



# ИНДУСТРИЯ Севера

Городская газета.  
Издается  
с 3 февраля 1976 года

2 февраля 2016 г.  
ВТОРНИК  
№ 8 (9721)



МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ с «ИС»  
SMS-сообщения -  
8-924-877-65-56  
(народная новость)

WWW.indsever.ru

## ● Диалог с властью

29 января глава Нерюнгринского района Андрей Фитисов побывал в Чульмане. В рамках отчета перед населением в СОШ №7 состоялась встреча с работниками образования, присутствовали на ней и представители других профессий, молодежь и пенсионеры. Глава кратко изложил результаты работы за 2015 год, уделив больше время ответам на самые актуальные вопросы граждан и призвав всех присутствующих к активному диалогу.

**Андрей ФИТИСОВ:**  
**«Нам нужно объединиться,  
чтобы решить проблемы  
поселений района!»**



Первый вопрос, прозвучавший в ходе встречи с населением, касался выделения средств на ремонт здания СОШ №7. Для работников школы эта тема болезненна и актуальна, ведь они уже не первый год ждут финансирования на эти нужды, тем не менее, в ушедшем году денег на ремонт так и не было выделено. Работники школы попросили выделить средства на ремонт фасада и частичный ремонт системы отопления в здании. Глава ответил, что, к сожалению, денег республика выделяет очень мало, и руководство района пытается «размазать эти крохи» по всем образовательным учреждениям. В 2016 году на ремонт учреждений образования будет выделено 35 миллионов рублей. Глава пообещал постараться найти средства и на ремонт СОШ №7.

Второй поднятой темой на встрече стал вопрос по очистке дорог. По словам пенсионера Василия Леонидовича, работа по очистке улиц в поселке практически не ведется. Глава пояснил, что поселок Чульман – это независимая муниципальная единица, со своим бюджетом и согласно 131-му Федеральному закону никому не подчиняется (ни руководству района, ни руководству республики). «Дороги стоят на балансе поселка. В этой ситуации я бы хотел пояснить следующее, для

12+

любой программы (будь то программа переселения, или программа по ремонту дорог) обязательным является условие софинансирования – деньги выделяются из федерального бюджета, регионального бюджета и обязательной составляющей должна стать доля самого муниципалитета. То есть, какую-то часть из своего бюджета поселок обязательно должен взять и вложить, чтобы заработали первоначальные программы. Но денег Чульману взять неоткуда, поэтому эти средства приходится изымать из тех, которые должны идти на вывоз мусора либо чистку дорог. Выходом из сложившейся ситуации могло бы стать объединение поселений в единое муниципальное образование районного уровня, об этом я говорю уже не первый год. В Чульмане нет ни финансовых, ни кадровых ресурсов для решения наболевших проблем. Только при условии объединения эти вопросы станут в компетенции и войдут в обязанности руководства района. А пока мы, к сожалению, никак не можем повлиять на сложившуюся ситуацию», - ответил Андрей Фитисов.

Третьим по счету был задан вопрос о возможном объединении СОШ №9 и СОШ №7. Разговоры об этом будоражат и жителей, и работников образования. Отвечая на данный вопрос, Андрей Фитисов отметил, что на протяжении последних трех лет районной администрацией ведется работа по



## ● Выборы-2016

Во исполнение ч. 8 ст. 59 ФЗ от 12 июня 2002г. №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» представляем сведения о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидатов на должность главы муниципального образования городского поселения «Поселок Чульман» по состоянию на 28 января 2016г.

| Фамилия, имя, отчество кандидата | Поступило средств, руб. | Израсходовано средств, руб. | Остаток, руб. |
|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|
| Нам Вячеслав Илларионович        | 50000,00                | 24000,00                    | 26000,00      |
| Трубицын Илья Юрьевич            | 0,00                    | 0,00                        | 0,00          |
| Пыпин Сергей Сергеевич           | 33830,00                | 33735,00                    | 95,00         |
| Дерягин Сталик Николаевич        | 135175,50               | 89035,50                    | 46140,00      |
| Куликов Алексей Николаевич       | 30000,00                | 175,50                      | 29824,50      |

Нерюнгринская ТИК



сохранению школ. «Мы - единственный район, где есть свободные места в садиках и школах. В образовательных учреждениях нет плановой наполняемости, в связи с чем, проводится оптимизация, но мы планировали объединить только администрации данных учебных заведений». Присутствующий на встрече представитель Управления образования Нерюнгринского района добавила, что в этом году в Чульмане будут объединены два детских сада «Светлячок» и «Солнышко». Детские дошкольные учреждения

объединяются в одно, правда коснётся это только аппарата управления, дети также будут ходить в свои группы к своим воспитателям (педагогический состав не подлежит сокращению). Решение же об объединении двух школ пока еще не принято, но возможно.

Был задан вопрос и о строительстве в поселке новых домов. Глава ответил, что программа по строительству домов в Чульмане ведется полным ходом. В частности, уже вырыты котлованы под новостройки. У подрядчика, занимающегося строительством, возникла небольшая проблема с покупкой трансформатора для прогрева бетона, но работа ведется. Стоит отметить, что вопрос сдвинулся с мертвой точки благодаря передаче полномочий по строительству новых домов в Чульмане Нерюнгринскому району в рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы». К декабрю 2016 года в поселке будет построено 6 многоквартирных домов, первый дом на улице Транспортная будет сдан через месяц.

Прозвучал вопрос и об организации летнего отдыха для детей, а также трудоустройства подростков в летний период. Глава ответил, что всего 30% детей в районе родители имеют возможность вывезти на каникулах в отпуск. В связи с чем, районной администрацией уделяется большое внимание организации детского отдыха. В частности, были найдены средства на реконструкцию лагеря «Мужество», который получит статус круглогодичного. Будут работать и пришкольные лагеря дневного пребывания. Также, забегая вперед, глава рассказал, что на будущий год запланирован капитальный ремонт и расширение лагеря «Орленок» в Чульмане.

Затронуты были и проблемы ЖКХ. Все вопросы взяты под контроль и будут рассмотрены после предоставления необходимых документов, пообещала заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и энергоресурсосбережению Анна Лысенко.

В ходе встречи, глава призвал чульманцев активнее участвовать в феврале на встрече с Правительством республики в рамках ежегодного отчета перед населением и не бояться поднимать волнующие их вопросы. В целом, общение с жителями поселка прошло в режиме активного диалога, глава предоставил возможность выступить всем желающим, ответил на все заданные вопросы. Диалог между властью и народом состоялся. Следующая встреча главы района с чульманцами запланирована на июль этого года.

Елена ПРОСКУРИНА  
Фото Юрия КОКОВИНА

В 2015 году, в условиях непростой финансово-экономической ситуации в стране и в мире, в республике совместная работа органов исполнительной и законодательной власти, местного самоуправления, предприятий и организаций была направлена, прежде всего, на повышение качества жизни населения, развитие производственной и социальной инфраструктуры, а также формирование экономического потенциала республики. Нашими приоритетами были и остаются социальное благополучие людей, экономическая и общественно-политическая стабильность в обществе.

Так, реальный рост **валового регионально-го продукта** по итогам 2015 года составил 2%, что выше среднероссийского, который оценивается со снижением на 3,9% к уровню 2014 года. Основное ускорение экономической динамики придавалось предприятиями **промышленности**, индекс роста которой за 2015 год составил 3,8%. Добыча нефти увеличилась на 8,5%, угля – на 26,7% (15,3 млн. тонн), золота – на 5,2% (25,1 тонн), алмазов – на 5% (3835,2 млн. долл.).

Однако общие проявления спада в экономике Российской Федерации отразились на динамике некоторых макроэкономических показателей республики, в частности, по оценке на 2015 год сложилась отрицательная динамика следующих показателей: реальной заработной платы (95,4% к предыдущему году); пассажирооборота (80,8% к предыдущему году), объема платных услуг (96,7% к предыдущему году).

По оценке за 2015 год отмечается снижение численности занятых в экономической деятельности на 0,9 тыс. человек к 2014 году, при этом численность безработных сократилась на 0,6 тыс. человек и составила 36,7 тыс. человек.

\*\*\*  
Рост потребительских цен в стране в 2015 году стал одним из основных факторов, оказавших прямое негативное влияние на каждого жителя. В целом по стране по итогам года рост потребительских цен сложился в среднем 115,5%. Правительством республики в постоянном режиме осуществлялся мониторинг цен и тарифов, кроме того, было организовано прямое взаимодействие с поставщиками товаров и услуг, в целях недопущения опережающего роста цен. Тем не менее, на фоне общей ситуации с ростом цен в стране, в республике также выросла инфляция. По итогам 2015 года инфляция составила 111,8%, что выше показателя 2014 года (107,3%), но ниже оценки инфляции по стране.

Среди регионов **Дальневосточного Федерального округа** республика традиционно лидирует и занимает 2 место по индексу промышленного производства (плюс одна позиция), вводу в действие жилых домов, объему отгруженных товаров добывающей промышленности. Не изменились лидирующие позиции по объему строительных работ. Индекс потребительских цен среди дальневосточных регионов в республике самый низкий.

Сальдированный **финансовый результат** предприятий республики за 2015 год оценивается на уровне 42,8 млрд. рублей, что в 1,8 раза выше уровня 2014 года.

Число рентабельных организаций в 2015 году сохранилось на уровне 2014 года с совокупной прибылью 66 013,1 млн рублей, или 60% от плана. 80% в общем объеме прибыли рентабельных предприятий занимает прибыль Группы компаний «АЛРОСА».

За последние 10 лет наша экономика существенно диверсифицировалась на основе Стратегии-2020. Так, с 2005 года наш с вами бюджет увеличился по доходам с 45,3 млрд. руб. до 122,3 млрд. руб. в 2015 году. При этом за счет усиления роли нефтегазового комплекса, горной промышленности, доходы от компании «АЛРОСА» в удельном весе наших собственных доходов сократились с 40,2 процента до 25,2 процентов, при том, что сами по себе они возросли в 2,3 раза.

В целом стоит отметить, что по итогам 2015 года не достигается задача по обеспечению роста **валовой продукции сельского хозяйства** на 0,5% в сопоставимых ценах, индекс производства по всем категориям хозяйств составил 97,8% к уровню 2014 года.

В результате эффективной работы с федеральным центром финансирование из федерального бюджета составило 1,03 млрд. рублей (включая субсидирование строительства автомобильных дорог в сельских населенных пунктах), что на 36 % выше уровня 2014 года. На реализацию государственной программы развития сельского хозяйства из республиканского бюджета направлено 9,1 млрд рублей.

Отмечается стабилизация финансового состояния предприятий агропромышленного комплекса и восстановление отдельных производств, что благоприятно отразилось на росте прибыли предприятий, обновлении основных фондов путем планового ввода объектов АПК.

**Уровень преступности** на 100 тыс. населения составил 1238 преступлений, что ниже на 42,8% показателей по Дальневосточному Федеральному округу и на 24,2% по России.

Зарегистрировано 11,8 тыс. преступлений, что на 10,6% выше уровня 2014 года. Наибольший рост регистрируемой преступности отмечен в Верхневильском на 57,1%, Горном - 38,8%, Таттинском районах - 34,7%.

В общем массиве зарегистрированных преступлений сократилось количество таких тяжких видов преступлений против личности как умышленные убийства с покушениями на 9% и умышленные причинения тяжкого вреда здоровью на 5,1%. Снизилось количество разбойных нападений на 26,2%. В структуре имущественных преступлений зафиксировано снижение грабежей на 7,7%, при одновременном увеличении количества краж на 4,8%. Наблюдается сокращение преступлений, совершенных на бытовой почве на 4,8%.

Количество дорожно-транспортных происшествий уменьшилось на 7,2%, число погибших граждан – на 16,4%.

Одним из важнейших направлений в деятельности органов власти всегда было и остается улучшение **жилищных условий** населения.

Общий ввод жилья в 2015 году составил 530,5 тыс. кв. м., что на 12% больше уровня 2014 года, в том числе 225,9 тыс. кв. м индивидуального жилья и 250,0 тыс. кв. м жилья в сельской местности. Для обеспечения дальнейшего прироста объемов жилищного строительства в 2016 году приняты решения о реализации новых мер поддержки ипотечного кредитования в республике за счет средств бюджета. Начата работа по реализации Государственной программы РФ «Жилье для российской семьи».

За 2015 год оказана государственная поддержка 206 индивидуальным застройщикам и 16 семьям, пострадавшим от недобросовестных застройщиков. 2029 семей переселены из аварийного жилищного фонда.

Продолжается работа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, которая с 2008 года реализуется с использованием средств федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ. За период с 2010 по 2015 годы было расселено граждан 5 911 семей из 219,3 тыс. кв. м. Число семей, переселенных из аварийного и ветхого жилья по сравнению с показателями 2010 года, увеличено в 9,5 раза.

В 2013 году утверждена республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного строительства на 2013 – 2017 годы. Согласно данной программе до сентября 2017 года необходимо переселить граждан и ликвидировать все аварийное жилье, признанное таковым на 1 января 2012 года. Предусмотрено переселение 29,87 тысяч граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде общей площадью 490,2 тыс. кв. метров. В рамках данной программы в 2015 году расселены 2029 семей из 90,6 тыс. кв. метров аварийного жилья.

По поручению Главы Республики Саха (Якутия) предоставлена государственная поддержка трехлетних планов благоустройства территорий населенных пунктов, в рамках которой на конкурсной основе выделено 178,4 млн рублей 78 муниципальным образованиям.

Правительством республики сохранена тенденция сдерживания цен и тарифов для населения. Население республики оплачивает в среднем лишь 30,4% от фактической стоимости коммунальных услуг, остальная часть возмещается ресурсоснабжающим организациям из республиканского бюджета (в 2015 году выделено 16,9 млрд рублей).

2015 год в республике прошел под флагом **Года предпринимательства** со следующими основными достижениями:

- Установление 2-летних «налоговых каникул» для вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную и упрощенную систему налогообложения;
- Расширение перечня видов предпринимательской деятельности, применяющих патентную систему налогообложения (к 55 видам добавились еще 16), дифференциация стоимости патента по группам муниципальных образований;
- Снижение ставок при применении упрощенной системы налогообложения от 6 до 2 процентов (при объекте налогообложения доходов);
- Объявление моратория на повышение ставок по льготной аренде на землю и имущество, находящееся в государственной собственности;
- Установление льгот в размере 1,5% для предпринимателей по арендной плате за использование земельных участков республиканской собственности. Всеми органами местного самоуправления сохранены на уровне 2013-2014 гг. ставки по земельному налогу и арендной плате за использование земельных участков (уменьшены в Мирнинском районе);
- Увеличение (до 300 млн. рублей) программы проектного инвестиционного финансирования. Выдаются займы до 5,0 млн рублей со ставкой на уровне ставки рефинансирования Банка России;
- Открытие около 2000 дополнительных мест для детей от 3 до 7 лет в результате взаимодействия муниципальных дошкольных образовательных организаций и субъектов малого предпринимательства;
- Ввод 8-ми из 14-ти действующих бизнес-инкубаторов, начало работы школьных бизнес-инкубаторов;
- При активном участии бизнес-сообщества проведена работа по разработке максимально простого в использовании портала малого и среднего предпринимательства (ввод в 1 квартале 2016 года).

На сегодняшний день одной из наиболее важных задач является привлечение **инвестиций** в экономику республики. Приток инвестиций - это новые рабочие места, пополнение бюджета и решение многих социальных и инфраструктурных вопросов, и как результат - динамичное социально-экономическое развитие республики. Объем инвестиций в основной капитал за 2015 год составил 195,6 млрд. рублей или 100,1% в сопоставимых ценах к 2014 году благодаря завершению строительства крупных объектов: трубопроводной системы «Восточная Сибирь - Тихий океан» и электросетевых объектов для нее.

За период с 2010 года в экономику республики привлечено 1096,8 млрд рублей инвестиций в основной капитал, в том числе 195,6 млрд рублей в 2015 году (100,1 % в сопоставимых ценах к 2014 году).

Продолжена работа по развитию новых точек роста экономики страны путем внедрения инструментов ускоренного развития.

В качестве приоритетных инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Дальнего Востока и Байкальского региона, утверждены два проекта Южной Якутии: строительство ГОКа «Инаглинский» по добыче коксующегося угля и производству концентрата мощностью 3 млн т. угля в год (объем инвестиций 26,4 млрд рублей) и строительство ГОКа «Таежный» с объемом добычи 3 млн т. железной руды в 2017 году (20,2 млрд рублей).

Инициаторы данных проектов получают субсидию на создание энергетической и железнодорожной инфраструктуры в рамках государственной программы «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона» в размере 2 180 млн рублей.

24 декабря 2015 года инвестиционный проект компании «АЛРОСА» по освоению Верхне-Мунского месторождения алмазов общей стоимостью 62,9 млрд рублей, одобрен на заседании

Правительственной Подкомиссии под руководством заместителя председателя Правительства РФ – полномочного представителя Президента РФ в ДФО Юрия Трутнева.

Инвесторам предоставляются специальные налоговые льготы - в сентябре ООО «Эльгауголь» включено в реестр региональных инвестиционных проектов Республики Саха (Якутия).

С целью создания **эффективной антикризисной системы управления** в республике Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 12 февраля 2015 года №323 был утвержден План первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности Республики Саха (Якутия) в 2015 году с общим объемом финансирования более 17,1 млрд. рублей:

- на поддержку АПК предусмотрено более **1 млрд. рублей**, которые направлялись на финансовое оздоровление скотоводческих хозяйств, на пополнение аккумуляционного фонда ГУП ФАПК «Туймаада», на строительство овощехранилищ, коровников и убойных цехов, на возмещение части затрат по уплате процентов по кредитам для сельскохозяйственных товаропроизводителей;
- на стабилизацию работы системообразующих предприятий транспорта направлено **4,6 млрд. рублей** (на организацию санитарно-авиационной помощи, на возмещение затрат по обслуживанию кредитов, на выкуп воздушных судов);
- на содействие трудоустройству граждан всего направлено **151,8 млн. рублей**;
- в полном объеме реализованы социальные гарантии по лекарственному обеспечению населения и лечебно-профилактических учреждений лекарственными средствами импортного производства для больных, страдающих редкими (орфанными) заболеваниями и региональных льготников, а также на оказание гемодиализной помощи населению. На эти цели направлено 1331,7 млн рублей;
- предоставлена финансовая поддержка предприятиям коммунального комплекса в размере **935 млн. рублей**;
- для организации **досрочного завоза** топливно-энергетических ресурсов и продовольствия выделены средства в размере **7,8 млрд. рублей**;
- на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства направлено **365 млн. рублей**, в том числе на предоставление займов (**239 млн. рублей**) и на субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства (**126 млн. рублей**).

В целях концентрации ресурсов на приоритетных направлениях развития оптимизированы расходы государственных программ Республики Саха (Якутия) на 1,5 млрд. рублей.

В 2016 году в приоритетном порядке будут решаться вопросы повышения трудовой мобильности населения, к реализации которых также будут привлечены органы местного самоуправления.

На сдерживание темпов снижения реальной заработной платы оказали существенное влияние принимаемые меры по доведению минимальной заработной платы до прожиточного минимума трудоспособного населения.

\*\*\*  
Основной критерий оценки деятельности Правительства Республики Саха (Якутия) – это мнение и оценка людей. По данным социологических исследований положительно оценивают ситуацию в сфере политики 58,8% опрошенных, в сфере межнациональных отношений – 67,1%. Большинство якутян – 52,1% – положительно оценивают деятельность Главы республики.

В конструктивном формате осуществляется взаимодействие Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия) с **Государственным Собранием (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)**. За 2015 год принято 166 законов, из которых субъектами права законодательной инициативы выступили: Глава Республи-

ки Саха (Якутия) – по 19-ти законопроектам, Правительство Республики Саха (Якутия) – по 55-ти, народные депутаты Республики Саха (Якутия) – по 82-м, представительные органы местного самоуправления – по 10.

В 2015 году на заседаниях **Совета по местному самоуправлению** при Главе Республики Саха (Якутия) рассмотрены вопросы закрепления за сельскими поселениями вопросов местного значения, противодействия коррупции, информационной открытости, профилактики межэтнических конфликтов, вопросы закрепления кадров в сельской местности, реализации Указа Главы Республики Саха (Якутия) «О благоустройстве территорий населенных пунктов Республики Саха (Якутия)» и другие.

13 сентября 2015 года в **Единый день голосования** в Республике Саха (Якутия) состоялись выборы 103 глав поселений и 1029 депутатов представительных органов муниципальных образований на территории 26 муниципальных районов республики.

В целях **совершенствования структуры исполнительных органов государственной власти** Республики Саха (Якутия) в 2015 году приняты решения Главы Республики Саха (Якутия) об образовании Управления Республики Саха (Якутия) по лицензированию и осуществле-

нию лицензионного контроля за розничной продажей алкогольной продукции. Департамент по делам народов Республики Саха (Якутия) преобразован в Государственный комитет Республики Саха (Якутия) по национальной политике. Внедряется Стандарт антикоррупционного поведения гражданских служащих в органах государственной власти Республики Саха (Якутия) и Стандарт антикоррупционного поведения муниципальных служащих в органах местного самоуправления Республики Саха (Якутия).

В 2015 году в адрес руководства Республики Саха (Якутия) поступило 4368 **обращений граждан** и организаций в устной и письменной форме, в форме электронного документа, (в 2014 году - 4867 обращений). Больше всего граждан волнуют вопросы жилищно-коммунальной сферы (1493 обращения или 34% от общего количества), социальной сферы (1130 обращений или 26%), политики и общества (887 обращений или 20%), экономики (725 обращений или 17%).

В 2015 году в исполнительных органах государственной власти и государственных организациях создано 214 комиссий **по противодействию коррупции** (в 2014 году – 8), в органах местного самоуправления и в муниципальных учреждениях – 376 комиссий (в 2014 году – 73).

Зарегистрировано **2017 некоммерческих организаций**, из них 767 или 38% социально ориентированных.

В Республике Саха (Якутия) зарегистрировано **35 региональных отделений политических партий**. Указом Главы Республики Саха (Якутия) создан **Совет при Главе Республики Саха (Якутия) по взаимодействию с региональными отделениями политических партий**, в состав которого вошли представители 22 региональных отделений.

**Ключевыми задачами на 2016 год являются:**

- сохранение стабильной социальной ситуации на основе недопущения снижения реальных располагаемых денежных доходов населения, безусловного выполнения социальных обязательств, активной политики занятости населения;
- обеспечение устойчивого **экономического роста** (на уровне не менее 2,5% к 2015 году, роста производительности труда – не менее 3,1%); безусловное исполнение стратегических Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г., направленных на реализацию долгосрочной государственной политики;
- продолжение реализации Плана импортозамещения в Республике Саха (Якутия), включая получение поддержки федеральных институтов развития;
- обеспечение ввода не менее 600 тыс. кв. жилья и ликвидации 260 тыс. кв. аварийного жилищного фонда. В этом направлении мы должны использовать все действующие и дополнительные механизмы государственной поддержки;
- проведение VI международных Игр Дети Азии;

в текущем году усилия всех органов государственной власти, в соответствии с объявлением 2016 года в республике Годом благоустройства населенных пунктов в Республике Саха (Якутия) будут привлечены на облагораживание площадей населенных пунктов, сохранению их архитектурного облика;

содействие в подготовке и проведении выборов депутатов Государственной Думы РФ в Республике Саха (Якутия);

в течение 2016 года будет проводиться работа по формированию долгосрочного плана развития республики - **Стратегии социально-экономического развития** Республики Саха (Якутия) до 2030 года с определением целевого видения до 2050 года. К данной работе необходимо привлечь активное участие населения республики. Мы считаем, что Стратегия должна формироваться, исходя из ожиданий людей, живущих на территории республики.

## «Дальневосточный гектар»

### Первый район Намский

Для проведения пилотного проекта был выбран Намский район, потому что он больше всего подходит под критерии, выдвинутые Минвостокразвития: уровень развития района и достаточная скорость Интернета. Немалую роль сыграло и месторасположение – круглогодичная доступность. Территория Намского района составляет 1 млн 183 тыс. гектаров. Зарегистрировано более 11 тысяч пользователей земельных участков, из них более 4,5 тысячи пользователей сельхозземель. Район имеет хорошую динамику регистрации участков в частную собственность.

### Жителям повезло

«Жителям Намского района повезло, — убеждена руководитель Департамента по земельным отношениям Нюргустана Пахомова, — потому что у них есть фора на период действия пилотного проекта». Первое — на это время никто из других жителей республики, региона и всей России не может претендовать на получение участков в упрощенном порядке, только жители Намского района. Второе — за время действия пилотного проекта люди смогут оформить свои права и на те участки, которые получили раньше. Третье — те участки, которые предоставлялись только решением федерального органа, в том числе часть лесного фонда, теперь сможет оформлять местная власть. Четвертое — у граждан появляется возможность без всяких ограничений, бесплатно получить добавку к тем землям, которыми они уже пользуются в личном хозяйстве. Пятое — фискальные обязанности, то есть оплата налогов и аренды, возникают только через пять лет. Срок действия пилотного проекта пока не определен. Затем право на получение своего гектара должны получить дальневосточники, и лишь после этого другие субъекты России.

### Виды использования земли

- Закон распространяется исключительно на граждан и индивидуальных предпринимателей, а не на юридических лиц, поэтому, когда говорят, что гектар будет выделяться для всех видов деятельности, которые не запрещены законом, это в корне не верно. Только на те, что по силам одному человеку. Так что организовать большое производство, для чего нужно в лучшем случае создать юрлицо, получить необходимые лицензии, он не сможет. Кроме того, понадобятся оборотные средства, оборудование. Поэтому спекулирование на том, что кто-то будет строить на этом гектаре химические и перерабатывающие заводы, разбивается уже о первое положение законопроекта.

### Какие земли?

В законопроекте сказано, что под его действие подпадают все земли за исключением защитных лесов, особо охраняемых природных территорий и водного фонда. В



# РАЙОН ПОЛУЧАЕТ ФОРУ

**Решение о выдаче желающим земельных участков на Дальнем Востоке вот уже год будоражит якутян. С точностью до 100 процентов говорить о том, как это будет происходить, пока рано, так как закон принят только в первом чтении. Закончился прием предложений от субъектов, началась работа над поправками. Но. В республике уже выбран район для пилотного проекта, а это не может не беспокоить. За разъяснениями газета «Якутия» обратилась к руководителю Департамента по земельным отношениям Министерства имущественных и земельных отношений РС(Я) Нюргустане ПАХОМОВОЙ.**

нашей республике это и земли промышленности, и населенных пунктов, и сельхозназначения. Но в населенных пунктах свободных участков нет, промышленные предприятия тоже давно оформили право, поэтому речь пойдет в основном о землях сельскохозяйственного назначения и запаса, лесного фонда.

### Подводные камни

Надеяться на то, что можно быстро, как американцы в свое время, обогатиться, не приходится. Слишком разное законодательство. Если американцы, получая участок, становятся обладателями недр и воздушного пространства, то у нас только поверхностью земли. Так что, если на нем обнаружатся полезные ископаемые, то государство просто выкупит эту землю. Причем если стороны не придут к согласию по цене, то ее установит суд.

Еще одно опасение связано с возможностью скупки участков состоятельными людьми. Как пояснила Нюргустана Николаевна, в гражданский оборот участки войдут через шесть лет. При гражданском обороте на них будут уже распространяться законодательство о территориальном планировании и другие градостроительные документы. «В начале 2000-х при передаче

земли в частную собственность тоже много пугали последствиями, — говорит Н.Пахомова. — Однако мы не видим латифундистов. И территория нашей республики не поделена между двумя олигархами. Рынок покажет, в любом случае человек сам будет принимать решение о продаже своего участка».

### Охотничьи угодья

Как быть, если в раздаваемые участки войдут охотничьи угодья? На сегодняшний день в республике есть обладатели охотничьих лицензий и охотхозяйственных соглашений, которые дают право только на добычу биологических ресурсов, а не на землю. Новый закон допускает, что на таких территориях могут появиться владельцы участков, но у них в свою очередь не будет охотлицизий. Придется договариваться. К тому же обладатели лицензий всегда могли оформить на этой территории права на охотничью инфраструктуру.

### Родовые общины

— Внести в законопроект запрет на выделение участков на территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов предложила Якутия, и у нас есть все основания полагать, что эта поправка будет принята. Напомню, что

родовые общины являются обладателями прав на земельные участки. В 2009 — 2012 годах республика за счет собственных средств проводила работы по постановке на кадастровый учет земельных участков родовых общин. Другое дело, что были такие, у кого документы на участки утрачены и были лишь охотничьи лицензии. Эти территории для добычи биологических ресурсов были внесены в кадастр как зоны с особым режимом использования КМНС.

### Желающие есть?

— Если в Приморском крае и некоторых других дальневосточных субъектах поступили уже тысячи заявок, то к нам всего пять: две из Татарстана, по одной из Пермского края и Волгоградской области и две местных из Табаги. Так что в очереди стоять не будут. А вот местные жители могут воспользоваться.

### Семь раз отмерь

— Прежде чем принимать решение о получении участка, люди должны хорошенько подумать об обязанностях, которые это на них налагает, ответственности. Первое — фискальные обязанности, которые наступят через пять лет. Смогут ли они оплачивать? Готов ли ты к ежегодным проверкам, как используется участок? Если кто-то думает: возьму и пусть «лежит», то так не получится. При оформлении необходимо указать цель использования земельного участка и осваивать его. В противном случае участок будет изыматься. Кроме того, земля требует немалых вложений.

### Что дальше?

- Отстаивать свою позицию. В Ил Тумэне создана депутатская группа, куда входят В.Прокопьев, В.Губарев, Г.Парахин и И.Шамаев, которые должны представлять интересы республики в Госдуме. Свои предложения Якутия уже отправила в российский парламент.

### Профильный комитет

**Владимир ПРОКОПЬЕВ, председатель Постоянного комитета Госсобрания (Ил Тумэн) РС(Я) по земельным отношениям, природным ресурсам и экологии:**

— Я не думаю, что есть основания для серьезной тревоги. Данный законопроект важен для решения общегосударственных задач, приостановления оттока населения с Дальнего Востока, привлечения наиболее активных людей в наш регион. В своих предложениях, которые мы направили в Госдуму еще в декабре прошлого года, постарались защитить интересы нашей республики и ее жителей. Они вошли в список предложений от Дальневосточного Федерального округа. Направили мы их и своим депутатам в российском парламенте, и членам Совета Федерации от Якутии. Как бы там ни было, уверен, что приток желающих перебраться на Север не будет массовым.

**Марина КОЛБАСИНА**

## Экология

**Экологическая ситуация в республике остается стабильной при наличии локальных загрязнений в крупных населенных пунктах и в ряде районов интенсивного промышленного освоения. За отчетный период экстремально высоких случаев загрязнения атмосферного воздуха и водных объектов не зафиксировано.**

В рамках регионального экологического надзора проведено 4457 контрольно-надзорных мероприятий. Количество рейдовых проверок, в том числе в области обращения с отходами, проведения сельхозпалов, выросло на 19% к 2014 году. Выявлено 2043 нарушения природоохранного законодательства, выдано 1184 предписаний, предъявлено 1247 административных штрафов на 14,7 млн рублей и 15 исков о возмещении вреда окружающей среде на 1 млн рублей. Эффективность контрольно-надзорной работы размером предотвращенного ущерба окружающей среде, составляет более 2 млрд рублей.

Охват территории республики экологическим мониторингом достиг 46%, исследовано 4544 пробы воды, снега, воздуха, донных отложений. На особом контроле находятся территории реализации инвестиционных проектов, осуществляется превентивный мониторинг планируемых к освоению территорий с участием представителей общественных

# Без ущерба окружающей среде

организаций, муниципальных образований, в т. ч. в зоне строительства магистрального газопровода «Сила Сибири», Томторского месторождения в Оленекском и Анабарском улусах, месторождения «Вертикальное» в Кобяйском, на нефтегазовых месторождениях в Ленском, Мирнинском и Вилюйском районах, Эльгинском угольном месторождении в Нерюнгринском районе, золотодобывающих участках в Усть-Майском, Алданском, Оймяконском, Верхоянском районах. Постоянным мониторингом охвачены предприятия алмазодобывающей промышленности, планируемые к освоению месторождения Верхне-Мунское и на р. Малая Куонамка. Экологические и радиологические исследования проведены на всех 9-ти объектах подземных ядерных взрывов в Мирнинском районе. Выполняется комплекс работ по экологическому мониторингу в планируемых районах падения отделяющихся частей ракет-носителей «Союз 2» с космодрома «Восточный».

Для сохранения качества окружающей среды в период роста промышленного освоения территории республики реализуются комплексные экологические программы крупных предприятий-природопользователей: АК «АЛРОСА», ОАО ХК «Якутуголь», ОАО «Сургутнефтегаз», ООО «УК «Колмар», ОАО

«Алданзолото ГРК», ПАО «Селигдар», ООО «Газпром добыча Ноябрьск», ООО «Таас-Юрях нефтегазодобыча» и другие. В целях ликвидации накопленного экологического ущерба ОАО «Сахаэнерго», ОАО «Алмазы Анабара», Министерством обороны РФ из арктической зоны республики вывезено 2300 тонн металлолома, разработана проектно-сметная документация по очистке от металлолома территории арктических улусов.

Республиканская система особо охраняемых природных территорий имеет ключевое значение для сохранения уникальных природных комплексов, охраны биологического разнообразия. Ее общая площадь 918 тыс. кв. км или 29,8% территории республики. Решением 39-й сессии Комитета Всемирного наследия ЮНЕСКО Синский участок природного парка «Ленские столбы» включен в состав объекта Всемирного природного наследия ЮНЕСКО. На особо охраняемых природных территориях республики развивается экологический туризм, с рекреационными целями их посетили 15,9 тыс. человек. Наибольшее количество посетителей приняли природные парки «Ленские столбы» и «Живые алмазы Якутии». На охраняемых природных территориях организован летний отдых и экологическое просвещение 7,1 тыс. детей,

функционировали 63 экологических объекта (лагерь, экспедиция, станция).

Современное состояние биоразнообразия республики находится в стабильном состоянии. Отдельные ресурсы животного мира (дикие копытные, соболя, промысловые птицы и рыбы) испытывают промысловый пресс. Численность некоторых видов, занесенных в Красные книги России и Якутии (стерх, канадский журавль, тундровый лебедь, овцебык) увеличивается в результате принятых мер. Успешно продолжают международные и межрегиональные проекты: «Медвежий патруль» по мониторингу белого медведя, по сохранению популяции стерха, Республиканский зоопарк «Орто-Дойду» стал лидером проекта Северного форума «Сотрудничество северных зоопарков».

Экопросветительскими и практическими природоохранными мероприятиями охвачено около 25% населения республики. IX республиканская экологическая акция «Природа и мы» включила 2345 экологов-просветительских мероприятий и 1259 субботников, вывезено 163 тыс. куб.м. мусора. В рамках Всероссийских экологических субботников «Зеленая весна» и «Зеленая Россия» высажено 26,6 тыс. деревьев и кустарников. Республика Саха (Якутия) заняла 2 место в номинации «Самое массовое участие регионов» по результатам Всероссийского экологического субботника «Зеленая Россия-2015».

**Министерство охраны природы РС(Я)**

## 12+