. 8-914-246-6736.

2-комн. кв. по пр. Мира, 19/1 (57,2 кв.м, 4/10, в/счечт.) - 1 млн 580 тыс. руб. Торг. Тел. 8-914-244-7227.

2-комн. кв. в Благовещенске (собственник). Тел. 8-914-551-6720.

2-комн. кв. в центре (3 эт., теплая, ремонт). Тел. 8-924-178-0978.

2-комн. кв. по пр. Др. народов, 16 (перепланировка, ремонт). Дорого. Тел.: 8-924-161-3894, 8-924-161-3896.

3-комн. кв. по Аммосова, 4/2 (9/9). Тел. 8-924-162-4829.

3-комн. кв. по Геологов, 55 (1 эт., можно под офис, в хор. сост.) - 1 млн 650 тыс. руб., рассрочка. Мебель б/у (дешевое). Тел. 8-924-162-0834.

3-комн. кв. по ул. Лужников (4/9, 75 кв.м, част. мебель и быт. техника) - 1,8 млн руб. Торг. Или обмен на 1-комн. кв. Тел.: 8-924-162-5290, 8-914-284-8322.

3-комн. кв. (4/5) в кв. "Д" - 1 млн 650 тыс. руб., торг, рассрочка. Тел.: 8-924-464-3022, 8-914-284-0255.

3-комн. кв. по ул. Строителей, 1 (84 кв.м, 4/10) - готовая к воплощению ваших фантазий. Возможна продажа со смежной 2-комн. кв. (58 кв.м) с общим коридором. Тел. 8-924-465-9665.

3-комн. кв. (84,7 кв.м, 9/9, пласт. окна, в/счечт.) по Ленина. 25/1. Тел.: 6-25-57, +7-914-284-4349.

3-комн. кв. по ул. Тимптонская, 3/1 (70 кв.м. 1 эт., теплая, рядом школа, д/с, образовательные центры). Тел.: 8-924-464-0509, 8-924-362-6936, 8-914-282-9853.

3-комн. кв. по ул. Ленина, 6 (2 эт.). Тел. 8-924-162-2703.

3-комн. кв. улучш. план. по ул. Ленина, 25/1 с мебелью. Тел. 8-924-178-0147.

3-комн. кв. по пр. Др. народов, 10/1 после капитального ремонта, полностью мебелирована (мебель новая, модная, новая бытовая техника). Свободная. Наличный расчет - 2 млн 078 тыс. руб. Тел.: 8-914-249-5596, 8-924-179-4604.

4-комн. кв. по пр. Др. народов. Тел. 8-924-876-1546.

4-комн. кв. в центре (2/5). Тел. 8-914-249-6860.

Коттедж в черте города без внутренней отделки. Тел. 8-924-162-2703.

2-этажный дом в п. Ордынское Новосибирской обл. (200 кв.м, участок 15 соток). Тел.: 8-924-862, 0424, 8-913-985-6336.

Гараж в "Родничке". Тел. 8-924-162-9073.

Гараж в "Арго" (6х16, сквозной, ворота 4х3,5; 4х2,5; смотровая, яма, комната 6х4,5; 220-380В). Остальная информация по тел. 8-924-161-2222.

Гараж на МЖК (6х10). Тел. 8-924-464-1354.

Два гаража по Мира-Тимптонской. Ваши варианты. Тел. 8-924-362-4557.

МАЗ с ППР (12 м) или меняю на ваши варианты. Тел.: 8-924-160-6446, 8-924-360-2710.

А/м Лексус RX 330 (2004 г.в., цв. белый, в отл. сост.) - 1 млн руб., торг или обмен. Тел.: 8-924-464-3022, 8-914-284-0255.

А/м Nissan Cedric (2002 г.в., V-2,5 л, 210 л.с., цв. серый) - 380 тыс. руб. Торг. Тел. 8-924-179-0792.

А/м Корона Премио (2000 г.в., V-2,0, 4 ВД). Тел. 8-924-361-3141.

А/м Нива. Тел. 8-924-162-0408.

ВАЗ-2121 "Нива" (1993 г.в., в хор. тех. сост., подгот. к тайге (таежный тонинг) - 150 т. руб. Тел. 8-914-248-8488.

М/г Тойота (1,5 т). Тел. 8-924-362-4557.

А/м Kia Бонго (двухкабинник, дизель, 2012 г.). Тел. 8-924-875-5554.

А/м Kia Бонго III по запчастям (2006-2010 г., кузовщина, электрика, салон), резину TOYO 215/65 R17 (4 шт.) - 10 тыс. руб. Тел. 8-914-283-7997.

М/г Kia Бонго-3 (2008 г.в., 1,4т, тепло, холод) - 480 тыс. руб. Торг. Тел. 8-924-161-3112.

Действующий бизнес в центре города. Тел. 8-924-465-0077.

Бизнес в Чульмане. Тел. 8-924-162-0408.

Новую жен. пихору (р. 48-50, черная, с норк. отд.). Дешевле, чем в магазине. Тел. 8-924-161-2669.

Норковую шубу (р. 54-56, новая, "черный бриллиант", с капюшоном, евродлина). Недорого. Тел.: 8-914-242-5344, 4-23-18 (после 17 час.).

Шубы российского пр-ва по цене 3000 руб. Тел. 8-924-464-5578.

Новые норковые шубы (черные, коричневые, р. 44). Тел.: 8-924-161-5084, 8-914-283-2420.

Красивые норковые шубы отличного качества. Тел.: 4-62-16, 8-924-161-2207.

Итальянскую шубу «Браски» (р-р 44-46) - 230 тыс. руб., пальто итальянское (рост 164) на мальчишка - 7 тыс. руб. Тел.: 8-924-464-3022, 8-914-284-0255.

ПОСТЕЛЬНОЕ БЕЛЬЕ, ПОДУШКИ, ОДЕЯЛА. Мы переехали с рынка по ул. К.Маркса в универмаг "Нерюнгринский" ("Мутукча"), 1 этаж, "Текстильный рай" около ломбарда. Большое поступление нового товара по низким ценам. Подушки - от 150 руб., одеяла - от 400 руб., постельное бельё - от 400 руб., полотенца - от 50 руб. В ноябре-декабре каждому покупателю подарок. Тел. 8-914-242-8320.

Диски на игровую консоль Xbox 360 в отл. сост. Тел. 8-924-168-0921.

Новую детскую кровать (балдахин, борта, матрац, постельное) с бельевым ящиком; детскую стенку (шкаф, стол, диван). Тел.: 8-924-161-4442, 8-924-161-1047.

В связи с отъездом мебель и быт. технику б/у, в хор. сост. Тел.: 8-914-240-7662, 8-924-361-9308.

Мебель б/у. Тел. 8-924-162-0408.

Мебель (б/у): спальный гарнитур, кух. стол, стулья, диван. Тел.: 8-924-464-3022, 8-914-284-0255.

Пианино "Красный Октябрь" - 10 тыс. руб. Тел. 8-914-224-8818.

Кух. гарнитур (цв. "оляха", б/у 1 год) недорого. Тел. 8-924-161-5211.

Диван, 2 кресла на пружинных блоках. Б/у 1 год. Тел. 8-924-161-6810.

Коляску "зима-лето", трансформер, розово-бордовая, б/у, в отл. сост. Тел. 8-924-463-0715.

Коляску "зима-лето" (голубая, в комплекте). Тел. 8-924-178-0511.

МЕНЯЮ

3-комн. кв. по Геологов, 49/1 (5/9, 2 лоджии, в хор. сост.) на 2-комн. с ремонтом + доплата или ПРОДАМ. Тел. 8-924-162-0834.

КУПЛЮ

Задвижки (диам. 50). Тел. 8-924-875-5554.

Станок БУ-20-2уш и запасные части, буровой инструмент на диам. 219. Тел.: 8-914-245-3777, 8-983-169-6870, 3-912-253-4929.

СДАМ

1-комн. кв. на неопред. срок; гараж в "Горняке" (свет, тепло). Тел. 8-924-465-0294.

1-комн. кв. по ул. Чурапчинская. Тел. 8-924-178-2019.

1-комн. кв. посуточно - 1500 руб./сутки. Тел. 8-924-465-7529.

1-комн. кв. по ул. Ленина, 1/2 с 25 декабря на длит. срок - 10 тыс. руб. + коммунальные услуги. Тел. 8-924-464-2588.

1-комн. мебелиров. кв. в центре на длит. срок. Тел.: 8-924-179-3599, 8-914-243-7012.

1-комн. благоустр. кв. в центре на длит. срок. Тел.: 8-924-465-0900, 6-05-02.

1-комн. кв. с ремонтом посуточно - 1500 руб./сутки. Тел.: 8-914-242-9696, 8-924-160-6767.

1-2-комн. кв. посуточно в г. Благовещенск. Отчет. док-ты. Тел.: 8-961-953-2441, 8-914-590-8852.

Посуточно 1,2,3-комн. кв. Полный пакет отч. док-тов. Людмила. Тел. 8-924-361-8515, 8-914-248-0743.

Частная гостиница
"ЛАГУНА"
посуточная аренда
1-2-3-комн. квартир
в г.г. Нерюнгри, Тында,
Сковородино,
Алдан, Белогорск, Хабаровск
*Полный пакет отчетных документов.
Безналичный расчет.*
**8-914-241-85-37, 8-924-361-22-55,
8-924-161-18-21**

2-комн. кв. в деревянном доме. Тел. 8-924-162-0494.

2-комн. кв., частично мебелиров. Предоплата за 2 мес. Тел. 8-924-161-7193.

2-комн. кв. за маг. "Панорама" посуточно, помесечно. Тел. 8-924-769-7802.

3-комн. кв. в центре на длит. срок (мебель, посуда, быт. техника). Тел. 8-924-362-3422.

3-комн. кв. по ул. К.Маркса, 9/4. Тел. 8-924-463-8746.

3-комн. кв. в центре города - 20 тыс. руб. + свет. Тел. 8-914-282-2435.

1-2-комн. кв. посуточно. Отчет. док-ты. Тел.: 8-924-877-7909, 8-914-246-2417, 6-77-79 (Татьяна).

1-3-комн. кв. посуточно. Чисто, уютно, недорого. Отчетные документы. Тел.: 8-914-188-7811, 8-924-177-7788.

1-, 2-, 3-комн. кв. на срок от мес. и более. Тел. 8-924-592-7367.

Квартиры посуточно. Тел. 8-924-879-5000.

Квартиры посуточно в центре. Отчет. док-ты. Тел.: 8-924-463-0008, 8-924-161-3320.

Квартиры посуточно в центре (Интернет, каб. ТВ, отчетные документы). Тел.: 8-924-140-8000, 8-914-248-8803.

Квартиры посуточно, почасово. Тел. 8-924-161-5939.

Квартиры посуточно, почасово. Тел.: 8-924-178-9454, 8-914-118-9367.

Квартиры посуточно. Отчетные документы. Тел.: 8-914-119-5542, 8-924-465-6131.

Комнаты посуточно, помесечно. Отчетные документы. Тел. 8-924-367-7935.

Торговые площади в аренду (15 кв.м и 240 кв.м). Тел. 8-914-243-7915.

Гаражи по Мира-Тимптонской под легковой а/м или склад (тепло, свет, б/х и б/х12). Тел. 8-914-244-6604.

Теплый гараж под грузовые автомобили (3-5 т). Тел. 8-914-119-6555.

Место в гараже по Мира-Тимптонской. Тел. 8-924-362-4557.

Место в гараже по Мира-Тимптонской. Тел.: 8-924-179-9114, 8-914-287-5141.

УСЛУГИ

Ремонт квартир. Тел.: 4-03-38, 8-914-116-7943, 8-924-174-5884.

Ремонт и внутренняя отделка квартир и офисов. Тел. 8-914-244-8904.

Ремонт квартир, кафель, пластик, установка дверей. Качественно. Тел. 8-924-179-1408.

Ремонт квартир и сборка мебели. Любая мужская работа. Тел. 8-924-598-4889.

Установка дверей (входных, межкомнатных), настил линолеума, сборка мебели. Тел.: 8-924-465-2492, 6-13-25.

«Рем-Стир Сервис» Ремонт стиральных машин-автоматов, посудомоечных машин на дому. Город, поселки. Быстро, качественно. Гарантия. Тел.: 8-914-241-11-33, 8-924-161-13-13, 999-11, 2-50-99.

Ремонт холодильников, стиральных машин-автоматов на дому. Гарантия. Лицензия. Тел.: 6-26-38, 2-10-88, 8-914-245-1088, 8-924-362-1088.

Сантехнические, сварочные работы, установка водосчетчиков, радиаторов. Имеется комплектация. Тел. 8-924-162-0775.

Электромонтаж. Тел.: 8-924-465-4641, 8-914-247-6929.

Электроработы, перфоратор, болгарка. Замена, перенос розеток, люстр, электроплит. Карнизы, шкафы, плинтуса. Тел. 8-924-877-8746.

Электроработы, подключение электроплит, люстр, перенос розеток, выключателей. Тел.: 8-924-178-6801, 8-914-283-4356.

Ремонт электроплит, эл./работы. Тел. 8-924-862-6926.

Ремонт и подключение электроплит, качественно. Тел.: 8-924-465-2459, 7-86-42.

Ремонт холодильников, стиральных машин-автоматов, СВЧ, пылесосов. Тел. 8-924-160-8670.

Антенны. Установка 20 цифровых каналов. Тел. 8-924-767-5003.

Видеосъемка, перезапись видеосъемки на диск. Тел. 8-924-160-3766.

Ремонт лобовых стекол: от сколов до трещин. Тел.: 8-914-287-5141, 8-924-178-9627.

Ремонт швейных машин, оверлоков на дому. Тел.: 6-88-58, 6-47-44, 8-924-162-0512.

Ремонт ПК, ноутбуков. Установка и настройка ПО. Все виды услуг. Качественно. Тел.: 8-914-241-4929, 8-924-593-3415.

Скорая помощь вашему компьютеру. Устранение любых программных и аппаратных дефектов. Выезд на дом в любое время. Тел. 8-924-363-5420.

ТАДАНО. Тел. 8-924-361-9525.

Грузоперевозки. Тел.: 8-914-241-9978, 8-924-877-8373.

Грузоперевозки (2 т, бортовой, аппаратель), грузчики. Недорого. Тел.: 8-924-161-9392, 8-924-161-6489, 8-914-248-4702.

Грузчики опытные с авто. Тел.: 8-924-462-4026, 8-914-117-0534.

Грузчики опытные, непьющие. Грузовики. Тел.: 8-924-174-3305, 8-914-247-4248.

Грузоперевозки, грузчики. Тел.: 2-50-60, 8-914-282-2332, 8-924-590-3223.

Грузчики без проблем. Грузовики. Тел. 8-914-118-6930.

Грузчики опытные, ответственные. Грузовики. Тел. 8-924-178-0850.

Грузоперевозки до 3 т (мебельная будка). Тел. 8-924-368-2463.

Грузоперевозки (2 т). Тел. 8-914-249-0000.

Грузоперевозки 3,5 т, услуги грузчиков. Тел. 30-100.

Грузоперевозки (3,5 т). Услуги грузчиков. Тел.