



18 апреля
2014 г.
ПЯТНИЦА
№ 90-95
(9233-9238)

WWW.indsever.ru

Газета недели в Нерюнгри

20 Цена в розницу -
рублей.

Светлое Христово Воскресение

20 апреля православные отметят одно из наиболее духовных, светлых и важнейших событий в жизни христиан всего мира - Пасху.

На протяжении многих столетий этот удивительный праздник отмечается с благоговением и религиозным трепетом, озаряющим души всех людей.

На Пасху каждый человек должен сходить в церковь на службу, осветить кулич и крашеные яйца, с улыбкой приветствуя окружающих: «Христос Воскресе!» или отвечая в ответ: «Воистину Воскресе!». И абсолютно не имеет значения, на каком языке будут произноситься эти слова, главное, что они будут идти от чистого сердца и нести благую весть.



● Знай наших!

Конкурс профессионального мастерства «Лучший почтальон года» стал традиционным и проводится с 2009 года по всей России в филиалах «Почты России» с целью повышения профессионального мастерства и компетентности почтальонов, признания их заслуг.

В этом году за звание лучшего в своей профессии на региональном этапе Всероссийского конкурса профессионального мастерства «Лучший почтальон 2014 года» боролись восемь лучших почтальонов, представляющих 7 почтамтов, на которые поделена Якутия.

По итогам конкурса победителем стала почтальон из города Нерюнгри Галина Дроняк, которой теперь предстоит защищать честь республики на окружном Дальневосточном этапе конкурса в Якутске 22 мая. Второе

Лучшим почтальоном Якутии признана нерюнгринка Галина Дроняк



Победители конкурса (Г. Дроняк - в центре)

и третье места заняли почтальоны Средненского почтамта и города Якутска Айна Сорокина и Ирина Калинина, соответственно.

Жюри, под председательством директора Якутского филиала Алевтины Игнатьевой, оценивало конкурсантов в три этапа. Сначала зрителям были представлены видеовизитки почтальонов, затем тестированием были проверены знания почтальонами правил почтовой связи. В третьем – практическом задании, почтальоны показали навыки работы с клиентами и документацией в небольших инсценировках.

Участники конкурса были награждены памятными подарками и призами. Победителю конкурса вручен специальный приз от холдинга «Сахамедиа».

СОБ. ИНФ.

● Актуально

В Якутии круглосуточно работают «телефон доверия» и телефонная линия «Ребенок в опасности», - об этом напоминает Следственное управление СКР по РС(Я).

В Якутии действует телефонная линия «Ребенок в опасности»

С жалобами на действия или бездействие следователей и руководителей следственных отделов, а также с предложениями, заявлениями, просьбами о восстановлении или защите нарушенных прав, свобод и законных интересов заявителя или других лиц можно обратиться по номеру **40-31-74**.

Для незамедлительного реагирования на обращения по вопросам защиты прав несовершеннолетних организована работа телефонной линии «Ребенок в опасности» **40-32-37**.

Режим функционирования «телефона доверия» и «Ребенок в опасности» круглосуточный. Прием устных обращений, в том числе, анонимных, ведется в автоматическом режиме.



16+

ЦИФРА
недели

На вторичном рынке жилья
района более тысячи квартир

(Читайте приложение «Управдом» стр. 9-12).

● Актуально

Российское информационное агентство РБК daily со ссылкой на источник в Кремле сообщило, что в двух регионах России — Красноярском крае и Якутии этой осенью состоятся досрочные выборы глав субъектов. «Егор Борисов досрочно покинет пост и будет назначен исполняющим обязанности», - говорится в сообщении.

В Якутии могут пройти досрочные выборы президента?

Формально полномочия главы Якутии истекают в 2015 году, однако, по словам собеседников РБК, он посчитал, что ему будет выгоднее избираться в этом году, имея достаточно высокий рейтинг в регионе. «Это его инициатива, ему не отказали», — утверждает собеседник. В Якутии обсуждается возможность проведения выборов главы республики этой осенью, рассказала руководитель

региональной общественной приемной «Единой России» и замсекретаря местного политсовета партии **Елена Голомарева**.

В администрации главы Якутии не смогли подтвердить или опровергнуть информацию. «У президента сейчас рейтинг выше 60%. В ходе встреч с населением ему предлагали избираться на выборах, он отвечал, что подумает», — прокомментировал сообщение руководитель депар-



тамента внутренней политики администрации президента и правительства республики **Михаил Слепцов**. По словам собеседника в окружении Борисова, до конца месяца у него запланирован визит в Москву, в ходе которого может быть объявлено о досрочных выборах.

ЯСИА

Распоряжение Председателя Нерюнгринского районного Совета депутатов от 08.04.2014 №20-р

О созыве очередного заседания Нерюнгринского районного Совета депутатов (III созыва)

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», Регламентом Нерюнгринского районного Совета депутатов:

1. Созвать заседание 8-й очередной сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов 21.04.2014 г. в 15-00 часов.
2. Опубликовать данное распоряжение в средствах массовой информации.
3. Отделу правовой экспертизы и материально-технического обеспечения Нерюнгринского районного Совета депутатов обеспечить депутатов необходимыми материалами.

В.В.Селин,
председатель Нерюнгринского районного Совета депутатов

● Год культуры

«Библиосумерки» приглашают гостей

Централизованная библиотечная система Нерюнгринского района приглашает всех желающих принять участие в региональном этапе Всероссийской социально-культурной акции «Библионочь-2014» под названием «Библиосумерки».

Акция стартует в библиотеках поселков Беркабит, Серебряный Бор и Чульман **с 23 апреля по 15 мая**. Во время проведения «Библиосумерек» читатели смогут попасть на экскурсии в обычно закрытые фонды библиотек, принять участие в литературных квестах, конкурсах, викторинах, книжных ярмарках и других мероприятиях.

● Законопроект

Запрет на розничную реализацию алкогольной продукции вне специализированных магазинов, вступающий в силу с 1 января 2015 года, власти Якутии подкрепят соответствующими изменениями в республиканском Кодексе об административных правонарушениях.

Кроме этого, с учетом нового законопроекта будут разработаны изменения в республиканский Кодекс об административных правонарушениях. Окончательно закон и поправки в КоАП будут приняты в июне на последнем пленарном заседании весенней сессии парламента.

Власти Якутии усилят административную ответственность за нарушения розничной продажи спиртного

«Законопроект «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции в Республике Саха (Якутия)» планируется рассмотреть в первом чтении на предстоящем пленарном заседании Госсовета 29-30 апреля», - сообщили ЯСИА в парламентском комитете по Госстроительству и законодательству.

Напомним, согласно новому закону с 1 января 2015 года предлагается ввести запрет на розничную продажу алкогольной продукции в торговых объектах, в которых реализуются продовольственные товары, предметы первой необходимости и другие товары потребления. Торговля спиртным разрешается только в специализированных магазинах.

ЯСИА

● Благотворительность

Начат сбор средств

Каждый человек, желающий помочь в строительстве Храма Георгия Победоносца в г. Нерюнгри, теперь может перечислить денежные средства с помощью СМС-сообщения. Для этого необходимо отправить слово «Церковь» на короткий номер **2420**, указав через пробел сумму пожертвования. Денежные средства будут списаны с вашего лицевого счета только после подтверждения пожертвования.

Попечительский совет

● Охрана труда

Директора «Нирунгана» дисквалифицировали за долги по зарплате

В ходе проверки соблюдения законодательства об оплате труда в ООО «Нирунгана» было установлено, что организация задолжала 67 работникам за январь 2014 года более 1 млн 800 тыс. рублей.

В апреле 2013 года директор предприятия уже привлекался к административной ответственности за аналогичное нарушение.

Как сообщает пресс-служба республиканской прокуратуры, суд удовлетворил иск прокурора и дисквалифицировал должностное лицо сроком на один год.

● Конкурс

«Голосую в первый раз!», -

под таким названием Центральная избирательная комиссия Республики Саха (Якутия) с 1 апреля по 1 октября 2014 года проводит республиканский конкурс среди молодежи на лучший макет памятного свидетельства для голосующих впервые. Участие в конкурсе могут принять все желающие. Более подробную информацию можно получить на официальном сайте ЦИК РС(Я) <http://www.vakut.izbirkom.ru/> или по телефону 8 (4112) 34-21-54.

РЕЙТИНГ НОВОСТЕЙ

Что нас волновало на этой неделе?



ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

17 апреля 2014 года Президент России Владимир Путин провел традиционное ежегодное общение с россиянами в рамках «прямой линии».

Задать вопрос Президенту России, как и в предыдущие годы, смогли не только приглашенные в студию программы гости, но и те граждане, с кем Путин общался в ходе прямых включений из городов России, позвонившие или направившие SMS-сообщения в единый центр обработки сообщений, а также впервые в этом году — записавшие короткие видеовопросы. Поинтересоваться мнением Путина по волнующим темам смогли и посетители сайта программы.



ВЫПЛАТЫ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ

Указом президента РС(Я) от 07.04.2014 №2564 в честь 69-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов будут произведены единовременные выплаты отдельным категориям граждан. 15 тысяч рублей будет выплачено инвалидам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов; 12 тыс. рублей получат участники Великой Отечественной войны; 10 тысяч рублей — вдовы погибших участников Великой Отечественной войны, столько же — награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; 5 тысяч рублей — вдовы умерших участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.



ПЕРВЫЙ БИЗНЕС-ФОРУМ

17 и 18 апреля в Нерюнгринском районе прошел первый бизнес-форум: «Южная Якутия. Стратегия на опережение. Инвестиции в будущее», в котором приняли участие президент Республики Саха (Якутия) Егор Борисов, члены правительства, министерств и ведомств РС(Я) и РФ, представители крупных предприятий и бизнес-сообществ Дальнего Востока и Сибири, Якутии, Центральной России и зарубежных стран. В рамках проведения форума прошли: пленарное заседание, научно-практическая конференция и специализированные «круглые столы». Более подробную информацию о бизнес-форуме читайте в наших следующих номерах.



НЕДЕЛЯ ДОБРА

С 19 по 26 апреля в Нерюнгринском районе проводится традиционная Неделя Добра.

В соответствии с планом мероприятий в районе пройдут: благотворительный вернисаж «Руками матери», уроки добра во всех образовательных учреждениях нерюнгринской земли, акция «Выходи гулять!» с участием людей с ограниченными возможностями здоровья и форум добровольцев, который состоится в день подведения итогов акции 26 апреля 2014 года в ЦРТДиО г. Нерюнгри.

В Неделе добра примут участие представители добровольческого движения муниципальных образований Нерюнгринского района, в том числе поселков Чульман, Серебряный Бор, Беркабит, Иенгра, Хатымы, Хани и г. Нерюнгри.

● Православие и мы

ОБРАЩЕНИЕ

о строительстве православного храма Святого Георгия Победоносца

Уважаемые жители города
Нерюнгри!

Прошу вас содействовать в возведении Георгиевского храма!

В Нерюнгри живет большое количество людей с высокоразвитыми культурными и моральными ценностями. Православных христиан становится все больше, и сегодня Нерюнгринский приход является одним из самых больших в Республике Саха (Якутия). Отрадно сознавать, что за духовным просветлением в храмы все чаще стремится молодежь.

Почти в сердце нашего города расположен православный храм Казанской иконы Божией Матери. К сожалению, в праздничные дни он не в состоянии вместить всех желающих вознести молитву. Люди вынуждены оставаться на улице.

В прошлом году по инициативе Епископа Якутского и Ленского Романа создана вторая православная община. В отдаленном

районе города обустроен временный храм Георгия Победоносца. Рассчитанный на 40 человек, он не может вместить всех молящихся. Следуя просьбам верующих, Владыка Роман к 70-летию юбилею со дня Победы в Великой Отечественной войне благословил возведение постоянного храма Георгия Победоносца. Уже 23 апреля, по завершению крестного хода от Казанского храма к Георгиевскому, Владыка заложит первый камень в строительстве.

Фундамент храма был устроен в 2008 году, проект разработан. Я искренне надеюсь, что жители нашего города вскоре будут любоваться белоснежным зданием с золотым куполом и сверкающим на нем крестом, а все верующие получат возможность принимать участие в церковных таинствах исповеди и Причащения. Как и храм Казанской иконы Божией Матери, Георгиевский храм станет не только

местом общения с Богом, но и замечательным центром отдыха: с вашими помощью и участием на прилегающей территории мы устроим зеленый парк.

Православных христиан и всех неравнодушных людей прошу активно посещать благотворительные мероприятия и акции, направленные на поддержку строительства храма.

Пусть каждый внесет свою лепту и откинет сомнения, если пожертвования или дар покажутся ему слишком малыми. Объединив свои усилия, мы вместе, всем миром построим на земле нерюнгринской прекарный православный храм.

Молюсь о том, что в назначенный срок храм будет освящен. В трудах и делах желаю помощи Божией.

С уважением,
благочинный
Нерюнгринского округа,
иеромонах Аркадий

Каким он будет – НОВЫЙ ПРАВОСЛАВНЫЙ ХРАМ?

Стало известно, что на территории города Нерюнгри собираются возвести новый постоянный храм. Рассказать об этом подробнее мы попросили благочинного Нерюнгринского округа, иеромонаха Аркадия

- Как к инициативе отнеслись сами верующие? Общественность?

- О необходимости возвести храм, Владыка Роман рассказал на одной из проповедей, когда был в Нерюнгри. Люди сразу сказали, что будут помогать, что поддерживают слова «нужно строить всем миром, чтобы каждый житель принял участие».

К идее строить православный храм положительно отнеслись и представители общественности. Это благое дело – храм, построенный в честь великомученика Георгия Победоносца.

- Неужели сразу стали помогать?

- Действительно, стали приносить пожертвования. Вот недавно через церковную лавку, расположенную при Казанском храме, передали 5 тыс. руб. Еще у меня есть две тематические монеты «Олимпиада Сочи»: таким образом свою лепту внесли другие люди.

Владыка Роман пожертвовал 30 тыс. руб. Открыт банковский счет. Поступила первая сумма: 50 тыс. руб. подарили на храм нерюнгринские предприниматели. ОАО ХК «Якутуголь» принес в дар строительные материалы.

- Отец Аркадий, но каким он будет – будущий храм?

- Проект уже готов, фундамент заложен. Здание будет небольшим, 8 на 8 метров. Стены выложат из кирпича, отделают материалом белого цвета. Купол предусмотрен один, золотой. Внутри, как и положено, устроим священный алтарь, иконостас.

На прилегающей территории, думаю, можно будет разбить парк. Посадим деревья, проложим пешеходные дорожки, оборудуем

места отдыха. Пусть люди получат возможность не только молиться в доме Божьем, но и отдохнуть возле него.

- Какие-то работы уже ведутся?

- Создан попечительский совет. На территории храма Казанской иконы Божией Матери он собирается каждую пятницу. На совещаниях решают много важных вопросов. Откликаются все: и городская, и районная администрации, и люди совершенно разных профессий.

В ближайшее время будет очищена от мусора и ограждена территория строительной площадки, поставлены временные вагончики, проведено электричество. Планируем провести несколько мероприятий, собранные средства от которых будут направлены на строительство. Одно из них должно состояться уже совсем скоро: в конце апреля в ЦКиД им. А.С.Пушкина пройдет большой праздничный концерт.

- Отец Аркадий, почему покровителем будущего храма выбрали Георгия Победоносца?

- В православии Великому мученику Георгий является защитником воинов. Само слово «победоносец» созвучно с названием «Великая Победа». Поэтому в честь святого храм будет назван совсем не случайно. К тому же календарные даты Победы в Великой Отечественной войне и религиозный праздник Великому мученику Георгия расположены рядом.

Это должно способствовать тому, чтобы мы все, старшее и младшее поколения, хранили вечную память о солдатах, пожертвовавших собой ради наших будущих жизней.

Тамара ГОРОДЕЦКАЯ
Фото Юрия КОКОВИНА



Образная СВЯЗЬ

Звоните, пишите в редакцию:

8-924-877-65-56,

e-mail: insev@yandex.ru

СМС-ЖАЛОБЫ И ВОПРОСЫ ОТ ЧИТАТЕЛЕЙ ГАЗЕТЫ

Как продвинулась очередь на выдачу земельных участков многодетным семьям за последние 4 месяца?

Елена Юрьевна

Вот что ответил глава города Нерюнгри Л.Н. Олейник:

- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, абз.2 п.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, то есть Нерюнгринской районной администрацией по согласованию с городской администрацией.

В соответствии со статьями 24.1., 24.2 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия), Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки городского поселения «Город Нерюнгри» Нерюнгринской городской администрации определена территория для индивидуальной жилой застройки с учетом возможности подключения к существующим инженерным коммуникациям и наличия подъездов – нечетная сторона ул. Комсомольская. На указанной территории в соответствии с Генеральным планом будут сформированы 40 земельных участков для индивидуального жилищного строительства. В настоящее время сформировано 7 земельных участков. Утвержденные схемы их расположения на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории выданы Комитету земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района для дальнейшего предоставления земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей. В дальнейшем на указанной территории земельные участки будут формироваться по мере сноса имеющейся аварийной деревянной застройки.

В настоящее время Нерюнгринской городской администрацией разработана схема микрорайона индивидуальной застройки в г. Нерюнгри (III очереди) на 55 земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства. Данные схемы направлены в Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района для дальнейшего предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства.

В детской поликлинике, как малообеспеченная семья, ежемесячно получали по 8 банок детского питания. А сейчас дают всего по 3, ссылаются на какой-то приказ. Что это за документ? А еще слышала, что молоко на молочной кухне уберут, будут по 2-3 пачки в месяц давать. Так ли это?

Ксения Владимировна

Ситуацию прокомментировал главный врач ГБУ РС(Я) «Нерюнгринская ЦРБ» Н.Степанов:

- Нормативным документом объема выдачи детского питания

является Приказ министра здравоохранения Республики Саха (Якутия) А.В. Горохова «Об утверждении нормативов выдачи детского питания в подведомственных учреждениях в Республике Саха (Якутия) на 2014 г.» от 04.02.2014г.

Согласно данному приказу утвержден объем выдачи сухих молочных смесей и молочных каш детям от 0 до 3-х лет в Республике Саха (Якутия) на 2014 г. который составляет:

Набор №1 для детей от 0 до 6 месяцев, находящихся на искусственном вскармливании:

1. Сухие молочные смеси (с рождения до 1 года). Нормы на одного ребенка – 40 гр., 400 гр. – 10 дней, в месяц – 1200 гр. (3 банки).

Набор №2 для детей от 7 до 12 месяцев, находящихся на искусственном вскармливании:

1. Сухие молочные смеси (с рождения до одного года). Нормы на одного ребенка – 40 гр., 400 гр. – 10 дней, в месяц – 1200 гр. (3 банки).

2. Каши молочные, растворимые в ассортименте. Нормы на одного ребенка – 40 гр., 400 гр. – 10 дней, в месяц – 1200 гр. (3 кор.).

Набор №3 для детей второго и третьего годов жизни:

1. Каши молочные, растворимые в ассортименте. Нормы на одного ребенка – 50 гр., 500 гр. – 10 дней, в месяц – 1500 гр. (4 кор.).

2. Сухие адаптированные смеси с одного года до 3-х лет. Нормы на одного ребенка – 40 гр., 400 гр. – 10 дней, в месяц – 1200 гр. (4 банки).

Необходимо отметить, что данные нормативы являются поддержкой малоимущих слоев населения.

Живу в п. Чульман, ул. Горького, д.6. У нас печное отопление, привозная вода. Это единственный источник питья, а на зиму мне одной надо 1-2 бочки. Раньше за бочку жители платили 86 руб.30 коп., а сейчас должны 306 руб. В «Коммунальном хозяйстве» говорят, что стоимость воды осталась прежней, выросла цена аренды за машину. Они раньше пытались поднять цены, но глава поселка препятствовала всеми законными способами. А теперь, что нам делать? Ветеранам и социально незащищенным категориям граждан стоимость услуги не компенсируют.

Дубина Ольга Викторовна

На каком основании действуют Свидетели Иеговы? Насколько я знаю, они были запрещены. Я наблюдаю, как представители этого религиозного течения постоянно ходят по домам в Серебряном Бору, агитируют даже детей. Лично к нам каждые 2-3 дня приходят, хотя я и говорила, что нашу квартиру посещать не надо. Сосед вообще им нагнул, а они все равно продолжают ходить. Что можно сделать в такой ситуации? Слышала, что в прошлом году от их настойчивого внимания чульманцы еле-еле смогли уклониться.

Вера Георгиевна

По этим вопросам запросы направлены в администрации поселений.

Ирина ВАСИЛЬЕВА

Нам важно ваше участие в жизни района.

- Виктор Павлович, наш традиционный вопрос: каково Ваше мнение, по вопросу объединения поселений с муниципальным образованием «Нерюнгринский район», нужно ли это делать?

- Следует напомнить, что когда 131-й Федеральный закон об организации местного самоуправления только готовился к изданию, мы – нерюнгринские депутаты, на сессиях несколько раз рассматривали вопросы, связанные с формированием на территории Нерюнгринского района самостоятельных поселений. У большинства тогда было единое мнение о том, что для небольших муниципальных образований, каким является город Нерюнгри и в целом Нерюнгринский район, в этом необходимости нет.

На мой взгляд, местное самоуправление на поселенческом уровне может быть целесообразным в тех районах, где численность населения превышает в несколько раз численность нашей республики. Там целесообразность организации местного самоуправления на уровне поселений есть. В нашем случае, мы говорили тогда, и я убежден в этом сегодня, - этот переход на поселенческий принцип был ошибочным. В первую очередь, осуществив его и создав самостоятельные муниципальные образования в районе, нарушилась существовавшая до этого система финансирования. В каждом муниципальном образовании был сформирован свой местный бюджет, в котором отсутствовали хоть какие-нибудь дополнительные источники доходов. Тех денег, которые направлялись бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности, было явно недостаточно, чтобы исполнять качественно все возложенные на поселения полномочия. Сегодня почти ничего не изменилось. Основным источником дохода местных бюджетов поселений являются налоговые отчисления, которых явно не хватает для содержания инфраструктуры муниципальных образований и полноценного решения вопросов местного значения.

➤ **Основным источником дохода местных бюджетов поселений являются налоговые отчисления, которых явно не хватает для содержания инфраструктуры муниципальных образований и полноценного решения вопросов местного значения.**

- Означает ли это, что объединение поселений с районом решит все существующие сегодня в поселках проблемы?

- Безусловно, нет. Сегодня и не ставится вопрос об одномоментном объединении муниципальных образований. Надо понимать, что процесс этот довольно длительный.

Сегодня речь идет в первую очередь, о передаче части полномочий из поселений на уровень района и консолидации в этой части бюджетов. Ведь не секрет, что все существующие в поселениях проблемы решаются с участием и при содействии районной власти. Все поселки района сегодня экономически несостоятельны. В большинстве из них существуют серьезные проблемы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в вопросах, связанных с переселением жителей аварийных и со строительством новых жилых домов, в вопросах занятости и трудоустройства, качественного предоставления медицинских услуг и обеспеченности специалистами той или иной сферы деятельности и т.д.

Поэтому сегодня мы говорим о необходимости изыскания оптимального варианта по передаче части полномочий из поселений на уровень районной администрации. В частности, речь идет о полномочиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Здесь, наверное, было бы правильным, если бы депутаты поселений, главы поселков активизировали свою работу по информированию населения о реальном положении дел в той или иной сфере экономики

● Актуальное интервью

Мы продолжаем публиковать мнения экспертов «Индустрии Севера» по вопросу объединения муниципальных образований на территории Нерюнгринского района. Сегодня на страницах газеты предлагаем читателям интервью с человеком, хорошо известным нерюнгринцам, имеющим богатый опыт работы в органах государственной и местной власти, длительное время работавшего секретарем парткома треста «Гражданстрой», первым секретарем горкома КПСС, депутатом областного Совета г.Таштагол Кемеровской области, депутатом Нерюнгринского городского и районного Советов, Верховного Совета ЯАССР XII созыва, ныне являющимся председателем Совета старейшин и Общественного совета при главе Нерюнгринского района, Почетным гражданином Нерюнгринского района – Виктором Павловичем ЧЕРНОУСОВЫМ.

Виктор ЧЕРНОУСОВ: «Промедление, как говорится, смерти подобно...»

поселения, по вопросам формирования и исполнения местных бюджетов. Необходимо обсуждать все существующие в поселении проблемы непосредственно с участием самого населения, например, посредством проведения сходов, общих собраний, встреч с жителями поселков и т.д.

Второе – это экономический анализ. Если мы говорим о колоссальных долгах в сфере ЖКХ поселений, то должны точно знать из чего эти долги складываются. Значит необходимо просмотреть структуру долга, понять – действительно ли образовавшиеся суммы долга соответствуют действительности. Поэтому прежде чем говорить об объединении поселений в один орган, необходимо знать механизм из чего складываются имеющиеся сегодня затраты, каков будет их объем в масштабах района. И здесь опять же необходима работа депутатов всех уровней, экспертов в сфере экономики и жилищно-коммунального хозяйства.

- Виктор Павлович, сегодня многие говорят о том, что сам механизм объединения поселений с районом в законе не прописан. Что все предлагаемые инициативы – не более чем популистские заявления, что кому-то просто власти не хватает ...

➤ **...сегодня мы говорим о необходимости изыскания оптимального варианта по передаче части полномочий из поселений на уровень районной администрации. В частности, речь идет о полномочиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства.**

- 131-й Федеральный закон давно уже требует внесения изменений и дополнений. Чтобы не существовало двоякого восприятия действующего законодательства, необходимо рассмотреть и подготовить поправки, касающиеся четкой формулировки, в каких случаях могут формироваться самостоятельные муниципальные образования на поселенческом уровне. Должна быть четкая градация, необходимо учитывать территорию, численность проживающего на ней населения, экономическую обоснованность при создании тех или иных муниципальных

образований. Главным принципом должна стать экономическая обеспеченность. Двоевластие никогда ничего хорошего не давало. А мы, к сожалению, пошли по пути – разделяй и властвуй. Поэтому, на мой взгляд, сегодня, наверное, преждевременно говорить об объединении муниципальных образований. Начинать надо с законодательной базы, с подготовки и внесения, в виде законодательной инициативы, поправок к действующему законодательству.

- Виктор Павлович, но откуда в поселках появятся дополнительные доходы, если бюджеты поселений дотационные, а новых производств не создается?

➤ **Главным принципом должна стать экономическая обеспеченность. Двоевластие никогда ничего хорошего не давало. А мы, к сожалению, пошли по пути – разделяй и властвуй.**

- Это еще один очень важный момент. Параллельно с разработкой поправок к 131-му Федеральному закону, необходимо работать и над внесением законодательных инициатив, касающихся повышения ответственности промышленных предприятий в рамках социального партнерства и их обязательного участия в развитии и содержании инфраструктуры муниципальных образований, на территории которых они базируются.

Предприятия, безусловно, налоги платят исправно, но те затраты, которые в поселениях образуются на содержание инфраструктуры, налогами не покрываются. Поэтому, на мой взгляд, должна быть пересмотрена не только доля налоговых отчислений, поступающих в местный бюджет и перечисляемых в другие уровни бюджетов, но и законодательно закреплена обязанность по участию крупных промышленных предприятий и бизнес-сообществ за счет получаемой ими сверхприбыли в содержании инфраструктуры и реализации социальных программ и проектов тех муниципальных образований, на территории которых они ведут свою деятельность. Только так мы сможем поднять экономику наших муниципальных образований. И тогда уже

можно будет поднимать вопрос о слиянии двух уровней власти для таких муниципальных образований, как наш район.

- Виктор Павлович, а то, что касается избрания глав поселений. Они, на Ваш взгляд, должны избираться, или назначаться?

- Обязательно должна быть сохранена выборность глав поселений, потому что именно выборность дает человеку кредит доверия, обеспечивает взаимосвязь между первым руководителем поселка и населением. Это в корне меняет ответственность человека. Тогда повысятся и активность глав поселений, и активность депутатского корпуса и других первых руководителей. Это обязательно должно учитываться при изменении структуры поселения.



➤ **Поэтому, на мой взгляд, должна быть пересмотрена не только доля налоговых отчислений, поступающих в местный бюджет и перечисляемых в другие уровни бюджетов, но и законодательно закреплена обязанность по участию крупных промышленных предприятий и бизнес-сообществ за счет получаемой ими сверхприбыли в содержании инфраструктуры и реализации социальных программ и проектов тех муниципальных образований, на территории которых они ведут свою деятельность.**

- Сегодня отдельные главы говорят о том, что право решать объединяться или нет, необходимо отдать людям и провести референдум по данному вопросу. Каково Ваше мнение по этому поводу?

- Для того, чтобы объявить референдум, сначала необходимо уяснить каждому для себя, что вообще это такое. Нужно досконально изучить и понять суть предлагаемого изменения действующей структуры местного самоуправления, в первую очередь, это необходимо сделать самим руководителям муниципальных образований и председателям представительных органов. Важным моментом является проведение разъяснительной работы по этому вопросу среди населения, чтобы донести до людей смысл выдвигаемых инициатив. И заниматься этим, на мой взгляд, в первую очередь, должны главы поселков совместно с депутатами поселковых Советов.

Что касается объединения города и района – я бы спешить не стал. Прежде всего, надо отработать тот материал, который мы сегодня имеем. Но готовиться к этим преобразованиям надо, и начинать надо с экономического анализа, получив который, у нас появится повод для более серьезного, детального разговора по этому вопросу. Объединяться надо, однозначно. Сидеть и ждать, сложа руки, больше нельзя, ведь промедление, как говорится, смерти подобно.

Индира БАБОШИНА
Фото из архива редакции

Великая идея Северо-Байкальской железной дороги возникла еще в конце 19 в., во времена строительства Транссибирского железнодорожного пути. Однако первые попытки экспедиционных разведок северобайкальского варианта в 1889 г., привели к выводу о невозможности проведения здесь дороги в силу грандиозности предстоящих задач, поэтому Транссибирская магистраль начала строиться по южному варианту, а сооружение второй сибирской магистрали от Усть-Кута севернее Байкала на соединение с Амурской дорогой было отнесено на будущее.

Начавшаяся мировая, а затем гражданская войны на время приглушили дискуссию вокруг проекта Северо-Байкальской железной дороги. И только в конце 20-х годов в научной литературе специалисты-транспортники вновь подняли вопрос о строительстве в Сибири второй широтной железнодорожной магистрали. Идея завоевывала все новых сторонников в различных советских сферах, поскольку молодое Советское государство было заинтересовано как в укреплении безопасности восточных рубежей, так и в широком освоении природных богатств восточных районов.

В 1926-1928гг. Дальневосточным крайпланом и трестом «Востизжеледор» Наркомата путей сообщения были организованы первые рекогносцировочные транспортно-экономические изыскания восточной трассы Хабаровск - Советская Гавань. На основе этих предварительных материалов в начале 1930 года дальневосточные краевые организации обратились в Политбюро ЦК ВКП(б) и Совет Народных Комиссаров с докладной запиской о строительстве второй магистральной железной дороги через северную оконечность озера Байкал к низовьям Амура и выходом в одну из бухт Татарского пролива с ответвлением в направлении Хабаровска. В этом документе будущая железная дорога впервые была названа Байкало-Амурской железнодорожной магистралью - БАМ.

13 апреля 1932 года Совнаркомом СССР принят специальное постановление «О проведении изыскательских работ и строительстве Байкало-Амурской железнодорожной магистрали», первым практическим воплощением которого стало создание Управления строительства БАМа и Отдела технических изысканий при Наркомате путей сообщения. Летом этого же года изыскательская партия Г.З. Зборовского определила место примыкания Байкало-Амурской магистрали к Транссибу. Им стал нулевой пикет трассы в 250 метрах от входной стрелки разъезда Тахтамыгда. Новая будущая станция получила символическое название - «БАМ».

Четыре десятилетия назад, в середине 70-х годов прошлого века на обширных пространствах Восточной Сибири и Дальнего Востока в сложных природных и климатических условиях развернулось необыкновенное даже для масштабов Советского Союза строительство. Было начато сооружение уникальной Байкало-Амурской железнодорожной магистрали Усть-Кут – Комсомольск-на-Амуре протяженностью более трех тысяч километров.

В те майские дни 1974 года от нулевого пикета в Усть-Куте, где обосновались главные штабы западного участка стройки, широким фронтом на восток развернулось строительство дороги. На одном из первых километров за Леной, при рубке просеки были обнаружены старые довоенные пикеты изыскателей БАМа – молчаливые свидетели, за которыми вставала драматическая и насыщенная событиями история трассы.



Байкало-Амурская магистраль: ИСТОКИ

БАМа девяти территориально-производственных комплексов.

В начале 1972 года на маленькой дальневосточной станции Сковородино обосновалось новое Управление «Бамстройпуть» Министерства транспортного строительства СССР под руководством В.И. Мокровицкого, приступившее к формированию строительных подразделений.

В январе 1972 г. на разъезде БАМ (7273 км Транссиба) высадился первый отряд строителей, которому предстояло вновь проложить 180-километровый путь к будущей станции Тынды. Через сорок лет строители вновь вернулись на оживающую магистраль, где все приходилось начинать заново. На маленькую станцию с громким названием пошли эшелоны с людьми и техникой, составы с лесом и строительными конструкциями. Десятки молодежных бригад боролись за право стать основателями новых таежных поселков Штурм, Муртыгит, Пурикан, Беленькая.

Строительство и освоение БАМа изначально было задумано как грандиозный по размаху и технической сложности проект века, воплощение которого во многом ложилось на плечи молодежи. В апреле 1974 года было принято постановление ЦК ВЛКСМ «Об участии комсомола в сооружении БАМа», а на XVII съезде комсомола строительство дороги объявляется главной Всесоюзной ударной комсомольской стройкой. Прямо из зала съезда на сооружение железнодорожной магистрали с Ярославского вокзала Москвы отправляется Всесоюзный комсомольский отряд имени XVII съезда ВЛКСМ – шестьсот бойцов. В Тайшете они разделились: одни отправились на первые километры трассы – в Усть-Кут и на Таюру, другие – на север Амурской области, чтобы пробивать дорогу навстречу от маленького таежного поселка Тындинского. В Тайшете каждая половина отряда получила по половинке символического ключа от БАМа, которые должны были соединиться после стыковки Западного и Восточного участков. Вслед за отрядом имени XVII съезда ВЛКСМ на берега Лены и Амура было направлено еще 35 ударных комсомольских отрядов, в составе которых выехало около 18 тысяч добровольцев. Второй движущей силой строительства стали железнодорожные войска.

В марте 1974 года на выступлении в Алма-Ате генеральный секретарь ЦК КПСС Леонид Брежнев впервые назвал БАМ «важнейшей стройкой девятой пятилетки». Спустя четыре месяца, 8 июля появилось Постановление ЦК КПСС и Совета министров СССР N561 «О строительстве Байкало-Амурской железнодорожной магистрали», которое сейчас считается официальным началом стройки.



Репер № 1 изыскателей железнодорожной линии Невер-Лена, 1931 г. Обнаружен рыбаками в верхнем течении р.Алдан в 1974 г.



Листок Управления строительства БАМа «Бамовец» № 1 за сентябрь 1932 г.



Так начиналась столица БАМа. 1975 г.



Символический ключ от БАМа. 1975 г.

Задачу – начать строительство новой грандиозной магистрали на востоке, которая будет способствовать вовлечению в хозяйственную жизнь громадных территорий, бывших до сих пор в значительной степени недоступных человеку, поставил в 1934 году XVII съезд ВКП(б). Из государственных резервов для строительства БАМа были выделены 100 тракторов, 24 автомобиля, 15 локомотивов, 5 тысяч лошадей, строительные материалы и оборудование.

В 1937 году была радикально реорганизована проектно-изыскательская работа на трассе. Все работы по изысканию и проектированию БАМа теперь были возложены на специализированное проектное учреждение – Бамтранспроект при Наркомате путей сообщения СССР. Рекогносцировочные изыскания охватили 4323 км будущей трассы, свыше 96 тыс. кв. км территории было освещено аэрофотосъемкой. Результаты работы, полученные в 1939г., стали основными слагаемыми успеха строительства БАМа в последующие годы.

В 30-е годы новая трасса строилась отдельными участками в сложных природных условиях, в малоисследованных районах при отсутствии хороших дорог, достаточного финансового и технического обеспечения. Рельсы укладывались вручную. Между тем, предполагались нереально жесткие сроки сдачи участков. Выход из сложившейся ситуации в октябре 1932 г. был найден в передаче строительства магистрали в ведение Объединенного государственного

политуправления при СНК СССР. Байкало-Амурский исправительно-трудовой лагерь, с центром в городе Свободный стал крупнейшим подразделением ГУЛАГа. В 1934г. в БАМЛАГе находилось свыше 100 тысяч человек. Главным участком строительства в эти годы была северная ветка Бам - Тындинский, соединяющая будущую дорогу с Транссибом. Ее строили заключенные двух крупнейших отделений БАМЛАГа: первого Тахтамыгдинского и шестого - Нюкжинского. Качество работ, технический уровень сооружений были невысокими. Дорога строилась по облегченному техническим условиям - с узким 5,5-метровым полотном, большим уровнем подъема, деревянными мостами и водопропускными трубами.

7 ноября 1937 года первый паровоз пришел в поселок Тындинский, а через четыре года головной участок БАМа – 175-километровая ветка Бам - Тындинский была сдана в постоянную эксплуатацию. Перед войной также были построены отдельные соединительные ветки до Транссиба: Волочаевка - Комсомольск-на-Амуре, Известковая - Ургал, начато сооружение дороги на восточном направлении - от Комсомольска до Советской Гавани, на тот момент самой важной на случай войны с Японией. Война спутала все планы строительства магистрали. В 1942 году рельсы и металлоконструкции на участке дороги Бам - Тындинский были разобраны и отправлены на строительство рокадной дороги под Сталинградом, которая в рекордные сроки была возведена силами бывших бамовских специалистов и сыграла большую роль в обороне города.

Сразу после войны строительство Байкало-Амурской магистрали возобновилось, и уже 7 ноября 1947 года было открыто движение на 250 км участке Тайшет – Братск, в 1958 г. – Братск – Усть-Кут. Линии были необходимы для обеспечения работы крупных строек – Усть-Илимской ГЭС, Братского и Усть-Илимского ЛПК. Громадные пространства Ленского бассейна получили надежную связь с Транссибирской магистралью и промышленными регионами. В то же время дальнейшее сооружение БАМа было сопряжено с огромными финансовыми затратами, поэтому работы на трассе были приостановлены.

О сооружении Байкало-Амурской магистрали заговорили вновь после выхода Постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 24 марта 1967 о проведении проектно-изыскательских работ на трассе БАМа. Проект получил новую жизнь, приобрел характер национальной программы, теперь возможность его реализации обеспечивалась развитым экономическим потенциалом страны, выросшими внешними связями государства. Большую роль сыграли и геополитические соображения. Генеральное направление будущей железнодорожной магистрали осталось прежним - от Усть-Кута на северной оконечности Байкала до Комсомольска-на-Амуре и выходом в порт Тихоокеанского побережья. При его выборе особое внимание обращалось на роль дороги в решении задач перспективного освоения природных ресурсов и развития восточных районов. обосновывали необходимость создания в зоне

Завершить строительство магистрали рассчитывали за десять лет. План предполагал строительство магистрали протяженностью 3145 км от Усть-Кута (станция Лена) до Комсомольска-на-Амуре, прокладку второго пути на уже построенном участке Тайшет-Лена и однопутную 400-километровую железную дорогу БАМ-Тында-Беркаит, в общей сложности 4225 км путей. В поселке Тындинском обосновываются две мощные организации, руководимые непосредственно заместителями министра транспортного строительства СССР К.В. Мохортовым - Управление «Главбамстрой» и В.П.Калиничевым - Дирекция строительства БАМа, главный заказчик. Это был год подготовки к организованному наступлению на территории, по которым пройдет трасса, год начала формирования коллективов транспортных строителей.

9 мая 1975 г., на пять месяцев раньше установленного срока, открылось рабочее движение поездов на соединительной трассе БАМ – Тында, ставшей стартовой площадкой БАМа. С юга на север по рельсам Малого БАМа эшелон за эшелоном пошли нарастающим потоком строительные материалы, техника, оборудование. Прибывали новые пополнения добровольцев. Из Тынды строительство трассы пошло в трех направлениях – на запад в Забайкалье, на восток в направлении Хабаровска, на север – в Якутию.

Е. БРАТЧИКОВА,
старший научный сотрудник
Нерюнгринского музея истории освоения
Южной Якутии им. И.И.Пянькова

В нашем городе специализированных магазинов мужской одежды не так много. Но, тем не менее, они есть. В принципе, в каждом из них можно обновить гардероб на свой вкус. Как правило, минимум празднично-официально-деловой одежды мужчины состоит из рубашки, костюма и галстука. Ну а вариаций на эту тему существует множество: начиная от кроя, силуэта, цветовой гаммы и заканчивая различным рода декоративными элементами. Правильно подобранный костюм может скрыть недостатки и подчеркнуть достоинства. Качество изделия существенно при выборе: вы же не хотите, чтобы в самый ответственный момент одежда «поползла» по швам? Как правило, хорошие вещи сшиты по проверенным лекалам и из надежных материалов, а значит – удобны и долговечны. Если для более зрелых мужчин эти критерии в одежде являются достаточными, то для молодежи еще очень важна актуальность модели. **Большой выбор модных костюмов отличного качества представлен в магазине «Водолей», расположенном по пр. Ленина, 21/1.**

Магазин мужской одежды «Водолей» имеет давнюю историю и зарекомендовал себя с самой лучшей стороны в городе. Даже самому взыскательному покупателю придется по вкусу качество и ассортимент. Здесь представлен большой выбор как классических, так и моделей новейших тенденций мужской моды. Поражает разнообразие материалов, из которых сшиты костюмы – шерсть, шелк, вельвет, хлопок. Цветовое решение – от белых и кремовых до классических черных, есть ультрамодные сине-голубые и лиловые, в клетку и полоску, хамелеоны. Очень интересны костюмы с компаньоном – это когда цвет пиджака и брюк отличаются. Оригинально смотрятся модели с декоративными элементами, отстрочками, контрастными вставками в области рукава. Представлены пиджаки с немного укороченным рукавом – специально для рубашек с запонками. Любителям удлиненных моделей – френчей, также есть из чего выбрать. Что касается рубашек – то модельный ряд и цветовая гамма поражают. Сейчас актуальны приталенные сорочки, своей

Время неумолимо. Еще, казалось бы, вчера мы вели своих мальчишек в первый класс, и они чуть ли не в полный рост прятались за яркими букетами. А сегодня настала пора выбирать костюм на выпускной вечер. И в этом деле молодые люди в требовательности ничуть не уступают своим сверстницам – девушкам.

необычностью привлекают модели с двойным воротничком. Галстуки, пластроны, жилеты, ремни, бельевого трикотажа и даже верхняя одежда тоже продаются в «Водолее». Весь товар российского производства. Размерная сетка варьируется от 26-го (детского) до 70-го (максимально возможного).

В магазине часто проводятся различного рода акции, распродажи, лотереи. Последнюю модель из партии товара можно купить со скидкой до 70%, т.е. вполне реально приобрести рубашку за 150 рублей, а брюки за 400. У большинства нерюнгринцев имеется дисконтная карта магазина. В «Водолеи» приходят одеваться выпускники детских садов, школ, институтов с родителями. Квалифицированные продавцы всегда дадут дельный совет и подберут самую лучшую, именно для Вас, модель.

Единственный совет, который могут дать выпускникам, – говорит директор магазина Максим Курилко, – не тяните с покупкой. Всё самое модное и интересное уже привезено. Наши поставщики проверены временем, это участники самых передовых выставок в России. Поверьте, в мае подобрать достойный костюм на выпускной вечер будет очень сложно, самые красивые модели ходовых размеров уже разберут.

А вы готовы к выпускному вечеру?



Как же правильно выбрать костюм на выпускной вечер? Советы от «Водолея».

Начинайте примерку костюма с пиджака, одетого на сорочку. Качественно сшитый пиджак в верхней части у воротника облегал спину, не образуя морщин и складок.

Если задняя поверхность бедра у Вас выступающая, то стоит отказаться от шлиц на пиджаке. Если у модели две шлицы, то они должны быть закрыты, когда пиджак застегнут.

Нижняя пуговица пиджака никогда не застегивается. Двубортные пиджаки следует носить застегнутыми на все пуговицы, однако мужчинам крупного телосложения с широкой талией, лучше оставлять крайнюю пуговицу такого пиджака расстегнутой.

Если пиджак хорошо сидит в плечах, а пуговицы застегиваются с трудом – не стоит пытаться решить проблему, выбирая больший размер. Примерьте костюмы разного роста и полноты.

Встаньте прямо, опустите руки, ухватите полы пиджака. Если Вам удалось это сделать – это Ваша длина пиджака!

Длина рукава пиджака должна быть короче манжеты сорочки на полтора-два сантиметра, а ворот рубашки должен выступать над воротом пиджака не менее чем на сантиметр.

У карманов пиджака есть предназначение. Наружные застрачивают для увеличения срока носки костюма. Правый внутренний используют для документов. Левый верхний внутренний – для портмоне, под ним вертикальный удлиненный для ручки, самый нижний – для часов. Также есть удлиненный карман для авиабилета. Эти правила применимы для классических моделей. В то же время сейчас бытует мнение, что в нагрудном кармане не должно быть никаких ручек и кошельков.

При правильной длине брюк спереди у лодыжки образуется один небольшой залом, а сзади брюки доходят до каблука.

Брюки должны прикрывать носки, а носки должны быть длинными, чтобы не обнажать ноги, когда вы садитесь. Цвет носков должен соответствовать цвету брюк.

Никогда не надевайте одновременно рубашку с короткими рукавами и галстук.

Длина галстука – до линии пояса. Правильно повязанный галстук имеет небольшую впадину в центре.

Скромность элегантно и часто является показателем хорошего вкуса. Но не бойтесь добавлять в свой костюм яркие элементы, а если Вы дерзкий и молодой – попробуйте поэкспериментировать с моделями, в рамках разумного, конечно. В таком случае Вам придется по душе более торжественные модели, возможно с деталями спортивного стиля или необычного цвета и фактуры.

Не бойтесь контрастов. Светлый костюм с темной рубашкой и наоборот – очень выразительный наряд.

Классического кроя брюки оживит неформальная рубашка на выпуск, а образу придаст необходимую легкость и праздничность.

Стильный шейный платок украсит классическую модель и придаст Вам шарма.

Самое важное в костюме – ощущение комфорта. Он не должен сковывать движения, но и не должно возникать чувства излишней расслабленности. Прямая спина, идеальный и четкий силуэт, свободная походка и поведение – все это отличает подходящий костюм от быстрого и непродуманного выбора.

Желаем вам приятных покупок!

Татьяна КУЛИЧКОВА

Нерюнгринская ГРЭС вложит в ремонт 480 млн. рублей

В филиале «Нерюнгринская ГРЭС» ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» (входит в холдинг «РАО ЭС Востока») началась ремонтная кампания, в ходе которой специалисты подготовят оборудование ГРЭС к предстоящему отопительному сезону. На эти цели Нерюнгринская ГРЭС (НГРЭС) планирует потратить более 480 миллионов рублей (это на 4% больше, чем в прошлом году). Основные средства пойдут на

капитальный ремонт энергоблоков №1 и №2, котла №1 Чульманской ТЭЦ, котла №1 пиковой котельной Нерюнгринской ГРЭС. «В этом году мы увеличили объем работ по ремонту энергоблоков – это позволит энергетикам повысить надежность и качество теплоснабжения наших потребителей во время предстоящей зимы, – подчеркнул заместитель главного инженера Игорь Гончаров. – Водогрейный котел №1 уже выведен из работ и там идёт

активная стадия ремонта, до 30 апреля будут заменены поверхности нагрева и горелки. Скоро будет выведен в капитальный ремонт энергоблок №2».

Кроме того, до наступления зимних холодов будет произведен ремонт магистральных тепловых сетей протяженностью более 8 км, а также капитальный ремонт сетевых установок. «Качественная подготовка оборудования поможет избежать нештатных ситуаций в предстоящий период прохождения максимальных нагрузок», – отметил заместитель главного инженера Игорь Гончаров.

Пресс-служба филиала «Нерюнгринская ГРЭС» ОАО «ДГК»

ОПТИМА+

Все для обустройства вашего дома:
пластиковые трубы и фитинги,
сантехника, водосчетчики MINOL,
радиаторы отопления

К вашим услугам установка и монтаж

РАССРОЧКА
ООО «ХоумКредит энд Банк»

8-914-284-3503 Геологов, 55/1,
8-924-160-3912 здание бывшего ДЕЗ,
2 эт., каб. 29

Ежедневно с 10.00 до 17.00, суббота с 11.00 до 15.00

Предъявителю купона - скидка 5%.
Купон действителен до 31 декабря 2014 г.

ЗООМАГАЗИН Т. 6-80-69

«Теплый дельфин»

- экзотические рыбки;
- птицы;
- животные;
- оборудование для содержания;
- корма, витамины.

Средства гигиены, амуниция, аксессуары.

Адрес: ул.Аммосова, 6.
Ежедневно с 11-00 до 19-00 без выходных.

СТУДИЯ 3D

- натяжные потолки,
- освещение,
- декоративный камень,
- встроенная мебель,
- отделка и ремонт под ключ.

ул. Южно-Якутская, 41,
8-924-361-0991, 8-914-117-2556

www.studiya3d.com

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
«ИНДУСТРИИ СЕВЕРА»
Тел. (41 147)
3-25-83.
E-mail: inna228@yandex.ru

На правах рекламы

Кредит с экономией на **ЖКХ** до **100%**

*Программа «ЖКХ Бонус». Программа бессрочная. Информация об организаторе программы, правила ее проведения, условия, сроки, место, порядок получения бонуса размещены на сайте express-bank.ru. Действует для всех кредитных продуктов банка, оформленных с 04.04.2014. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. ОАО КБ «Восточный».

8-800-100-7-100
Звонок бесплатный по всей России
www.express-bank.ru

ВОСТОЧНЫЙ
ЭКСПРЕСС БАНК
Время - деньги!

**Коллектив ООО ПКФ ВИСТ
ПОЗДРАВЛЯЕТ
ЖИТЕЛЕЙ И ГОСТЕЙ ГОРОДА
СО СВЕТАМ ПРАЗДНИКОМ ПАСХИ!**

**Опять пришла весна. Сейчас
Жизнь снова стала светлой сказкой!
С Христовым Воскресеньем вас,
С Великой и Прекрасной Пасхой!**



Мы рады предложить вам широкий выбор продуктов питания к праздничному столу по адресам:
«ВИСТ-2» - ул.Кравченко, район д.20
«ВИСТ-3» - ул.Мира, д.5
«ВИСТ-4» - торговые ряды «Стайлинга»

**«Северная Виктория» - ул.Карла Маркса, д.13
«ВИСТ-1» - ул.Южно-Якутская, торговые ряды** **на всю продукцию
скидка 15%!**

ЖЕНЩИНЫ ПОЙМУТ

Тот день не предвещал ничего необычного. Лишь только подозрительно светло было для столь раннего утра. Невольно пришла мысль: не проспала ли? Нет, не может быть. Еще минут пять и обязательно зазвонит будильник - он у меня знатный, тонкой работы, доставшийся в наследство. Но время шло, солнце припекало, и на смену безмятежной полудремы пришла тревога... будильник молчал...

- Мама, я сегодня в школу не пойду! - как «гром среди ясного неба» разбудило заявление сына. - Я ключи вчера потерял, и у меня рюкзак сломался, - и он торжественно протянул новомодную и весьма недешевую школьную сумку со сломанной застежкой.

Остаток утра прошел в спешке. Нужно было собраться самой, а юный прогульщик категорично потребовал завтрак разнообразнее, чем в школьной столовой. Нарезая бутерброды и «кромсая» салат, сделала вывод, что не мешало бы ножи поточить - совсем уже не режут и столько много времени тратится впустую. А застегивая сапоги, подумала - поосторожней надо бы с молнией, мало ли что... После нелегкого марафона на работу, выбравшись из сугробов на каменные ступеньки учреждения, по подозрительному цоканью поняла - набойки на каблук больше нет, а молния всё-таки разошлась. Хорошо, что на работе с осени остались старые сапоги, те, что обещаешь себе никогда в жизни больше не одеть, но и выкинуть рука не поднимается. Вот и пригодились. Весь день был таким же сумбурным, как и утро. Домашние проблемы мешали сосредоточиться. Зрел план действий после работы: «ремонт часов, ремонт сапог, наточить ножи, сделать ключи... а рюкзак? Где ремонтируют рюкзаки?»... Мысль от невозможности решить все проблемы «одним махом» приводила в ужас. Если бы...

По дороге домой внимательно изучала все вывески, хотя бы отдаленно намекающие на мастерскую. В холле универсама «Якутия» увидела огороженный уголок с инструментами, там работал приятный молодой мужчина.

- Вы ключи делаете? А обувь ремонтируете? И часы... Ножи у Вас наточить можно? И еще вот... - протянула мастеру рюкзак со сломанной застежкой.

- Сейчас посмотрим, всё сделаем, - с улыбкой ответил он.

Как оказалось, зовут ремонтника Андрея Николаевич Жидков. Занимается он своим делом уже более 15 лет. За это время собрал вокруг себя дружную команду таких же мастеров-универсалов, которые профессионально и быстро могут решить почти все проблемы по мелкому ремонту. Изготовление ключей любой сложности, в том числе электронных, ремонт обуви, часов, застежек и замков, заточка ножей и ножниц, замена батареек - это то, на чем специализируются мастера. В последнее время ребята расширились, кроме «базы» на Южно-Якутской, 34 и мастерской в Универсаме «Якутия» (бывший «Дежурный»), открыли еще пункт приема в «Кассах Аэрофлота» по Ленина, 6. Это расположение удобно для нерюнгринцев, так как мастерская находится в самом центре города, практически в шаговой доступности от любого уголка города. Жителей поселков расположение пункта приема в этом месте тоже порадует. Приехав по делам в город, прямо не выходя из автостанции можно сдать вещи, а на обратном пути забрать их уже в надлежащем отремонтированном виде. Что касается стоимости услуг, то ценовая политика демократичная и не превышает цены в подобных мастерских города. Хотя таких же универсальных, предлагающих полный комплекс качественных услуг, в городе больше нет. Могу заверить в этом по собственному, к сожалению, не всегда радужному, опыту.

Есть еще хорошая черта у команды Андрея Николаевича. Ребята ответственно относятся к делу и в отличие от многих других мастеров - не пьют! Поэтому, обращаясь в эти мастерские, вы всегда можете быть уверены, что строчка на сапоге будет ровной, каблук - крепким, ножи - острыми, ключи не сломаются в двери и вся работа будет сделана в срок. Как это важно - женщины меня поймут.

Татьяна КУЛИЧКОВА

ФКУ «Управление автомобильной магистрали Невер-Якутск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Лена») информирует,

что в соответствии с подпунктом 5.4.3 пункта 5.4 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004г №374 вводятся временные ограничения движения в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий:

в весенний период, в целях предотвращения снижения несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог, вызванной их переувлажнением. Временные ограничения движения грузового автомобильного транспорта по федеральной автомобильной дороге Невер-Якутск осуществляются:

с 15 мая по 13 июня 2014 г по Амурской области (км 0+000 - км 268+000),

с 27 мая по 25 июня 2014 г по Республике Саха (Якутия) (км 268+000 - 1157+000).

Допустимые нагрузки на каждую ось транспортного средства при одиночной оси 6,0 тн, двухосной тележки - 5,0 тн, трехосной тележки - 4,0 тн.

Временное ограничение движения в весенний период не распространяется: на международные перевозки грузов, на пассажирские перевозки автобусами, на перевозки пищевых продуктов, животных, лекарственных препаратов, топлива, семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов, на перевозку грузов, необходимых для ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий, на транспортировку дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных и ремонтных работ, на транспортные средства федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в соответствии с решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 20.09.2012 №5-38 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район на 2013-2015 годы» и постановлением Нерюнгринской районной администрации от 31.03.2014 №736 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» проводит аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

На аукционе выставлено: здание магазина общей площадью 1376,3 кв.м. с земельным участком с кадастровым номером 14:19:102005:24, категория земель - земли населенных пунктов, общей площадью 1744 кв.м., по адресу: г. Нерюнгри, пр. Геологов, д. 81, корп. 1.

Начальная цена продажи объекта - 5760000 (пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей, без НДС.

Условия и сроки платежа: единовременно в течение пяти дней со дня заключения договора купли-продажи.

Средство платежа: денежная единица /валюта/ РФ.

Реквизиты для перечисления окончательных платежей: УФК по Республике Саха (Якутия) (Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района), ИНН 1434027060, р/счет 40101810100000010002 в ГРКЦ НБ Республики Саха (Якутия) Банка России г. Якутск, БИК 049805001, КПП 143401001, ОКТМО 98660000, КБК 660 1 14 02053 05 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи муниципального имущества.

Сумма задатка - 576000,0 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления задатка: Управление финансов Нерюнгринской районной администрации (Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, л/с 55660034115), ИНН 1434027060, КПП 143401001, р/с 40302810998495000001, банк получателя: РКЦ Нерюнгри г. Нерюнгри, БИК 049849000.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Местонахождение аукционной комиссии: г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 112.

Адрес места приема заявок и документов, возможность ознакомления со сведениями о продаваемом имуществе: г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 108, тел. 4-22-81.

Дата начала приема заявок - 18 апреля 2014 года с 9 часов 30 минут.

Дата окончания приема заявок - 13 мая 2014 года в 16 часов 00 минут.

Дата определения участников аукциона: 14 мая 2014 года в 11-00 час.

Дата и место проведения аукциона: 28 мая 2014 года в 11-00 час.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. Юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или

муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

4. Опись представленных документов. Заявка и опись составляются в двух экземплярах.

5. Предложения о цене муниципального имущества подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене имущества может быть подан при подаче заявки.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

В.Зюзков,
председатель Комитета земельных и имущественных отношений

18 апреля 2014 г.

Дерево желаний

Подари ребенку радость

День защиты детей – это день, когда нам просто необходимо вспомнить о тех малышах, которые лишены родительской заботы и любви. Уважаемые нерюнгринцы, в преддверии этого праздника вы можете воплотить в жизнь маленькую мечту ребенка из детского дома.

Государственное районное учреждение РС(Я) «Республиканский детский дом-интернат для умственно отсталых детей» в поселке Серебряный Бор, является единственным в Республике Саха (Якутия) учреждением для постоянного проживания умственно отсталых детей от 4 до 18 лет. В преддверии Дня защиты детей, ТЦ «Айгуль» совместно с администрацией детского дома вновь объявляют о начале благотворительной акции «Дерево желаний».

Наша акция призвана «собрать под свои знамена» всех жителей района с активной жизненной позицией и неравнодушным характером для всемерной помощи и поддержки, направленной в том числе, на материальную помощь и душевное участие в судьбе детей-инвалидов, находящихся на воспитании в доме-интернате.

Дети Республиканского дома-интерната написали письма со своими пожеланиями и мечтами. Письма размещены на символическом «Дереве желаний» в торговом центре «Айгуль»

(1 этаж). Каждый неравнодушный человек может прочитать любое письмо и исполнить желание ребенка.

Акция «Дерево желаний» на всех этапах проходит максимально открыто. Подарки принимаются в торговом центре «Айгуль», 1 этаж, каждый поступивший подарок регистрируется в специальном журнале, а всем участникам акции вручаются благодарственные письма.

По итогам акции все собранные подарки будут в торжественной обстановке вручены детям ко Дню защиты детей. Каждый участник акции будет приглашен в Республиканский детский дом-интернат и получит возможность лично вручить свой подарок ребенку.

Подарите радость ребенку, ведь это так просто – быть неравнодушным!

Благодарим информационных спонсоров: АУ РГ «Индустрия Севера», телеканал «11 канал», радио «Европа+», Нерюнгринский филиал «НВК Саха»

Общество с ограниченной ответственностью

«Южно-Якутский научно-исследовательский центр» (Учебный центр)

На правах рекламы

ООО «ЮНИЦ» кроме образовательной деятельности оказывает услуги по вопросам трудового права, охраны труда, пожарной, промышленной и энергетической безопасности (аутсорсинг, консалтинг), т.е. выполняет функции службы охраны труда на предприятии.

Минимальный объем работы по охране труда для любого предприятия предусмотрен ст.212 Трудового кодекса, которая гласит, что обязанность по обеспечению безопасных условий и охраны труда возлагается на работодателя. Самостоятельно выполнить данные обязательства работодатель не в силах. Ему помогает специалист по охране труда, который должен быть в любой организации (ст.217 ТК).

Российским законодательством предусмотрено, что данные функции вправе осуществлять организации, аккредитованные по оказанию услуг в области охраны труда.

Аутсорсинг – это передача на договорной основе непрофильных функций другим организациям, которые специализируются в конкретной области и обладают соответствующим опытом, знаниями, техническими средствами.

Консалтинг – профессиональные специализированные консультации по проблемным вопросам в области труда и безопасности работ.

Консультации включают: письменные консультации с выдачей протокола и претензией материала; устные по форме «вопрос-ответ» без ограничения объема в ходе оказания консультации; выработка решений по проблемным вопросам с вариантами возможных путей решения и выявления рисков.

Заявки принимаются по адресу: г. Нерюнгри, пр. Геологов, 55/1, офис 23-27 (3 этаж)

Тел. (41147) 48-110, тел/факс (41147) 44-326. E-mail: uzent@rambler.ru



КОНТЕЙНЕРНЫЙ ЦЕНТР САХАТРАНСЛОГИСТИК

УВАЖАЕМЫЕ КЛИЕНТЫ И ПАРТНЕРЫ!

Предлагаем вам воспользоваться услугами нашей компании для отправки вашего груза в крупнотоннажных контейнерах во всех направлениях.

Снижены ставки на отправку 40-футовых контейнеров собственности ОАО «ТрансКонтейнер» по маршрутам:

Москва-Товарная-Павелецкая,
Москва-Товарная-Курская,
Силикатная,
Кунцево-2 до ст. Беркамит.

По всем интересующим вас вопросам и для получения дополнительной информации обращайтесь по телефонам:

г. Москва - т.: 8(499) 260-27-35, 8(499) 940-16-15

г. Нерюнгри - т. (41147) 7-22-80, 7-32-28

г. Якутск - (4112) 34-31-37

На правах рекламы

Крытый стадион

«Горняк»

предлагает

20 рублей

минута

Режим работы: вт - вс с 9 до 21 час.
Вых. - понедельник

Справки по телефону: 6 - 95 - 39.

На правах рекламы

вертикальные
горизонтальные
рулонные шторы

ЖАЛЮЗИ

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА

Профиль VEKA - 5 камер
фурнитура MACE
ГАРАНТИЯ 5 ЛЕТ

Скидка 10-15%

✓ Качественный монтаж
✓ сервисное обслуживание
✓ замер, демонтаж

Приглашаем к сотрудничеству на выгодных условиях предприятия, строительные организации

«ЕВРОСТАНДАРТ»

Ул. В.Кравченко, 12/1
(ТОЦ «Альянс», 1 эт.)
Центральный офис: 4-98-99

На правах рекламы

ПРОГРЕСС РЕСУРС

Член Российского союза поставщиков металлопродукции

ВНИМАНИЕ!

действует гибкая система скидок

Предлагаем металлопродукцию ведущих российских производителей.
г. Нерюнгри (п. Сер. Бор, ПКУ «НГРЭС»).

Тел. (41147) 7-84-81, факс 7-93-63. E-mail: prog-res@neru.sakha.ru

Арматура ф 8,10,12, 14, 16, 18, 20, 22, 25 мм. А-III ст. 25Г2С Круг А-1 ф 12, 14,18, 20, 25 мм 3СП, 16, 30, 32, 40 ст 09Г2С Лист г/к 1; 2; 3; 4; 6, 8; 12, 14, 16, 20 мм ст 3СП; 8,25 ст 09Г2С Лист рифленый 4; лист ПВЛ 508 4; 5 мм Лист оцинкованный 0,5; 0,7 мм Полоса 4х20 Профлист С8, С18, С21 С-44 Сетка сварная 100х100х4 (5) Сетка рабица 20х20х1,6 Труба ф 15-50 впр, ст.2ПС,3ПС ф 57-219 а/с; ст. 3ПС; ст. 20	Профильная 10х10х1,2;15х15х2 - 60х40х3; 20х20х1,8; 25х25х2; 40х25х2; 40х40х2; 50х25х1,8; 60х60х3 Уголок 25-100 ст.3СП, ст.09Г2С Отводы, болты, гайки, гвозди, пробки на радиаторы. Швеллер 8,10, 12, 14, 16, 20 мм ст.3СП, 09Г2С Шестигранник 12,14 мм Электроды МР-3 ф 3,4,5, УОНИ 3,4,5 мм Проволока колючая 2,8 мм Проволока вязальная 1,8; 2 мм Катанка 6 мм, 8 мм Трансформаторы напряжения (однофазные) НАМИ-110 УХЛ1
---	--

Постоянно поддерживаем и обновляем ассортимент.
Возможна поставка под заявку на реквизиты заказчика.

На правах рекламы

Нерюнгринский филиал
ГУП «РЦТИ» (БТИ)

РЦТИ

- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
- МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ
- ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И ТОПОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
- ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ, БИЗНЕСА, ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА
- СОСТАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОВ И ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ
- РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ:

Продан 3-комн. кв. по Ю.-Якутской, 33 (7/9, 75,7 кв.м) – 2,2 млн руб.
Тел. 8-924-463-4799.

Приглашаем вас к взаимовыгодному сотрудничеству.
РС (Я), г. Нерюнгри, пр. Геологов, 77/2 (здание налоговой инспекции),
телефон для справок (41147) 4-38-75, 4-74-45

На правах рекламы



Тяжкое время переживём вместе

Приложение к газете «Индустрия Севера»
№№ 90-95 (9233-9238) от 18 апреля 2014 г.
(стр. 9-12)

ОФИЦИАЛЬНО

Сфере ЖКХ поселений района необходимо перестроиться

В жилищно-коммунальной сфере страны за последние годы произошли большие перемены: внедрены такие новые способы управления домами, как управляющие компании и ТСЖ, появились договорные отношения между ними и поставщиками коммунальных услуг, изменились правила предоставления услуг, повысилась заинтересованность самих граждан в вопросах грамотного и эффективного управления своими домами и т.д. По объективным причинам такие изменения тяжело внедряются в северных районах Республики Саха (Якутия), где нет конкуренции и предпринимательской инициативы, где затраты на порядок выше, чем в центральных и южных районах республики. В городе Нерюнгри также внедрены новые способы управления. Но есть поселения, где до сих пор предоставлением всего спектра жилищно-коммунальных услуг занимаются муниципальные предприятия. Это: п.Хани, п.Золотинка и с.Иенгра.

Как показало время, муниципальная форма управления в сфере ЖКХ изжила себя, в республике количество муниципальных предприятий неумолимо сокращается, все возникающие проблемы с функционированием, с долгами по заработной плате в основном наблюдаются в малых муниципальных предприятиях. Так и в Нерюнгринском районе разрозненность функционирования МУПов указанных поселков только в рамках одного поселения привела к тому, что в настоящее время у каждого из них накопился клубок серьезных проблем с долгами.

Так, в МУП «Ханинское производственное управление ЖКХ» кредиторская задолженность превысила дебиторскую в 4 раза, по МУП «ЖЭК-Золотинка» - в 2 раза, по МУП «Иенгринское производственное управление ЖКХ» - в 1,5 раза.

Основными причинами такого результата деятельности явились: слабая претензионная работа с неплательщиками, ошибки в заявках на регулирование тарифов, уделение вопросам тарифного регулирования неоправданно низкого внимания, отсутствие налаженного бухгалтерского учета, регулярных анализов финансово-хозяйственной деятельности предприятий и контроля со стороны муниципальных властей.

В целом функционирование предприятий ЖКХ в Нерюнгринском районе находится под пристальным вниманием органов исполнительной власти и правительства Республики Саха(Якутия), так как таких системных проблем в других районах республики не отмечается. Растет количество командировок в район, проведено огромное количество совещаний и встреч, как в районе, так и в столице республики. Ежегодно перед запуском котельных с выездом на место решаются вопросы подключения электроэнергии, реструктуризации долгов, постоянно отслеживается ситуация с завозом угля, анализируется финансово-хозяйственная деятельность предприятий, производится опережающее повышение тарифов и т.д. Но груз неграмотной работы прежних лет, приведший к такому уровню долгов, никаким повышением тарифов невозможно решить.

К сожалению, со стороны муниципальных властей все просьбы к правительству республики сегодня сводятся только к выделению дополнительных источников финансирования муниципальных предприятий. При этом следует знать, что все крупные стройки на протяжении последних 10 лет в сфере ЖКХ района производились за счет бюджетных средств республики. Так, в 2007 году была построена котельная в с. Иенгра, в 2009 году - котельная в п.Золотинка, с 2013 года ведется строительство котельной в с.Большое Хатымы со сроком ввода в 2014 году.

Также же проблемы с долгами, как и с МУПами, в Хани, Золотинке и Иенгре Нерюнгринского района, ранее существовали и в с.Большое Хатымы. Для решения ситуации совместно с главой п.Чульман было принято решение поменять поставщика коммунальных услуг и передать основные средства на обслуживание другому предприятию вне района. В итоге - аналогичные проблемы ликвидированы, в настоящее время предприятие стабильно работает.

О том, что аналогичные действия надо предпринять и другим главам поселений, со стороны Министерства ЖКХиЭ РС(Я) говорится давно. Для решения данных проблем министерство видит следующие пути решения: передать основные средства по конкурсу на обслуживание опытному специализированному предприятию, зарекомендовавшему себя в сфере коммунального комплекса; для обслуживания жилищного фонда создать управляющие компании и ТСЖ.

В.Чикачев,
начальник Департамента коммунального комплекса и стратегического развития Министерства ЖКХ и энергетики РС(Я)

ВАЖНЫЕ НОВОСТИ

Однодомовые ТСЖ не будут подлежать лицензированию

Товарищества собственников жилья, созданные жителями одного дома, не будут подлежать лицензированию, которое предлагается ввести в рамках законопроекта о лицензировании управляющих компаний.

Предполагается, что данный законопроект отстранит недобросовестные компании от управления жилыми домами. Руководители управляющих компаний, председатели ТСЖ нескольких многоквартирных домов или жилищных кооперативов должны будут получать квалификационный аттестат. С 1 мая 2015 года осуществлять управление многоквартирным домом без лицензии будет запрещено. Выдавать лицензию для управляющих компаний будет специальный орган — Госжилнадзор региона или Жилинспекция. Начать выдавать лицензии и проводить экзамены для руководителей компаний планируется уже с 1 сентября этого года.

При этом министр строительства и ЖКХ Михаил Мень считает, что лицензирование только даст толчок к развитию однодомовых ТСЖ. «Мое глубокое убеждение, что нужно двигаться в сторону ТСЖ, так как люди сами их создают и сами отвечают за свой дом», — заявил он.

По оценкам экспертов, отказ от лицензирования однодомовых ТСЖ может привести к увеличению их количества. ТСЖ, созданное жителями двух домов, рассматривается, согласно законопроекту, как скрытая управляющая компания.

ОНФ призывает смягчить условия лицензирования УК, управляющих ветхим жильем

Общероссийский народный фронт (ОНФ) предлагает смягчить условия выдачи и действия лицензий для компаний, управляющих ветхим жилищным фондом, говорится в сообщении на сайте ОНФ со ссылкой на представителя центрального штаба движения, руководителя рабочей группы «Качество повседневной жизни» Валерия Фадеева.

Группа депутатов от партии «Единая Россия» в начале февраля внесла на рассмотрение Госдумы законопроект, который вводит механизм лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами. Согласно документу, все лица, занимающиеся управлением многоквартирными домами, должны до 1 мая 2015 года получить лицензию и квалификационный аттестат.

Фадеев полагает, что от планируемого введения лицензий для управляющих компаний могут в первую очередь пострадать граждане, проживающие в ветхих домах. Это произойдет, потому что, согласно законопроекту, основанием для отказа в получении лицензии, так же, как и аннулирования лицензии, могут стать три неисполненных предписания жилищной инспекции.

«По мнению Валерия Фадеева, правительству вместе с депутатами необходимо решить вопрос смягчения условий выдачи и действия лицензий для компаний, управляющих ветхим жилищным фондом. Он уверен, что в период первичной выдачи лицензий они должны выдаваться компаниям, управляющим ветхим жильем, без учета наличия в прошлом трех неисполненных предписаний Жилинспекции за допущенные нарушения», - сообщается на сайте ОНФ.

Фадеев объясняет такую необходимость тем, что в ветхом фонде неисправностей может быть гораздо больше, чем в новых домах. Соответственно управляющие компании будут получать больше предписаний: на то, чтобы ликвидировать все аварии, у жильцов не будет хватать денег. Так как риск потерять лицензию и не справиться с управлением дома очень велик, мало кто захочет рисковать репутацией, считает активист ОНФ.

Правительство РФ одобрит законопроект о лицензировании УК после внесения поправок

Правительство РФ на своем сайте опубликовало официальный отзыв на проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Поправки касаются лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами. Законопроект необходимо дополнить нормами, устанавливающими порядок контроля над соблюдением требований законодательства о лицензировании УК, отмечается в сообщении кабинета министров. Кроме того, в документе необходимо уточнить порядок проведения конкурсов по выбору управляющих организаций в случаях аннулирования, прекращения или приостановления лицензии. В уточнении также нуждается и порядок прекращения договорных отношений, в том числе – в части поставки коммунальных ресурсов, в случае исключения сведений о многоквартирном доме из приложения к лицензии.

Правительство РФ также считает, что принятие законопроекта возможно при условии внесения необходимых изменений в Налоговый и Бюджетный кодексы России в части установления государственной пошлины за предоставление лицензии и зачисления доходов от указанной пошлины в региональные бюджеты.

При условии учета замечаний Правительство РФ считает возможным поддержать законопроект.

Увеличен размер пени за просрочку коммунальных платежей до 17% в год

Правительство РФ одобрило законопроект, который предусматривает увеличение размера пени до одной 170-й ставки рефинансирования Центробанка от суммы долга за каждый день просрочки.

«Получается более 17% годовых, что соответствует ставке по потребительскому кредиту», - пояснил заместитель министра строительства и ЖКХ Андрей Чибис.

Кроме того, документ предполагает введение упрощенного порядка взыскания задолженности и запрет на регистрацию сделок с недвижимостью в случае просрочки. Законопроект также даст возможность отключать потребителю любую услугу, если у него задолженность за ЖКУ. Власти также хотят разрешить коммунальщикам отключать должников от любых услуг.

Андрей Чибис подчеркнул, что требования, как к участникам рынка, так и к потребителям, предполагается ужесточать и в дальнейшем.

С 1 января 2015 года будут введены дополнительные повышающие коэффициенты за бесприборное потребление: если у жильцов нет индивидуальных приборов учета, коэффициенты будут ежеквартально повышаться до 20% по отношению к текущим нормативам потребления.

Якутия получит более 100 млн рублей на реализацию государственной программы «Энергоэффективная экономика»

Распоряжением Правительства Российской Федерации на софинансирование мероприятий Государственной программы Республики Саха(Якутия) «Энергоэффективная экономика на 2012-2016 годы и на период до 2020 года» в 2014 году из федерального бюджета будет дополнительно выделено 111,6 млн рублей вдобавок к уже предусмотренным 138,8 млн рублей из средств государственного бюджета Республики Саха(Якутия).

Указанные средства планируется направить на реализацию энергосберегающих и энергоэффективных мероприятий, а также на государственную поддержку энергосервисной деятельности на территории Республики Саха(Якутия): возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным в российских банках на реализацию инвестиционных проектов энергосервисной деятельности, и возмещение энергоэффективных мероприятий в рамках реализации энергосервисных договоров (контрактов).

Региональное агентство энергоресурсосбережения и капитального ремонта многоквартирных домов подготовило бюджетную заявку Республики Саха(Якутия) на 2014 год на предоставление из федерального бюджета субсидии на софинансирование госпрограммы «Энергоэффективная экономика на 2012-2016 годы и на период до 2020 года».

Заявка была предоставлена в Министерство энергетики Российской Федерации с полным пакетом необходимых документов в установленные сроки и успешно прошла конкурсную процедуру отбора.

Всего из 59 заявок субъектов Российской Федерации на предоставление субсидий из федерального бюджета на софинансирование региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности было одобрено 25.

Открывая заседание, заместитель главы районной администрации по вопросам ЖКХ и энергетики Лидия Лоскутова напомнила присутствующим, что с текущего года население начинает вносить платежи в фонд капитального ремонта МКД. «Вопрос этот довольно серьезный, для кого-то он может оказаться болезненным, неоднозначно воспринимаемым, поэтому отнестись к нему нужно ответственно», - сказала заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по вопросам ЖКХ и энергетики Лидия Лоскутова.

Также было сказано и о том, что региональная программа капитального ремонта утверждена правительством Республики Саха (Якутия) в декабре прошлого года. Реализация региональной программы рассчитана до 2040 года. В общей сложности в региональную программу капитального ремонта по Нерюнгринскому району включены 420 многоквартирных домов (МКД). Из них в городе Нерюнгри в программу капитального ремонта вошли 267 МКД, в Чульмане – 94, в Беркаките – 33, в Серебряном Бору – 13, В Золотинке – 4, в Хани – 6 и в Иенгре – 3 многоквартирных дома.

Продолжая заседание, заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта Татьяна Лебедева напомнила, что до 25 марта 2014 года собственники должны были определиться, где будет формироваться фонд капитального ремонта их дома. То есть до этой даты в Товариществах собственников жилья должны были пройти общие собрания, на которых необходимо было рассмотреть вопрос либо об открытии специального счета ТСЖ для формирования фонда капитального ремонта данного МКД, либо о передаче функций по формированию фонда капитального ремонта на уровень регионального оператора. В тех домах, где собственники так и не определились со способом формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, функции по его формированию решением муниципалитетов были переданы региональному оператору.



Законодательством утвержден минимальный взнос населения на капитальный ремонт МКД. Для каменного жилья он составляет 3,50 руб. за кв.м., в деревянном жилфонде – 3,00 руб. за кв. метр. Для нежилых помещений, расположенных в деревянном жилфонде, – 7,60 руб. за кв. метр, в каменном – 8,80 руб. за кв. м. Под нежилыми помещениями понимаются торговые офисы, парикмахерские, аптеки и т.д., расположенные на первых этажах многоквартирных домов.

Также было отмечено, что размер данного взноса является минимальным. Взнос экономически необоснованный. В других субъектах Российской Федерации размер взноса колеблется от 9 до 12 рублей за один кв. метр.

Говоря о создании фонда капитального ремонта Товариществами собственников жилья многоквартирного дома, Татьяна Лебедева отметила, что в соответствии с действующим законодательством Товариществом собственников жилья может быть открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта только в том случае, если ТСЖ является односторонним. Если же ТСЖ – многодомовое, то такое Товарищество собственников жилья не сможет формировать фонд капитального ремонта, а собираемые собственниками этого МКД средства будут направляться на счет регионального оператора.

В городе Нерюнгри, по словам заместителя генерального директора Фонда капитального ремонта Татьяны Лебедевой, собственники 82 многоквартирных домов приняли решение об открытии специальных счетов ТСЖ для формирования фонда капитального ремонта. В остальных МКД решением муниципалитета функции по формированию фонда капитального ремонта

● В КОРИДОРАХ ВЛАСТИ

В последней декаде марта в администрации Нерюнгринского района под председательством заместителя главы районной администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Лидии ЛОСКУТОВОЙ, с участием заместителя генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия) Татьяны ЛЕБЕДЕВОЙ, глав поселений Нерюнгринского района, руководителей управляющих жилищным фондом организаций и председателей Товариществ собственников жилья, прошло расширенное заседание по вопросам капитального ремонта многоквартирных домов.

На повестке - капитальный ремонт многоквартирных домов



были переданы региональному оператору.

При этом государственная поддержка на проведение капитального ремонта, как из федерального Фонда, так и из республиканского не отменяется.

Во второй части совещания руководители управляющих жилфондом организаций и председатели Товариществ собственников жилья смогли задать заместителю генерального директора Фонда капитального ремонта интересующие их вопросы.

Так, например, представитель управляющей компании п. Беркакит поинтересовался, можно ли передвинуть сроки проведения капитального ремонта домов 70-80 годов постройки, вошедших в региональную программу, на более ранний период? По программе срок капитального ремонта этих домов датирован 2024-2025 гг., но проведения ремонтных работ эти дома требуют уже сегодня.

Отвечая на этот вопрос, Татьяна Лебедева объяснила присутствующим, по какому принципу устанавливался срок проведения капитального ремонта домов, вошедших в региональную программу.

В первую очередь, должны были ремонтироваться дома, которые ни разу не ремонтировались на дату приватизации, и многоквартирные дома с износом свыше 60-70%, - сказала Татьяна Лебедева. - Что касается срока проведения капитального ремонта для домов с большим физическим износом, то собственники помещений таких МКД могут пересмотреть и утвердить на общем собрании новый размер взноса, отчисляемый ими в фонд капитального ремонта, размер которого бы превышал, установленный правительством Республики Саха (Якутия), и проводить ремонтные работы за счет дополнительных взносов. Также имеется возможность муниципальной поддержки, проведения капитального ремонта в более ранние сроки за счет других источников финансирования, например, за счет средств сторонних организаций, которые на определенных условиях могут провести такой ремонт. Если такое произойдет, то собственники смогут издать и направить в адрес регионального оператора все подтверждающие документы о выполненных работах, все протоколы собственников для

того, чтобы эта сумма, которую они сами потратили на капитальный ремонт, который по программе предполагается в дальние сроки, была засчитана в счет уплаты взносов будущих годов. Других вариантов нет. Вы должны понимать, что как муниципальные органы местного самоуправления, так и органы государственной власти ограничены в средствах бюджета на эти цели.

Следующий вопрос: разработан ли механизм сбора взносов в фонд капитального ремонта, кто будет собирать эти средства, и где они будут аккумулироваться? - поступил от представителя управляющей компании п. Чульман.

Как пояснила заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта Татьяна Лебедева, с 1 мая 2014 года совместно с Министерством ЖКХ и Министерством финансов отрабатывается вопрос о внесении в расчетные квитанции по электроэнергии дополнительной строки: «Фонд капитального ремонта МКД». Это в отношении тех домов, которые попадут к региональному оператору. В тех домах, которые определили свой способ формирования фонда, начислением и сбором платежей в фонд капитального ремонта будет заниматься уполномоченное лицо, определенное собственниками на общем собрании. Им же и будут ежемесячно готовиться платежи и осуществляться сбор средств в фонд капитального ремонта.

Также присутствующих интересовали вопросы замены видов работ, определенных программой капитального ремонта. Так, например, представители управляющей организации п. Чульман спрашивали: возможно ли заменить виды работ, предусмотренные по программе капитального ремонта, если эти работы в домах уже выполнены? В частности говорилось о том, что во всех 4-х МКД, вошедших в программу капитального ремонта 2014 года предусмотрена замена систем горячего и холодного водоснабжения. Эти работы в данных многоквартирных домах были выполнены в предыдущие годы. В настоящее время в этих МКД требуется проведение ремонта кровель.

Как пояснил докладчик, если запланированные программой виды ремонтных работ уже были проведены в многоквартирном доме, вошедшем в долгосрочную программу



Т.Лебедева - зам. генерального директора
ФКР МКД РС(Я).

капитального ремонта, и являются сегодня для его жителей не столь актуальными, то орган местного самоуправления поселения формирует краткосрочный план реализации этой долгосрочной программы. При наличии обоснования вы имеете право, предварительно согласовав с Фондом, заменить предусмотренные долгосрочной программой виды ремонтных работ в ваших МКД на другие виды работ. Например, вместо замены системы горячего и холодного водоснабжения, которая уже была выполнена в этих многоквартирных домах ранее, включить в план капитального ремонта, ремонт кровли.

Кто будет проводить торги, контролировать ход работ, осуществлять приемку выполненных работ и составлять сметы на проведение капитального ремонта по видам работ?

Если ваш дом попал в Фонд капитального ремонта Республики Саха (Якутия), то объявление и проведение торгов, отбор подрядчиков, составление смет на проведение капитальных ремонтов по видам работ - обязанность регионального оператора. Вы, как собственники, будете участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ. Если фонд капитального ремонта сформирован самостоятельно, в этом случае все перечисленные работы будут выполняться лицом, которое было определено собственниками МКД на общем собрании. Решение считается легитимным, если за него проголосовало не менее 50%+1 голос от общего количества собственников, проживающих в многоквартирном доме.

Кто будет вести претензионную работу с жильцами домов, функции, по формированию фонда капитального ремонта которых переданы региональному оператору?

Если человек не оплачивает обязательный взнос в фонд капитального ремонта, региональным оператором начинается претензионная работа по принудительному взысканию с должника начисленных ему по данной строке средств.

Если фонд сформирован самостоятельно, претензионной работой занимается Товарищество собственников жилья, или лицо, которое было наделено решением собственников выполнением функций по формированию фонда капитального ремонта МКД.

Предусмотрено ли взимание взносов на капитальный ремонт в деревянном жилфонде, не вошедшем в региональную программу капитального ремонта?

Если дом не вошел в региональную программу капитального ремонта, взнос в фонд капитального ремонта не взимается.

Кто будет платить взносы в фонд капитального ремонта за муниципальное жилье?

Собственником муниципального жилья являются администрации поселений. Соответственно, взнос в фонд капитального ремонта платится администрациями поселений. При формировании местных бюджетов, в них предусматриваются средства на эти цели.

Кто должен заниматься изготовлением проектной документации?

Разработкой проектной документации на дома, чьи фонды капитального ремонта формируются у регионального оператора, будут заниматься специалисты этой структуры.

Будет ли оказываться государственная поддержка на проведение капитального ремонта МКД в рамках реализации ФЗ №185 в текущем году?

Государственная поддержка с участием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ будет работать до 2016 года включительно.

Индира БАБОШИНА
Фото Виктора НЕУСТРОЕВА

10 апреля в Нерюнгринской районной администрации по инициативе народного депутата Государственного Собрания (Ил Тумэн) РС(Я) от Нерюнгринского района, члена постоянного Комитета по строительству и ЖКХ Государственного Собрания (Ил Тумэн) РС(Я) Александра Кошукова, прошло выездное заседание постоянного комитета под председательством народного депутата, председателя комитета Александра Романова.

В состав делегации, прибывшей в Нерюнгринский район, также вошли члены комитета: Андрей Акимов, Александр Корякин, Алиш Забид оглы Мамедов и первый заместитель министра архитектуры и строительного комплекса РС(Я) Павел Аргунов. Заседание, главным вопросом которого стало знакомство на месте с ходом реализации республиканской подпрограммы «О переселении граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда в Нерюнгринском районе», принимали участие: глава Нерюнгринского района Андрей Фитисов, глава города Нерюнгри и главы поселений района, в числе которых: Чульман, Серебряный Бор, Беркаит, Золотинка и Иенгра; депутаты Государственного Собрания (Ил Тумэн) от Нерюнгринского района – Александр Кошуков и Сергей Павлов, депутаты районного Совета и Советов депутатов поселений, специалисты районного и городского муниципалитетов, жители деревянного жилфонда г. Нерюнгри и представители средств массовой информации.

С информацией о ходе реализации мероприятий по переселению жителей аварийных домов в Республике Саха (Якутия) и строительству новых домов выступил заместитель министра архитектуры и строительного комплекса Якутии Павел Аргунов.

Как пояснил докладчик, основной проблемой в республике является большая доля аварийного жилфонда, которая от общего жилищного фонда составляет 13,8% по состоянию на 1 января 2014 года. Это наибольший показатель по Дальневосточному федеральному округу и в 4 раза превышает средние показатели по Российской Федерации. В общей сложности на реализацию программ по переселению в Республике Саха(Якутия) предусмотрено 5 млрд 640 млн рублей. В 2014 году необходимо переселить 6 тысяч 851 гражданина. Также докладчик отметил, что г. Нерюнгри и п. Чульман участвуют в реализации адресной программы по переселению, начиная с 2008 года. В результате было переселено 366 граждан, ликвидировано 8245 кв. м аварийного жилья. Для решения этой проблемы в Нерюнгринский район с 2008 года было направлено 730 млн рублей. Объем аварийного жилищного фонда в Нерюнгринском районе является наибольшим по республике и составляет 1/3 общего фонда аварийного жилья Якутии. В Нерюнгри площадь аварийного жилфонда составляет 74 тыс. кв. м, в Чульмане – 30 тыс. кв. м, в Беркаите – 10 тыс. кв.м., в п. Серебряный Бор – 63 тыс. кв.м. В 2013 году в Нерюнгринском районе для переселения жителей «авариек» было приобретено 119 квартир на вторичном рынке жилья. Начато строительство двух 60-квартирных 5-этажных домов в новом городском квартале «Сосновый». В общей сложности в Нерюнгринском районе в прошлом году было расселено 325 человек (119 семей) из 18 аварийных многоквартирных домов.

Глава района Андрей Фитисов в своем выступлении отметил, что предоставляемые в районную администрацию данные несколько разнятся с теми, что представлены в докладе заместителя министра архитектуры и строительного комплекса РС(Я) Павла Аргунова. В связи с этим, глава района Андрей Фитисов предложил отработать вопрос подачи информации главами поселений о ходе реализации программ переселения жителей аварийных домов в районную администрацию. Также Андрей Фитисов обратил особое внимание присутствующих на фактические показатели по освоению выделяемых поселениям средств на переселение. Так, по словам главы района, освоение выделенных на переселение средств в 2013 году для г. Нерюнгри составило всего лишь 36% (приобретено 67 квартир), тогда как по п. Серебряный Бор эти показатели достигли 100% (приобретено 28 квартир), а по Чульману – 97% (приобретено 24 квартиры).

Земельные участки на строительство двух первых 60-квартирных домов в городе Нерюнгри выделены, строительство начато. Что касается выделения следующих земельных участков под строительство будущих домов, то, по словам Андрея Фитисова, администрацией г. Нерюнгри, заявка на право заключения договоров аренды земельных участков с целью их комплексного освоения подана 6 декабря 2013 года. В настоящее время проведены межевание и оценка этих земельных участков, постановка их на кадастровый учет. Информационное сообщение об объявлении аукциона на аренду земельных участков будет опубликовано по графику - 17 апреля 2014 года, аукцион должен состояться в сроки, утвержденные законодательством, ориентировочно 17 мая 2014 года.

Из администрации п. Чульман заявка на объявление аукциона поступила в районный муниципалитет 3 октября 2013 года. Желание участвовать в аукционе изъявили три предприятия. На сегодняшний день сформированы земельные участки, получены кадастровые паспорта, проведена их оценка. Глава также обратил внимание на то, что до настоящего времени администрацией муниципального образования «П. Чульман» не



ВСЁ О ПЕРЕСЕЛЕНИИ ЖИТЕЛЕЙ АВАРИЙНЫХ ДОМОВ

представлены технические условия на данные земельные участки, что в соответствии с действующим земельным законодательством не позволяет определить точную дату размещения информационного сообщения о проведении аукциона.

В п. Серебряный Бор, по словам главы района, информационное сообщение о проведении аукциона на аренду земельных участков под комплексное жилищное строительство по техническим причинам будет опубликовано 28 апреля 2014 года. **В Беркаите** заявки на проведение аукциона не подавались ни в прошлом, ни в текущем году. Каким образом будет проходить освоение средств, выделенных Беркаиту на переселение, остается неизвестным.

В завершении своего выступления глава района Андрей Фитисов обратился к членам постоянного Комитета по строительству и ЖКХ с просьбой, пересмотреть программу по переселению жителей аварийных домов и сделать акцент на вторичный рынок жилья. Также глава района высказал опасения, что в случае неосвоения, выделенных муниципальным образованиям «Город Нерюнгри» и п. Чульман на переселение в 2013 и 2014 годах средств, в последующие годы общий объем финансирования, направляемый на эти цели в Нерюнгринский район, может быть снижен.

Согласно проведенному мониторингу, по словам главы района, общее количество квартир, выставленных на продажу нерюнгринцами, по данным на 10 апреля 2014 года составляет в общей сложности более 1000 квартир. «Львиная» доля от этого количества – присутствует на городском рынке. В Нерюнгри по данным агентств недвижимости и информации, размещенной в местных СМИ, на продажу выставлено 905 квартир, в Чульмане – 96, в Беркаите – 18, в п. Серебряный Бор – 1.

- При проведении анализа объявлений о продаже квартир на территории муниципального образования «Нерюнгринский район» в печатных СМИ, были исключены повторы объявлений одного респондента, исключен рынок недвижимости в ветхом и аварийном жилфонде, а также в общежитиях коридорного типа, - отметил глава района Андрей Фитисов.

По информации главы города Нерюнгри Леонида Олейника, по данным на 1 января 2014 года в городе зарегистрирован 91 многоквартирный дом, признанный аварийным. В них проживает 1321 семья, или 3270 человек. Программа по переселению в городе реализуется с 2007 года. Но из-за недостатка финансовых

средств, она не была реализована. Активная реализация адресной программы «Переселение» в Нерюнгри начата в 2013 году. По словам главы города Л.Олейника, в программу по переселению попали 187 семей (502 человека). В городе были приобретены 67 квартир. В рамках реализации муниципальной адресной программы были переселены еще 27 человек. В итоге в 2013 году на вторичном рынке для переселения из аварийного и ветхого жилья были приобретены 94 квартиры.

В прошлом году было начато строительство первых двух 60-квартирных 5-этажных домов в квартале «Сосновый». Строительство было прекращено в начале октября прошлого года. В настоящее время работы возобновлены, заканчивается монтаж бетонного завода, и через 10 дней к заливке будут подготовлены фундаменты двух первых МКД.

В рамках реализации программы на 2014 год, определены окончательно площади, дома и адреса переселяемых многоквартирных домов. Запланировано приобретение на вторичном рынке 173 квартир и начало строительства трех 9-этажных многоквартирных домов. Заявка на объявление аукциона на предоставление права аренды земельных участков под комплексное освоение трех 9-этажных многоквартирных домов в районную администрацию подана. Сейчас идет процесс согласования.

- Надеюсь, что 17 мая будет известен победитель аукциона и, соответственно, начнутся работы по реализации данной программы, - сказал мэр Нерюнгри. – На сегодняшний день, чтобы построить дома по программе 2013 года, у меня опасений никаких нет. Работа начата. И я уверен, что до конца 2014 года два дома в г. Нерюнгри будут построены. Планируем, что также будут начаты работы по строительству еще трех многоквартирных домов.

Также глава города Нерюнгри отметил, что реализовать программу по переселению в сжатые сроки можно только путем массового приобретения жилья на вторичном рынке и при параллельном ведении строительства новых домов.

С информацией о реализации мероприятий по программе переселения в поселках района выступили главы поселений Серебряный Бор, Беркаит и с. Иенгра.

Так, по словам главы Беркаита Валерия Кочнева, вопросы строительства нового жилья для жителей Беркаита не актуальны. Всего в поселке требуется переселить 100 семей. На вторичном рынке жилья в Беркаите выставлено 170 квартир. Опасений в том, что программа будет реализована в полном объеме и в установленные сроки нет.

По информации главы п. Серебряный Бор Михаила Исаева, в 2013 году на реализацию программы по переселению было выделено 40 млн рублей, которые направлены на выкуп вторичного жилья. Средства освоены в полном объеме. В 2014 году объем финансирования составляет 354 млн рублей. Планируется расселить жителей 16 МКД, 118 квартир будут приобретаться на вторичном рынке жилья г.Нерюнгри. Шесть земельных участков выставлены на торги, аукцион назначен на 28 апреля 2014 года. Говоря о намеченных по переселению планах, глава поселка Михаил Исаев акцентировал внимание присутствующих на отсутствии у муниципального образования

средств для софинансирования утвержденных программой мероприятий.

- При бюджете поселения в 33-34 млн. рублей, общий объем софинансирования составляет порядка 30 млн. рублей. На рекультивацию земельного участка одного многоквартирного дома требуется порядка 300 тысяч рублей, что в общей сумме составит порядка еще 40 млн рублей в виде дополнительной нагрузки на бюджет поселения. Особого оптимизма, что программа будет выполнена в утвержденные сроки, у меня – нет. Поэтому необходимо принимать дополнительные решения, подходить к каждому поселению с учетом его индивидуальных особенностей. Иначе не потянем, - сказал Михаил Исаев.

Также Михаил Исаев высказал пожелание рассмотреть возможность о начале формирования адресных программ в конце финансового года на следующий финансовый год и по ужесточению мер воздействия на так называемое «неблагополучное население», которое входит в число неплательщиков коммунальных услуг.

С информацией по п. Чульман выступил заместитель главы муниципального образования Роман Курбанов. По представленной информации в Чульмане в 2013 году под переселение было приобретено 24 квартиры на вторичном рынке жилья, переселено 62 человека. В 2014 году планируется расселить жителей 18 многоквартирных домов, из которых жители одного МКД будут переселены на вторичный рынок жилья. Для этих целей предполагается приобрести 14 квартир. В общей сложности расселению в п. Чульман подлежат 127 многоквартирных домов. Для строительства домов подготовлено 6 земельных участков. Планируется строительство 3- и 5-этажных домов. Но это не решит проблему аварийного жилья в п. Чульман, так как общее количество аварийных домов в поселке насчитывает порядка 285 МКД. В связи с этим, по мнению заместителя главы поселка Чульман, необходимо рассмотреть вопрос о внесении изменений и корректировки в программу в части изменения количества МКД в сторону увеличения.

О ситуации с аварийным жильем в с.Иенгра, рассказала присутствующим глава эвенкийского национального наслега Ольга Игнатенко.

По словам докладчика, значительная часть жилфонда, что составляет порядка 80%, давно исчерпала все сроки своего использования. На конец 2013 года удельный вес ветхого жилья в Иенгре по данным 2013 года составляет более 70%. 187 квартир требуют капитального ремонта, каждый второй дом имеет неполное техническое обеспечение. Также глава Иенгры рассказала присутствующим о том, какие меры предпринимают администрации наслега по решению вопросов, связанных с улучшением жилищных условий сельчан, началом строительства двух социальных домов и реализацией мероприятий по индивидуальному жилищному строительству.

После обсуждения полученной информации, участники заседания выслушали и приняли к сведению поступившие от нерюнгринцев предложения. Так, **депутат Нерюнгринского районного Совета Галина Кошукова** предложила коллегам рассмотреть возможность объединения двух действующих в республике программ по переселению граждан. Суть предложения заключается в том, чтобы эти две программы объединить в одну. Тогда люди, желающие выехать за пределы района, республики могли бы сдать свое жилье в местную администрацию в обмен на сертификат. Администрация могла бы в их квартиру заселить тех, кто стоит на очереди по расселению из аварийного жилья. Это дало бы возможность активизировать работу по переселению людей, и ускорить процесс решения этих вопросов.

Председатель Чульманского поселкового Совета депутатов Андрей Коноплев предложил рассмотреть возможность включения в программу по переселению домов, которые были признаны аварийными после 1 января 2012 года, а также отметил, что если возникнет угроза не освоения бюджетных средств, направленных поселениям для реализации программы по переселению жителей аварийных домов, акцент делать на приобретение жилья на вторичном рынке.

В завершении заседания присутствующие в зале жители деревянного жилфонда г. Нерюнгри высказали свою точку зрения по вопросам переселения, обратившись к народным депутатам Ил Тумэн с просьбой: рассмотреть возможность направления основной доли выделяемого на переселение финансирования на приобретение жилья на вторичном рынке.

Принимая решения по обсуждаемым вопросам, народные депутаты Ил Тумэн учли все прозвучавшие в этот день предложения и замечания нерюнгринцев, и внесли их в протокол выездного заседания.

**Индира БАБОШИНА
Фото Виктора НЕУСТРОЕВА**

Смотрите в кинотеатре "Октябрь"

* Справки по тел. 4-25-38 (автоответчик) * Справки по тел. 4-25-38 (автоответчик) *



Справки по тел. 4-25-38

**Республиканский Театр
Актёра и Куклы**
приглашает на спектакль
**"БЕДА
ОТ НЕЖНОГО
СЕРАЦА"**
Мы ждем вас 19 апреля в 18 часов.
Билеты в кассе театра. Цена билета - 250 руб.
Справки по тел.: 4-44-85, 4-70-71.
www.teatr.neryungri.ru

**ДОСТАВКА
ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ
и другой продукции
от 300 руб.
КРУГЛОСУТОЧНО**
89241614477
89142441511
Терминал «Золотая корона»

Платеж
1745
рублей в месяц*

8-800-100-7-100
Звонок бесплатный по всей России
www.express-bank.ru

Живите настоящим! Кредит для пенсионеров

- Без комиссий
- Без поручителей и залогов
- Быстро - за 15 минут**

*Информация по ТП «Пенсионный КЭШ»: Сумма 25 000-200 000 руб. Срок: 3-36 мес. при сумме до 50000 р., 3-60 мес. при сумме 50001-200000 р. Ставка 34% годовых. Возможно присоединение к Программе страхования. Безналичное перечисление со счета 4,9% мин. 135 руб.. Мин. сумма частичного досрочного гашения - 100% от ежемесячного платежа, но не менее 5 000 руб. Требование к заявителю: Паспорт гражданина РФ, мин. возраст клиента: для женщин от 50 лет, для мужчин от 55 лет. Макс. возраст 76 лет на момент окончания срока кредита. Банк вправе потребовать доп. документы, а также отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. ** Время от получения положительного решения по кредиту до момента получения наличных. ОАО КБ «Восточный».

**ВОСТОЧНЫЙ
ЭКСПРЕСС БАНК**
Время - деньги!

ЖАЛЮЗИ, РУЛОННЫЕ ШТОРЫ
(на стеклопакет, система УНИ-2,
с направляющими, скрытый рулон)
Выезд на замер, установка - **БЕСПЛАТНО.**
4-23-86, 25-25-3, 8-924-167-7575, 8-914-245-5500.
На правах рекламы

СДАЕТСЯ
помещение в аренду
под офис, магазин
пл. от 50 до 150 кв.м.
Тел. 8-924-179-0808.

**РЕАЛИЗУЕМ МЕТАЛЛОПРОДУКЦИЮ
в г.Нерюнгри**

Лист 2 мм, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 16, 20 мм;
полоса 4х40;
круг А1 Ф 10, 12, 16, 20 мм;
уголок 40, 50, 63, 75, 100 мм;
швеллер 10, 12, 14, 16, 24 мм;
труба профильная 15х15х1,5;
20х20х1,5; 25х25х1,5; 40х20х2; 50х50х2;
труба ВГП Ф 20, 25, 32, 40, 50;
труба э/с ГОСТ 10705-80 Ф 57, 76, 89,
108, 159, 219;
катанка 6,5 мм, 8 мм.

ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК
Возможно формирование
сборных вагонов

8-924-160-2110, 8-914-241-1777

**КОНТЕЙНЕРНЫЙ ЦЕНТР
САХАТРАНСЛОГИСТИК**

Уважаемые клиенты и партнеры!
Сообщаем вам, что с 13.01.14 г.
ООО «КЦ Сахатранслогистик» совместно с ОАО «ТрансКонтейнер»
предоставляет возможность отправки грузов
в контейнерах в составе ускоренных технических групп
по маршруту «ст. Москва-Товарная-Курская - ст. Беркаит -
ст. Алдан - ст. Томмот»
Ст. Москва-товарная-Курская перешла на круглосуточный режим работы.
Отправление - каждый понедельник/вторник.
Ориентировочное время в пути следования - 12-14 дней.
По всем интересующим вас вопросам и для получения
дополнительной информации обращайтесь по телефонам:
г. Москва - т.: 8(499) 260-27-35, 8(499) 940-16-15
г. Нерюнгри - т. (41147) 7-22-80, 7-32-28
г. Якутск - (4112) 34-31-37

Телеканал “РОССИЯ-К”

Понедельник, 21 апреля

06.00 Телеканал "Евроньюс"
09.00, 14.00, 18.00, 22.00 Новости культуры
09.15, 00.40 Наблюдатель
10.15 Х/ф "С вечера до полудня"
12.35 Academia
13.20 Д/ф "Человек эры Кольца. Иван Ефремов"
14.10 Д/ф "Левон Лазарев. Шаг в вечность"
14.40 Х/ф "Коллеги"
16.20 Шекспир и Чайковский
17.15 Золотой век Таганки
18.15 Главная роль
18.30 Нескучная классика...
19.10 Правила жизни
19.40 Острова
20.25 Д/ф "Загадка мумии Рамсеса"
21.10 Тем временем
22.20 Х/ф "Ричард II"
01.35 Вечерний звон

Вторник, 22 апреля

05.30 Телеканал "Евроньюс"
09.00, 14.00, 18.00, 22.00 Новости культуры
09.15, 00.55 Наблюдатель
10.15 Х/ф "Ричард II"
12.40 Academia
13.30 Эрмитаж - 250
14.10 Д/ф "Загадка мумии Рамсеса"
15.00 Нескучная классика...
15.40 Острова. В. Юсов
16.20 Шекспир и Верди
17.15 Золотой век Таганки
18.15 Главная роль
18.30 Уроки испанской трагедии
19.10 Правила жизни
19.40 Острова
20.25 Землетрясение
21.20 Игра в бисер
22.20 Х/ф "Генрих IV"
00.20 Концерт

Среда, 23 апреля

05.30 Телеканал "Евроньюс"
09.00, 14.00, 18.00, 22.00 Новости культуры
09.15, 00.55 Наблюдатель
10.15, 22.20 Х/ф "Генрих IV"
12.15 Academia
13.00, 19.10 Правила жизни
13.30 Красуйся, град Петров!
14.10 Землетрясение
15.00 Власть факта
15.40 Д/ф "Лев Арцимович. Предчувствие атома"
16.20 Шекспир, Прокофьев и Шостакович
17.15 Золотой век Таганки
18.15 Главная роль
18.30 Абсолютный слух
19.40 Д/ф "1913. Год серого быка"
20.25 Д/ф "Остров сокровищ Робинзона Крузо"

21.15 Больше, чем любовь
00.20 Фантазии для двух роялей

Четверг, 24 апреля

05.30 Телеканал "Евроньюс"
09.00, 14.00, 18.00, 22.00 Новости культуры
09.15, 00.55 Наблюдатель
10.15 Х/ф "Генрих IV"
12.15 Academia
13.00, 19.10 Правила жизни
13.30 Россия, любовь моя!
14.10 Д/ф "Остров сокровищ Робинзона Крузо"
15.05 Абсолютный слух
15.50 Шекспир и Мендельсон
17.15 Золотой век Таганки
18.15 Главная роль
18.30 Черные дыры. Белые пятна
19.40 Гении и злодеи
20.10 Д/ф "Союзники. Верой и правдой!"
21.10 Культурная революция
22.20 Х/ф "Генрих V"
00.35 Ф.Шуберт

Пятница, 25 апреля

05.30 Телеканал "Евроньюс"
09.00, 14.00, 18.00, 22.00 Новости культуры
09.15, 00.55 Наблюдатель
10.15 Х/ф "Ричард II"
12.40 Academia
13.30 Эрмитаж - 250
14.10 Д/ф "Загадка мумии Рамсеса"
15.00 Нескучная классика...
15.40 Острова. В. Юсов
16.20 Шекспир и Верди
17.15 Золотой век Таганки
18.15 Главная роль
18.30 Уроки испанской трагедии
19.10 Правила жизни
19.40 Острова
20.25 Землетрясение
21.20 Игра в бисер
22.20 Х/ф "Генрих IV"
00.20 Концерт



ВЕСТИ

Нерюнгринский район

Еженедельно. На каналах местного телевидения смотрите информационные выпуски новостей и тематические передачи, подготовленные редакцией телевидения «ВЕСТИ.Нерюнгринский район».

Информационные выпуски новостей транслируются:
в субботу в 19.00, в воскресенье в 14.00 на телеканале «Отдохни»;
в субботу в 10.05 на ТК «Россия-1» и в Интернете на www.youtube.com

С «ВЕСТИ. Нерюнгринский район» вы всегда будете в курсе всех новостей и происходящих в Нерюнгринском районе событий.

На правах рекламы

Редакция телепрограммы "ВЕСТИ Нерюнгринский район" оказывает услуги по изготовлению видеороликов, сюжетов рекламного характера, фильмов.
Справки по телефону: 4-54-86.



Компания "ЭКО Плюс"

долгая жизнь вашей сантехники

УСТАНОВКА водосчетчиков - 800 руб.

ВСЕ ВИДЫ сантехнических услуг

Закключаем договоры с ТСЖ и предприятиями на техническое и аварийное обслуживание

8-924-162-6006, 8-914-244-9544

18.45, 00.55 Искатели
19.35 Х/ф "Не горюй!"
21.05 Линия жизни
22.20 Т/с "Десять дней, которые потрясли мир"
00.45 Мультфильмы
01.40 Д/ф "Первый железный мост в мире. Ущелье Айрон-Бридж"

Суббота, 26 апреля

05.30 Телеканал "Евроньюс"
09.00 Библейский сюжет
09.35 Х/ф "Дикая собака динго"
11.10 Большая семья
12.00 Пряничный домик
12.30, 23.55 Д/ф "Невидимки в джунглях"
13.25 Красуйся, град Петров!
13.50, 00.55 Д/с "Севастопольские рассказы"
14.35 Эпизоды
15.15 Т/с "Взрослая дочь молодого человека"
17.00 Романтика романа
17.55 Линия жизни
18.45 Х/ф "Увольнение на берег"
20.15 Белая студия
20.55 Х/ф "Мусульманин" 16+
22.40 РОКовая ночь с А. Ф.Скляр

00.45 М/ф "Все непонятливые"
01.40 Д/ф "Наскальные рисунки в долине Твифелфонтейн"

Воскресенье, 27 апреля

05.30 Телеканал "Евроньюс"
09.00 Обыкновенный концерт
09.35 Х/ф "Человек в футляре"
11.10 Род Стайгер
11.35 Россия, любовь моя!
12.05 Гении и злодеи
12.35 Пешком...
13.00 Что делать?
13.50, 00.55 Д/с "Севастопольские рассказы"
14.35 Гала-концерт
15.35 Кто там...
16.05 Д/ф "Свадьба в Занскаре"
17.00 Контекст
17.40 Искатели
18.25 О. Погудин
19.30 Острова
20.10 90 шагов
20.25 Х/ф "Охота на лис"
22.00 Опера "Золушка"
00.50 М/ф "Ветер вдоль берега"
01.40 Д/ф "Хьюз - город, где улыбаются печаль"

ТВ программа

с 21 по 27 апреля 2014 г.

стр.13-16

Понедельник, 21 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05.00 Доброе утро
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.10, 04.00 Контрольная закупка
09.45 Жить здорово! 12+
10.55 Модный приговор
12.10 Время обедать!
12.50 Дело ваше... 16+
13.25 Истина где-то рядом 16+
14.00 Другие новости
14.25 Остров Крым
15.15, 03.00 В наше время
16.10 Они и мы 16+
17.00 Наедине со всеми 16+
18.00 Вечерние новости
18.45 Давай поженимся! 16+
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
21.30 Х/ф "Кураж" 16+
23.30 Вечерний Ургант 16+
00.00 Ночные новости
00.10 Познер 16+
01.15 Х/ф "Скандалный дневник" 16+

РОССИЯ

05.00 Утро России
09.00 Ядерный апокалипсис 12+
09.55 О самом главном
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 14.30, 17.10, 19.40 Вести-Москва
11.50, 14.50 Вести. Дежурная часть
12.00 Т/с "Тайны следствия" 12+
13.00 Особый случай 12+
15.00 Т/с "Джамайка" 12+
16.00 Т/с "Пока станица спит" 12+
17.30 Т/с "Личное дело" 16+
18.30 Прямой эфир 12+
20.50 Спокойной ночи, малыши!
21.00 Т/с "Склифосовский-3" 12+
23.50 Х/ф "От Петра до Николая. Традиции русских полков" 12+
00.45 Девчата 16+

НТВ

05.00 НТВ утром
07.40, 09.20 Т/с "Возвращение Мухтара" 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Сегодня
09.55 До суда 16+
10.55 Суд присяжных 16+
12.25 Окончательный вердикт 16+
13.35 Дело врачей 16+
14.30, 17.30 Обзор. ЧП
15.25 Прокрустовская проверка 16+
16.40 Говорим и показываем 16+
18.30 Т/с "Чужой район" 16+
20.25 Т/с "Братаны" 16+
22.15 Сегодня. Итоги
22.35 Т/с "Инспектор Купер" 16+
00.35 Д/с "Наш космос" 16+
01.30 Дикий мир
02.10 Т/с "Хозяйка тайги-2. К морю" 16+
04.00 Т/с "Хвост"

ТК «11 КАНАЛ ТНТ»

06:00 Мультфильмы 12+
08:00 «Дом-2. Life» 16+
09:30 Битва экстрасенсов
10:30 Х/с «Цунами в 3Д» 12+
12:30 Т/с «Универ» 16+
13:30 Т/с «Универ. Новая общага»
14:00 Т/с «Физрук» 16+
15:00 Т/с «Универ. Новая общага»
18:30 Поздравления
19:00 Т/с «Универ. Новая общага»
19:30 Т/с «Физрук» 16+
20:00 Х/ф «Малавита» 16+
22:10 «Дом-2» 16+
23:40 Х/ф «Кокаин» 18+
02:10 Т/с «Следы во времени» 16+
03:05 Т/с «Пригород-2» 16+
03:35 Т/с «Под прикрытием-2» 16+
04:25 Т/с «Друзья» 16+
04:55 Т/с «Дневники вампира-4»
05:45 Саша+Маша 16+

СТС

05:00 Мультфильмы 6+
06:55 Объявления
07:00 Т/с «Воронины» 16+
07:55 Объявления
08:00 Т/с «Воронины» 16+
08:30 Х/ф «Затерянный мир. Парк Юрского периода-2»
10:55 Х/ф «Парк Юрского периода-3»
12:25 Объявления
12:30 Т/с «Воронины» 16+
12:55 Объявления
13:00 Т/с «Воронины» 16+
15:00 Т/с «Два отца и два сына»
17:00 Т/с «Воронины» 16+
17:30 «Мы и наша жизнь»
18:00 Т/с «Воронины» 16+
19:00 Т/с «Последний из Магикян»
20:00 Х/ф «Война миров» 16+
22:10 6 кадров 16+
22:55 Объявления
23:00 6 кадров 16+
23:30 Кино в деталях с Ф. Бондарчуком
00:30 6 кадров 16+
00:45 Х/ф «Война пуговиц» 18+
02:50 Х/ф «Частная школа» 16+
04:50 Музыка на СТС

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»

07:00 Т/с "Афромосквич-2" 16+
08:00 "Званный ужин" 16+
09:00 «Информационная программа»
09:30 "Смотреть всем!" 16+
10:30 "Новости 24"
11:00 "Военная тайна с И.Прокопенко" 16+
13:00 "Обжигаящий космос" 16+
14:00 "Информационная программа"
14:30 "Новости 24"
15:00 "Званный ужин" 16+
16:00 "Семейные драмы" 16+
18:00 "Не ври мне!" 16+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
20:00 "Верное средство" 16+
21:00 "Информационная программа 112"
21:30 "Новости 24"
22:00 "Свободное время" 16+

23:00 "Мои прекрасные..." 16+
00:00 Т/с "Игра престолов" 3-й сезон 16+
01:00 "Новости 24"
01:30 Х/ф "Моя супербывшая" 16+
03:20 Т/с "Игра престолов" 3-й сезон 16+
04:30 Х/ф "Моя супербывшая" 16+
06:30 Т/с "Афромосквич-2" 16+

ТВЦ

05.00 Настроение
07.35 Х/ф "Стежки-дорожки"
08.55, 13.50, 20.45 Петровка, 38
09.10, 10.50 Х/ф "Не могу сказать "Прощай"
10.30, 13.30, 16.30, 21.00, 18.30, 22.50 События
11.25 Постскриптум 16+
12.25 В центре событий
14.10 Городское собрание 12+
15.00 Х/ф "Семнадцать мгновений весны"
16.50 Простые сложности 12+
17.25 Право голоса 16+
18.45 Т/с "Отрыв"
21.20 Специальный репортаж 12+
21.55 Без обмана 16+
23.25 Футбольный центр 12+
23.55 Век лазеров 12+
00.25 Х/ф "Взрослая дочь, или Тест на..."
02.20 Х/ф "Женитьба Бальзамина"
04.20 Д/с "Маленькие чудеса природы"

ПЯТЫЙ КАНАЛ

05.00, 09.00, 11.00, 14.30, 17.20, 21.00 Сейчас
05.10 Утро на "5" 6+
08.30 Место происшествия
09.40, 10.40, 11.40, 12.25, 13.30, 15.10, 16.15, 23.50, 00.40, 01.35, 02.25, 03.15, 04.05 Т/с "Убойная сила" 16+
17.55, 18.40, 19.25, 20.15 Т/с "ОСА" 16+
21.25 Т/с "След" 16+
22.20 Момент истины 16+
23.15 Правда жизни 16+

В программе возможны изменения, за которые редакция газеты ответственности не несет (для пользователей кабельного ТВ: на ТВЦ время показа передач изменено (+3 часа). Значки "16+", "12+" и т.п. означают возрастные ограничения.

Вторник, 22 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05.00 Доброе утро
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.10, 04.10 Контрольная за-
купка
09.45 Жить здорово! 12+
10.55 Модный приговор
12.10 Время обедать!
12.50 Дело ваше... 16+
13.25 Истина где-то рядом
16+
14.00 Другие новости
14.25 Остров Крым
15.15, 03.15 В наше время
16.10 Они и мы 16+
17.00 Наедине со всеми 16+
18.00 Вечерние новости
18.45 Давай поженимся!
16+
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
21.30 Х/ф "Кураж" 16+
23.30 Вечерний Ургант 16+
00.00 Ночные новости
00.10 Туринская плащаница
12+
01.15 Х/ф "Планкет и Мак-
лейн" 18+

РОССИЯ

05.00 Утро России
09.00 Фокус-покус. Волшеб-
ные тайны
09.55 О самом главном
11.00, 14.00, 17.00, 20.00
Вести
11.30, 14.30, 17.10, 19.40
Вести-Москва
11.50, 14.50 Вести. Дежур-
ная часть
12.00 Т/с "Тайны следствия"
12+
13.00 Особый случай 12+
15.00 Т/с "Джамайка" 12+
16.00 Т/с "Пока станица
спит" 12+
17.30 Т/с "Личное дело" 16+
18.30 Прямой эфир 12+
20.50 Спокойной ночи, ма-
лыши!
21.00 Т/с "Склифосовский-3"
12+

23.50 Специальный коррес-
пондент
00.55 Кузькина мать 16+

НТВ

05.00 НТВ утрот
07.40, 09.20 Т/с "Возвраще-
ние Мухтара" 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00
Сегодня
09.55 До суда 16+
10.55 Суд присяжных 16+
12.25 Окончательный вер-
дикт 16+
13.35 Дело врачей 16+
14.30, 17.30 Обзор. ЧП
15.25 Прокурорская про-
верка 16+
16.40 Говорим и показываем
16+
18.30 Т/с "Чужой район"
16+
20.25 Т/с "Братаны" 16+
22.15 Сегодня. Итоги
22.35 Т/с "Инспектор Купер"
16+
00.30 Квартирный вопрос
01.35 Главная дорога
02.05 Т/с "Хозяйка тайги-2.
К морю" 16+
04.00 Т/с "Хвост"

ТК «11 КАНАЛ ТНТ»

06:00 Мультфильмы 12+
08:00 «Дом-2. Life» 16+
09:30 Битва экстрасенсов
10:30 Х/с «Малавита» 16+
13:00 Т/с «Универ» 16+
13:30 Т/с «Универ. Новая
общага»
14:00 Т/с «Физрук» 16+
15:00 Т/с «САШАТАНЯ» 16+
18:00 Т/с «Универ. Новая
общага»
18:30 Поздравления
19:00 Т/с «Универ. Новая
общага»
19:30 Т/с «Физрук» 16+
20:00 Х/ф «Десять яров»
16+
22:00 «Дом-2» 16+
23:30 Х/ф «Сладкий ноябрь»
12+

02:50 Т/с «Пригород-2» 16+
03:15 Т/с «Под прикрытием-
2»

04:05 Т/с «Друзья» 16+
04:40 Т/с «Дневники вам-
пира-4» 16+
05:35 Саша+Маша 16+

СТС

05:00 Мультфильмы 6+
06:55 Объявления
07:00 Осторожно, дети 16+
07:55 Объявления
08:00 Т/с «Светофор» 16+
10:00 6 кадров 16+
10:20 Х/ф «Война миров»
12:25 Объявления
12:30 «Даешь, молодежь!»
13:00 Т/с «Два отца и два
сына»
15:00 Т/с «Последний из Ма-
гикян»
17:00 Т/с «Вороныны» 16+
17:30 «Мы и наша жизнь»
18:00 Т/с «Вороныны» 16+
19:00 Т/с «Последний из Ма-
гикян»
20:00 Х/ф «Миссия невыпол-
нима-2»
22:20 6 кадров 16+
22:55 Объявления
23:00 6 кадров 16+
23:30 Т/с «Неформат» 16+
00:30 Х/ф «Челюсти» 16+
02:55 Х/ф «Гладиатор» 16+
04:50 Музыка на СТС

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»

07:00 Т/с "Афромосквич-2"
16+
08:00 "Званный ужин" 16+
09:00 "Информационная
программа 112"
09:30 Информационное шоу
16+
10:30 "Новости 24"
11:00 "Военная тайна с
И.Прокопенко" 16+
13:00 "На страже Армагед-
дона" 16+
14:00 "Информационная
программа 112"
14:30 "Новости 24"
15:00 "Званный ужин" 16+
16:00 "Семейные драмы"
16+
18:00 "Не ври мне!" 16+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
20:00 "Верное средство" 16+
21:00 "Информационная
программа 112"
21:30 "Новости 24"
22:00 Информационное шоу
16+
23:00 "Мои прекрасные..."
16+
00:00 Т/с "Игра престолов"
3-й сезон 16+
01:00 "Новости 24"
01:30 Х/ф "Красная планета"
16+
03:30 Т/с "Игра престолов"
3-й сезон 16+
04:30 Х/ф "Красная планета"
16+
06:30 Т/с "Афромосквич-2"
16+

РЕМОНТ
промышленных и бытовых
холодильников, заправка
автокондиционеров
(возможен безналичный расчет)
8(41147)4-74-02,
8-914-289-4259, 8-9249160-2477
На правах рекламы

ТВЦ

05.00 Настроение
07.25 Х/ф "Однажды два-
дцать лет спустя"
08.50, 10.50 Х/ф "Сразу
после сотворения мира"
10.30, 13.30, 16.30, 21.00,
22.50 События
13.50, 18.30 Город новостей
14.10 Наша Москва 12+
14.30 Х/ф "Семнадцать
мгновений весны"
15.55 Доктор и...16+
16.50 Простые сложности
12+
17.25 Право голоса 16+
18.45 Т/с "Отрыв"
20.45 Петровка, 38
21.20 Осторожно, мошен-
ники! 16+
21.55 Удар властью. М.Евдо-
кимов 16+
23.25 Х/ф "Отец Браун"
01.10 Т/с «Исцеление любо-
вью»
02.10 Д/ф "Когда уходят лю-
бимые"
03.45 Специальный репор-
таж 12+
04.20 Д/с "Звериный интел-
лект"

ПЯТЫЙ КАНАЛ

05.00, 09.00, 11.00, 14.30,
17.30, 21.00 Сейчас
05.10 Утро на "5" 6+
08.30, 14.00 Место происше-
ствия
09.30, 11.30 Х/ф "Особенно-
сти национальной охоты"
16+
12.00 Х/ф "Особенности на-
циональной рыбалки" 16+
15.00 Открытая студия
15.50 Х/ф "Перехват" 16+
18.00 Т/с "Детективы. По
старой памяти" 16+
18.30 Т/с "Детективы. Ка-
мень за пазухой" 16+
19.00 Т/с "Детективы. По-
следний налет" 16+
19.30, 20.15, 21.25, 22.15
Т/с "След" 16+
23.00 Х/ф "Ва-банк" 16+
01.00 Х/ф "Сыщик" 12+
03.20, 03.55, 04.25 Т/с "Де-
тективы" 16+

Воскресенье, 27 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05.45, 06.10 Х/ф "Перси
Джексон и похититель мол-
ний" 12+
06.00, 10.00, 12.00 Новости
08.10 Служу Отчизне!
08.40 М/с "Смешарики. ПИН-
код"
08.55 Здоровье 16+
10.15 Непутевые заметки
12+
10.35 Пока все дома
11.25 Фазенда
12.15 Свадебный переполох
12+
13.10 Х/ф "8 первых свида-
ний" 16+
14.50 А. Папанов. От коме-
дии до трагедии 12+
15.55 Х/ф "Приходите зав-
тра..."
17.45 Вечерние новости
18.00 Точь-в-точь
21.00 Воскресное "Время"
22.00 Х/ф "Жизнь Пи" 12+
00.20 Х/ф "У каждого своя
ложь" 16+
01.45 Х/ф "Кокон"
03.55 В наше время

РОССИЯ

05.40 Х/ф "Город принял"
07.20 Вся Россия
07.30 Сам себе режиссер
08.20 Смехопанорама
08.50 Утренняя почта
09.30 Сто к одному
10.20, 14.20 Вести-Москва
11.00, 14.00 Вести
11.10 Смеяться разрешается
12.40, 14.30 Х/ф "Его лю-
бовь" 12+
17.00 Один в один
20.00 Вести недели
22.00 Воскресный вечер с
В.Соловьёвым 12+
23.50 Х/ф "Ищу тебя"

НТВ

05.00 Т/с "Улицы разбитых
фонарей" 16+
07.00, 09.00, 12.00, 15.00 Се-
годня
07.15 "Русское лото плюс"

СТС

05:00 Мультфильмы
08:00 «Гав-стори» 16+

07.45 Их нравы
08.25 Едим дома!
09.20 Первая передача 16+
09.55 Чудо техники 12+
10.25 Поедем, поедим!
11.00 Дачный ответ
12.20 Х/ф "Черный город"
16+
14.20 Обзор. ЧП
15.15 Следствие вели... 16+
16.15 Очная ставка 16+
17.20 ЧП. Обзор за неделю
18.00 Сегодня. Итоговая про-
грамма
18.50 Х/ф "Опасная Любовь"
16+
22.30 Школа злословия 16+
23.15 СОГАЗ - ЧР по футболу
2013 г./2014 г. ЦСКА -
"Рубин"
01.25 Х/ф "Дело темное" 16+
02.15 Т/с "Еще не вечер"
16+
04.05 Т/с "Хвост"

ТК «11 КАНАЛ ТНТ»

06:00 Мультфильмы 12+
08:00 «Дом-2. Life» 16+
08:55 Объявления
09:00 Школа ремонта
10:00 Битва экстрасенсов
11:00 Перезагрузка 16+
12:00 «Stand Up» 16+
13:00 Х/ф «Властелин колец:
Возвращение короля»
16:40 Х/ф «Веселые» кани-
кулы» 16+
18:30 Поздравления
18:50 Программа «Энергия»
19:00 Экстрасенсы ведут
расследование
20:00 «Холостяк» 16+
21:30 «Stand Up» 16+
22:30 «Дом-2» 16+
00:00 Х/ф «Фредди мертв:
Последний кошмар» 18+
01:45 Х/ф «Гордость и
слава» 16+
04:20 Т/с «Друзья» 16+
05:00 Мультфильмы

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»

07:00 Х/ф "Особь-2" 16+
07:30 Х/ф "Особь-3" 16+
09:10 Х/ф "Кинг Конг" 16+
12:40 Х/ф "Пипец" 16+
14:50 Х/ф "Зеленый фонарь"
12+
17:00 Х/ф "Хоббит: Неожиданное путешествие" 12+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
20:00 Х/ф "Кинг Конг" 16+
23:30 Х/ф "Змеинный полет"
16+
01:30 "Репортерские исто-
рии" 16+
02:00 "Неделя с М.Максимов-
ской" 16+
03:15 "Смотреть всем!" 16+

04:10 Х/ф "Что может быть
хуже?" 16+
06:00 "На 10 лет моложе"
16+
06:30 "Представьте себе"
16+

ТВЦ

03.50 Х/ф "На златом
крыльце сидели..."
04.55 М/ф "Остров сокро-
вищ"
06.50 Фактор жизни 6+
07.20 Х/ф "Наследницы"
09.20 Барышня и куливар 6+
09.55 Простые сложности
12+
10.30, 13.30, 22.50 События
10.45 Х/ф "Влюблен по
собственному желанию"
12.30 Тайны нашего кино.
"Влюблён по собственному
желанию" 12+
13.00 Истории спасения
13.45 Д/ф "Донатас Банио-
нис. Я остался совсем один"
14.35 Х/ф "Не надо печал-
иться"
16.25 Х/ф "Красавчик"
20.00 В центре событий
21.00 Х/ф "Отец Браун"
23.05 Х/ф "Профессионал"
01.15 Х/ф "Пять звезд"
03.20 Д/ф "Адреналин"

ПЯТЫЙ КАНАЛ

05.00 Мультфильмы
09.00 Сейчас
09.10 Истории из будущего
10.00, 11.45, 12.40, 13.30,
14.25, 15.15, 16.10 Т/с "Ноч-
ные ласточки" 16+
17.00 Главное
18.00, 19.00, 20.00 Т/с
"Спецназ" 16+
21.00, 22.00, 22.55, 23.45 Т/с
"Спецназ-2" 16+
00.50 Х/ф "Сержант мили-
ции" 12+

ООО «НАЛОГОВАЯ ПОМОЩЬ» -
это решение ваших проблем!
- Налоговое и бухгалтерское сопровождение,
консультации,
- представление интересов в суде,
- сдача отчетности в электронном виде
(ИФНС, ПФР, ФСС),
Тел.: 99-112, 8-924-899-97-00,
ул. К. Маркса, 8/2 (бывшая гимназия), 3 этаж, офис 2.
На правах рекламы

АВАНГАРД
РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО
E-mail: denisovneru@yandex.ru
телефон: 98-002
— Размещение рекламы
на видеомониторах г. Нерюнгри
— Стоимость размещения видеоролика
всего 5000 руб./мес. !!!
— Более 30 выходов в день!!!
Мы делаем Вам деньги!
на правах рекламы

Суббота, 26 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Х/ф "Если можешь, прости..."
08.00 Играй, гармонь любящая!
08.45 М/с "Смешарики. Новые приключения"
09.00 Умницы и умники 12+
09.45 Слово пастыря
10.15 Смак 12+
10.55 В. Дворжецкий. Не-прикаянный 12+
12.15 Идеальный ремонт
13.10 Л. Прыгунов. Джеймс Бонд Советского Союза 12+
14.15 Х/ф "Трактир на Пятницкой" 12+
15.55 Юбилейный концерт С. Михайлова в Кремле
18.00 Вечерние новости
18.15 Угадай мелодию 12+
18.55 Битвы за наследство
20.00 Кто хочет стать миллионером?
21.00 Время
21.20, 23.30 Голос. Дети
00.30 Х/ф "Джон Картер" 12+
02.55 Х/ф "Застрял в тебе" 12+
05.00 В наше время 12+

РОССИЯ

05.10 Х/ф "В квадрате 45"
06.35 Сельское утро
07.05 Диалог
08.00, 11.00, 14.00 Вести
08.10, 11.10, 14.20 Вести-Москва
08.20 Военная программа
08.50 Планета собак
09.25 Субботник
10.05 Куршская коса
11.20 Вести. Дежурная часть
11.55 Честный детектив 16+
12.25 Х/ф "Дуэль" 12+
14.30 Десять миллионов

15.35 Субботний вечер
18.00 "Юрмала" 12+
20.00 Вести в субботу
20.45 Х/ф "Берега" 12+
00.30 Х/ф "Если бы я тебя любил..."

НТВ

04.35 Т/с "Улицы разбитых фонарей" 16+
06.25 Смотр
07.00, 09.00, 12.00, 15.00 Сегодня
07.15 "Золотой ключ"
07.45 Их нравы
08.25 Готовим с А. Зиминым
09.20 Главная дорога 16+
09.55 Кулинарный поединок
11.00 Квартирный вопрос
12.20 Я худею 16+
13.25 Таинственная Россия 16+
14.10 Своя игра
15.15 Темная сторона 16+
16.15 Очная ставка 16+
17.20 Обзор. ЧП
18.00 "Центральное телевидение"
18.50 Новые русские сенсации 16+
19.45 Ты не поверишь! 16+
20.45 Х/ф "День отчаяния" 16+
22.50 Х/ф "Двое" 16+
00.35 Авиаторы 12+
01.05 Х/ф "Дело темное" 16+
02.05 Т/с "Еще не вечер" 16+
04.00 Т/с "Хвост"

ТК «11 КАНАЛ ТНТ»

06:00 Мультфильмы 12+
08:00 «Дом-2. Life» 16+
08:55 Объявления
09:00 «Два с половиной повара»
09:30 «Фэшн терапия» 16+
10:00 Школа ремонта
11:00 «Такое кино!» 16+

Объявления и поздравления на ТК "11 канал" - "ТНТ", "СТС", радио "Вояж" принимаются по адресу: пр. Ленина, 19, пн-сб - с 9 до 18 час., вс - с 10 до 17 час. Тел. для справок 4-11-77.

11:30 Битва экстрасенсов
12:30 «Холостяк» 16+
14:00 «Холостяк. Пост-шоу»
14:30 «Comedy Woman» 16+
15:30 «Камеди Клуб» 16+
16:30 Т/с «Физрук» 16+
18:30 Поздравления
19:00 Х/ф «Властелин колец»
22:50 «Дом-2» 16+
00:20 «Такое кино!» 16+
00:50 Х/ф «Кошмар на улице Вязов-5» 18+
02:35 «Дом-2» 16+
03:35 Т/с «Друзья» 16+
04:40 Саша+Маша 16+
05:00 Мультфильмы

СТС

05:00 Мультфильмы
08:55 Объявления
09:00 Мультфильмы
10:25 М/ф «Облачно, возможны осадки в виде фрикаделек»
12:00 Семья ЗД 16+
13:00 Т/с «Воронины» 16+
14:00 Шоу «Уральских пельменей»
14:55 Объявления
15:00 «Мы и наша жизнь»
15:30 Т/с «Последний из Магикян»
17:00 Рецепт на миллион 16+
17:55 Объявления
18:00 М/ф «Суперсемейка» 16+
20:00 Объявления
20:05 Х/ф «Мстители» 16+
22:45 Т/с «Агенты Щ.И.Т.» 16+
00:30 Х/ф «Больше, чем секс» 16+
02:30 Х/ф «Римские приключения» 16+
04:35 Музыка на СТС

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»

07:00 Х/ф "Теория заговора" 16+
07:50 Т/с "Вкус убийства" 16+
11:40 "Чистая работа" 12+
12:35 "На 10 лет моложе" 16+

Прием объявлений и поздравлений на телеканал ИНТЕГРАЛ – ТВ и радио: "Авторадио" и "Европа Плюс" принимаются по адресу: пр. Ленина, 6, 5 подъезд, пн–пт – с 10 до 19 час., сб, вс – с 10 до 18 час. Тел. для справок 4–24–68.

13:05 "Представьте себе" 16+
13:35 "Смотреть всем!" 16+
14:30 "Новости 24"
15:00 "Военная тайна с И.Прокопенко" 16+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
19:30 "Территория заблуждений с И.Прокопенко" 16+
21:00 "Неделя с М.Максимовской" 16+
22:15 Х/ф "Хоббит: Неожиданное путешествие" 12+
01:30 Х/ф "Зеленый фонарь" 12+
03:30 Х/ф "Пипец" 16+
05:40 Х/ф "Особь-2" 16+

ТВЦ

04.05 Марш-бросок 12+
04.30 Мультфильмы
05.20 АБВГДейка
05.50 Х/ф "Ход конем"
07.25 Православная энциклопедия 6+
07.55 Х/ф "На златом крыльце сидели..."
09.05 Добро пожаловать домой! 16+
09.55 Простые сложности 12+
10.30, 13.30 События
10.45 Петровка, 38
10.55, 13.45 Х/ф "Тайна двух океанов"
14.10 Х/ф "Профессионал"
16.20 Х/ф "На одном дыхании"
20.00 Постскрипtum
21.00 Право знать! 12+
22.05 Х/ф "Инспектор Линли"
23.55 Временно доступен
01.00 Х/ф "Оперативная разработка. Комбинат"
02.50 Д/ф "Ольга Волкова. Не хочу быть звездой"

ПЯТЫЙ КАНАЛ

07.00 Мультфильмы
08.35 День ангела
09.00, 17.30 Сейчас
09.10, 09.55, 12.00, 12.50, 13.30, 14.15, 15.00, 15.50, 16.40 Т/с "След" 16+
18.00, 19.55, 20.55, 21.55, 22.55, 23.50, 00.45 Т/с "Ночные ласточки" 16+
01.45 Х/ф "Секс-миссия, или Новые амазонки" 16+
04.00 Д/ф "Наша Вера" 16+

Среда, 23 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05.00 Доброе утро
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.10, 04.20 Контрольная закупка
09.45 Жить здорово! 12+
10.55 Модный приговор
12.10 Время обедать!
12.50 Дело ваше... 16+
13.25 Истина где-то рядом 16+
14.00 Другие новости
14.25 Остров Крым
15.15 В наше время
16.10 Они и мы 16+
17.00 Наедине со всеми 16+
18.00 Вечерние новости
18.45 Давай поженимся! 16+
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
21.30 Т/с "Мотыльки" 16+
23.30 Политика 16+
00.30 Ночные новости
00.40 Х/ф "Марта, Марси Мэй, Марлен" 16+
02.35 Х/ф "Дневник слабака" 12+

РОССИЯ

05.00 Утро России
09.00 Спасти человечество
09.55 О самом главном
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 14.30, 17.10, 19.40 Вести-Москва
11.50, 14.50 Вести. Дежурная часть
12.00 Т/с "Тайны следствия" 12+
13.00 Особый случай 12+
15.00 Т/с "Джамайка" 12+
16.00 Т/с "Пока станица спит" 12+
17.30 Т/с "Личное дело" 16+
18.30 Прямой эфир 12+
20.50 Спокойной ночи, малыши!
21.00 Т/с "Склифосовский-3" 12+
23.50 Похищение Европы 12+
00.50 Диагноз 12+

НТВ

05.00 НТВ утром
07.40, 09.20 Т/с "Возвраще-

ние Мухтара" 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Сегодня
09.55 До суда 16+
10.55 Суд присяжных 16+
12.25 Окончательный вердикт 16+
13.35 Дело врачей 16+
14.30, 17.30 Обзор. ЧП
15.25 Прокурорская проверка 16+
16.40 Говорим и показываем 16+
18.30 Т/с "Чужой район" 16+
20.30 Т/с "Братаны" 16+
21.30 Т/с "Инспектор Купер" 16+
23.25 Дачный ответ
00.30 Дикий мир
01.20 Т/с "Еще не вечер" 16+
03.05 Т/с "Хвост"

ТК «11 КАНАЛ ТНТ»

06:00 Мультфильмы 12+
08:00 «Дом-2. Life» 16+
09:30 Битва экстрасенсов
10:30 Х/с «Десять ярдов» 16+
13:00 Т/с «Универ» 16+
13:30 Т/с «Универ. Новая общага»
14:00 Т/с «Физрук» 16+
15:00 Т/с «Интерны» 16+
18:00 Т/с «Универ. Новая общага»
18:30 Поздравления
19:00 Т/с «Универ. Новая общага»
19:30 Т/с «Физрук» 16+
20:00 Х/ф «Очень опасная штука» 16+
22:00 «Дом-2» 16+
23:30 Х/ф «Возмещение ущерба» 12+
01:40 Т/с «Пригород-2» 16+
02:35 Т/с «Под прикрытием-2» 16+
03:50 Т/с «Друзья» 16+
04:50 Т/с «Дневники вампира-4»

СТС

05:00 Мультфильмы 6+
06:55 Объявления
07:00 Осторожно, дети 16+
07:55 Объявления

08:00 Т/с «Светофор» 16+
10:00 6 кадров 16+
10:10 Х/ф «Миссия невыполнима-2»
12:25 Объявления
12:30 «Даешь, молодежь!» 16+
13:00 Т/с «Последний из Магикян»
15:00 Т/с «Восьмидесятые» 16+
17:00 Т/с «Воронины» 16+
17:30 «Мы и наша жизнь»
18:00 Т/с «Воронины» 16+
19:00 Т/с «Последний из Магикян»
20:00 Х/ф «Миссия невыполнима-3»
22:20 6 кадров 16+
22:55 Объявления
23:00 6 кадров 16+
23:30 Т/с «Неформат» 16+
00:30 Х/ф «Ученик Дюкабю» 16+
02:20 Х/ф «Каникулы Дюкабю»
04:45 Музыка на СТС

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»

07:00 Т/с "Афромосквич-2" 16+
08:00 "Званный ужин" 16+
09:00 "Информационная программа 112"
09:30 Информационное шоу
10:30 "Новости 24"
11:00 "Территория заблуждений с И.Прокопенко" 16+
13:00 "Тайны мира с А. Чапман" 16+
14:00 "Информационная программа 112"
14:30 "Новости 24"
15:00 "Званный ужин" 16+
16:00 "Семейные драмы" 16+
18:00 "Не ври мне!" 16+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
20:00 "Верное средство" 16+
21:00 "Информационная программа 112"
21:30 "Новости 24"
22:00 Информационное шоу 16+
23:00 "Мои прекрасные..." 16+
00:00 Т/с "Игра престолов" 3-й сезон 16+
01:00 "Новости 24" 16+

01:30 Х/ф "Безбрачная неделя" 16+
03:30 Т/с "Игра престолов" 3-й сезон 16+
04:30 Х/ф "Безбрачная неделя" 16+
06:30 Т/с "Афромосквич-2" 16+

ТВЦ

05.00 Настроение
07.30 Х/ф "Без права на ошибку"
09.10, 10.50 Х/ф "Билет на двоих"
10.30, 13.30, 16.30, 21.00, 22.50 События
13.50, 18.30 Город новостей
14.10 Наша Москва 12+
14.30 Х/ф "Семнадцать мгновений весны"
15.55 Доктор и...16+
16.50 Простые сложности 12+
17.25 Право голоса 16+
18.45 Т/с "Отрыв"
20.45 Петровка, 38
21.20 Линия защиты 16+
21.55 Д/ф "Владислав Дворжецкий. Роковое везение"
23.15 Русский вопрос 12+
00.00 Т/ф "Буря". "Et Cetera"
01.55 Т/с «Исцеление любовью»
02.55 Д/ф "Альфонсы. Любовь по правилам и без..."
03.45 Осторожно, мошенники! 16+
04.20 Д/с "Звериный интеллект"

ПЯТЫЙ КАНАЛ

05.00, 09.00, 11.00, 14.30, 17.30, 21.00 Сейчас
05.10 Утро на "5" 6+
08.30, 14.00 Место происшествия
09.30 Х/ф "Особенности национальной охоты в зимний период" 16+
11.30 Х/ф "Сыщик" 12+
15.00 Открытая студия
15.50 Х/ф "Ва-банк" 16+
18.00, 18.30, 19.00, 02.35, 03.05, 03.40, 04.15 Т/с "Детективы" 16+
19.30, 20.15, 21.25, 22.15 Т/с "След" 16+
23.00 Х/ф "Ва-банк-2" 16+



102,9 FM
г. Нерюнгри

АВТО РАДИО

Рекламная служба Авторадио т. 4-11-84
Прием объявлений от предприятий т. 4-11-84
Прием от частных лиц т.: 6-06-00, 3-06-00
или по адресу: пр. Ленина, 6, 5 подъезд

На правах рекламы



ТАКСИ «ГРАНД» 6-55-55, 3-55-55

Предлагаем организациям заключение договоров на перевозку сотрудников. Индивидуальный подход.

Тел. менеджера: 7–50–75 www.таксигранд.рф
эл. почта: grand35555@mail.ru

На правах рекламы

Четверг, 24 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ
05.00 Доброе утро
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.10, 04.20 Контрольная закупка
09.45 Жить здорово! 12+
10.55 Модный приговор
12.10 Время обедать!
12.50 Дело ваше... 16+
13.25 Истина где-то рядом 16+
14.00 Другие новости
14.25 Остров Крым
15.15, 03.25 В наше время
16.10 Они и мы 16+
17.00 Наедине со всеми 16+
18.00 Вечерние новости
18.45 Давай поженимся! 16+
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
21.30 Т/с "Мотыльки" 16+
23.30 Вечерний Ургант 16+
00.00 Ночные новости
00.10 На ночь глядя 16+
01.05 Х/ф "Развод" 12+

РОССИЯ
05.00 Утро России
09.00 Маршальские жены 12+
09.55 О самом главном
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 14.30, 17.10, 19.40 Вести-Москва
11.50, 14.50 Вести. Дежурная часть
12.00 Т/с "Тайны следствия" 12+
13.00 Особый случай 12+
15.00 Т/с "Джамайка" 12+
16.00 Т/с "Пока станица спит" 12+
17.30 Т/с "Личное дело" 16+
18.30 Прямой эфир 12+
20.50 Спокойной ночи, малыши!
21.00 Т/с "Склифосовский-3" 12+
23.50 Живой звук

НТВ
05.00 НТВ утром
07.35 Спасатели 16+
08.05 Медицинские тайны 16+

Маг. «Замок», т. 33-650.
Пав. «Молоток», т. 45-100.

Металлические двери
Полимерное покрытие.
Сейфы, замки,
инструменты, метизы.

08.40, 09.20 Т/с "Возвращение Мухтара" 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Сегодня
09.55 До суда 16+
10.55 Суд присяжных 16+
12.25 Окончательный вердикт 16+
13.35 Дело врачей 16+
14.30, 17.30 Обзор. ЧП
15.25 Прокурорская проверка 16+
16.40 Говорим и показываем 16+
18.30 Т/с "Чужой район" 16+
20.25 Т/с "Братаны" 16+
21.20, 22.35 Т/с "Инспектор Купер" 16+
22.15 Сегодня. Итоги
23.30 Лига чемпионов УЕФА. Полуфинал. "Реал Мадрид" (Испания) - "Бавария" (Германия)
01.40 Лига чемпионов УЕФА. Обзор
02.10 Т/с "Еще не вечер" 16+
04.05 Т/с "Хвост"

ТК «11 КАНАЛ ТНТ»
06:00 Мультфильмы 12+
08:00 «Дом-2. Life» 16+
09:30 Битва экстрасенсов
10:30 Х/ф «Очень опасная штучка»
12:30 Т/с «Универ» 16+
13:30 Т/с «Универ. Новая общага»
14:00 Т/с «Физрук» 16+
14:30 Т/с «Реальные пацаны» 16+
18:00 Т/с «Универ. Новая общага»
18:30 Поздравления
19:00 Т/с «Универ. Новая общага»
19:30 Т/с «Физрук» 16+
20:00 Х/ф «Если свекровь – монстр...»
22:00 «Дом-2» 16+
23:30 Х/ф «Парк культуры и отдыха» 18+
01:40 Т/с «Следы во времени» 16+
02:35 Т/с «Пригород-2» 16+
03:00 Т/с «Джоуи» 16+
03:50 Т/с «Друзья» 16+
04:50 Т/с «Дневники вампира-4» 05:45
Саша+Маша 16+

СТС
05:00 Мультфильмы 6+
06:55 Объявления
07:00 Осторожно, дети 16+
07:55 Объявления

Технический институт (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северо-Восточный федеральный университет имени М.К. Аммосова» в г. Нерюнгри объявляет конкурс на замещение вакантной должности:
По кафедре математики и информатики:
- старшего преподавателя – 1 вакантная должность (1 ставка).

На строительство автомобильных дорог приглашаются:
1. Инженер- лаборант дорожно-строительной лаборатории.
2. Битумщики.
3. Машинисты смесителя асфальтобетона.
4. Машинисты асфальтоукладчиков.
Тел. 8-39-52-419-420.

09.20 Д/ф "Владислав Дворжецкий. Роковое везение"
10.10, 20.45 Петровка, 38
10.30, 13.30, 16.30, 21.00, 22.50 События
10.50 Х/ф "Оперативная разработка"
12.40 Без обмана 16+
13.50, 18.30 Город новостей
14.15 Х/ф "Семнадцать мгновений весны"
15.55 Доктор и...16+
16.50 Простые сложности 12+
17.25 Право голоса 16+
18.45 Т/с "Отрыв"
21.20 Истории спасения 16+
21.55 Криминальная Россия
23.25 Х/ф "Придурки"
01.00 Т/с «Исцеление любовью»
01.55 Д/ф "Знаки судьбы"
03.30 Д/ф "Любовь вопреки..."
04.20 Д/с "Звериный интеллект"

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»
07:00 Т/с "Афромосквич-2" 16+
08:00 "Званный ужин" 16+
09:00 "Информационная программа 112"
09:30 Информационное шоу 16+
10:30 "Новости 24"
11:00 "Тайны пропавших кораблей" 16+
14:00 "Информационная программа 112"
14:30 "Новости 24"
15:00 "Званный ужин" 16+
16:00 "Семейные драмы" 16+
18:00 "Не ври мне!" 16+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
20:00 "Верное средство" 16+
21:00 "Информационная программа 112"
21:30 "Новости 24"
22:00 Информационное шоу 16+
23:00 "Мои прекрасные..." 16+
00:00 Т/с "Игра престолов" 3-й сезон 16+
01:00 "Новости 24"
01:30 Х/ф "Впритык" 16+
03:15 Т/с "Игра престолов" 3-й сезон 16+
04:20 "Чистая работа" 12+
05:15 Х/ф "Впритык" 16+

ПЯТЫЙ КАНАЛ
05.00, 09.00, 11.00, 14.30, 17.30, 21.00 Сейчас
05.10 Утро на "5" 6+
08.30, 14.00 Место происшествия
09.30, 11.30 Х/ф "Сержант милиции" 12+
15.00 Открытая студия
15.50 Х/ф "Ва-банк - 2" 16+
18.00, 01.20, 01.50, 02.25, 02.55, 03.25, 03.55, 04.30 Т/с "Детективы" 16+
19.30, 20.15, 21.25, 22.15 Т/с "След" 16+
23.00 Х/ф "Секс-миссия, или Новые амазонки" 16+

ТВЦ
05.00 Настроение
07.30 Х/ф "Безотцовщина"

Пятница, 25 апреля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ
05.00 Доброе утро
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.10 Контрольная закупка
09.45 Жить здорово! 12+
10.55 Модный приговор
12.10 Время обедать!
12.50 Дело ваше... 16+
13.25 Истина где-то рядом 16+
14.00 Другие новости
14.25 Остров Крым
15.15 В наше время
16.10 Они и мы 16+
17.00 Жди меня
18.00 Вечерние новости
18.45 Человек и закон 16+
19.50 Поле чудес
21.00 Время
21.20 Сегодня вечером 16+
22.50 Вечерний Ургант 16+
23.45 Х/ф "Чумовая пятница" 16+
01.30 Х/ф "Скорость-2" 16+
03.30 Голос. Дети

РОССИЯ
05.00 Утро России
08.55 Мусульмане
09.10 Роза с шипами для Мирей
10.05 О самом главном
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 14.30, 17.10, 19.40 Вести-Москва
11.50, 14.50 Вести. Дежурная часть
12.00 Т/с "Тайны следствия" 12+
13.00 Особый случай 12+
15.00 Т/с "Джамайка" 12+
16.00 Т/с "Пока станица спит" 12+
17.30 Т/с "Личное дело" 16+
18.30 Прямой эфир 12+
21.00 Поединок 12+
22.30 Х/ф "Географ глобус пропил" 16+
01.05 Х/ф "Счастье моё"

НТВ
05.00 НТВ утром
07.40, 09.20 Т/с "Возвращение Мухтара" 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Сегодня
09.55 До суда 16+
10.55 Суд присяжных 16+
12.25 Окончательный вердикт 16+
13.35 Дело врачей 16+
14.30, 17.30 Обзор. ЧП
15.25 Прокурорская проверка 16+
16.40 Говорим и показываем 16+
18.30 Т/с "Чужой район" 16+
20.25 Т/с "Братаны" 16+
22.20 Т/с "Инспектор Купер" 16+
00.20 Лига Европы УЕФА. Полуфинал. "Бенфика" (Португалия) - "Ювентус" (Италия)
02.30 Лига Европы УЕФА. Обзор
03.00 Спасатели 16+
03.35 Х/ф "Дело темное"

ПОДПИСКА НА ДИВАНЕ
АКЦИЯ!!!

Подпишись на газету «Индустрия Севера», не выходя из дома!
Позвоните по тел. **43-7-43**, и МЫ ВАС ПОДПИШЕМ!
(Только для жителей Нерюнгри!!!)

ВЕСЕННЯЯ АКЦИЯ
в апреле скидка на меха 15% (шубы, шапки)

Предъявителю купона - дополнительная скидка 5%

Наш адрес: ул. Аммосова, 2/2. Часы работы: понедельник-суббота - с 9 до 20 час., воскресенье - с 10 до 18 час.

(41147) 6-22-55, (41147) 68-123, +7-914-293-8050, +7-924-465-0415

Купон действителен до 30 апреля 2014 г. На правах рекламы

20:00 Шоу «Уральских пельменей»
21:55 Объявления
22:00 Большой вопрос 16+
22:35 Шоу «Ленинградский Stand up клуб»
23:35 Т/с «Неформат» 16+
00:35 Х/ф «Прекрасные создания» 16+
02:55 Х/ф «Челюсти в 3Д» 16+
04:45 Музыка на СТС

РЕН-ТВ «ИНТЕГРАЛ ТВ»
07:00 Т/с "Афромосквич-2" 16+
08:00 "Званный ужин" 16+
09:00 "Информационная программа 112"
09:30 Информационное шоу 16+
10:30 "Новости 24"
11:00 "Великие тайны древних сокровищ" 16+
14:00 "Информационная программа 112"
14:30 "Новости 24"
15:00 "Званный ужин" 16+
16:00 "Семейные драмы" 16+
18:00 "Не ври мне!" 16+
19:00 ПОЗДРАВЛЕНИЯ
20:00 "Четыре свадьбы" 16+
21:00 "Информационная программа 112"
21:30 "Новости 24"
22:00 "Тайны мира с А.Чапман" 16+
23:00 "Планета до н.э." 16+
00:00 "Подземные базы пришельцев" 16+
01:00 "Смотреть всем!" 16+
02:00 Х/ф "Почтальон" 16+
05:20 Х/ф "Теория заговора" 16+

ПЯТЫЙ КАНАЛ
05.00, 09.00, 11.00, 14.30, 17.30 Сейчас
05.10 Момент истины 16+
06.00 Утро на "5" 6+
08.35 День ангела
09.30, 10.55, 11.30, 12.40, 14.05, 15.00, 15.55, 01.35, 02.40, 03.45, 04.50, 05.55 Т/с "Профессия - следователь" 12+
17.00 Место происшествия
18.00 Правда жизни 16+
18.35, 19.50, 20.30, 21.10, 21.55, 22.30, 23.10, 23.55, 00.45 Т/с "След" 16+

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

1. Муниципальное образование «Нерюнгринский район», представляемое Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района (далее – КЗИИО) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», во исполнение постановления Правительства РФ от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Организатор торгов: Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района (далее – КЗИИО), расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, 21, каб. 112, тел. (41147) 4-04-44.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

3. Сведения об аукционе:

Лот №1

3.1 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности;

местоположение: Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, 340 м на северо-запад от трубы водогрейной котельной НГРЭС;

кадастровый номер: 14:19:102039:2;

общая площадь: 5160 кв.м.;

границы земельного участка: сведения о земельном участке внесены в государственный кадастр объектов недвижимости;

обременения: отсутствуют;

категория земель: земли населенных пунктов;

целевое назначение: для строительства комплекса стоянок закрытого типа со складом строительных материалов;

разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.

Основание проведения аукциона – Постановление Нерюнгринской районной администрации «О проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» от 04.02.2014г. №198.

Начальный размер годовой арендной платы – 291772 (двести девяносто одна тысяча семьсот семьдесят два) рубля за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке №595-13 от 24.12.2013г.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера годовой арендной платы, или **14589 (четырнадцать тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начального размера годовой арендной платы, в размере **58354,40 (пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 40 копеек.**

Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: получатель – Управление финансов Нерюнгринской районной администрации (Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, л/с 55660034115), ИНН 1434027060, КПП 143401001, р/с 40302810998495000001 в РКЦ Нерюнгри г. Нерюнгри, БИК 049849000, **с указанием назначения платежа, даты проведения аукциона, предмета аукциона и адреса земельного участка.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет КЗИИО, является выписка с этого счета.

действующего законодательства.

3.2.6. Расторгнуть Договор в любое время до истечения срока действия Договора, в случаях, предусмотренных пунктом 6.1. Договора.

3.2.7. Отказаться Арендатору в заключение Договора на новый срок, в случае отсутствия письменного уведомления Арендодателя о заключении Договора на новый срок, направленного не позднее 30 (тридцати) рабочих дней до окончания срока действия Договора.

3.2.8. В случае неисполнения Арендатором условий Договора, обратиться в Арбитражный суд с иском в заявлении.

3.3. Арендатор обязуется:

3.3.1. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату, предусмотренную Договором (с учетом последующих изменений размера арендной платы), при этом, предоставив Арендодателю платежное поручение о внесении арендной платы.

3.3.2. Возместить убытки, понесенные Арендодателем, в результате нарушения условий Договора и действующего законодательства при использовании земельного участка.

3.3.3. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным в п. 1.2. Договора.

3.3.4. Произвести благоустройство прилегающей территории.

3.3.5. Не допускать загрязнения прилегающей территории и подъездных дорог.

3.3.6. По окончании действия договора передать Арендодателю по акту приема-передачи земельный участок в состоянии, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа.

3.3.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию. Рекультивировать нарушенные им земли.

3.3.8. Обеспечивать Арендодателю свободный доступ на земельный участок с целью проведения проверки соблюдения действующего земельного законодательства и условий Договора.

3.3.9. Письменно уведомить в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней Арендодателя о смене организационно-правовой формы Арендатора, либо о прекращении его деятельности (смерти), а также об изменении его реквизитов и юридического адреса.

3.3.10. В случае добровольного освобождения земельного участка, письменно уведомить Арендодателя не позднее, чем за один месяц до даты предполагаемого освобождения земельного участка.

3.3.11. Не производить передачу прав на земельный участок третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя.

3.3.12. Использовать земельный участок исключительно в границах отведенного земельного участка, в соответствии с кадастровым паспортом и п. 1.1. Договора.

3.3.13. В течение 30 календарных дней с момента подписания Договора произвести государственную регистрацию Договора, в установленном действующим законодательством порядке, после чего предоставить Арендодателю копию Договора с отметкой о государственной регистрации.

3.3.14. Арендатор обязуется соблюдать «Правила благоустройства и озеленения территории городского поселения/муниципального образования «_____» Нерюнгринского района», решение №_____ от _____ г.

3.4. Арендатор имеет право:

3.4.1. Требовать передачи Арендодателем по акту приема-передачи земельного участка, в соответствии с условиями Договора.

3.4.2. Использовать земельный участок согласно его целевому использованию, отраженному в Договоре.

3.4.3. На преимущественное заключение Договора на новый срок, в случае надлежащего Арендатором исполнения условий Договора, при этом направив Арендодателю не позднее 30 дней до окончания срока действия Договора письменное обращение о желании заключить Договор на новый срок.

3.4.4. При продаже земельного участка, Арендатор имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством

4. Арендная плата и порядок расчетов

Арендная плата в размере _____ руб., в соответствии с приведенным в п. 4.2. Договора расчетом, вносится долями поквартально вперед не позднее 10 числа последнего месяца текущего квартала.

Внесение арендной платы производится на следующие реквизиты: УФК по Республике Саха (Якутия) (Городская администрация городского поселения «_____» Нерюнгринского района) ИНН _____, КПП _____, р/с № _____. Банк получателя: ГРКЦ НБ Республики Саха (Якутия) Банка России г. Якутск, БИК _____, ОКТМО _____ код бюджетной классификации _____.

Договор № _____
аренды земельного участка

г. Нерюнгри

«__» _____ 20__ г.

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Зюзькова Вадима Олеговича, действующего на основании Положения, с одной стороны и (Ф.И.О./наименование юридического лица) _____, (для юридического лица) зарегистрированное ИФ(М)НС РФ по _____ в Едином государственном реестре юридических лиц за ОГРН _____, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, (для физического лица) дата рождения _____ г, место рождения _____, паспорт _____ (серия, номер) _____, выдан _____ г. (кем выдан) _____ г., именуемый в дальнейшем «Арендатор», на основании Протокола №__ об итогах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка от «__» _____ 20__ г., заключили настоящий Договор аренды (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями Договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату и во временное пользование земельный участок, находящийся в государственной/муниципальной собственности из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее земельный участок). Расположенный: _____, согласно сведений государственного кадастра объектов недвижимости.

1.2. Арендатор использует земельный участок в следующих целях: (фактическое использование).

1.3. **Разрешенное использование:** _____.

1.4. Арендодатель довел до сведения Арендатора, а Арендатор принял к сведению, что по земельному участку, являющемуся предметом Договора, не имеется земельных и иных имущественных споров.

1.5. Земельный участок не обременен сервитутами.

1.6. На земельный участок не распространяются права третьих лиц.

2. Срок действия договора

2.1. Срок аренды земельного участка установлен с _____ года до _____ года, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с _____ года и подлежит государственной регистрации в установленном действующим законодательством порядке.

2.2. Арендная плата исчисляется с «__» _____ года.

2.3. По истечении срока предусмотренного п. 2.1. Договора, Договор прекращает свое действие, и Арендатор обязуется передать земельный участок по акту приема – передачи Арендодателю в надлежащем виде.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Передать земельный участок в порядке и на условиях Договора в состоянии, в целях согласно Договору.

3.1.2. Передать земельный участок по акту приема-передачи земельного участка, который является неотъемлемой частью Договора.

3.1.3. Письменно уведомить Арендатора обо всех изменениях, вносимых в Договор, в том числе о его расторжении.

3.1.4. Внести соответствующие изменения в Договор, в случае получения письменного уведомления, предусмотренного п. 4.2. Договора.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Требовать своевременного и в полном объеме внесения Арендатором арендной платы предусмотренной Договором.

3.2.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в отношении всех разделов Договора, в случае изменения действующего законодательства и нормативно - правовых актов, регулирующих правоотношения в области предоставления земельных участков в аренду.

3.2.3. Беспрепятственно посещать земельный участок с целью проведения проверки соблюдения действующего земельного законодательства и соблюдения условий Договора.

3.2.4. На возмещение убытков, понесенных Арендодателем, в результате нарушения Арендатором действующего законодательства при использовании земельного участка.

3.2.5. Приостановить работы, производимые Арендатором с нарушением условий Договора и

Расчет арендной платы:

Расчетный период	Площадь земельного участка, м²	Кадастровая стоимость, (руб.)	Базовая ставка арендной платы, (%)	Арендная плата, (руб.)	Арендную плату рассчитал (Подпись специалиста, Ф.И.О., дата расчета)
20__ г.					

4.3. Арендная плата за землю может пересматриваться в случае изменения действующего за-
конодательства и нормативно- правовых актов, устанавливающих размер арендной платы.

5. Ответственность сторон

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором п. 4.1. Договора, Арендатор уплачивает неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день оплаты неустойки, от суммы арендной платы за каждый день просрочки.
- 5.2. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнений обязательств по внесению арендной платы.
- 5.3. В случае нарушения иных условий Договора стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия Договора

- 6.1. Договор по инициативе Арендодателя может быть досрочно расторгнут только по решению суда. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Арендодателя в случаях:
- использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его целевым назначением, оговоренным в п. 1.2. Договора;
 - невнесения арендной паты в установленный срок, независимо от последующего ее внесе-
ния. При этом расторжение договора не освобождает от погашения задолженности по аренд-
ной плате;
 - изъятия земельного участка для муниципальных и государственных нужд;
 - реквизиции земель;
 - передачи Арендатором прав пользования земельным участком третьим лицам без получе-
ния согласия Арендодателя;
 - невыполнения п. 3.3.4.;
 - загрязнения Арендатором участка химическими и радиоактивными веществами, про-
изводственными отходами и сточными водами, заражения бактериально-паразитическими,
вредными организмами сверх допустимых норм;
 - неисполнение Арендатором п. 3.3. Договора;
 - в иных случаях, предусмотренных действующим земельным и гражданским законодатель-
ством.
- 6.2. Договор прекращает свое действие по окончании срока действия Договора и пролонгации на новый срок не подлежит.

- 6.3. Договор прекращает свое действие по соглашению сторон.
- 6.4. Все дополнения и изменения к Договору, а также расторжение Договора оформляется сто-
ронами дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными на то лицами.

7. Порядок разрешения споров

- 7.1. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сто-
ронами, путем направления претензий.
- 7.2. При невозможности достижения соглашения между Сторонами, возникшие споры разре-
шаются в Арбитражном суде РС (Я) в соответствии с действующим законодательством Россий-
ской Федерации.

8. Прочие условия

- 8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.
- 8.2. Право аренды у Арендатора возникает с момента государственной регистрации настоящего Договора
- 8.3. Договор составлен в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два – у Арен-
додателя, два – у Арендатора – один из которых передается Арендатором в органы, осуществ-
ляющие государственную регистрацию.
- 8.4. К Договору прилагаются:
Кадастровый паспорт Участка;
акт приема-передачи земельного участка.

9. Юридические адреса и подписи сторон

Арендатор	Арендодатель
(Ф.И.О./наименование юридического лица)	Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района
Адрес: _____ ОГРН _____, ИНН _____ (для юридического лица)	Адрес: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, 21 Тел. (факс): 4-04-44
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты: ИНН 1434027060, КПП 143401001, л/сч. 04163007200 в ФКУ МФ РС (Я) по г. Нерюнгри
Телефон: _____	Телефон 4-04-44 (приемная)
(Ф.И.О./наименование представителя юридического лица)	Председатель КЗиИО В.О.Зюзьков
М.П. _____	М.П. _____

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Главе Муниципального образования
«Нерюнгринский район»
Фитисову А.В.

ЗАЯВКА № _____
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

«__» _____ 20__ г.

От (Ф.И.О. / Наименование претендента) _____

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Документ, удостоверяющий личность:
Серия № _____ выдан _____
«__» _____ 20__ г.
Адрес _____
ИНН _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

Серия № _____ дата регистрации «__» _____ 20__ г.
Орган, осуществляющий регистрацию _____
Место выдачи _____
ИНН _____
Место жительства / Место нахождения претендента _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____
Корр. Счет № _____ БИК _____
ОГРН _____

Представитель претендента _____
(Ф.И.О. / наименование юр. лица)
Действует на основании доверенности от «__» _____ 20__ г.
№ _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа
о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического
лица _____
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Принимая решение об участии в аукционе, проводимом «__» _____ 20__ г., по
продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером: _____,
площадью _____ м.кв., расположенного по адресу: _____

(Наименование имущества, его основные характеристики)

Ознакомился с полным пакетом документов на аренду указанного имущества и обязуюсь:
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении торгов,
опубликованном в _____
от "____" _____ 20__ г., а также порядок проведения открытого аукциона,
установленный Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в
государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение
договоров аренды таких земельных участков, утвержденными постановлением Правительства
Российской Федерации от 11 ноября 2002 года N 808;
2) в случае признания Победителем открытого аукциона заключить договор аренды земельного
участка не позднее пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов и уплатить сумму
средств, указанную в договоре, в срок, определенный договором аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в Извещении о проведении торгов, ознакомлен и согласен.
Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов,
другой - у Претендента.
К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о
проведении торгов, и опись документов, которая составляется в двух экземплярах.
Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

"__" _____ 2014 г. М.П. _____

Заявка принята Организатором торгов:
_____ час. _____ мин. "____" _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____ / _____ /

Приложение
к договору № _____
от «__» _____ 20__ г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
земельного участка

от «__» _____ 20__ г. г. Нерюнгри

На основании Протокола №__ об итогах открытого аукциона по продаже права аренды
земельного участка от «__» _____ 20__ г. Арендодатель – Комитет земельных и
имущественных отношений Нерюнгринского района (далее – КЗиИО), от имени которого
действует председатель Комитета Зюзьков Вадим Олегович на основании Положения, и
Арендатор – (ФИО/наименование юридического лица), (для юридического лица)
зарегистрированное ИФ (М)НС РФ по _____ в Едином государственном реестре
юридических лиц за ОГРН _____, в лице _____, действующего на
основании Устава, с другой стороны, (для физического лица) дата рождения _____ г.,
место рождения _____, паспорт (серия, номер) _____, выдан _____ г.,
(кем, когда) _____ г., именуемый в дальнейшем Арендатор, осмотрели на местности
земельный участок, находящийся в государственной собственности, из земель населенных
пунктов, с кадастровым номером: _____, расположенный по адресу (имеющий
адресные ориентиры): _____, общей
площадью _____ кв.м., в границах, согласно сведениям государственного кадастра
объектов недвижимости.

По результатам осмотра Участок признан
пригодным _____.

Участок сдал Арендодатель:
Председатель Комитета
«__» _____ 20__ г.

М.П. _____ Зюзьков Вадим Олегович

Участок принял Арендатор:
«__» _____ 20__ г. М.П. _____
(ФИО/наименование
представителя юридического
лица)

Примечание:

1. Настоящий акт составлен в четырех экземплярах, находящихся по одному экземпляру у
каждой стороны, третий – в земельное дело, четвертый - в регистрационную палату.
2. После подписания данного акта ответственность за состояние Участка ложится на
Арендатора на условиях договора аренды Участка.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Муниципальное образование «Нерюнгринский район», представляемое Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района (далее – КЗИИО) сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

- 1. Общие положения**
- 1.1. Организатор торгов:** Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, 21, каб. 112, тел. (41147) 4-04-44.
- 1.2. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене права на заключение договоров аренды земельных участков.
- 1.3. Основание проведения аукциона** – Постановление Нерюнгринской районной администрации «О проведении аукциона по продаже права аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности» от 04.04.2014 №770.
- 1.4. Предмет аукциона (далее «Предмет»):** право на заключение договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства, параметры которого указаны далее. Участки не обременены публичными и частными сервитутами, никому не проданы, не подарены, не заложены, не обременены правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоят.

2. Сведения о земельных участках, выставляемых на торги: Лот №1

2.1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Местоположение – Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, 123 м на восток от пересечения ул.Чурапчинская – ул.Сосновая; кадастровый номер 14:19:102018:2616; общая площадь 16462 кв.м., границы земельного участка: сведения о земельном участке внесены в государственный кадастр объектов недвижимости.

обременения: отсутствуют;

сведения об ограничениях использования: использование земельного участка в соответствии со схемой застройки территории «МДЗ-2» по ул. Чурапчинской в г. Нерюнгри для размещения многоквартирных домов под переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной Решением депутатов Нерюнгринского городского Совета от 29.04.2010 №4-23 без права изменения установленного разрешенного использования участка.

категория земель: земли населенных пунктов;

целевое назначение: под строительство многоквартирных жилых домов (жилой 9-этажный дом поз.10; жилой 9-этажный дом поз.11; жилой 7-этажный дом поз.8; жилой 5-этажный дом поз.5; 2-этажный торгово-офисный объект поз.15) в соответствии с Генеральным планом г.Нерюнгри, утвержденной схемой застройки микрорайона «Сосновый» г.Нерюнгри;

разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – **4710000 (четыре миллиона семьсот десять тысяч) рублей**, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке №61-2014 от 31.03.2014.

Величина повышения начальной цены права («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера цены права, или **235500 (двести тридцать пять тысяч пятьсот) рублей**.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% от начального размера цены права, в размере **942000 (девятьсот сорок две тысячи) рублей**.

Цена выкупа земельного участка в случае, указанном в пункте 5 статьи 30.2. Земельного кодекса Российской Федерации, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на единицу площади: цена выкупа земельного участка будет определяться в соответствии с порядком определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности г.Нерюнгри, или право государственной собственности на которые не разграничено, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, действующим на дату выкупа земельного участка. Выкупная стоимость земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства по состоянию на дату размещения информационного сообщения в расчете **за 1 кв. м. составляет 46,43 руб.**

Размер арендной платы составляет **9,67 (девять рублей, 67 копеек)** за 1 кв.м. в год. Арендная плата может изменяться по основаниям и в соответствии с действующим законодательством.

3. Технические условия

Технические условия на подключение жилых домов проектируемого микрорайона «Сосновый» к сетям ГВС, ХВС, канализации, электрическим сетям, имеются.

Цена выкупа земельных участков, сформированных после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на момент выкупа, в расчете на единицу площади;

Способ обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка и их объем: в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) арендатором обязанностей, в установленные сроки, применяется неустойка в размере одной стопятидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательств, от размера арендной платы за каждый день просрочки.

Максимальные сроки подготовки проекта межевания территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, – не более 1 (одного) месяца с даты заключения договора аренды земельного участка;

Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих по окончании строительства передаче в муниципальную собственность – **10 месяцев** с даты подписания договора аренды земельного участка;

Максимальный срок осуществления жилищного строительства и иного строительства в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка **до окончания срока действия договора аренды земельного участка.**

Срок аренды: **до 31.12.2015 г.**

По истечении срока договора аренды земельного участка его

Лот № 2

2.2. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства.

местоположение: Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, на пересечении ул.Чурапчинская – ул.Сосновая;

кадастровый номер: 14:19:102018:2617;

общая площадь: 5482 кв.м.,

границы земельного участка: сведения о земельном участке внесены в государственный кадастр объектов недвижимости.

обременения: отсутствуют;

сведения об ограничениях использования: использование земельного участка в соответствии со схемой застройки территории «МДЗ-2» по ул. Чурапчинской в г. Нерюнгри для размещения многоквартирных домов под переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной Решением депутатов Нерюнгринского городского Совета от 29.04.2010 №4-23 без права изменения установленного разрешенного использования участка.

категория земель: земли населенных пунктов;

целевое назначение: под строительство многоквартирных жилых домов (жилой 7-этажный дом поз.2; жилой 9-этажный дом поз.9; 2-этажный торгово-офисный объект поз.14) в соответствии с Генеральным планом г.Нерюнгри, утвержденной схемой застройки микрорайона «Сосновый» г.Нерюнгри.

разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – **1568000 (один миллион пятьсот шестьдесят восемь тысяч)** рублей за 1 (один) год, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке №62-2014 от 31.03.2014.

Величина повышения начального размера цены права («Шаг» аукциона) – 5% от начального размера цены права, или **78400 (семьдесят восемь тысяч четыреста)** рублей.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% от начального размера цены права, в размере 313600 (триста тринадцать тысяч шестьсот) рублей.

Цена выкупа земельного участка в случае, указанном в пункте 5 статьи 30.2. Земельного кодекса Российской Федерации, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на единицу площади: цена выкупа земельного участка будет определяться в соответствии с порядком определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности г.Нерюнгри, или право государственной собственности на которые не разграничено, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, действующим на дату выкупа земельного участка. Выкупная стоимость земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства по состоянию на дату размещения информационного сообщения в расчете **за 1 кв. м. составляет 46,43 руб.**

Размер арендной платы – составляет **9,67 (девять рублей, 67 копеек)** за 1 кв.м. в год. Арендная плата может изменяться по основаниям и в соответствии с действующим законодательством.

3. Технические условия

Технические условия на подключение жилых домов проектируемого микрорайона «Сосновый» к сетям ГВС, ХВС, канализации, электрическим сетям, имеются.

Цена выкупа земельных участков, сформированных после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на момент выкупа, в расчете на единицу площади;

Способ обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка и их объем: в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) арендатором обязанностей, в установленные сроки, применяется неустойка в размере одной стопятидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательств, от размера арендной платы за каждый день просрочки.

Максимальные сроки подготовки проекта межевания территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, – не более 1 (одного) месяца с даты заключения договора аренды земельного участка;

Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих по окончании строительства передаче в муниципальную собственность – **10 месяцев** с даты подписания договора аренды земельного участка;

Максимальный срок осуществления жилищного строительства и иного строительства в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка **до окончания срока действия договора аренды земельного участка.**

Срок аренды: **до 31.12.2015 г.**

По истечении срока договора аренды земельного участка его

2.3. По истечении срока договора аренды земельного участка его арендатор имеет при прочих равных условиях преимущественное право на заключение нового договора аренды земельного участка.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Арендодатель обязуется:**
- 3.1.1. Передать земельный участок в порядке и на условиях Договора в состоянии, в целях согласно Договора.
- 3.1.2. Передать земельный участок по акту приема-передачи земельного участка, который является неотъемлемой частью Договора.
- 3.1.3. Письменно уведомить Арендатора обо всех изменениях, вносимых в Договор, в том числе о его расторжении.
- 3.1.4. Внести соответствующие изменения в Договор, в случае получения письменного уведомления, предусмотренного п. 4.2 Договора.
- 3.2. Арендодатель имеет право:**
- 3.2.1. Требовать своевременного и в полном объеме внесения Арендатором арендной платы предусмотренной Договором.
- 3.2.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в отношении всех разделов Договора, в случае изменения действующего законодательства и нормативно - правовых актов, регулирующих правоотношения в области предоставления земельных участков в аренду.
- 3.2.3. Беспрепятственно посещать земельный участок с целью проведения проверки соблюдения действующего земельного законодательства и соблюдения условий Договора.
- 3.2.4. На возмещение убытков, понесенных Арендодателем, в результате нарушения Арендатором действующего законодательства при использовании земельного участка.
- 3.2.5. Приостановить работы, производимые Арендатором с нарушением условий Договора и действующего законодательства.
- 3.2.6. Расторгнуть Договор в любое время до истечения срока действия Договора, в случаях, предусмотренных пунктом 6.1. Договора.
- 3.2.7. Отказать Арендатору в заключение Договора на новый срок, в случае отсутствия письменного уведомления Арендодателя о заключении Договора на новый срок, направленного не позднее 30 (тридцати) рабочих дней до окончания срока действия Договора.
- 3.2.8. В случае не исполнения Арендатором условий Договора, обратиться в Арбитражный суд с иском о признании.
- 3.3. Арендатор обязуется:**
- 3.3.1. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату, предусмотренную Договором (с учетом последующих изменений размера арендной платы), при этом, предоставив Арендодателю платежное поручение о внесении арендной платы.
- 3.3.2. Возместить убытки, понесенные Арендодателем, в результате нарушения условий Договора и действующего законодательства при использовании земельного участка.

арендатор имеет при прочих равных условиях преимущественное право на заключение нового договора аренды земельного участка.

Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: получатель – Управление финансов Нерюнгринской районной администрации (Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, л/с 55660034115), ИНН 1434027060, КПП 143401001, р/с 40302810998495000001 в РКЦ Нерюнгри г. Нерюнгри, БИК 049849000, **с указанием назначения платежа, даты проведения аукциона, предмета аукциона и адреса земельного участка.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет КЗИИО, является выписка с этого счета.

Дата, время и место проведения аукциона – 19.05.2014 года в 11 час. 00 мин., по адресу: г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, 21, каб. 112.

Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее 15.05.2014 года.

Заявки на участие в торгах принимаются в рабочие дни с 20.04.2014 года с 9 часов 30 минут по 15.05.2014 года до 17 часов 00 минут местного времени, с перерывом на обед с 13-00 до 14-00 местного времени.

Адрес места приема заявок и документов, возможность ознакомления со сведениями о праве на заключение договора аренды земельного участка: г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, 21, каб. 205-а, тел.: 4-06-53, 4-06-76.

Дата, время и место осмотра земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Для указанных целей организатор аукциона предоставляет претендентам аукциона необходимую информацию.

Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе в соответствии с действующим законодательством.

Дата, время и место определения участников торгов: 16.05.14 года, 11 часов 00 минут по адресу: г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, 21, каб. 112.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за право аренды земельного участка.

Задатки участников, не признанных победителем аукциона, возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней с момента подписания протокола о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении.

При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола и заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается, торги признаются несостоявшимися.

В течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка сроком **до 31.12.2015 г.**

Документация об аукционе опубликована в Бюллетене органов местного самоуправления года и на сайтах <http://www.torgi.gov.ru/>, www.sakha.gov.ru и <http://www.neruadmin.ru> в сети Интернет.

В.Зюзьков,
председатель Комитета земельных и имущественных отношений

Договор № _____
аренды земельного участка

г. Нерюнгри

«__» _____ 20__ г.

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Зюзькова Вадима Олеговича, действующего на основании Положения, с одной стороны и (Ф.И.О./наименование юридического лица) _____ (для юридического лица) зарегистрированное ИФ(М)НС РФ по _____ в Едином государственном реестре юридических лиц за ОГРН _____, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, (для физического лица) дата рождения _____ г, место рождения _____, паспорт (серия, номер) _____, выдан _____ г. (кем выдан) _____ г., именуемый в дальнейшем «Арендатор», на основании Протокола № _____ об итогах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка от «__» _____ 20__ г., заключили настоящий Договор аренды (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. В соответствии с условиями Договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату и во временное пользование земельный участок, находящийся в государственной собственности, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее земельный участок), расположенный: _____, согласно сведений государственного кадастра объектов недвижимости.
- 1.2. Арендатор использует земельный участок в следующих целях: (фактическое использование).
- 1.3. Разрешенное использование: _____.
- 1.4. Арендодатель довел до сведения Арендатора, а Арендатор принял к сведению, что по земельному участку, являющемуся предметом Договора, не имеется земельных и иных имущественных споров.
- 1.5. Земельный участок не обременен сервитутами.
- 1.6. На земельный участок не распространяются права третьих лиц.

2. Срок действия договора

- 2.1. Срок аренды земельного участка установлен с _____ года до _____ года, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с _____ года и подлежит государственной регистрации в установленном действующим законодательством порядке.
- 2.2. Арендная плата исчисляется с «__» _____ года.

3.3.3. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным в п. 1.2. Договора.

3.3.4. Произвести благоустройство прилегающей территории.

3.3.5. Не допускать загрязнения прилегающей территории и подъездных дорог.

3.3.6. По окончании действия договора передать Арендодателю по акту приема – передачи земельный участок в состоянии, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа.

3.3.7. Выполнить в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию. Рекультивировать нарушенные им земли.

3.3.8. Обеспечивать Арендодателю свободный доступ на земельный участок с целью проведения проверки соблюдения действующего земельного законодательства и условий Договора.

3.3.9. Письменно уведомить в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней Арендодателя о смене организационно-правовой формы Арендатора, либо о прекращении его деятельности (смерти), а также об изменении его реквизитов и юридического адреса.

3.3.10. В случае добровольного освобождения земельного участка, письменно уведомить Арендодателя не позднее, чем за один месяц до даты предполагаемого освобождения земельного участка.

3.3.11. Не производить передачу прав на земельный участок третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя.

3.3.12. Использовать земельный участок исключительно в границах отведенного земельного участка, в соответствии с кадастровым паспортом и п. 1.1. Договора.

3.3.13. В течение 30 календарных дней с момента подписания Договора произвести государственную регистрацию Договора, в установленном действующим законодательством порядке, после чего предоставить Арендодателю копия Договора с отметкой о государственной регистрации.

3.3.14. Арендатор обязуется соблюдать «Правила благоустройства и озеленения территории городского поселения/муниципального образования «_____» Нерюнгринского района», решение № _____ от _____ г.

3.4. Арендатор имеет право:

3.4.1. Требовать передачи Арендодателем по акту приема – передачи земельного участка, в соответствии с условиями Договора.

3.4.2. Использовать земельный участок согласно его целевому использованию, отраженного в Договоре.

3.4.3. На преимущественное заключение Договора на новый срок, в случае надлежащего Арендатором исполнения условий Договора, при этом направив Арендодателю не позднее 30 дней до окончания срока действия Договора письменное обращение о желании заключить Договор на новый срок.

3.4.4. При продаже земельного участка, Арендатор имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством.

4. Арендная плата и порядок расчетов

4.1. Арендная плата в размере _____ руб., в соответствии с приведенным в п. 4.2. Договора расчетом, вносится должным **поквартирно вперед не позднее 10 числа последнего месяца текущего квартала.**

Внесение арендной платы производится на следующие реквизиты: УФК по Республике Саха (Якутия) (Администрация муниципального образования «Город Нерюнгри» ИНН _____, КПП _____, р/с № _____, Банк получателя: ГРКЦ НБ Республики Саха (Якутия) Банка России г. Якутск, БИК _____, ОКТО _____ код бюджетной классификации _____).

Расчетный период	Площадь земельного участка, м²	Единица арендной стоимости, (руб.)	Базовая ставка арендной платы, (%)	Арендная плата, (руб.)	Арендную плату рассчитал (Подпись собственника, Ф.И.О., дата расчета)
20__ г.					

4.3. Арендная плата за землю может пересматриваться в случае изменения действующего законодательства и нормативно-правовых актов, устанавливающих размер арендной платы.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором п. 4.1. Договора, Арендатор уплачивает неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день оплаты неустойки, от суммы арендной платы за каждый день просрочки.

5.2. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения обязательств по внесению арендной платы.

5.3. В случае нарушения иных условий Договора Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

6.1. Договор по инициативе Арендодателя может быть досрочно расторгнут только по решению суда. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Арендодателя в случаях:

- использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его целевым назначением, оговоренным в п. 1.2. Договора;
- не внесения арендной паты в установленный срок, независимо от последующего ее внесения. При этом расторжение договора не освобождает от погашения задолженности по арендной плате;
- изъятия земельного участка для муниципальных и государственных нужд;
- реквизиции земель;
- передачи Арендатором прав пользования земельным участком третьим лицам без получения согласия Арендодателя;
- не выполнения п. 3.3.4.;

Приложение
к договору № _____
от «__» _____ 20__ г.

**АКТ ПРИЕМА–ПЕРЕДАЧИ
земельного участка**

от «__» _____ 20__ г. _____ г. Нерюнгри

На основании Протокола №__ об итогах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка от «__» _____ 20__ г. **Арендодатель – Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района** (далее – КЗиИО), от имени которого действует **председатель Комитета Зюзков Вадим Олегович** на основании Положения, и **Арендатор –** (ФИО/наименование юридического лица), (для юридического лица) зарегистрированное ИФ (М)НС РФ по _____ в Едином государственном реестре юридических лиц за ОГРН _____, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, (для физического лица) дата рождения _____ г., место рождения _____, паспорт (серия, номер) _____, выдан _____ г., (кем, когда) _____ г., именуемый в дальнейшем Арендатор, осмотрели на местности земельный участок, находящийся в государственной собственности, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером: _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____, в соответствии:

- с Генеральным планом городского поселения «Город Нерюнгри», утвержденным решением Нерюнгринского городского Совета № 9-24 от 16.07.2010,
- Правилами землепользования и застройки городского поселения «Город Нерюнгри», утвержденными решением Нерюнгринского городского совета № 10-24 от 16.07.2010г., общей площадью _____ кв.м., в границах, согласно сведениям государственного кадастра объектов недвижимости.

По результатам осмотра Участок признан пригодным _____, в соответствии:

- с Генеральным планом городского поселения «Город Нерюнгри», утвержденным решением Нерюнгринского городского Совета № 9-24 от 16.07.2010,
- Правилами землепользования и застройки городского поселения «Город Нерюнгри», утвержденными решением Нерюнгринского городского совета № 10-24 от 16.07.2010г.

Участок сдал Арендодатель:

Председатель Комитета

«__» _____ 20__ г. _____ М.П. _____ Зюзков Вадим Олегович

Участок принял Арендатор:

«__» _____ 20__ г. _____ М.П. _____ (ФИО/наименование представителя юридического лица)

Примечание:

1. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, находящихся по одному экземпляру у каждой стороны, третий – в земельное дело.

2. После подписания данного акта ответственность за состояние Участка ложится на Арендатора на условиях договора аренды Участка.

- загрязнения Арендатором участка химическими и радиоактивными веществами, производственными отходами и сточными водами, заражения бактериально – паразитическими, вредными организмами сверх допустимых норм;
- не исполнении Арендатором п. 3.3. Договора;
- в иных случаях предусмотренных действующим земельным и гражданским законодательством.

6.2. Договор прекращает свое действие по окончании срока действия Договора и пролонгации на новый срок не подлежит.

6.3. Договор прекращает свое действие по соглашению сторон.

6.4. Все дополнения и изменения к Договору, а также расторжение Договора оформляется сторонами дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными на то лицами.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами, путем направления претензий.

7.2. При невозможности достижения соглашения между Сторонами, возникшие споры разрешаются в Арбитражном суде РС (Я) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

8.2. Право аренды у Арендатора возникает с момента государственной регистрации настоящего Договора

8.3. Договор составлен в 4 –х экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два – у Арендодателя, два – у Арендатора – один из которых передается Арендатором в органы, осуществляющие государственную регистрацию.

8.4. К Договору прилагаются:

- Кадастровый паспорт Участка;
- акт приема – передачи земельного участка.

5. Юридические адреса и подписи сторон

Арендатор (ФИ.О./наименование юридического лица)	Арендодатель Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района
Адрес: _____ ОГРН _____, ИНН _____ (для юридического лица)	Адрес: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, 21 Тел. (факс): 4-04-44
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты: ИНН 1434027060, КПП 143401001, л/сч. 04163007200 в ФКУ МФ РС (Я) по г. Нерюнгри
Телефон: _____	Телефон 4-04-44 (приемная)
(Ф.И.О./наименование представителя юридического лица)	Председатель КЗиИО В.О.Зюзков
М.П. _____	М.П. _____

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Главе Муниципального образования
«Нерюнгринский район»
Фитисову А.В.

ЗАЯВКА № _____
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

«__» _____ 20__ г.

От (Ф.И.О. / Наименование претендента) _____

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Документ, удостоверяющий личность:
Серия _____ № _____ выдан _____
«__» _____ 20__ г.
Адрес _____
ИНН _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

Серия _____ № _____ дата регистрации «__» _____ 20__ г.
Орган, осуществляющий регистрацию _____
Место выдачи _____
ИНН _____
Место жительства / Место нахождения претендента _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____
Корр. Счет № _____ БИК _____
ОГРН _____

Представитель претендента _____
(Ф.И.О. / наименование юр. лица)
Действует на основании доверенности от «__» _____ 20__ г.
№ _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица _____
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Принимая решение об участии в аукционе, проводимом «__» _____ 20__ г., по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером: _____, площадью _____ м.кв., расположенного по адресу: _____
(Наименование имущества, его основные характеристики)

Ознакомился с полным пакетом документов на аренду указанного имущества и обязуюсь:
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении торгов, опубликованном в _____, от "____" _____ 20__ г., а также порядок проведения открытого аукциона, установленный Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года N 808;
2) в случае признания Победителем открытого аукциона заключить договор аренды земельного участка не позднее пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов и уплатить сумму средств, указанную в договоре, в срок, определенный договором аренды земельного участка.
Со сведениями, изложенными в Извещении о проведении торгов, ознакомлен и согласен.
Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой - у Претендента.
К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, и опись документов, которая составляется в двух экземплярах.
Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

"____" _____ 2014 г. _____ М.П.
Заявка принята Организатором торгов:
_____ час. _____ мин. "____" _____ 20__ г. за № _____
Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____ / _____ /

ПРОДАМ недвижимость

Приват. комнату (19 кв.м) в общежитии в центре. Тел. 8-924-162-6153.

Комнату приват. (19 кв.м, пл. трубы, водо-электросчет., кап. рем., нов. с/у) в малосемейке - 480 тыс. руб., торг. Тел. 8-914-117-3340.

Комнату (4-й эт., 19,6 кв.м, пл. окно, ж/д, вода, перегорода) за маг. «Океан» - 450 тыс. руб., торг. Тел.: 8-924-179-9987, 8-924-179-9989.

Колысачню (1/5, 16,5 кв.м, с/с, б/б, космет. рем.) по Кравченко, 8 - 600 тыс. руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

Малосемейку приват. (5/5, 35,2 кв.м, в/сч., пл. окна, ж/д) по Др.народов, 29/1. Тел. 8-924-599-6990.

Малосемейку (5/5) по Кравченко, 12 - 730 тыс. руб., торг. Тел.: 8-924-161-3865, 8-924-464-0029.

Малосемейку приват. (3/5, 35,2 кв.м, ухаж., в/сч., пл. окна и трубы, солн.) по Др.народов, 29/1. Тел.: 8-924-178-5606, 8-924-160-4720.

Малосемейку (5-й эт., пл. окна и трубы, солн., Интернет, каб.) по Др.народов, 29, торг. Тел. 8-914-244-6663.

Малосемейку (2/5, 35,2 кв.м, б/б, космет. рем.) по Др.народов, 29 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (7/9) в кв. «К». Тел.: 8-924-179-2947, 8-914-242-7779.

1-комн. кв. по Др.народов, 29; 2-комн. кв. в г. Изабильно Старицкого края. Тел.: 8-924-465-7659, 8-914-240-9752.

1-комн. кв. (3/5, б/б, с/с, рем., мебель, быт. техн.) по К.Маркса, 9/1. Тел. 8-914-241-5918.

1-комн. кв. (3-й эт., 31,4 кв.м, б/б, в/сч., тепл., светл.) по К.Маркса, 27/2 - 900 тыс. руб. Тел. 8-914-245-5895.

1-комн. кв. (3/9, рем., пластик., каф.) по Ю.-Якутской, 28 (рядом д/сад). Тел. 8-914-240-1507.

1-комн. кв. (5/9, пл. окна, в/сч., каф., ж/д) по Ленина - 1,23 млн руб. Тел. 8-924-178-6747.

1-комн. кв. (4/9, 34 кв.м, с/у совм., свободн.) по Ю.-Якутской, 43 - 1,1 млн руб. Тел. 8-924-862-4395.

1-комн. кв. (4/10, 38 кв.м, в/сч., кухня пластик.) по Ленина, 20 - 1,2 млн руб., торг. Тел. поср. 8-924-178-1140.

1-комн. кв. (2/5, 36 кв.м) по Мира, 25/1. Тел.: 6-39-26, 8-924-874-4709.

1-комн. кв. (7/9) по Мира, 15/3 в кв. «К». Тел. 8-924-162-6153.

1-комн. кв. (7/9, 40 кв.м, с/у разд., солн., больш. кор.) по Ю.-Якутской, 35. Тел. 8-914-106-0354.

1-комн. кв. (2-й эт., 19 кв.м, пл. окно, рем., кухня, вода, есть все) в общежитии по Кравченко, 19/3. Тел. 8-924-361-4585.

1-комн. кв. (39 кв.м, солн., тепл., рем., в/сч., пл. трубы) по Кравченко, 17/2. Тел. 8-914-243-0165.

1-комн. кв. (7/9, 35,1 кв.м, ж/д, в/сч., пл. окна, трубы и балк., б/кухня, каф. в ванной и на кухне) по Мира, 27. Тел.: 8-924-769-1179, 8-914-245-0874.

1-комн. кв. с долгом в п.Чульман или меняю на автомобиль. Тел. 8-924-769-5582.

1-комн. кв. в дерев. доме по Геологов, 7. Тел. 8-924-567-0016.

1-комн. кв. (2/5, 34,1 кв.м, пл. она, балк., с/с) напротив СШ №1, торг. Тел. 8-924-160-8928.

1-комн. кв. (4-й эт., пл. окна, ж/д, возм. с меб.) в кам. доме по Ленину, 16 в кв. «М» - 1,2 млн руб., торг. Тел. 8-924-161-3702.

1-комн. кв. (4/5, 37 кв.м с меб. и быт. техн.) по Аммосова, 6/1. Тел. 8-924-876-6986.

1-комн. кв. (9/10, перепл.) в кв. «М» - цена и торг при осмотре. Тел. 8-924-362-2081.

1-комн. кв. (10/10, в/сч., пл. трубы, космет. рем., ж/д) по Ленина, 20, ипотека, мат. капитал. Тел.: 6-83-51, 8-924-463-5439.

1-комн. кв. (2-й эт., рем., ст/пак., нов. с/техн., тепл. балк., меблир.) по Мира, 15/2. Тел.: 8-914-041-5053, 8-924-161-9291.

1-комн. кв. (3/5, 36,3 кв.м, чистая, можно с обстановкой или отдельно) по Геологов, 75/2, торг. Тел.: 8-924-361-9283, 8-914-245-8640.

Срочно! 1-комн. кв. (6/9, 35,5 кв.м, балк. обшит, мебель., быт. техн., каб., тлф, б/рем., б/з) по Мира, 15/1 - 1,1 млн руб., торг. Тел.: 4-98-76, 8-924-160-3888.

1-комн. кв. (3/9, пл. окна и трубы, в/сч., м/к двери, ж/д, б/з, рем.) в кв. «К», торг. Тел. 8-924-862-0479.

1-комн. кв. (4/9, 33,5 кв.м, пл. трубы, б/рем.) по Ю.-Якутской, 40 (рядом реабил. центр, д/сады, школа, рынок) - 1,2 млн руб. торг. Тел.: 8-924-162-0915, 6-30-07.

1-комн. кв. (8/9) по Мира, 27 - 900 тыс. руб. Тел. 8-924-862-0006.

Просторн. 1-комн. кв. (3/5, 60 кв.м) в г.Приморско-Ахтарск (Азовское море). Тел. 8-924-161-6782.

1-комн. кв. (4/10, 33,3 кв.м, б/з, с/с, ж/д, пл. окна, в/сч.). Тел. 8-924-160-4583.

1-комн. кв. (в/сч., пл. трубы) по Мира, 27. Тел.: 8-924-879-4047, 8-914-283-1357.

1-комн. кв. (2/9, хор. рем., подвесн. потолки, в/сч., м/комн. двери, нов. с/техн., линолеум заменен) по Аммосова, 2/2. Тел. 8-924-160-2782.

1-комн. кв. (чистая, балк., пл. окно, м/к двери, очень тепл.) по Др.народов, 9/4 - цена разумная. Тел. 8-924-463-7308.

1-комн. кв. (2/5, 33,2 кв.м, тепл., б/рем.) по К.Маркса, 9/4 - 870 тыс. руб., торг или меню на 2-комн., ул. пл. + допл. Тел.: 8-924-465-2433, 8-914-284-8824.

1-комн. кв. (2-й эт., 39,3 кв.м) по Ленину, 16/2. Тел.: 8-924-161-5876, 8-914-245-8165.

1-комн. кв. (4/5, свободн., б/б, с/с) в центре (рядом гимназия). Тел. 8-924-464-1881.

1-комн. кв. (5/5) по К.Маркса, 9/1. Тел. 8-924-463-8820.

1-комн. кв. (4/5) по Ю.-Якутской, 31/1; 2-комн. кв. (4/9) про Др.народов, 3. Тел. 8-924-862-8288.

1-комн. кв. (1/5) или под офис по Чурапчинской, 48 - 1,1 млн руб. Тел.: 8-924-464-0408, 8-924-875-4598.

1-комн. кв. (2/9, 33,9 кв.м, с/с, б/з, пл. окна, каф., ухаж.) по Комсомольской Правды, 4 - 1,025 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (8/9, 38,9 кв.м, с/с, б/з, пл. окна, м/к двери, каф., в/сч.) по Кравченко, 22 - 1,2 млн руб., торг. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

1-комн. кв. (4/5, 35 кв.м, с/у разд., космет. рем., в/сч.) по Кравченко, 10 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (6/9, 35,5 кв.м, с/с, б/з, каф., в/сч., космет. рем.) по Ю.-Якутской, 47 - 1 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

1-комн. кв. (2/4, 39,6 кв.м, с/с, б/б, м/к двери, в/сч.) по К.Маркса, 19/1 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (5/5, 35,8 кв.м, с/с, б/незаст., космет. рем., в/сч., сигнализ.) по Геологов, 75/2 - 900 тыс. руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

1-комн. кв. (1/5, 31 кв.м, с/с, б/з, б/рем., в/сч., с площ. на налог., пл. окна) по Геологов, 77/1 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (3/9, 34,8 кв.м, б/плас., с/с, пл. окна и трубы, в/сч., космет. рем., с меб.) по Ю.-Якутской, 45 - 1,1 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

1-комн. кв. (1/5, 37,7 кв.м, с/у разд., космет. рем., б/з) по К.Маркса, 2 - 1,1 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

1-комн. кв. (3/5, 32,2 кв.м, с/с, б/б, в/сч., космет. рем.) по К.Маркса, 9/3 - 850 тыс. руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

1,5-комн. приват. кв. (3/9, 37,8 кв.м) в р-не маг. «Сказка». Тел. 8-924-590-3780 (веч.).

1,5-комн. кв. (8/9, 43,8 кв.м, б/з, с/у разд., б/рем.) по Ленина, 6 - 1,3 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

2-комн. кв. (5/10, хор. рем., солн., б/ванная, космет. рем.) по Мира, 3/1 в кв. «М». Тел. 8-924-160-7306.

2-комн. кв. (4-й эт., солн., пл. окна, б/ванная, космет. рем.) по Др.народов, 6/1 - 1,85 млн руб. Тел.: 8-924-876-4319, 4-38-39.

2-комн. кв. (солн., хор. рем., б/ванная, каф., пл. трубы и окна, б/з и обшит МДФ, ж/д, м/к двери) по Др.народов, 25 - 2,1 млн руб. Тел. 8-924-362-2803.

2-комн. кв. (9/9, 59,7 кв.м, ж/д, пл. окна, б/з, м/к двери, б/ванная) по Ю.-Якутской, 42 или меняю на Иркутск, Усолье-Сибирское. Тел. 8-924-160-9890.

2-комн. кв. в центре. Тел. 8-914-284-7973.

2-комн. кв. (8-й эт., космет. рем., ж/д, меб. и быт. техн.) по Др.народов, 6/1 (рядом СШ №24, м/училище). Тел.: 8-914-245-3131, 8-914-240-5500.

2-комн. кв. (10/10) по Ленину, 6. Тел.: 8-924-361-5173, 8-924-464-7615.

2-комн. кв. (8/9, 60 кв.м, чистая, в/сч., б/ванная) по Ю.-Якутской, 45. Тел.: 8-924-161-3103, 8-914-248-2541.

2-комн. кв. (2/9, рем., пл. окна и трубы, м/к двери, б/ванная, б/з и обшит вагон., в/сч., част. с меб.) по Др.народов, 13 - 1,65 млн руб. Тел. 8-924-463-8946.

2-комн. кв. (2/9, 50 кв.м, пл. окна и трубы, м/к двери, в/сч.). Тел. 8-924-876-6966.

2-комн. кв. (7-й эт., 59,8 кв.м) по Ленину, 20. Тел.: 8-914-283-3753, +7-916-015-6575.

2-комн. приват. кв. по Ленина, 13/1. Тел. 8-914-244-7198.

2-комн. кв. по Др.народов, 5/1. Тел. 8-924-463-0513.

2-комн. кв. (4/5, окна, в/сч., двери, линолеум) по Геологов, 61/1 (рядом ДЕЗ, маг. «Океан»). Тел. 8-924-361-6357.

2-комн. кв. (1/2) по Строителей, 7/2 и дачный участок на водохранилище в СОТ «Лэповеи». Тел. 8-924-361-0827.

2-комн. кв. (1/9) по Др.народов, 10/2. Тел.: 8-924-590-3479, 8-924-567-6435.

2-комн. кв. (4/9, б/рем.) по Ю.-Якутской, 47. Тел.: 6-62-14, 8-914-247-2725.

2-комн. кв. (2/5, 2 балк., пл. трубы, в/сч., космет. рем.) по К.Маркса, 27 - 1,4 млн руб. Тел. 8-924-168-9466.

2-комн. кв. (2-й эт., част. меблир., тепл., с/у совм., в/сч.) в дерев. доме в центре п.Чульман. Тел. +7-924-161-4467.

2-комн. кв. (54 кв.м, тепл., солн., пл. окна, б/заст. и обшит) по Аммосова, 6. Тел. 8-924-174-0594.

2-комн. кв. (6-й эт., 54 кв.м, тепл.) в центре. Тел.: 4-07-93, 8-924-862-7179.

2-комн. кв. (5/9, кап. рем.) по Ленина, 1/2. Тел.: 8-914-117-8719, 4-15-56.

2-комн. кв. (тепл., пл. окна и трубы, двери, ламинат) по К.Маркса, 1/3 (рядом школа, д/сад), гараж на МЖК. Тел. 8-914-284-0593.

2-комн. кв. (5/9, б/рем.) по Лушников, 5 - 1,3 млн руб. Тел.: 8-924-167-0866, 8-914-240-6627.

2-комн. кв. (4/5, 52,3 кв.м, в/сч., хор. рем., очень тепл.) по Чурапчинской, 48, торг. Тел. 8-914-284-2675.

2-комн. кв. (1-й эт.) в п.Сер.Бор - 600 тыс. руб. Тел. 8-924-161-3314.

3-комн. кв. по К.Маркса, 29/1 (рядом школа, д/сад) - 1,6 млн руб., хор. торг. Тел.: 8-914-249-6892, 6-88-62.

2-комн. кв. (4/9, солн., окна выходят на меучилище) по Др.народов, 6/1 - 1,6 млн руб. Тел.: 8-924-363-8587, 8-914-241-5628.

2-комн. кв. (9/9) мебель в подарок в кв. «К». Тел. 8-924-160-1118.

3-комн. кв. (2-й эт., 53,8 кв.м, ж/д, б/з, в Бан. каф, пл. окна и трубы, балк. общ.) по Др.народов, 11/2 - 1,45 млн руб. (рядом гимн. №1, д/сад). Тел. 8-914-241-4775.

2-комн. кв. (7/9, солн.) по Др.народов, 13. Тел. 8-924-161-6782.

2-комн. кв. (тепл., солн.) по Мира, 15 в кв. «К». Тел. 8-924-464-7802.

2-комн. кв. ул. пл. (9/10, 57,5 кв.м, космет. рем., пл. трубы, в/сч., тепл.) по Строителей, 3/1 (возле ВВД) - 1,5 млн руб., торг. Тел. 8-924-362-6233.

2-комн. кв. (2/5, 51,8 кв.м, на 2 стор., м/к двери, пл. окна и трубы, в/сч., каф., Интернет) - 1,5 млн руб. Тел.: 4-43-23, 8-924-463-3134.

2-комн. кв. (1/9, 59 кв.м, пл. трубы и окна, в/сч., б/ванная, б/обшит и заст., тепл.) по Тимптонской, 7. Тел. 8-924-361-9581.

2-комн. приват. кв. (4/5, 53 кв.м, ж/д, пл. окна, б/з, в/сч.) по Аммосова, 10/2. Тел. 8-924-361-0068.

2-комн. кв. (1-й эт., космет. рем.) по Кравченко, 19 (рядом все необх.) - 1,45 млн руб. или меняю на комн. в общежитии. Тел. 8-924-161-2263.

2-комн. кв. (1-й эт., солн.) в центре п.Чульман, торг. Тел. 8-924-463-0542.

2-комн. кв. (10/10, солн., тепл., с/у разд., пл. окна, в/сч.) по Ленина, 6. Тел.: 6-71-09, 8-924-877-0436.

2-комн. кв. (2/4, каф., в/сч., пл. окна и трубы) по Ойунского, 1. Тел. 8-914-241-5198.

2-комн. кв. (4-й эт., 54,3 кв.м, пл. трубы, в/сч., солн.) по Др.народов, 25. Тел.: 8-914-116-8146, 8-924-178-8195.

2-комн. кв. (1/5, 58 кв.м, пл. окна и трубы, в/сч., на 2 стор., тепл.) по Др.народов, 35. Тел. 8-924-362-6664.

2-комн. кв. ул. пл. (8/10, 63,7 кв.м, светл., чистая, свободн., солн.) по Аммосова, 14 - цена и хор. тор. конгр. покуп. Тел.: 8-924-160-6684, 8-914-306-3193.

2-комн. кв. (5/5) по Аммосова, 10/1. Тел. 8-914-117-2542.

2-комн. кв. (9/10, пл. окна, м/к двери, рем., отл. меб., солн.) по Мира, 17/3. Тел. 8-924-361-4007.

2-комн. кв. (8/9, 54 кв.м) по Ленину, 12 (возле маг. «Панорама»). Тел. 8-924-593-7976.

2-комн. кв. (6/9, 53 кв.м, хор. рем., пл. окна и трубы, каф., м/к двери, ж/д) по Геологов, 79/2. Тел. 8-914-825-1958.

2-комн. кв. ул. пл. (7/10, б/ванная) по Др.народов, 16/1 - 1,55 млн руб. Тел. 8-924-877-6834.

2-комн. квартиру - недорого. Тел. 8-914-244-4790.

2-комн. кв. (2-й эт., тепл., светл.) в п.Сер.Бор. Тел. 8-924-462-2145.

2-комн. кв. (1/9, 51,9 кв.м, б/з, пл. окно, ухаж.) по Др.народов, 6/1 - 1,6 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

2-комн. кв. (8/9, 57 кв.м, б/з, ухаж.) по Кравченко, 21/1 - 1,45 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

2-комн. кв. (3/5, 55,1 кв.м, на 2 стор., б/з, в/сч., ухаж.) по К.Маркса, 3/4 - 1,3 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

2-комн. кв. (5/5, 54,8 кв.м, б/з, м/к двери, пл. окна, в/сч., каф.) по Геологов, 79 - 1,4 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

2-комн. кв. (3/4, 51,9 кв.м, б/з, пл. окна, м/к двери, каф., нов. линолеум, рем.) по Др.народов, 9/2 - 1,5 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

2-комн. кв. (3/5, 52,6 кв.м, б/з, на 2 стор., космет. рем.) по Чурапчинской, 37/2 - 1,3 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

2-комн. кв. (3/5, 51,9 кв.м, б/плас., пл. окна, м/к двери, в/сч., космет. рем.) по Чурапчинской, 36 - 1,5 млн руб. Тел.: 8-924-361-3629, 3-29-34.

2-комн. кв. (2/5, 55,3 кв.м, на 2 стор., б/з, пл. окна, каф., в/сч., пл. трубы, космет. рем.) по Геологов, 79 - 1,4 млн руб. Тел.: 8-924-895-3089, 3-29-34.

ПРОДАМ недвижимость

Срочно! Гараж (общ. площ. 253 кв.м, выс. 5,12м, подвал) в ГЭК «Дурай. Тел. 8-914-240-5974.

Гараж (4х6, свет, печка) в ГЭК «Металлист». Тел. 8-914-240-7940.

Гараж в п.Чульман. Тел. 8-924-162-7603.

Гараж на 2 а/м (свет, тепло, выс. ворот 2,2м) – 500 тыс. руб. Тел.: 4-99-77, 8-914-242-0476.

Гараж (5х7, ворота шир. 3 м., выс. 2м, собственник) в ГЭК «Родничок». Тел. 8-924-877-0105.

Гараж (12х24, двое больш. ворота) на «Арго». Тел. 8-914-242-8864.

ПРОДАМ авто и запчасти

Литье R-15 (б/у, Япония) на Джип, брызговики (Япония) на а/м Тойота Витц, Toyota Nadia. Тел. 8-924-876-7206.

Литье на Renault Duster оригинал с резиной Continental комплект. Тел. 8-914-249-6031.

Срочно! А/м КамАЗ (контейнеровоз), торг. Тел. 8-924-162-3101.

М/а Ssang Yong Istana (2001 г.в., механика, дизель, V 3,0, в хор. техн. сост., цв. темно-зеленый) – 400 тыс. руб. Тел.: 8-924-750-5123, 8-914-985-0900.

Mitsubishi Pajero Junior (1996 г.в. 4WD, сигнализ. с а/запуском, в хор. сост.) Разумн. торг. Фото на 11257600.drom.ru. Тел. 8-924-767-4467

А/м Тойота Надия (1999 г.в., двиг. 35, в хор. техн. сост.). Тел. 8-924-463-7204.

А/м ИЖ-2126-Ода; Лада Приора – Универсал (все опции), з/части на Москвич-2140. Тел.: 8-914-116-5335, 8-924-161-6935.

А/м Infiniti-EX35 (2003 г.в., бензин, 4WD, темн. перламур) – 750 тыс. руб., переднюю прав. дверь на Ниссан АД (2002 г.в., цв. белый). Тел.: 8-914-243-2877.

А/м ВАЗ-2105 (2005 г.в., в хор. сост.), ВАЗ-2106 (1993 г.в., в аварийн. сост.), резину 155х80х13 – 2 шт. Тел.: 8-924-465-2492, 6-13-25.

А/м Тойота Ист (2004 г.в., в отл. сост.) – 380 тыс. руб. Тел.: 8-924-179-2625, 8-914-249-6453.

Срочно! Toyota Sienta (2003 г.в., двиг., бензин, V 1,5 куб.м, передн. привод, автомат, 7 мест, в такси не был). Тел. 8-924-592-4909. Фото 12398848.drom.ru

А/м Фольксваген Гольф (2000 г.в., 3-дверн., цв. «вишня», V 1,4, 75 л.с., подог. сидений, ABS, EPS, пр. 120 тыс. км) – 190 тыс. руб. Тел. 8-914-2422165.

А/м Honda CRV (1998 г.в., пр. 157 тыс. км) фото 13991805.drom.ru, багажник на ВАЗ, стекла двери ВАЗ-21213. Тел. 8-924-361-4804.

А/м Тойота Спасио (2004 г.в., V 1,8, в отл. техн. сост., 1 хоз.), Тойота Премия (2004 г.в., V 1,5, б/пр.). Тел. 8-924-873-2304.

А/м Тойота Рактис (2008 г.в., цв. черн., б/пр. по РФ), Мицубиси Динго Мираж (1999 г.в.) – 100 тыс. руб. Тел.: 8-914-118-9967, 8-924-463-9312.

А/м ВАЗ-21063 (1993 г.в., на ходу). Тел. 8-914-119-7446.

А/м Тойота Камри (2002 г.в., Япония, в хор. техн. сост.). Тел. 8-924-593-5737.

А/м Suzuki Эскудо (2006 г.в., 4WD, V 2,0, пр. 35 тыс. км, цв. серый, механ., тех. сост. нов а/м, куп. в 2011г. в а/с Владивос), или обмен на кв-ру. Тел. 8-924-567-9234.

М/г Митсубиси Кантер (1991 г.в., дизель, кат. «В», тентованный, 2-кабинник) – 270 тыс. руб. Тел. 8-914-118-1701.

А/м Рено Logan (2011 г.в., V 1,6, полн. эл/пакет, кондиционер, кам. задн. хода и мн. дополн. оборудовани) – 395 тыс. руб. Тел.: 8-924-465-2543, 7-86-42.

А/м Хонда Мобилио (бензин, пр. 95 тыс. км) – 220 тыс. руб., торг. летн. резина в подарок. Тел. 8-924-179-0007.

А/м Тойота Прадо (2009 г.в., V 2,7, цв. белый). Тел. 8-924-178-2187.

А/м ГАЗ-31105 (2004 г.в., в хор. сост.). Тел. 8-914-244-9404.

А/м Рено Дастер (2012 г.в., V 2, 4WD, мех. короб. передача, на гарантии). Тел. 8-924-161-3595.

А/м Хова (2012г.в) седельн. тягач с 3-осны. прицепом, в отл. сост., заправка 1400 куб.м, установ. доп. обогрев салона «Аланар» 54000 км. Тел. 8-924-160-6084.

А/м Ниссан Серена (2006 г.в., все опции, пр. 72 тыс. км, в городе – май 2013г.) – 480 тыс. руб., торг. Тел.: 8-914-282-9187, 8-924-465-6640.

А/м Ниссан Караван (2002 г.в.), ГАЗ-3110 инжектор. Тел.: 8-924-179-9072, 8-914-243-1482.

А/м Тойота Королла (1993 г.в.) – дешево. Тел.: 4-32-92, 8-924-367-7441.

Срочно! А/м Хонда Эдикс (2007 г.в., 4WD, V 2л, 2 года в РФ). Тел.: 8-924-464-6953, 6-51-36.

А/м Тойота Марк-II (1993 г.в., после небольшой ДТП) – 100 тыс. руб.; Митсубиси Диамант (2001 г.в., V 2500) – 220 тыс. руб., обмен, вар. Тел. 8-924-464-2223.

А/м Honda CR-V (1997 г.в., 4WD, в хор. техн. сост.). Тел. 8-924-361-5179. Фото на 13524589.drom.ru

А/м Тойота Королла Филдер (2009 г.в., V 1,5, 4WD, цв. белый, автомат-вариатор). Тел.: 8-924-162-9565, 8-914-119-2245.

А/м Тойота Пробокс (2009 г.в., б/пр., передн. привод, бензин). Тел. 8-914-282-9202.

А/м ЛуАЗ, мотозапчасти на «Яву», «Урал», топливн. насос Т-40, тент безрезент., колпаки вазовские, баласник сварочн., шуцеры. Тел.: 8-924-160-6563, 8-914-244-3978.

А/м Тойота Ипсум (1998 г.в., в хор. сост.) ЗИЛ (1993 г.в., телл. будка, 5 тн, дизель). Тел. 8-924-462-2145.

А/запчасти (нов. и б/у) на УАЗ, нов. багажник ЯПР. Тел. 8-914-284-4014.

Литье R-16, 5 отв. для а/м Нива, УАЗ – недорого. Тел.: 8-924-465-3055, 8-914-117-0517.

Недорого летнюю резину R-13 (немн. б/у, фирма Perelli), м/г Мицубиси Кантер (1990 г.в., 3 тн.). Тел. 8-924-862-1010.

ПРОДАМ комп.-орг.технику

Игров. приставку X-BOX-300 (на гантии)+ 2 джойстика+ 2 игры – 10 тыс. руб. Тел.: 6-44-05, 8-924-162-2326.

Лазерный принтер (б/у). Тел. 8-924-597-2524.

Игровую приставку Sony PS3, два джойстика, 320 Гб (в отл. сост.) – 12 тыс. руб. Тел. 8-924-872-2233.

ПРОДАМ электр.-быт.технику

Морозильный ларь «Орск» (б/у). Тел. 6-33-58.

Холодильник «Самсунг» (б/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-877-2505.

Морозильную камеру «Бирюса» (б/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-877-4731.

Холодильник «Vistel» 2 кам. – 10 тыс. руб., стир. маш-авт. «Атлант» (1000 об/мин., 3,5 кг) – 5 тыс. руб., швейн. маш. «Чайка» (ножн.) – 1000 руб. Тел. 8-924-464-1203.

Холодильник «LG», м/волнон. печь, эл/плиту, телевизор ЖК, с/выхи-малку, эл/гриль. Тел. 8-924-464-6620.

Эл/мясорубку «Южанка» (советск., в отл. сост.) – 2 тыс. руб., м/волн. печь «LG» (V 26л, цв. серебристый, нов.) – 4 тыс. руб. Тел. 8-924-465-6736.

Стир. машину-автомат «LG», швейн. машину «Чайка». Тел. 8-924-179-7692.

Стир. машину-полуавтомат «Самсунг» (б/у) – 1000 руб. Тел. 8-924-464-7951.

Эл/плиту (цв. темный, рабочая, чистая, б/у) с духовкой – 4 тыс. руб. Тел.: 8-924-463-6291, 8-914-245-3951.

Эл/печь «Веко» (ст/керам., цв. белый, б/у, в хор. сост.) – 7 тыс. руб. Тел.: 8-924-361-9749, 4-68-80.

Телевизор (диаг. 54 см, в хор. сост.) с пультом – 1000 руб., в/магнитофон + кассеты с фильмами – 500 руб. Тел. 8-924-160-8729.

Два телевизора, пианино. Тел. 6-74-81.

Телевизор «Shivaki» (диаг. 54 см, б/у). Тел.: 7-68-08, 8-924-161-3642.

Домашний кинотеатр «Рюлеп», холодильник «Шарп», стир. машину «LG» (5 кг, б/у) все в отл. сост. Тел. 8-914-244-4191.

Телевизор «Панасоник». Тел. 8-924-161-3595.

Музыкальный центр «Сони» (в отл. сост.) – 3 тыс. руб. Тел. 8-924-877-5588.

ПРОДАМ мебель

Угловой диван с креслом (мягк., красив., цв. светло-коричн., вставкн. коричн., б/у). Тел. 8-924-160-9890.

Углок. школьника (б/у). Тел.: 8-914-284-3411, 4-1791.

Мебель (б/у): кух. гарнитур, 3-створч. шкаф, трельяж, 3 шкафа для посуды, диван-книжка. Тел.: 8-924-464-2880, 8-924-362-7464.

2-ярусн. кровать + матрац – 7 тыс. руб., углок. школьника + тумбочка – 3 тыс. руб. Тел. 8-924-179-6404.

Стенку 5-секц., прихож. + полку для обуви, туал. столик с зеркалом + пуфик, столы: обед., журн., писем., стол-тумбу, карнизы. Тел. 8-914-116-7916.

Компьютерный стол – 3 тыс. руб. Тел.: 8-914-243-4630, 8-924-162-6169.

Мебель для дачи: книж. полка (1,8х1,6) – 1,5 тыс. руб., 2 матраса (70х90) – по 500 руб., 2-ярусн. детск. кровать – 1000 руб. и др. Тел. 8-924-361-0484.

Стенку 3-секц., стол, кресло-кровать, шкафы (платяной и книжный). Тел. 6-74-81.

Компьютерн. стол (углов., светл., б/у, в отл. сост.). Тел. 8-914-244-4191.

Купон БЕСПЛАТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ

Редакция «ИНДУСТРИИ СЕВЕРА»
принимает бесплатные частные объявления для опубликования в пятничном номере («толстушке»).

ОБЪЯВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА ПУБЛИКУЮТСЯ ТОЛЬКО НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ.
Купоны принимаются во всех пунктах продажи газеты.

Поставьте «галочку»
ТОЛЬКО В ОДНУ РУБРИКУ

☐ ПРОДАМ
☐ РАЗНОЕ
☐ МЕНЯЮ
☐ ЗВЕРЬЕ МОЕ
☐ КУПЛЮ
☐ ЗНАКОМСТВА
☐ СНИМУ

Выберите ОДИН ПУНКТ

☐ Недвижимость
☐ А/м и зап. части
☐ Компьютер. и оргтехника
☐ Средства связи
☐ Быт. техника
☐ Мебель
☐ Одежда, обувь
☐ Разное

Диван кож., 2 кресла, 1-спальн. кровать, диван углов., журн. столик, тумбочку под ТВ, стенку 4-секц. – все дешево. Тел.: 4-79-24, 8-924-895-1187.

Стенку 4-секц. (б/у) с антрес. – дешево. Тел.: 4-77-23, 8-924-160-1410.

Платяной шкаф 3-створч. с зеркалом-купе (б/у) недорого. Тел. 8-924-178-6866.

Стенку 4-секц. для посуды, 2 кресла-кроватьи (б/у) – недорого. Тел. 8-924-160-0717.

Стеллаж для книг, офиса, тумбочку под ТВ, стол (поилг.) складной. Тел. 8-914-243-8658.

Тахту (б/у 1 год) – 5 тыс. руб., кровать 2-спальн. (б/у 1 год) – 10 тыс. руб. Тел. 8-924-590-3907.

Стеллаж для книг (б/у, в отл. сост.). Тел.: 4-12-66, 8-924-162-3844.

Мягк. углок. (б/у), детск. мини-диван (нов.), углок. школьника, спальню (светло-розов.), компьютерн. стол (б/у). Тел.: 6-38-66, 8-924-179-7610 (до 21).

Стенку 5-секц., прихожую (все б/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-362-4977.

Диван (б/у) – недорого. Тел. 8-924-161-6795.

Кресло-кровать (тахта, б/у). Тел.: 8-924-161-2059, 8-914-119-5463.

Стенку (длн 2,8м), спальню (5 предм.), мягк. углок., мини-стенку (длн 1,7 м), прихожую (длн 1,2с) все пр-во Россия. Тел.: 7-54-29, 8-924-361-1627.

Диван 180х220, б/у). Тел. 8-924-593-0711.

Шкаф-купе 3-створч. с зеркалом (вместительн., светл.), тумбу под обувь, стенку-корку (небольш.) с полкой под ТВ и аппаратуру. Тел.: 6-71-28, 8-924-160-6098.

Стенку 5-секц., шифоньер 4-дверне., комод, туалетн. столик с зеркалом (все немн. б/у). Тел. 8-914-247-4719.

Стенку 4-секционную – 5 тыс. руб. Тел. 8-924-463-7080.

Шкаф 2-створч. с антрес., шкаф узкий для посуды, книг (со стекл. двер.), кух. бар. стол с двумя навесн. шкаф. (все б/у, в хор. сост.) Тел. 8-924-767-4512.

ПРОДАМ одежду, обувь

Норк. зимн. женск. шапку с ушками (красив., очень тепл., цв. коричн., р-р 56-57, немн. б/у) – 6 тыс. руб., торг. Тел.: 8-924-362-6522, 8-924-162-3578.

Срочно! Недорого. Шикарное свадебн. платье (расшитое пайетками, длинное, р-р 40-46, цв. белый + туфли). Тел. 8-924-161-3139.

Очень красив. свадебн. платье (р. 44-46, цв. кремовый, б/у, в отл. сост.). Тел. 8-924-464-0001.

Платье на выпускной (очень красив.) украшения в подарок. Тел. 8-924-160-1118.

Школьн. форму и фартук (р-р 48). Тел. 8-924-160-9038.

Нов. школьн. форму+фартук (р-р 42/160) на худенькую дев. – 3 тыс. руб., платье коктейльн. (р-р 44/160, фирма «Кирь. Пластининой» – 2 тыс. руб. Тел. 8-924-465-6736.

Джинсы для беременной (нов., зауж., стильн., р-р 42, 44, 46, Турция) – 2 тыс. руб. Тел.: 8-924-160-1142, 8-914-117-7435.

Недорого! Нов. спортивн. женск. костюм (очень красив., р-р 48-50, фабричн., хор. качества, пр-во Китай). Тел. 8-924-876-7206.

Одежду (б/у, в отл. сост., рост 150-164): брюки, джинсы, рубашки, футболки, обувь лето-осень (р-р 38-39) на подростка – от 100 руб. Тел. 8-924-760-7250.

Куртку женск. (кож., черн., отд. енот, капюш., р-р 46-48) – 8 тыс. руб. Тел.: 6-44-05, 8-924-162-2326.

Белый кож. плащ (р0р 42-44, эксклюз. пр-во Египет), чехол для балн. платья, туфли (шикарн., р-р 35, цв. «золото»). Тел. 8-924-162-3652.

Почти нов. д/с пальто (современ., красив., р-р 42-44, цв. шоколад., плащ (экскл. модель красив., цв. нежно-розовый, р-р 42-44) – все дешево. Тел. 8-924-161-3139.

Пальто женск. (нов., красив., р-р 48-50, 54-56) – 2 тыс. руб., сапоги кирзов. (нов., р-р 39, 42, Россия) – дешево. Тел. 6-33-58.

Пальто женск. (нов., р-р 46-48, цв. черный, красив.) – 4 тыс. руб. Тел.: 6-44-05, 8-924-162-2326.

Ветровку, куртку мужск. (р-р 56-58), жилетку кож. мужск. (р-р 56-58) все б/у, в отл. сост. Тел.: 4-13-19, 8-924-465-8438.

Все (б/у, в отл. сост., рост 150-164): ветровку куртку д/с, трико под брочки – от 50 руб., спорт. костюм, обувь (р-р 38-39). Тел.: 8-924-760-7250, 8-914-247-7096.

Дубленку (нов., коричн., с капюш.) на девочку 10-12 лет. Тел. 8-914-293-3876.

Дубленку (очень тонкая, цв. «серебристая рысь», р-р 42-46/168, нов., приталена, Турция). Тел.: 8-924-178-0153, 8-914-245-5696.

Недорого! Нов. норк. а/леди-п/шубок (мех «поперечка», очень красив., шикарн. мех, отл. кан., р-р 48-50, 44-46). Тел.: 8-924-160-7306, 8-924-161-3139.

Недорого! Новые норк. красив. шубки, шикарн. мех, отл. качество, от эксклюзивн. до классик. (р-р 44-46, 48-50). Тел.: 8-924-160-7306, 8-924-161-3139.

Шубу мутонов. (р-р 54-56/176) – дешево. Тел. 8-924-465-3191.

Мутон. шубу (р-р 52-54), шапку норк. (р-р 54) – дешево. Тел. 8-924-862-6816.

Шубу (облегчен. мутон, цв. бордо, р-р 44-46, б/у, в отл. сост.). Звоните, договоримся. Тел. 8-924-179-3375.

ПРОДАМ разное

Новые два водосчетчика в сборе (август 2013г.). Тел. 8-924-160-7306.

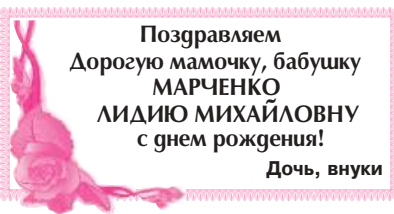
Электрокачели (б/у 4 мес., в отл. сост.) от 10 кг – 2,5 тыс. руб. Тел. 8-924-862-3339.

Стульчик-трансформер для кормлен. и горку детск. Тел.: 8-924-876-6445, 8-914-116-1618.

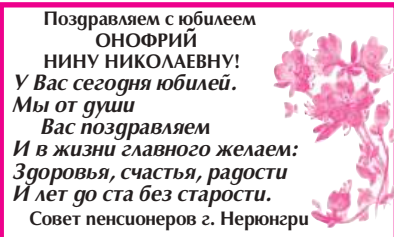
Мойку металлч. (80х60, правая, без тумбы, немн. б/у) – недорого. Тел.: 8-924-179-0818, 8-914-117-8941.

Металлич. дверь хорошего качества – недорого. Тел.: 8-914-240-9752, 8-924-465-7659.

Велосипеды детск. (сост. нов., пред. продажн. подготовка) на 4-8 лет, кресло комп. – 1000 руб., мойку нерж. (800х600) – 1000 руб. Тел. 8-924-160-8729.



Поздравляем
Дорогую мамочку, бабушку
МАРЧЕНКО
ЛИДИЮ МИХАЙЛОВНУ
с днем рождения!
Дочь, внуки



Поздравляем с юбилеем
ОНОФРИЙ
НИНУ НИКОЛАЕВНУ!
У Вас сегодня юбилей.
Мы от души
Вас поздравляем
И в жизни главного желаем:
Здоровья, счастья, радости
И лет до ста без старости.
Совет пенсионеров г. Нерюнгри

ПРОДАМ

2 приват. комнаты по Кравченко, 19/3 (29,7 кв.м, вода, мебель, быт.тех., каб. ТВ, Интернет), торг при осмотре. Тел. 8-924-179-6685.

Срочно в связи с отъездом 1-комн. кв. по ул. К.М., 5 (1/5, с/с, хор. ремонт, можно под офис) - 995 тыс. руб. Торг. Тел. 8-924-464-9966.

1-комн. кв. по Ю.-Як., 38 (4/9, 35,6 кв.м, пласт. окна, в/сч.) - 1,2 млн. руб. Тел.: 8-967-910-0253, 8-914-119-1790.

1-комн. кв. по Чурапчинской, 36 (2/5), торг при осмотре. Тел.: 8-924-463-7145, 8-924-178-2104.

1-комн. кв. (2/9, 35,6 кв.м, б/з, ж/д) в кв. "М". Тел.: 8-913-762-9036, 8-914-243-5942.

1-комн. кв. по К.Маркса, 6 (3/5) - 800 т.р. Торг. Тел. 8-924-875-2025.

1-комн. кв. в п. Беркалит - 700 т.руб. Тел. 8-924-361-1474.

1-комн. кв. по Мира, 15/1, кв. "К" (ухож, пл. ок., тр., в/сч, 2 балк.). Тел. 8-924-162-1558.

Или меняю 1-комн. кв. с долгом в п. Чульман на а/м. Тел. 8-924-769-5582.

2-комн. приват. кв. по К.Маркса, 14 (9 эт., пл. трубы, в/сч.). Тел.: 8-924-877-0728, 8-914-249-9825.

2-комн. кв. по Ленина, 16 (1/9) под офис. Тел. 8-914-246-6736.

2-комн. кв. по Др. нар., 10 (7/9, 65 кв.м). Тел. 8-924-362-6759.

2-комн. кв. (3/5, 51,9 кв.м, балк. пл., пл. ок., мк/дв., в/сч., косм. рем.) по Чурапчинской, 36 - 1,5 млн. руб. Тел. 8-914-118-7597.

2-комн. кв. в брус. доме по Чурапчинской, 13 (2/2, 59 кв.м., тепл.) - 800 т.р. Тел.: 8-924-464-2146, 8-924-179-9093.

2-комн. кв. по Геологов, 79/1 (2/9) - 1600 т.руб. Торг. Тел. 8-924-463-7715.

2-комн. кв. по Ленина, 6. Недорого. Тел. 8-924-465-7199.

2-комн. кв. по Геологов, 79 (2 эт.). Тел. 8-924-160-1719.

Срочно 2-комн. кв. - 1,5 млн руб. Торг. Тел.: 8-924-767-3649, 8-914-284-1920.

2-комн. кв. по Др. нар., 23 (8/9, 61,2 кв.м, пл. ок., м/дв., натяж. пот. на кухне). Тел.: 8-924-162-6584, 4-80-16.

3-комн. кв. в кв. "М" (5/5, пл. ок., в/сч., дом после капремонта). Можно с мебелью и быт. техн. Тел. 8-924-362-3611.

3-комн. кв. по Геологов, 43 (5/5, 65,9 кв.м, пл. окна и трубы, ухаж., теплая). Тел. 8-924-160-4383.

3-комн. кв. по Лужников (4/9, м/к дв., в/сч., ухаж.) - 1800 т.руб. Обмен на 1-комн. Тел.: 8-924-465-4641, 8-914-247-6929.

3-комн. кв. по ул. Строителей, 1 (84 кв.м, 4/10) - готовая к воплощению ваших фантазий. Возможна продажа со смежной 2-комн. кв. (58 кв.м) с общим коридором. Тел. 8-924-465-9665.

3-комн. кв. по ул. Тимптонская, 3/1 (1/5, очень тепло, все рядом). Тел.: 8-924-464-0509, 8-914-282-9853.

3-комн. приват. кв. (9 эт.) по Др. нар., 13-105. Тел. 6-64-06 (вечером).

3-комн. кв. по Чурапчинской, 46 (5/5, пл. ок., ж/дв, б/з) - 1,55 млн. руб. Тел.: 6-94-47, 8-914-244-8918.

3-комн. кв. (улучш. план., на 2 стор., в центре города, 6 эт.). Тел. 8-924-178-0147.

3-комн. кв. по К.Маркса, 16/1 (4/5, ухаж., тепл.). Тел. 8-924-179-0180.

3-комн. кв. по Мира, 15 (2 эт., рем., пл. ок., кафель, 85 кв.м). Тел. 8-914-284-5480.

3-комн. кв. по Геологов, 59/1 (1/5, 90 кв.м, евро-рем. кухня 23 кв.м., ок. на 2 стор.). Недорого. Тел. 8-924-599-8008.

3-комн. кв. (3/9, Мира, 7, 75 кв.м, в кухне балк. вынесен). Тел. 8-924-895-1962.

3-комн. кв. в кв. "М" (с рем.) - 2 млн руб. Тел. 8-924-179-8900.

3-комн. кв. по Ленина, 25/1 (2/9), 2-комн. кв. по Тимптонской, 7 (еврорем.). Тел. 8-924-895-2004.

Срочно 3-комн. кв. по Ю.-Як., 43/1 (3/9, 82 кв.м, есть кладовая). Или сдам. Тел. 8-924-862-8205.

3-комн. кв. по К. Маркса, 16/1 (в р-не СОШ №1) за 2 млн руб. Тел.: 8-924-161-2379, 8-924-160-7540.

3-комн. мебелиров. кв. по Лужников (6/9, 2 бал., переплан.). Тел. 8-924-877-1101.

4-комн. кв. в центре. Тел. 8-914-249-6860.

4-комн. кв. по Ленина, 6 (светл., уют., ремонт, ок. на пл. Ленина). Цена договора. Варианты обмена. Тел. 8-924-877-7209.

4-комн. кв. по Ленина, 12 (8/9, 83 кв.м, окна ПВХ) - 2,5 млн. руб. Торг. Ипотека. Тел. 8-924-160-1145.

Благоустр. дом в г. Нерюнгри с участком и гаражом. Хор. торг при осмотре. Тел.: 8-914-245-9678, 8-914-241-4284.

Дачу в СОТ "Энергетик-Дачник". Тел. 8-924-877-1101.

Дачу (2-эт. брев. дом, баня, хозпостр., теплицы, свет, вода) в р-не МТФ п. Чульман. Тел. 8-924-362-4939.

Гараж (6x10, ворота hх 3,5) на МЖК. Тел. 8-924-464-1354.

Хорошо оборуд. гараж с ямой (верх. площ., рядом охранник) в КрасТИСИзе. Тел. 8-913-242-5127.

Гараж на 2 а/м на буере (удоб. местно, тепло, свет, яма, нов.кровля). Тел. 8-924-895-1962.

Гараж под груз. а/м или под 2 легк. по Чурапчинской (нов. кровля, выс. ворот 3,20). Тел. 8-924-895-1962.

Павильон (30 кв.м) недорого. Или меняю. Тел. 8-914-116-6616.

А/м Тойота Харриер, 2003 г.в. - 850 т.р. Тел. 8-924-364-4111.

А/м MA3-500 на 3/ч. Тел.: 8-914-241-3474, 8-924-161-6013.

Диски на игровую консоль Xbox 360 в отл. сост. Тел. 8-924-168-0921.

Коляску розово-бордовую, в отл. сост. Тел. 8-914-245-7800.

Детскую -12 т.р. Тел. 8-924-170-3104.

Листов. железо 25 мм 9 т; з/части Т-35 (Четра), рыхло, балку, кабину, цилиндры, гусеницы. Тел. 8-924- 567-4000.

Пианино. Тел. 6-74-81.

Шпалы. Тел. 8-924-567-4000.

Телят от 2 до 4 мес. Тел. 8-914-241-3474.

КУПЛЮ

Победит, баббит, шарошки б/у и новые. Деловой цв. металл, бронза, нержавеющей, Р6М5. Тел. 8-924-567-4000.

Гараж на Чурапчинской или в "Изумруде". Тел. 8-924-877-9818.

МЕНЯЮ

3-комн. кв. по Др. нар., 8/1 (9/9) на 1-комн. с допл. Тел. 8-924-361-1512.

Срочно 3-комн. кв. по Геологов, 67 (5 эт., "свечка") на 2-комн. с допл. Мат. кап. приветств. Рассмотрю все варианты. Тел.: 8-924-161-6862, 8-924-464-6458.

3-комн. кв. на 1-комн. + допл. Тел. 8-914-284-5431.

СДАМ

1-комн. кв. (с ремонтом) посуточно - 1500 р./сутки. Тел.: 8-924-160-6767, 8-914-242-9696.

1-комн. мебелиров. кв. в кв. "К". Тел. 8-914-284-1213.

1-комн. кв. без мебели на длит. срок. Тел. 8-924-361-8520.

1-комн. кв. на длит. срок. Тел. 8-914-242-5562.

1-комн. мебелиров. кв. по Мира, 27 на длит. срок. Оплата ежемес. 11т.р. + свет, вода. Тел.: 8-924-361-5802, 8-914-244-9212.

1-комн. кв. по Аммосова, 2/2 семье на длит. срок (Wi-Fi, каб. ТВ, мебель, быт. тех.) - 14 т.р. Тел. 8-924-170-3104.

1-2-комн. кв. посуточно в г. Благовещенск. Отчет. док-ты. Тел.: 8-961-953-2441, 8-914-590-8852.

2-комн. кв. возле м-на "Ай-гуль". Тел. 8-924-162-9912.

2-комн. кв. в Чульмане. Тел. 8-924-160-3023.

2-комн. кв. Тел.: 8-914-242-8546, 8-924-160-8775.

2-комн. кв. по К.М., 9/4 или продам. Тел. 8-924-172-6485.

2-комн. мебелиров. кв. в центре. Тел. 8-924-875-0331.

2-комн. кв. на длит. срок. Недорого. Тел. 8-914-118-4339.

5-комн. кв. (центр) по цене 3-комн. Тел.: 8-914-247-6893, 8-924-160-6817.

1,2,3-комн. кв. от месяца и более. Тел.: 8-914-243-8118, 8-924-592-7367.

1-2-3-комн. кв. посуточно. Отчет. док-ты. Тел. 8-924-877-7909, 6-77-79, 8-914-246-2417 (Татьяна).

Срочно! 2,3-комн. кв. в центре на длит. срок (без мебели). Предопл. за 2 мес + счетчики. Тел. 8-924-862-3599.

1,3-комн. кв. посуточно (центр, каб. ТВ, чисто, уютно). Отчет. док-ты. Тел.: 8-924-160-0064, 8-914-242-3550.

Квартиры посуточно. Тел. 8-924-879-5000.

Квартиры посуточно, почасово. Тел.: 8-924-178-9454, 8-914-118-9367.

Квартиры посуточно. Отчет. док-ты предоставляются. Тел.: 8-924-361-8515, 8-914-248-0743 (Людмила).

Квартиру посуточно. Тел.: 8-924-362-1400, 8-924-460-4346.

Квартиры в Анапе. Тел. 8-918-995-1849.

Квартиру посуточно. Тел. 8-914-248-5743.

Квартиру посуточно. Тел.: 8-924-875-2733, 8-914-117-2727.

Квартиру посуточно. Чисто, уютно. Недорого. Отчет док-ты. Тел.: 8-924-177-7788, 8-914-118-7811.

Квартиру в п. Сер. Бор. Тел. 8-924-462-2145.

Малосемейку по Др. нар., 29/1 на длит. срок за 13 т.р. +свет. Полностью обставлена. Тел. 8-924-172-0812.

Малосемейку ("малютка") и 3-комн. кв. Тел. 8-924-160-3576.

Малосемейку мебелиров. на длит. срок. Тел. 8-914-244-8252.

Комнату. Тел. 8-924-463-7080.

Уютное жилье посуточно. Тел. 8-914-241-5985.

УСЛУГИ

Евроремонт квартир. Ванна, туалет, кафель, пластик. Устан. дверей. Тел. 8-924-179-1408.

Ремонт квартир. Сантехработы. Устан. полипропил. труб, счетчики и др. Тел. 8-914-246-8287.

Ремонт квартир. Тел. 8-924-876-9199.

Ремонт квартир, кафель, двери, замена труб, маляр. работы. Качественно, недорого. Тел. 8-924-179-5226.

Ремонт квартир, ванная, туалет, кафель, пластик. Устан. дверей. Тел. 8-924-179-1408.

Ремонт квартир. Тел.: 8-924-465-7257, 8-914-362-3732.

Ремонт квартир. Тел.: 4-03-38, 8-914-116-7943, 8-924-174-5884.

Ремонт квартир. Тел.: 8-924-464-0245, 8-914-242-8291.

Ремонт квартир. Кафель, устан. дв., ламинат, линолеум. Любые сложности. Тел.: 8-924-366-1616, 8-914-118-1616.

Ремонт квартир, кафель. Тел.: 8-924-862-0133, 8-914-244-8318.

Установка дверей (входн., межкомн.), настил линолеума, сборка мебели. Тел.: 8-924-465-2492, 6-13-25.

Плотницкие работы, кафель. Тел. 8-914-224-7998.

Плотник, электрик, сантехник, пл. трубы, водомеры, кафель. Тел.: 8-924-178-4414, 8-914-116-4440.

Услуги электросварщика. Тел. 8-914-306-4464.

«Рем-Стир Сервис» Ремонт стиральных машин-автоматов, посудомоечных машин на дому. Город, поселки. Быстро, качественно. Гарантия. Тел.: 8-914-241-11-33, 8-924-161-13-13, 999-11, 2-50-99.

Ремонт холодильников, стиральных машин-автоматов на дому. Гарантия. Лицензия. Тел.: 6-26-38, 2-10-88, 8-914-245-1088, 8-924-362-1088.

Рем. работы. Мужчина на час. Тел. 8-924-464-1070.

Техн. обслуж. помещений, все виды рем. работ. Документы. Тел. 8-924-362-1909.

Ремонт электроплит, эл. работы. Тел. 8-924-862-6926.

Электроработы, подключ. эл/плит, люстр, перенос розеток, выключ. Тел.: 8-924-178-6801, 8-914-283-4356.

Электроработы, перфорат., болгарка, замена, перенос розеток, люстр, эл.плит. Карнизы, шкафы, плинтуса. Тел. 8-924-877-8746.

Ремонт и подключ. эл/плит. Тел. 7-86-42, 8-924-465-2459.

Ремонт холодильников, стир. машин-автоматов, СВЧ, пылесосов. Тел. 8-924-160-8670.

Ремонт телевизоров в городе и поселках. Пенсионерам скидка. Тел. 8-924-160-2216.

Ремонт импорт. теле- и радиоаппаратуры, плазм., ЖК ТВ, мониторы, DVD, муз. центры. Тел.: 6-49-14, 8-924-160-7307, 8-914-284-4290.

Антенны. Установка 20 цифр. каналов, без абон. платы. Тел. 8-924-767-5003.

Видеосъемка свадьбы, со- бытий, перезапись видео-кассет на диск. Тел. 8-924-160- 3675.

Ремонт швейных машин, оверлоков на дому. Тел.: 6-88-58, 6-47-44, 8-924-162-0512.

Ремонт и настройка вашего компьютера. Тел.: 8-924-178-4509.

Ремонт ПК, ноутбуков. Устан. и настройка ПО. Все виды услуг. Качественно. Тел.: 8-914-241-4929, 8-924-593-3415.

Уезду утром к поезду Благовещенск, Белогорск микроавтобусом. Тел.: 8-914-048-4862, 8-924-671-5003.

Тадано. Тел. 8-924-361-9525.

Услуги Тадано. Тел. 8-924-160-8019.

Автокран КАТО г/п 5 т, стрела 22 м (контейнеры 20-40-фут.). Тел.: 8-924-162-7723, 8-914-242-4346.

Грузчики опытные, ответственные. Грузовики. Тел. 8-924-178-0850.

Грузоперевозки, грузчики. Тел.: 8-914-241-9978, 8-924-877-8373.

Грузоперевозки, грузчики. Тел. 8-924-160-9421.

Грузоперевозки. Город, поселки, межгород 3,5 т. Услуги грузчиков. Тел. 8-924-160-1818.

Грузоперевозки 2 т. Аппарель. Грузчики. Тел.: 8-924-161-6489, 8-914-248-4702, 8-924-161-9392.

Грузчики опытные, непьющие. Грузовики. Тел. 8-924-174-3305, 8-914-247-4248.

Грузчики опытные, надежные с авто 4 т. Тел. 8-924-179-8601.

Контрольные. Черчение, инженерная графика. Тел. 8-914-224-7998.

Контрольные по математике. Тел. 8-924-178-2705.

Р